



Aktiv møteplass på Strandveikaia

Stedskartlegging | Elisabeth Oldervik Dybdahl | Våren 2020

Innhold

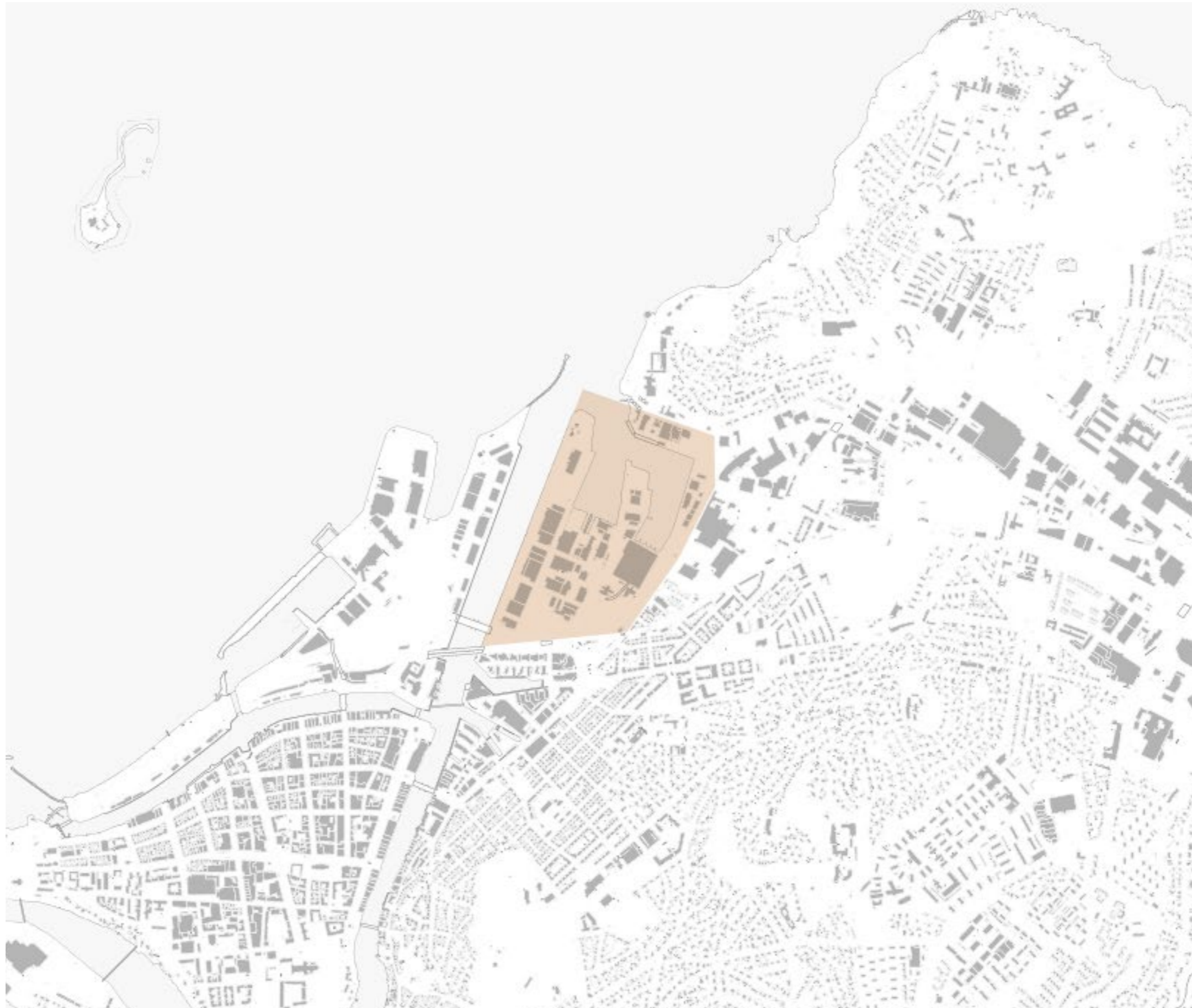
- 03 kartlegging Nyhavna
friorråder
infrastruktur
- 06 kartlegging Strandveikaia
kulturminner
funksjonskartlegging
- 12 Skur 53
- 21 Strandveikaia 100
- 29 Skur 53 b

Elisabeth Oldervik Dybdahl
dybdahlelisabeth@gmail.com
+47 924 63060

Masteroppgave i arkitektur
Fakultet for arkitektur og design

NTNU
Vår 2020

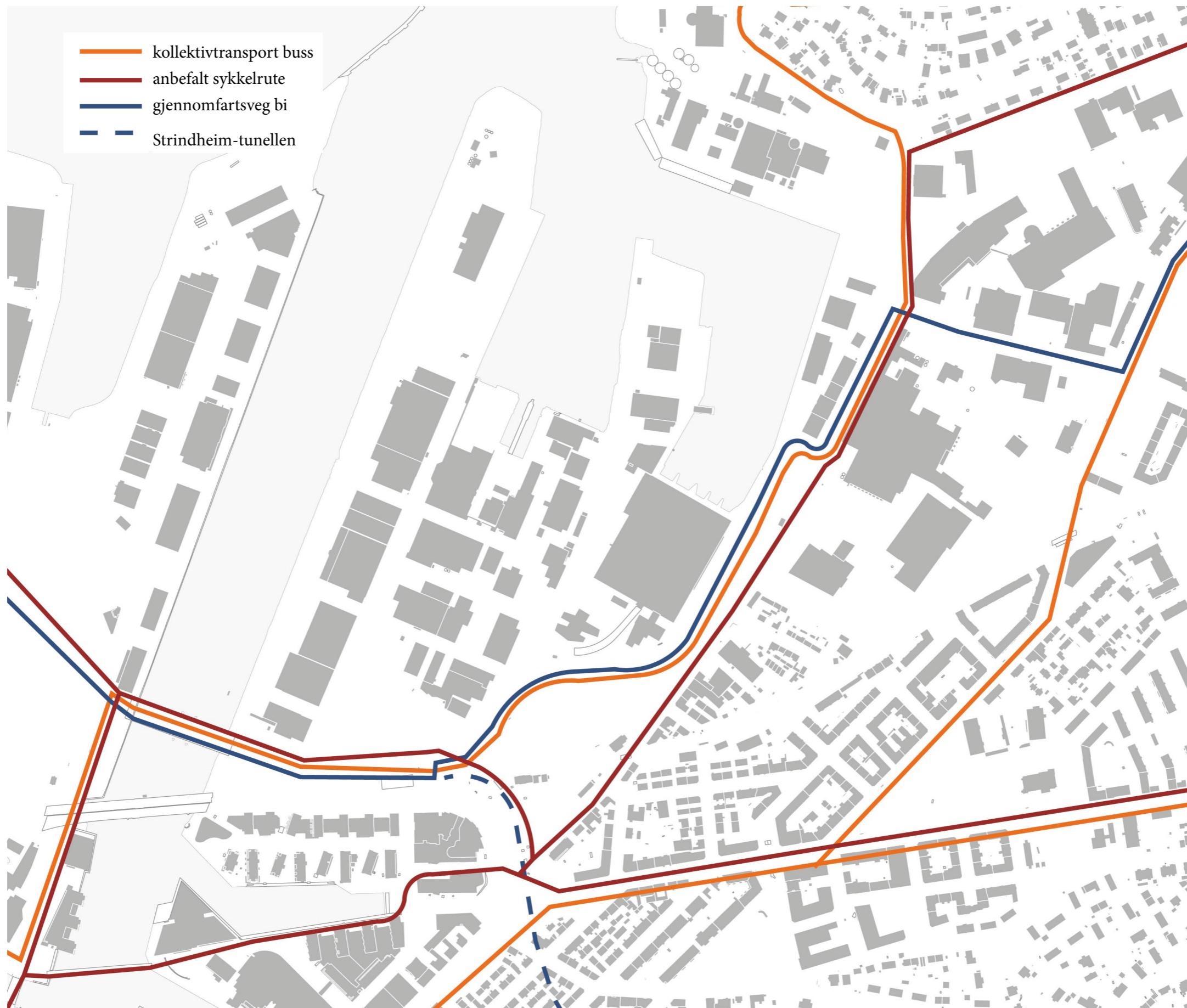
Veileder: Steffen Wellinger



Nyhavna nordøst i Trondheim. Havne- og industriområdet skal de kommende årene transformeres til sentrumsformål.
m 1:15 000



Kartlegging friområder og arenaer for egenorganisert aktivitet
m 1:15 000





Utviklingen av Strandveikaia

Før utviklingen av Strandveikaia lå det en sandstrand på området, som hadde tilnavnet Floridakysten. Utviklingen av området startet med havneplanen fra 1906, hvor det ble anlagt kai langs Strandveien og Trondheim havnevesen opprettet verftvirksomhet.

I okkupasjonstiden etablerte den tyske krigsmarinen ubåtstøttepunkt i Nyhavna, med de enorme ubåtbunkerne Dora I og Dora II. På Strandveikaia ble det etablert ulike støttefunksjoner. Under det amerikanske bombetoktet i 1943 ble flere av bygningene ødelagt, men de fleste av disse ble umiddelbart gjenoppbygget med nye formål.

