

## 8 Vedlegg

# Vil du delta i fokusgruppeintervju?

## Hvilke næringsbygg er egnet for et videre liv som bolig?

Dette er et spørsmål til deg om å delta i et forskningsprosjekt hvor formålet er å se på hvilke næringsbygg / industribygg som er egnet for et videre liv som bolig. I dette skrivet gir vi deg informasjon om målene for prosjektet og hva deltakelse vil innebære for deg.

### Bakgrunn og Formål

Dette forskningsprosjektet er en del av Tom Kristian Eide og Tina Kristiansen sin masteroppgave. Masteroppgaven er den avsluttende delen av vår master i Eiendomsutvikling og forvaltning.

Formålet med prosjektet/oppgaven er å undersøke hvilke bygg som egner seg for transformasjon. Mer spesifikt ønsker vi å se på hvilke næringsbygg som egner seg for et videre liv som bolig. I tillegg ønsker vi å finne ut av hva de typiske driverne og barrierene er for denne type transformasjon. Vi ser for oss å fokusere på gamle industribygg. Dette fordi vi trenger flere boliger samtidig som industrien flytter ut av sentrum, og nettopp dette mener vi gjør problemstillingen vår høyaktuell.

Våre foreløpige problemstillinger / forskningsspørsmål vi skal analysere er;

### Hvilke næringsbygg er egnet for et videre liv som bolig?

1. Hva gjør at disse byggene egner seg til et videre liv som bolig?
2. Hva er drivere og barrierer for å velge transformasjon heller enn nybygg?

Dataene vi henter inn skal kun benyttes til dette prosjektet.

### Hvem er ansvarlig for masteroppgaven?

Fakultet for arkitektur og design

**Institutt for arkitektur og planlegging**

Tom Kristian Eide

Tina Kristiansen

### Hvorfor får du spørsmål om å delta?

Du får denne henvendelsen da vi ser deg som relevant til dette prosjektet. Vi ønsker at fokusgruppen skal inkludere deltakere med ulik kompetanse, erfaring og bakgrunn innenfor temaet transformasjon. Vi har et mål om å samle 4-6 deltagere til vårt fokusgruppeintervju.

### Hva innebærer det for deg å delta?

Fokusgruppeintervjuet går ut på at vi samler 5-6 personer med ulik erfaring og kompetanse innenfor temaet til sammen å diskutere og drøfte seg fram til gode ideer, meninger og løsninger innenfor temaet.

Gruppen vi foreløpig har fått bekreftet er en arkitekt, prosjektselger, prosjektleder og entreprenør fra en aktuell case.

«Hvis du velger å delta i prosjektet, innebærer det at du på forhånd forbereder tenker gjennom de presenterte forskningsspørsmålene. Det er ikke nødvendig med noe mer forberedelse enn dette. Den **31.10.2022 klokken 13.00** møter du opp på adresse **Vegamot 1** sammen med de andre deltakerne. Her vil jeg gjenta forskningsspørsmålene, og innlede fokusgruppeintervjuet. Selve intervjuet vil ta deg ca. 45 minutter. Sekvensen vil bli tatt opp med lyd og notater for å lette arbeidet med transkribering. Opptaket vil slettes etter transkribering.

**Det er frivillig å delta**

Det er frivillig å delta i prosjektet. Hvis du velger å delta, kan du når som helst trekke samtykket tilbake uten å oppgi noen grunn. Alle dine personopplysninger vil da bli slettet. Det vil ikke ha noen negative konsekvenser for deg hvis du ikke vil delta eller senere velger å trekke deg.

**Ditt personvern – hvordan vi oppbevarer og bruker dine opplysninger**

Vi vil bare bruke opplysningene om deg til formålene vi har fortalt om i dette skrivet. Vi behandler opplysningene konfidensielt og i samsvar med personvernregelverket.

**Hva skjer med personopplysningene dine når forskningsprosjektet avsluttes?**

Prosjektet vil etter planen avsluttes i mars. Etter prosjektslutt vil datamaterialet med dine personopplysninger anonymiseres. Alle lydopptak og notater vil destrueres.

