

BIM i byggesaksbehandling - Hvordan øke næringslivets bruk av BIM i byggesøknader?

BIM in the Process of Building Applications

- How to Increase the Construction Industry's use of BIM in Building Applications?

Prosjektnr 2024-32

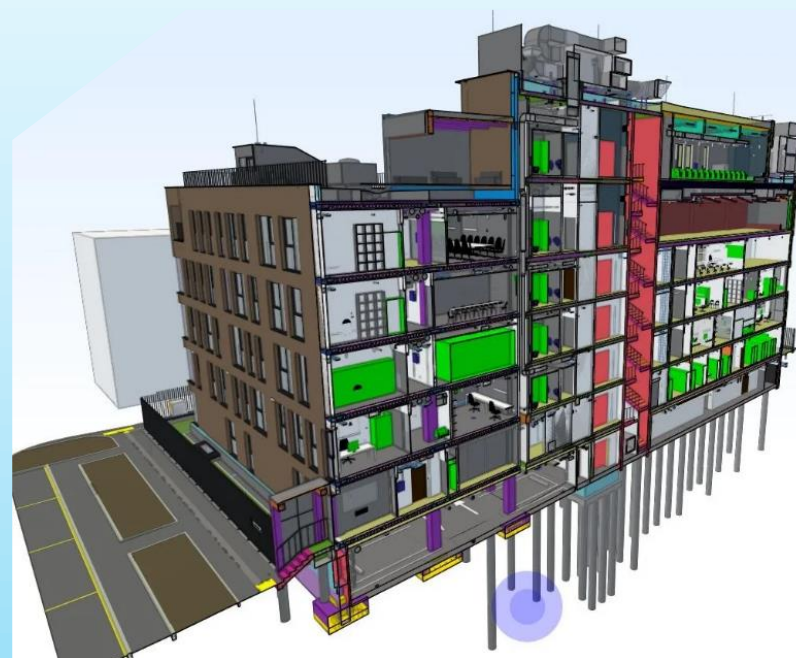
Intern veileder: Robert Storm Mortensen

Ekstern veileder: Erlend Ustad Stav

Prosjektbeskrivelse:

Bygg- og anleggsbransjen er stadig i endring, og i de siste årene har fokuset ligget på en økende digitalisering. I 2023 ble det obligatorisk å sende inn digitale byggesøknader til Trondheim kommune.

Til tross for dette velger få fra næringslivet å benytte seg av muligheten til å legge ved BIM i byggesøknader. Hva skal til for at flere bedrifter velger å benytte byggesaksBIM?



Figur 1: Et eksempel på en BIM

Resultatene bygger på informasjon fra:

- 5 dybdeintervju med lokale bedrifter
- 3 samtaler med informanter fra offentlige organ i og utenfor Norge
- 14 svar fra respondenter fra lokale bedrifter

Resultater:

- Det er stor enighet om at pilotprosjekt bør gjennomføres for å kartlegge om et krav til BIM i byggesak er nødvendig.
- Prioritert saksbehandling er et alternativ, og det er samtidig veldig attraktivt for bedrifter.
- Flere bedrifter jobber allerede med innføring av plug-in programvare som kan eksportere byggesaksBIM-filer i IFC4 format.
- Det kommer frem at flertallet av bedriftene ikke var klar over kommunens ønske om BIM-innsending.



Figur 2: Eksempel på en BIM i en kartmodell