Kulturminner strandveikaia

1. Strandveien 102 - Driftsavdeling kjøretøy
2. Strandveien 100 - Vask og garderobe/Snekkerverksted
3. Strandveien 98 b - Kjelhus
4. Strandveien 98a - Verftskjøkken
5. Strandveien 96 - Fyrhus
6. Strandveien 94 - Kullbinge

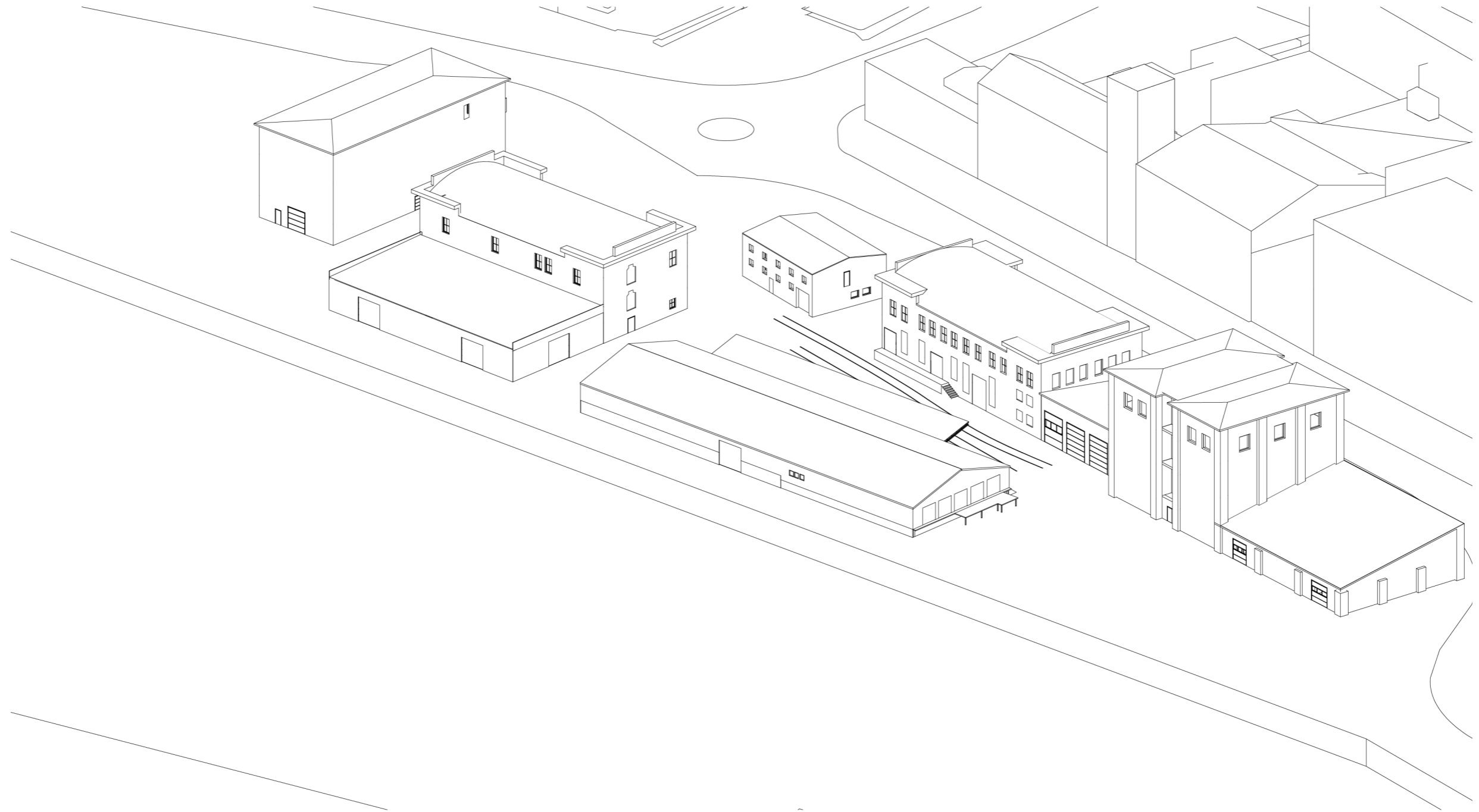


Strandveikaia i dag

I dag er det en blanding av industri og kulturleietagere som holder til på Strandveikaia. Flere bedrifter bruker bygningene til lagerfunksjon. I tillegg har billige og romslige lokaler har gjort det mulig for kunstnere og andre kulturaktører å etablere seg her. Blant annet finnes Strandveikaia kulturkollektiv, som består av mange ulike kunstnere og artister.

Leietagere Strandveikaia

- | | |
|---|---|
| 1. Fellows MC-klubb
Trondheim maskinutleie AS | 2. etg
malere
Teateratelier
klesdesigner og skulptør |
| 2. atelier
lager
TL Europall | 7. Norrein AS
sentrallager |
| 3. Lager | 8. 3. etg
Trisosphere DA - rockeband
Nautilus lydstudio |
| 4. Trondheim maskinutleie AS | 4. etg
Erlend Leirdal billedhugger |
| 5. Trønderfrakt AS
lager og transportvirksomhet | 9. Nidaros logistikk og
kompetanse AS |
| 6. 1. etg
High voltage rockeklubb
Studio beta studentverksted
fotograf
Pstereos lager | |



Strandveikaia idag



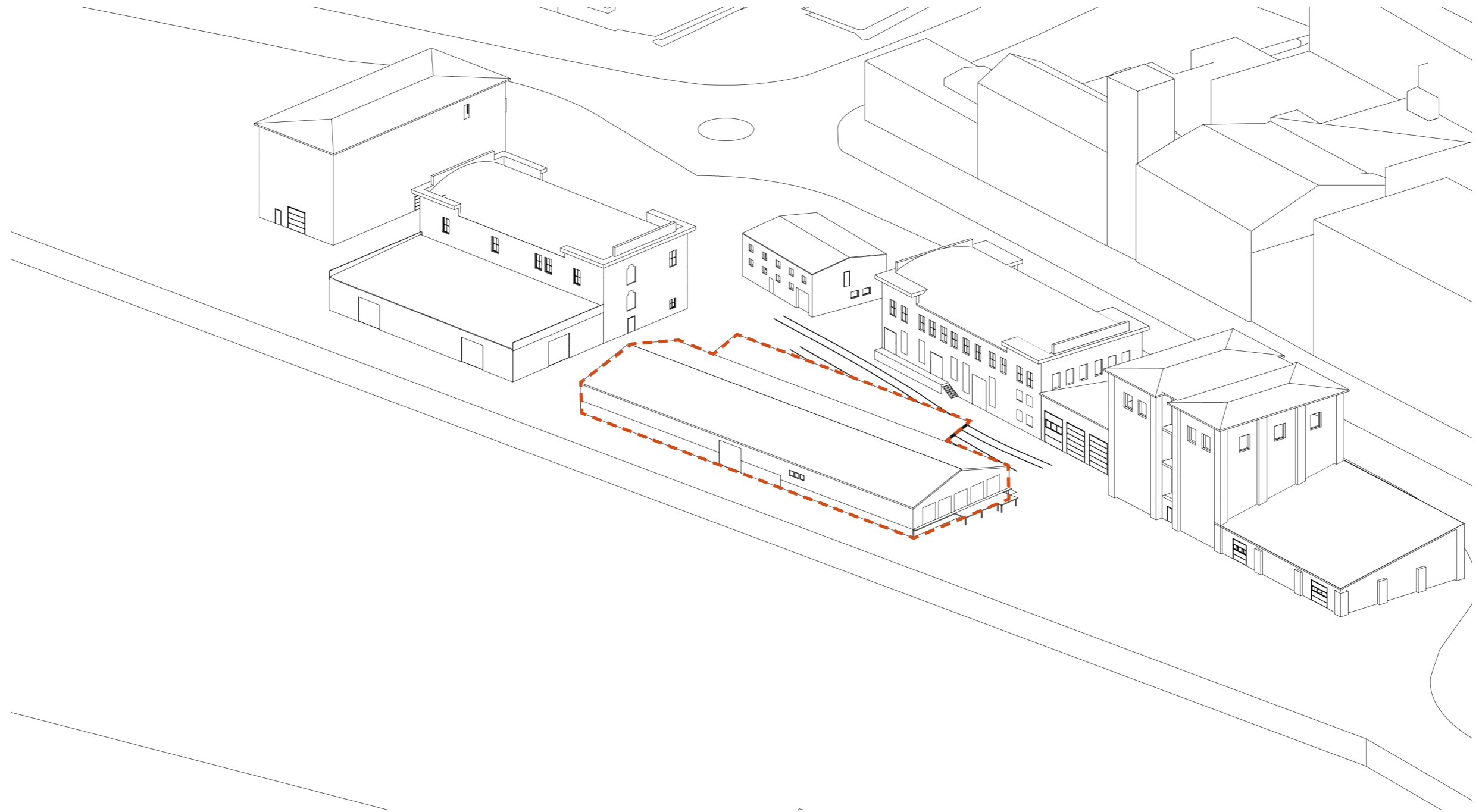
Siktlinje kullkrana på kullkranpiren fra Skur 53