**Hva gir oss rett til å behandle personopplysninger om deg?**

Vi behandler opplysninger om deg basert på ditt samtykke.

På oppdrag fra NTNU har Personverntjenester vurdert at behandlingen av personopplysninger i dette prosjektet er i samsvar med personvernregelverket.

**Dine rettigheter**

Så lenge du kan identifiseres i datamaterialet, har du rett til:

- innsyn i hvilke opplysninger vi behandler om deg, og å få utlevert en kopi av opplysningene
- å få rettet opplysninger om deg som er feil eller misvisende
- å få slettet personopplysninger om deg
- å sende klage til Datatilsynet om behandlingen av dine personopplysninger

Hvis du har spørsmål til studien, eller ønsker å vite mer om eller benytte deg av dine rettigheter, ta kontakt med:

Tom Kristian Eide <[tomke@stud.ntnu.no](mailto:tomke@stud.ntnu.no)> 92670165

Tina Natalie Lagerstedt Kristiansen <[tinanl@stud.ntnu.no](mailto:tinanl@stud.ntnu.no)>

Med vennlig hilsen

Tom Kristian Eide



---

## Samtykkeerklæring

Jeg har mottatt og forstått informasjon om prosjektet, og har fått anledning til å stille spørsmål. Jeg samtykker til:

- ☐ å delta i fokusgruppeintervju
- ☐ å delta i fokusgruppeintervju og dybdeintervju

Jeg samtykker til at mine opplysninger behandles frem til prosjektet er avsluttet

---

(Signert av prosjektdeltaker, dato)

**Fra:** [Tom Kristian Eide](#)  
**Blindkopi:** [Tina Natalie Lagerstedt Kristiansen](#)  
**Emne:** Fokusgruppeintervju transformasjon NTNU  
**Dato:** onsdag 5. oktober 2022 15:48:00  
**Vedlegg:** [Samtykke prosjekt om transformasjon NTNU.pdf](#)

---

Hei,

Vi er to studenter som studerer master i Eiendomsutvikling og forvaltning ved NTNU. Fra 01.10.22 – 27.02.23 skal vi skrive vår masteroppgave om transformasjon hvor problemstillingen blir noe slikt :

### **Hvilke næringsbygg er egnet for et videre liv som bolig?**

1. Hva gjør at disse byggene egner seg til et videre liv som bolig?
2. Hva er drivere og barrierer for å velge transformasjon heller enn nybygg?

Vi ønsker å fokusere på gamle næringsbygg/industribygg. Dette fordi vi trenger flere boliger samtidig som industrien flytter ut av sentrum, og nettopp dette mener vi gjør problemstillingen vår høyaktuell.

For å belyse dette er vi avhengig av å innhente erfaringer fra lignende caser og erfaringer. Både den kreative prosessen, saksbehandling og prosjekteringsprosessen er interessant. Vi ønsker å benytte et fokusgruppeintervju.

Fokusgruppeintervjuet går ut på at vi samler 5-6 personer med ulik erfaring og kompetanse innenfor temaet til sammen å diskutere og drøfte seg fram til gode ideer, meninger og løsninger innenfor temaet.

Gruppen vi foreløpig har fått bekreftet er en arkitekt, prosjektselger, prosjektleder og entreprenør fra en aktuell case.

All informasjon vil behandles anonymt og etter retningslinjer.

Alt det formelle vil vi komme tilbake til senere. **Datoen for fokusgruppeintervjuet er foreløpig berammet til 31.10.22 klokken 13.00. Møt opp på Vegamot 1.**

I vedlagt skjema (siste side) ligger det et samtykkeskjema du må fylle ut og returnere.

Vår veileder er Svein Bjørberg som har lang erfaring innen transformasjon. Han er tilgjengelig for eventuelle spørsmål.

Med vennlig hilsen

**Tom Kristian Eide** | Masterstudent  
Eiendomsutvikling og forvaltning  
+47 92 67 01 65  
[Tomke@stud.ntnu.no](mailto:Tomke@stud.ntnu.no)