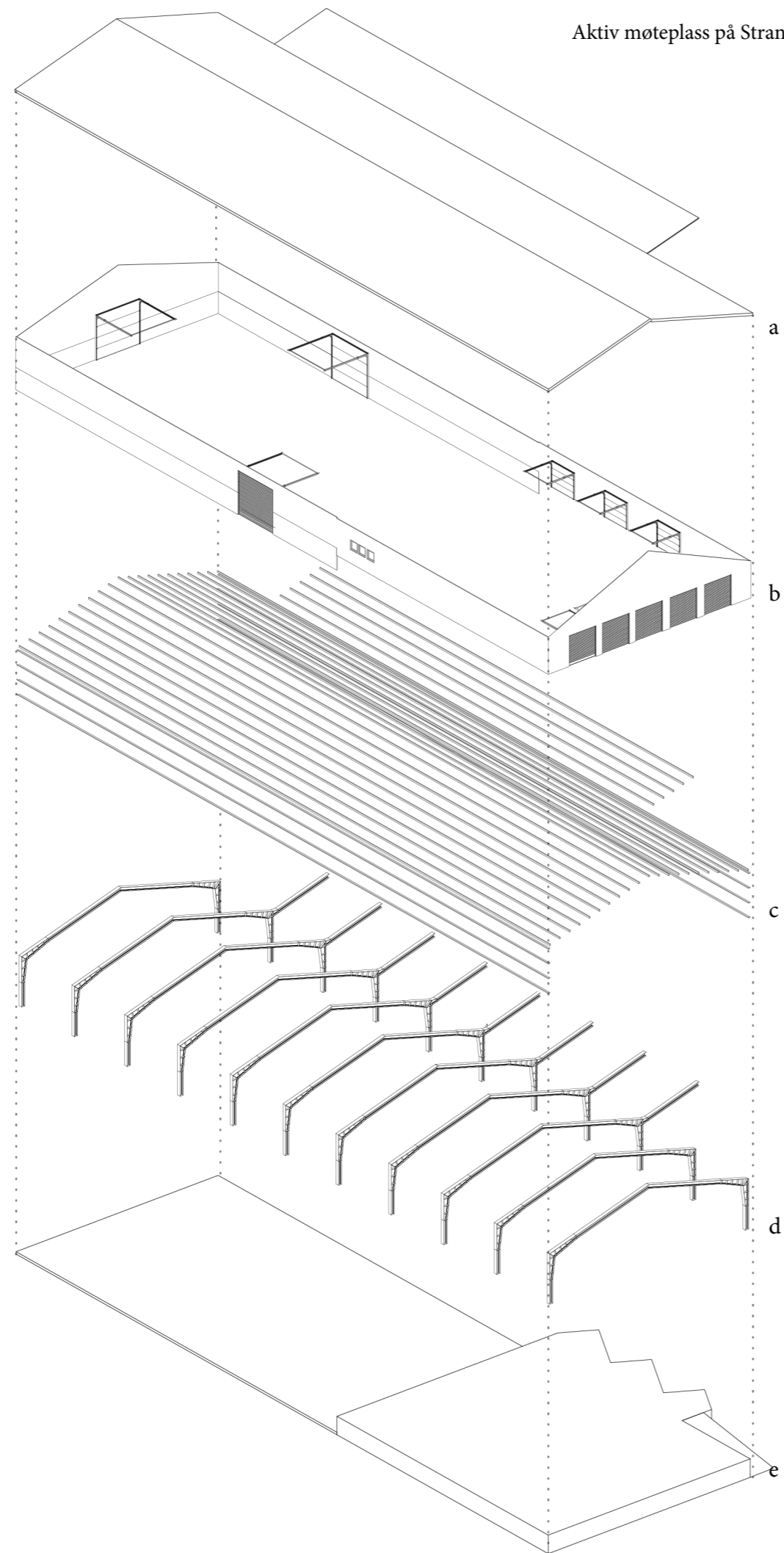
Siktlinje E.C.Dahls-tårnet fra Skur 53 og 53 b



Strandveien 100 i forkant, sett mot sør



Strandveikaia Skur 53

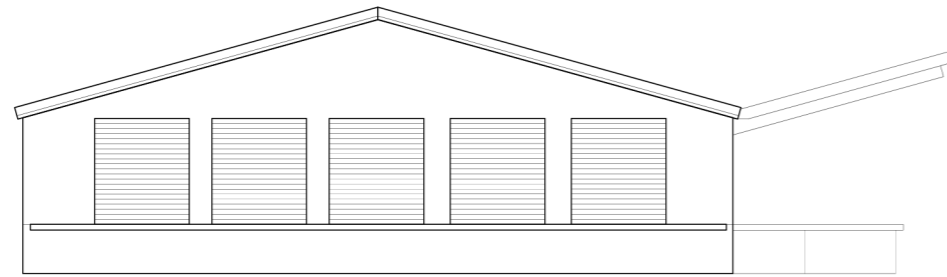


Skur 53

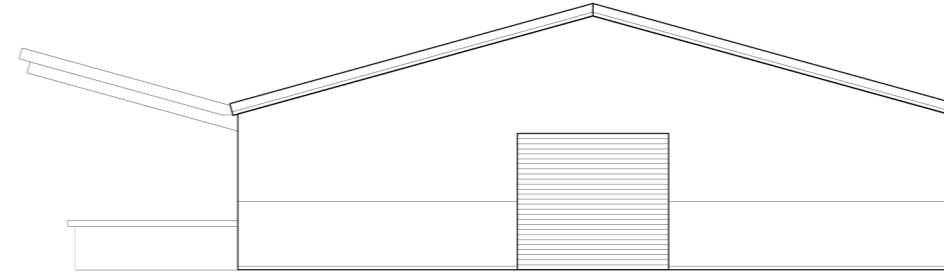
Lagerbygning fra ca 1967. Transportsentralen Trønderfrakt holder til i bygningen i dag.

Konstruksjon

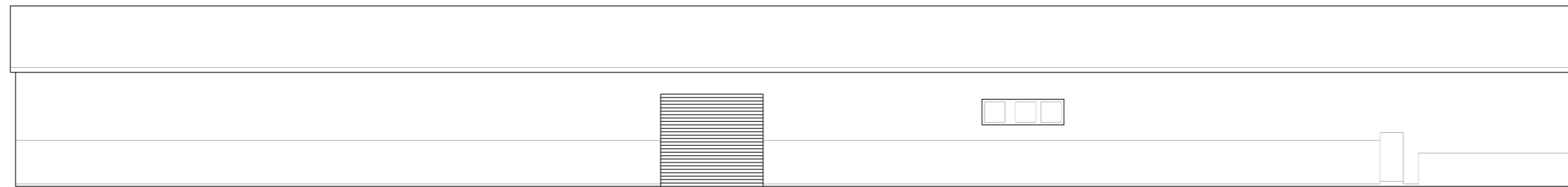
- a. korrugerte takplater, isolasjon og asfaltpapp
- b. fasadekledning i korrugert stål og sementplater
- c. lettbjelker og skråavstiving sekundærkonstruksjon
- d. Stålrammer primærkonstruksjon
- e. betongfundament med plassøpt lasterampe



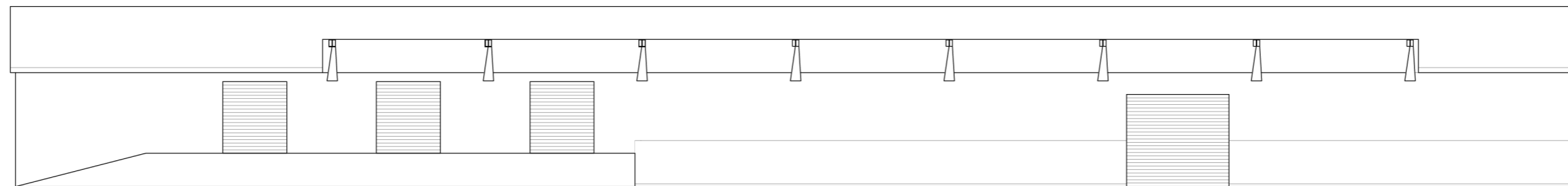
Fasade sør



Fasade nord

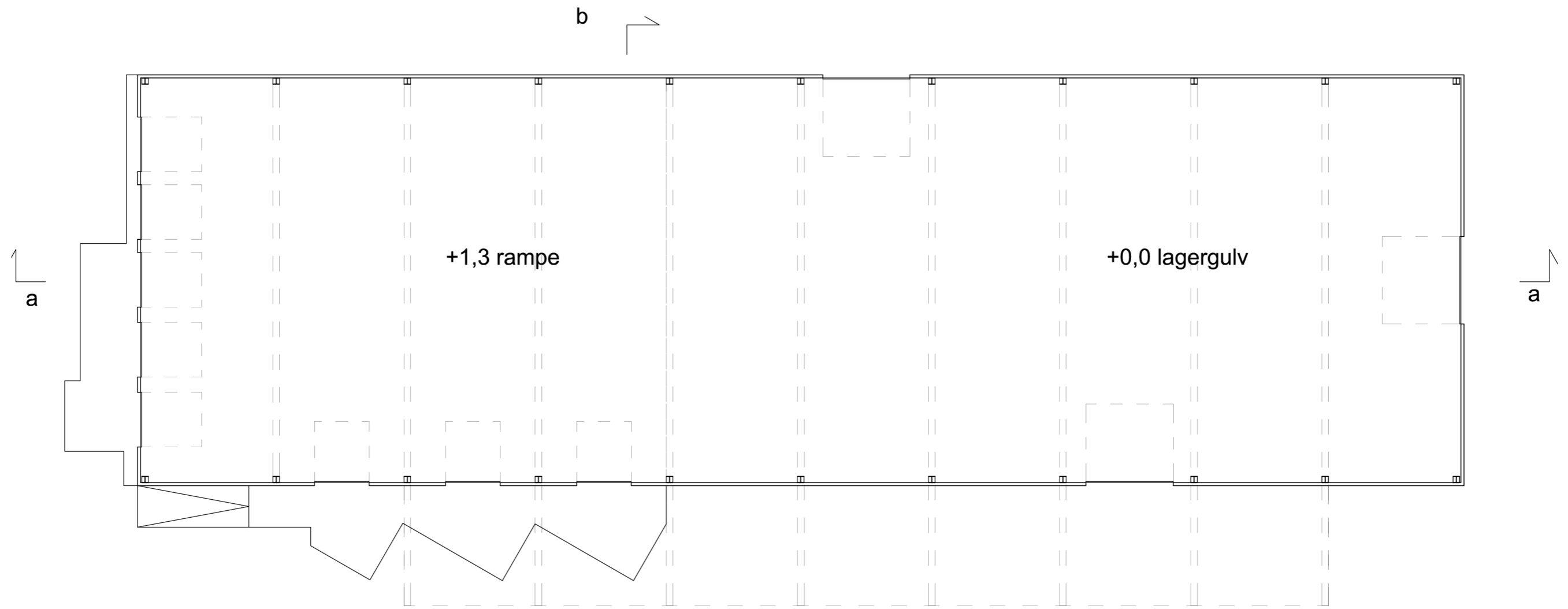


Fasade vest

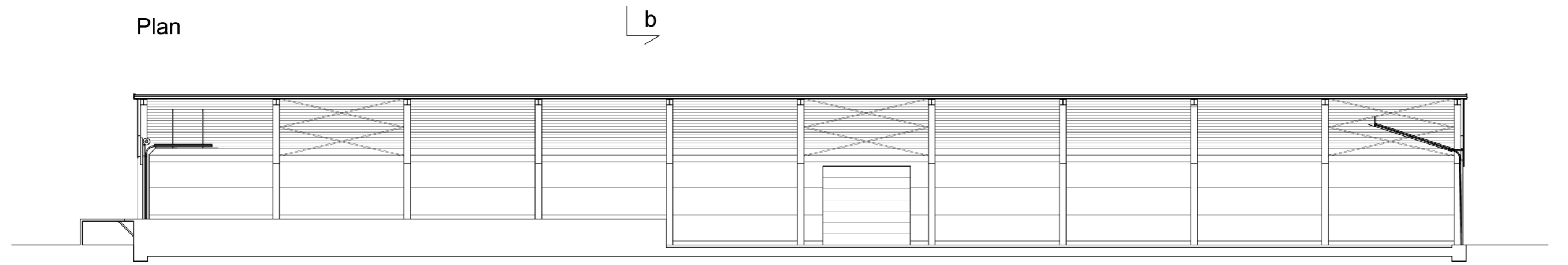


Fasade øst

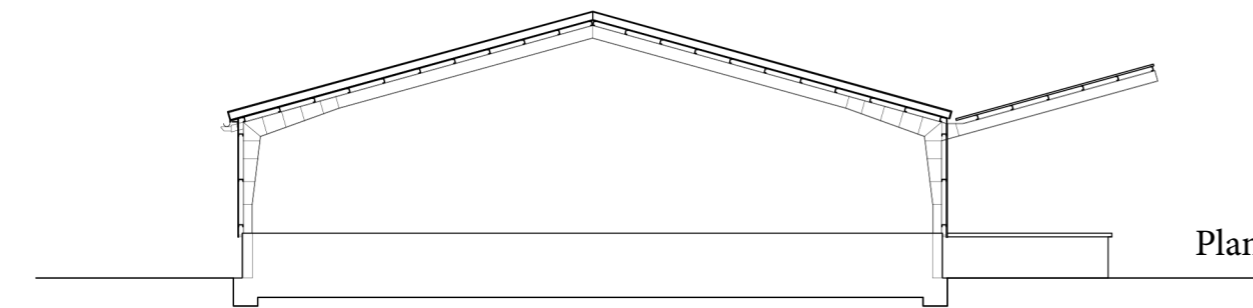
Fasader m 1:200



Plan

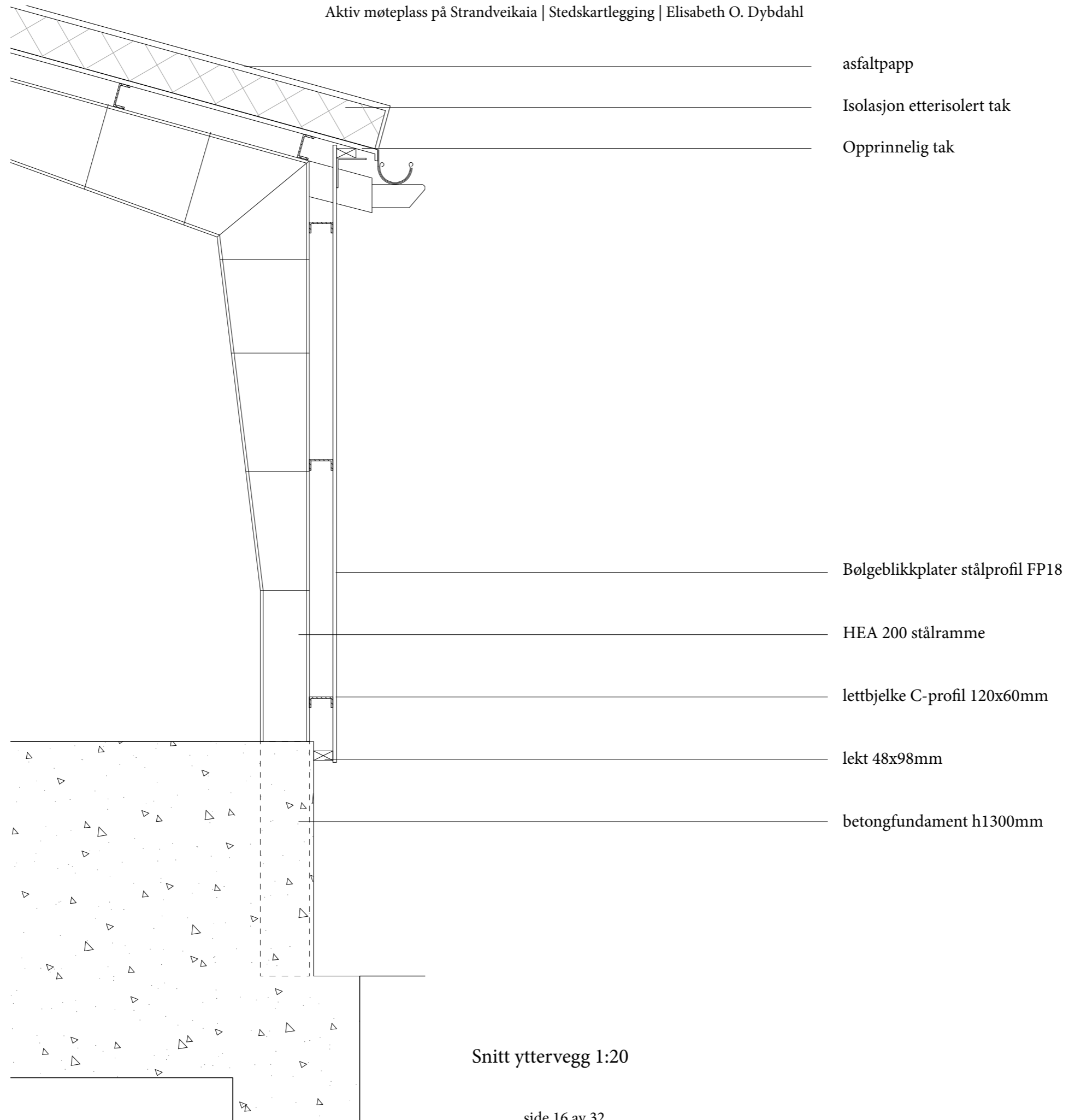


snitt a-a



snitt b-b

Plan og snitt m 1:200





Kaikant og sørfasade Skur 53



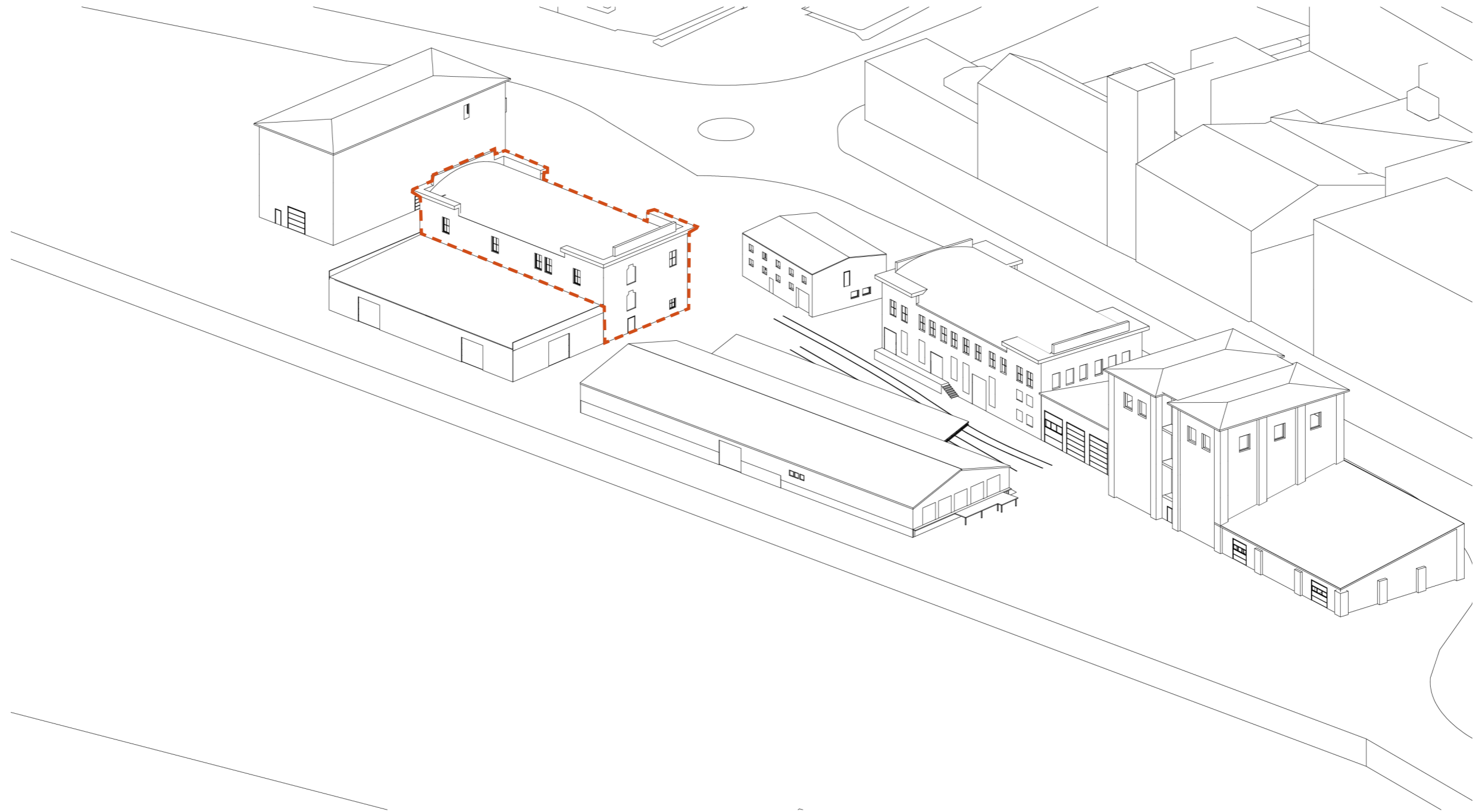
Lasteramper og overbygd tak Skur 53



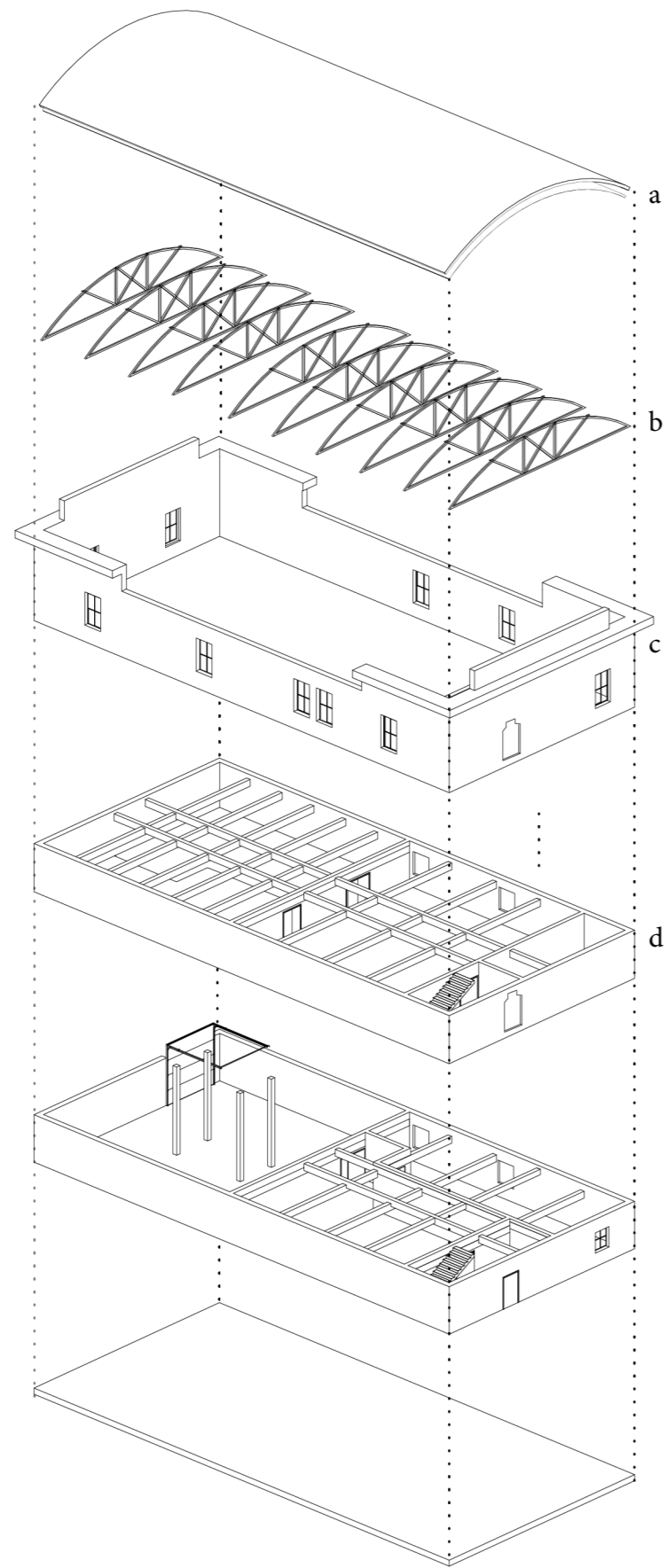
Innside Skur 53, betongheller på gulv og stålrammer som primærkonstruksjon



Utsyn på Strandveien 98 gjennom rulleport



Strandveien 100



Strandveien 100

Strandveien 100 ble bygget i 1941/1942 under okkupasjonstiden. Bygningen hadde opprinnelig funksjon som vask- og garderobebygg. Bygningen ble ødelagt under det amerikanske bombeangrepet i 1943, men ble gjenreist og gitt ny funksjon som snekkerverksted. I dag eies bygningen av Trondheim havn og leies ut til lagervirksomhet og kultur- og næringsformål.

Konstruksjon

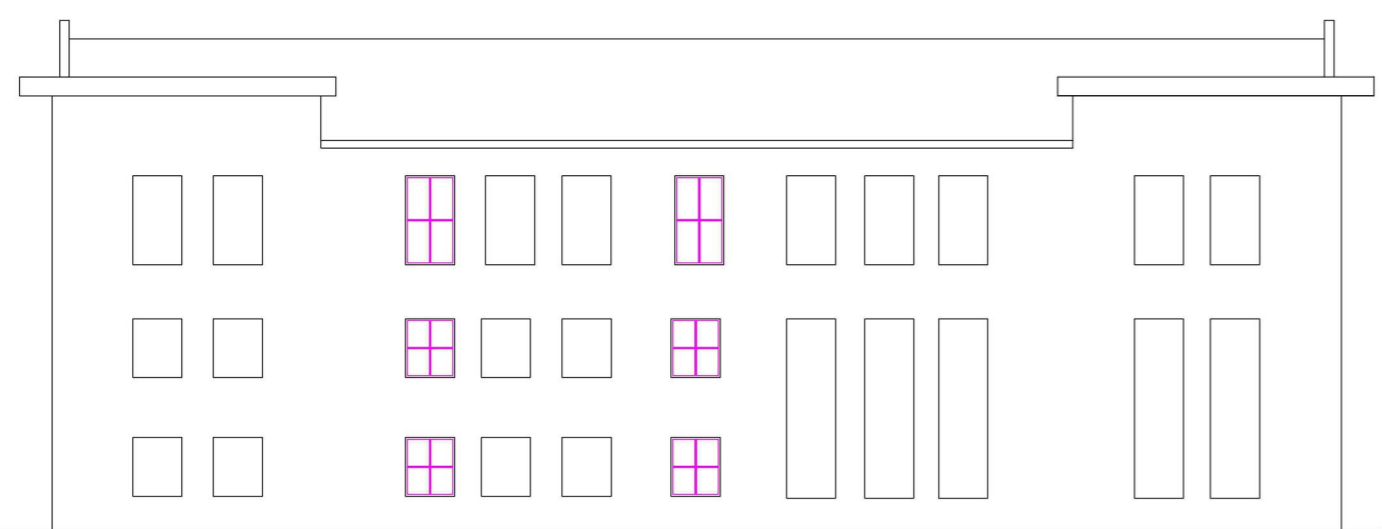
a. Taket er avrundet langs begge langsiden

b. Takstoler i tre. Taker er senket med en moderne himling i nyere tid

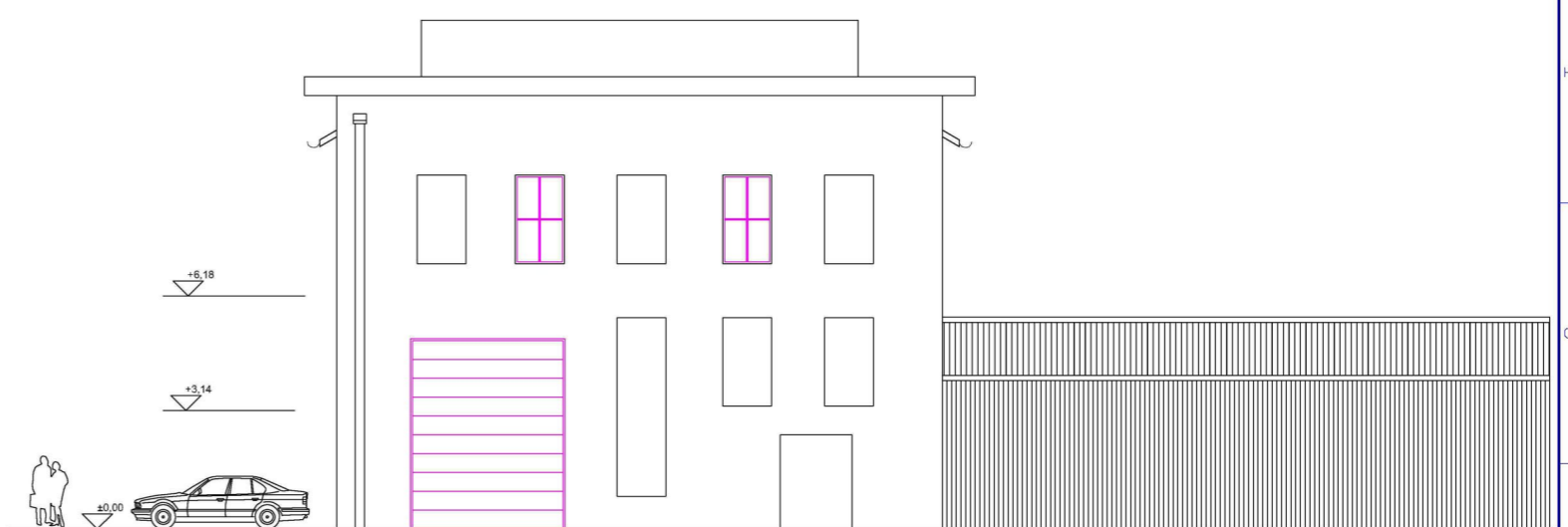
c. bygningen er oppført i betong med fasader i rød murpuss. Bare noen få av de opprinnelige vinduene gjenstår, ellers er de murt igjen.

d. etasjeskille med betongbjelker

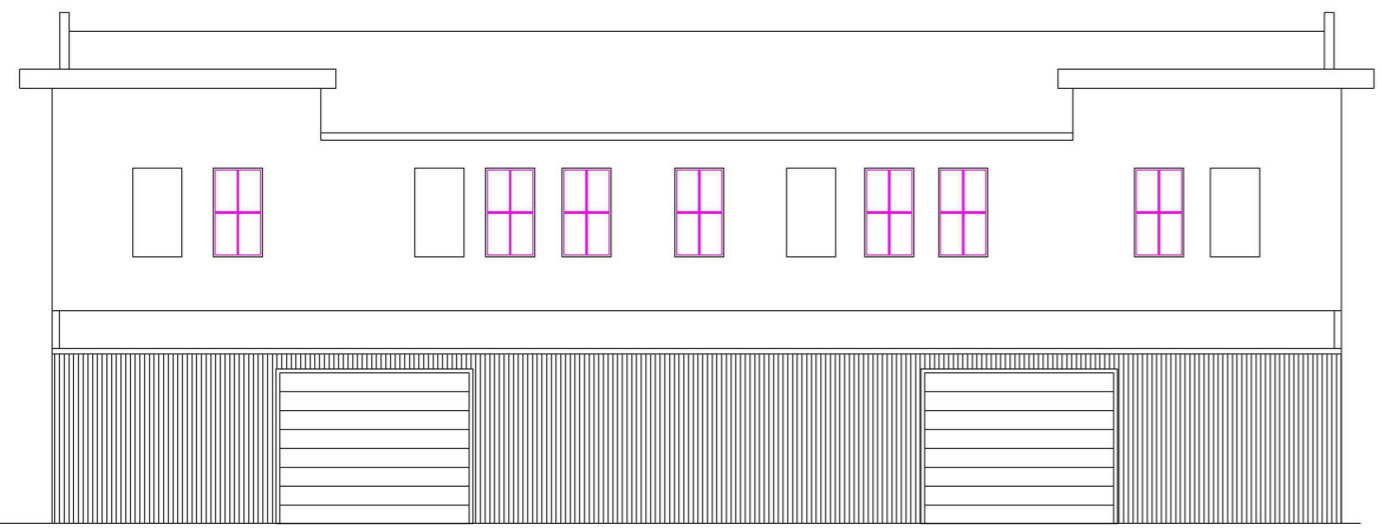
All rights reserved. Passing on and copying of this document, use and communication of its contents not permitted without written authorization.



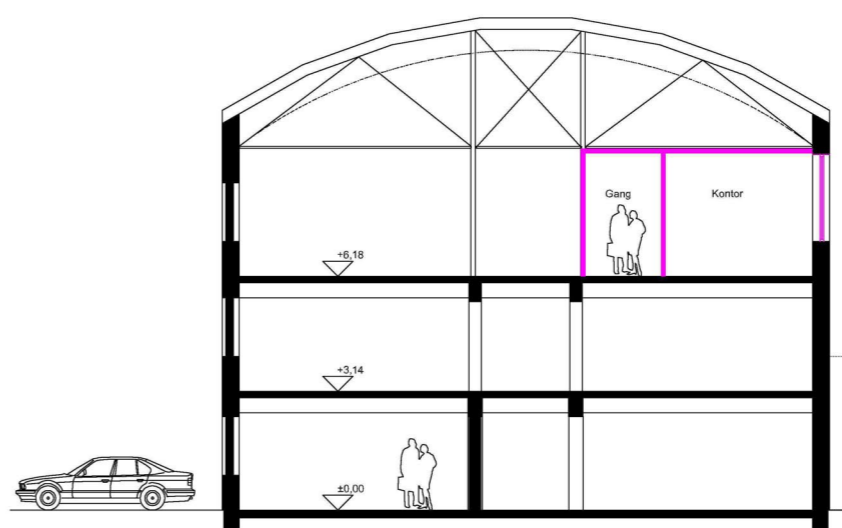
FASADE MOT ØST



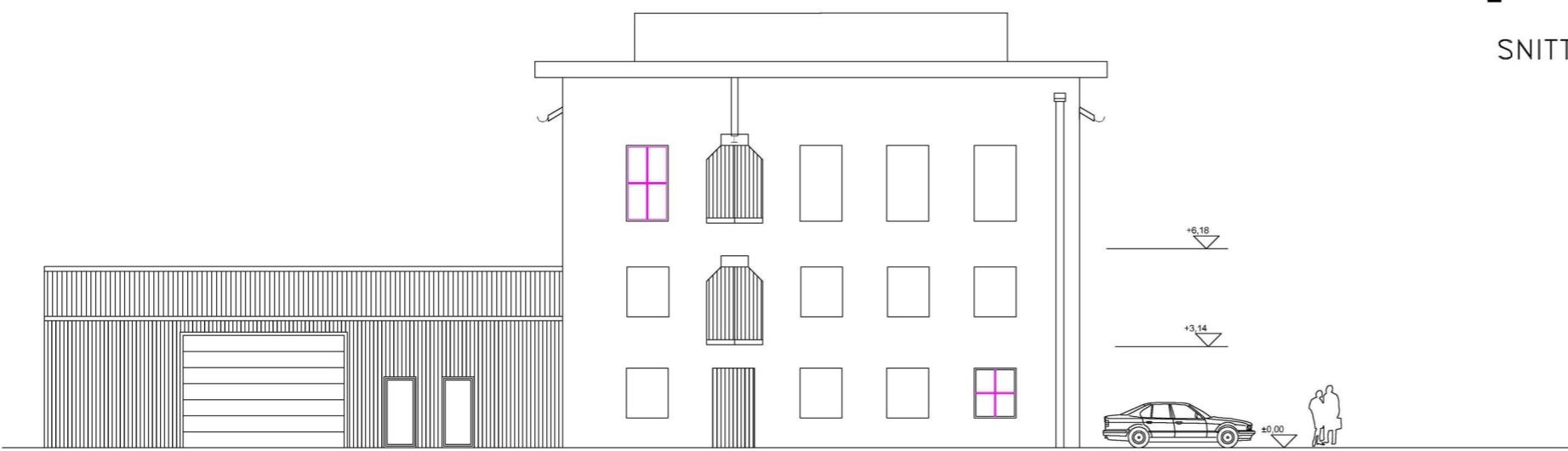
FASADE MOT NORD



FASADE MOT VEST



SNITT A-A

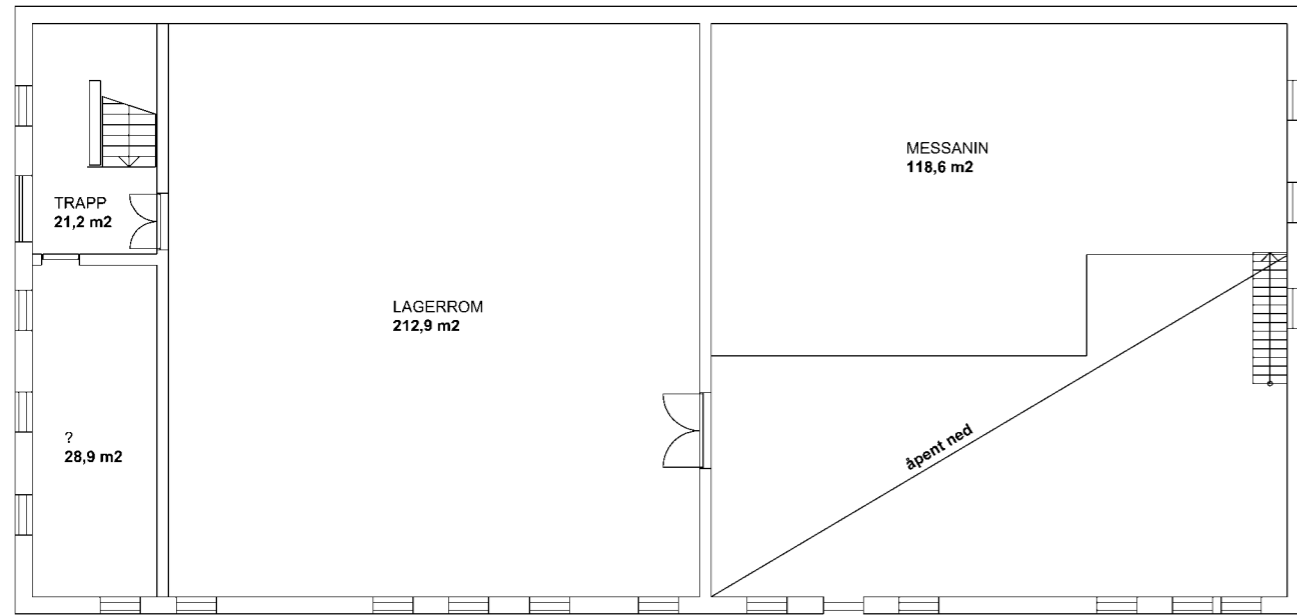


FASADE MOT SØR

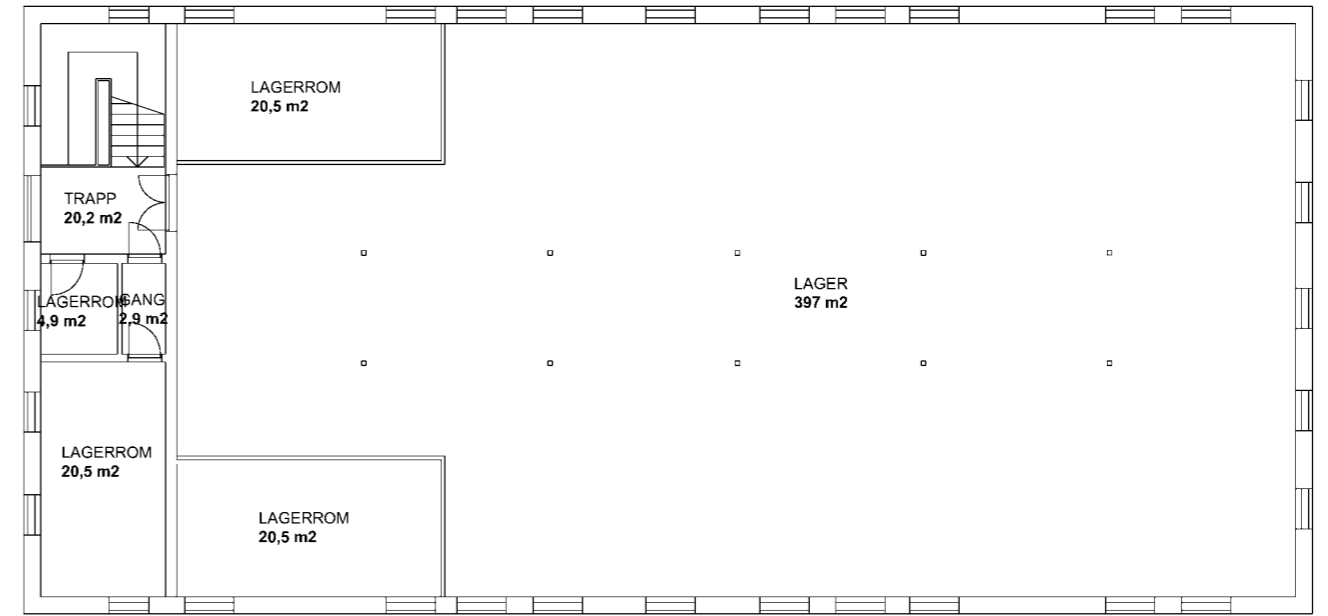
Tegninger fra Arkivsenteret Dora

B	Vindu i 1. etg	27.05.08	jh	jh	
A	Port i fasade øst fjernet	28.04.08	jh	jh	
Dato	11.04.2008	Klient/Prosjekt	JH	Godkjent	
Prosjektansvarlig		Utvalgt		Skala	1:100
Trondheim Havn IKS Strandveien 100 Fasader		HØYDAL PROSJEKTERING AS ARKITEKT TAKST BYGGELEDELSE Brofbergveien 25 7037 Trondheim		Erstatning for: _____ Erstatning av: _____ Tegningsnummer: A 1004 B	
Versjonsnr: _____ Revisjon: _____					

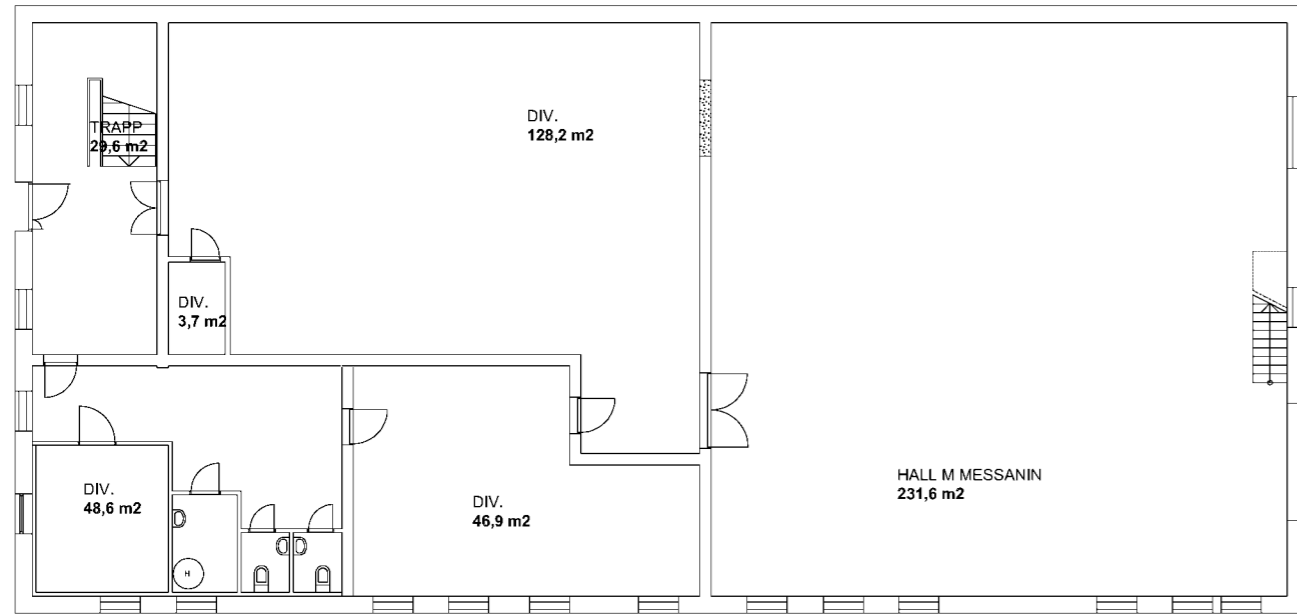
All rights reserved. Passing on and copying of this document, use and communication of its contents not permitted without written authorization.



2. etg



3. etg



1. etg

Tegninger fra Arkivsenteret Dora

Dato 11.04.2008	Konstr./Regist. JH	Skisse	Skala 1:100	HØYDAL PROSJEKTERING AS	
Prosjektleder Strandveien 25	Transp.	Skissekontr.		ARKITEKT TAKST BYGGELEDELSE	BYGGELEDELSE 7037 Trondheim
Tittel Trondheim Havn IKS Strandveien 100 Plan 1, 2 og 3 (2007)				Ersattning for Ersattning av	
Næringslag				Regning	
				Fagnummer 2	



Fasade sør Skur 53b og Strandveien 100. Karakteristiske sjaktåpninger med rester av løfteanretning fra gesims



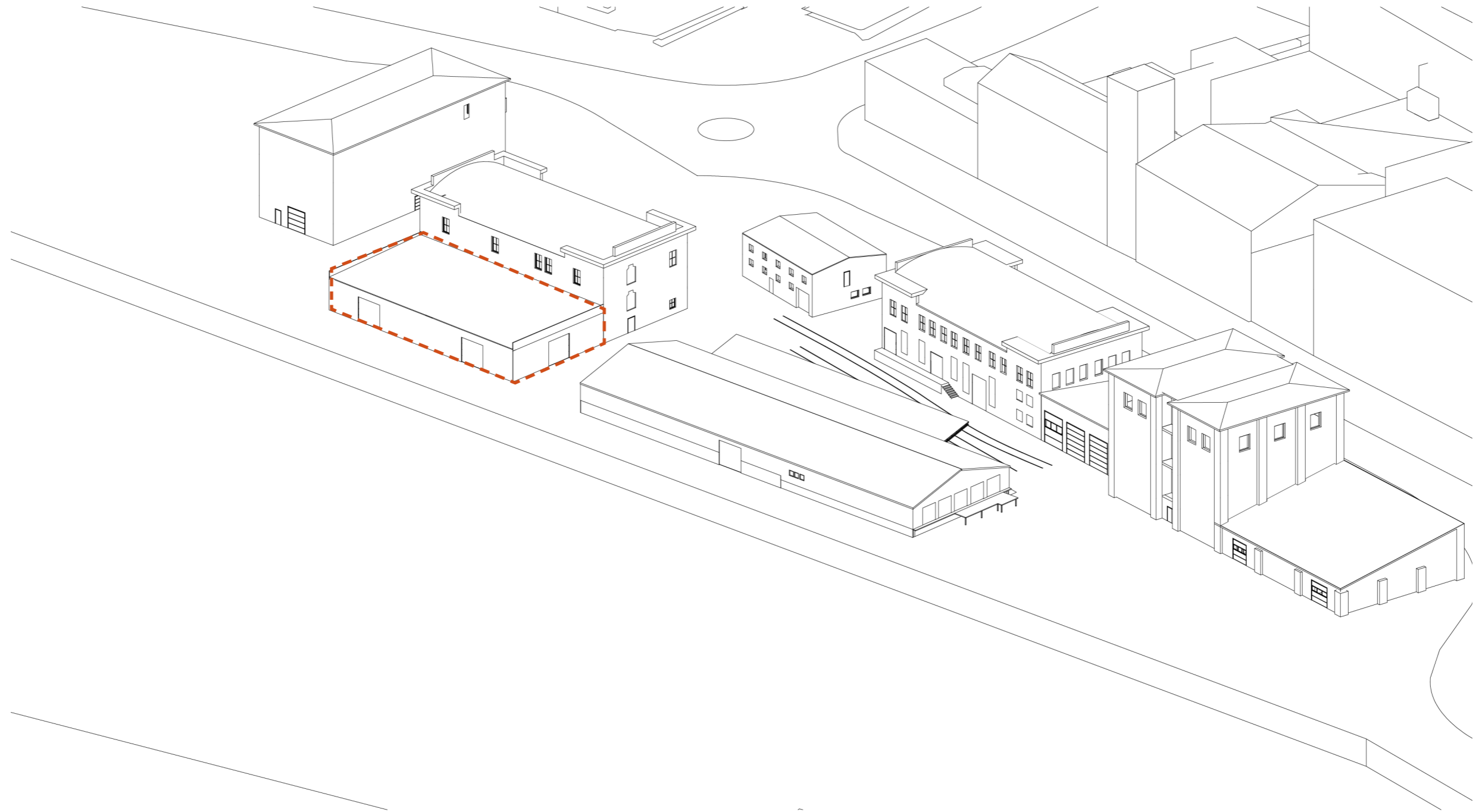
Lagerrom over to etasjer i Strandveien 100. kraftige betongbjelker i etasjeskillet og en moderne mesanin i stål.



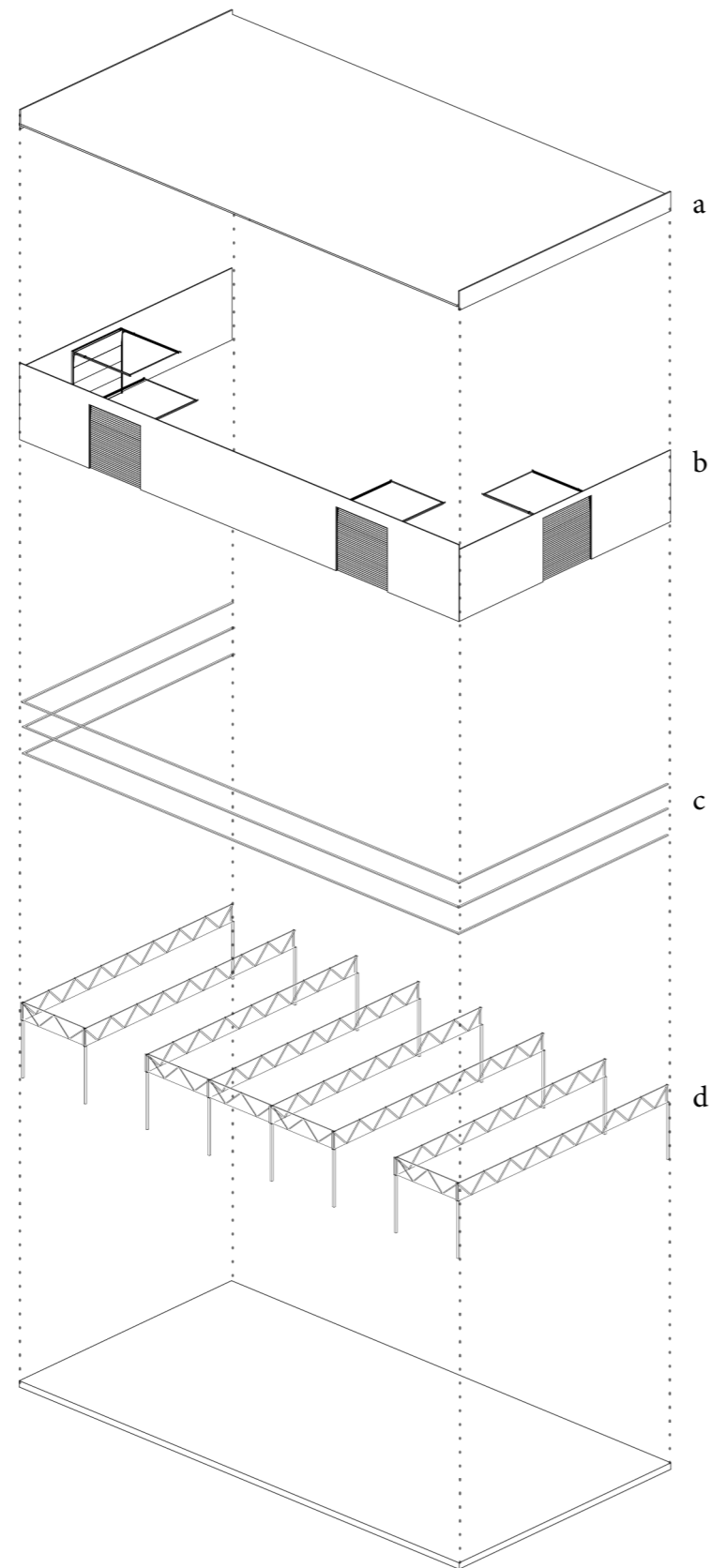
Et stort, åpent rom i 3 etg som strekker seg til enden av bygget. Rommet har fått en ny, senket himling



Historisk bilde Strandveikaia, 1953. Bildet viser fasaden slik den framsto med alle vinduene intakt.



Strandveikaia Skur 53b



Skur 53b

Skur 53b, fra ca. 1968, er et nyere lagerbygg som er satt opp som et tilbygg ved Strandveien 100. Bygningen brukes i dag til lagervirksomhet.

Konstruksjon

- a. uisolerte takplater
- b. fasadekledning i røde, korrugerte stålplater
- c. lettbjelker og skråavstiving sekundærkonstruksjon
- d. søyler og fagverksbjelker i stål



Skur 53b og kaikanten med Ladehammeren i bakgrunnen



Innside Skur 53b. Skuret brukes som lager. I fasaden på Strandveikaia 100 syns restene etter de gjenmurte vinduene.