
Bydels Bad og Fiskeuttak i Nedre Ila

Diplom 2021

-

Fabian M. Mykland



Innhold

—

/ 01

Om prosjektet

—

Sider
03-08

/ 02

Om tomta

—

Sider
09-21

/ 03

Tilnærming og grep

—

Sider
22-26

/ 04

Nye program

—

Sider
27-46



1. Om Prosjektet

Ilsvika er et relativt nytt boligområde, hvor man opplever at det fortsatt mangler et samlende bydelssenter med forskjellige tilbud for beboerne. Den fortsatt eksisterende havneindustrien oppleves for mange som positiv, men på samme tid skjærer deler av område av mot fjorden. Visjonen er å vise muligheter for et hybridområde mellom havnen og boligområdet, som kan gi noe positivt tilbake i begge retninger.

Innledning

I en verden som får stadig hyppigere påminnelser om de negative konsekvensene av menneskeskapte klimaendringer og eksponentiell vekst, er det naturlig å se for seg at mange arkitekter i framtiden vil jobbe med de eksisterende bygde omgivelser snarere enn å masseprodusere nye bygg.

Bydelen Ila har mange spor fra en tid hvor industrien og tradisjonsyrkene lå tettere på byens sentrum.

I denne oppgaven møtes tradisjon og ny kreativitet i deler av de gamle lagerhallene i Nedre Ila's havneområde, samtidig som en ny badekultur foreslås for bydelen, nemlig helårs utebasseng rett på fjorden.

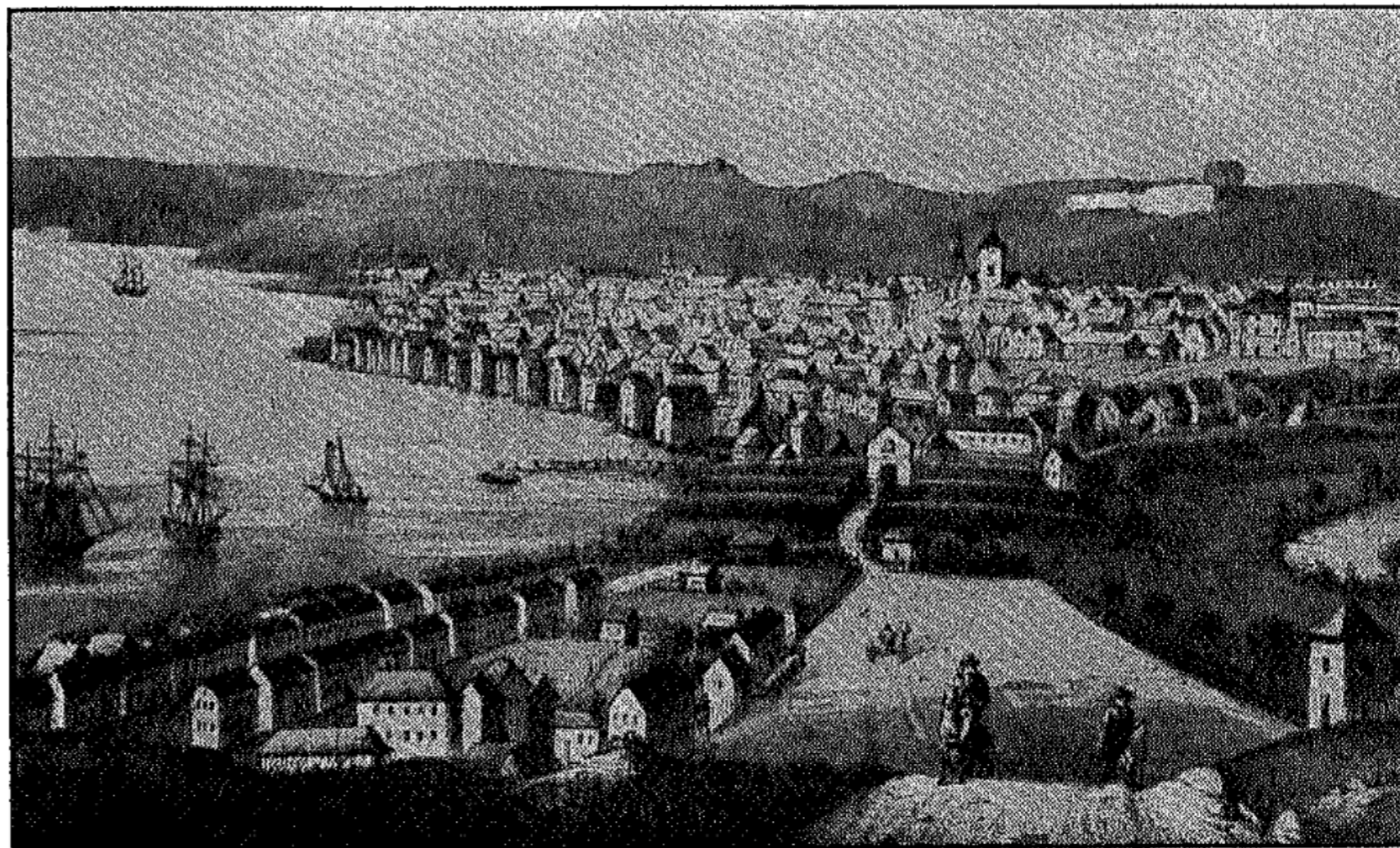


Ilsviken, 1933

Ila - Historie

Ila ble først bebygd i første halvdel av 1700-tallet, og lå utenfor den etablerte bymuren ved Skansen. Mot slutten av 1800-tallet vokser bydelen raskt i forbindelse med utbygging av arbeideroliger tilknyttet industrien i området.

Havneområdet bærer i dag fortsatt preg av industri og handelsbedrifter, som blant annet Felleskjøpets kornsiloer og mølle, og Smith Ståls stållagre som fra 1953 til i dag har holdt til der.



Forstaden Ila og byen omkring 1820.



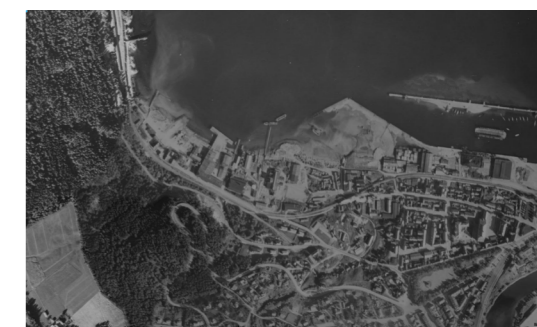
Ilsvika - Utvikling



1885



1937



1947



1957



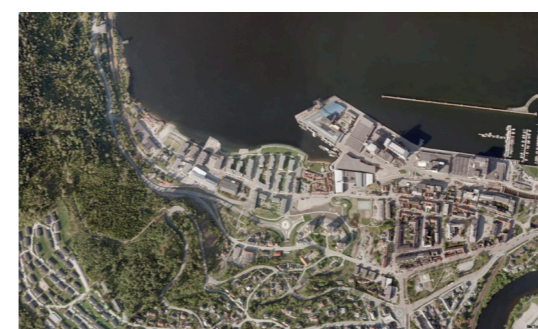
1964



1986



2003



2008



2020

Ilsvika



Ilsvika - Dagens situasjon

I den nyutbygde delen av Ilsvika mot vest står lamellene tett. Mot fjorden er det offentlig parkområde, som stadig flere av byens befolkning benytter seg av, da mest i sommerhalvåret.



2. Om Tomta

–

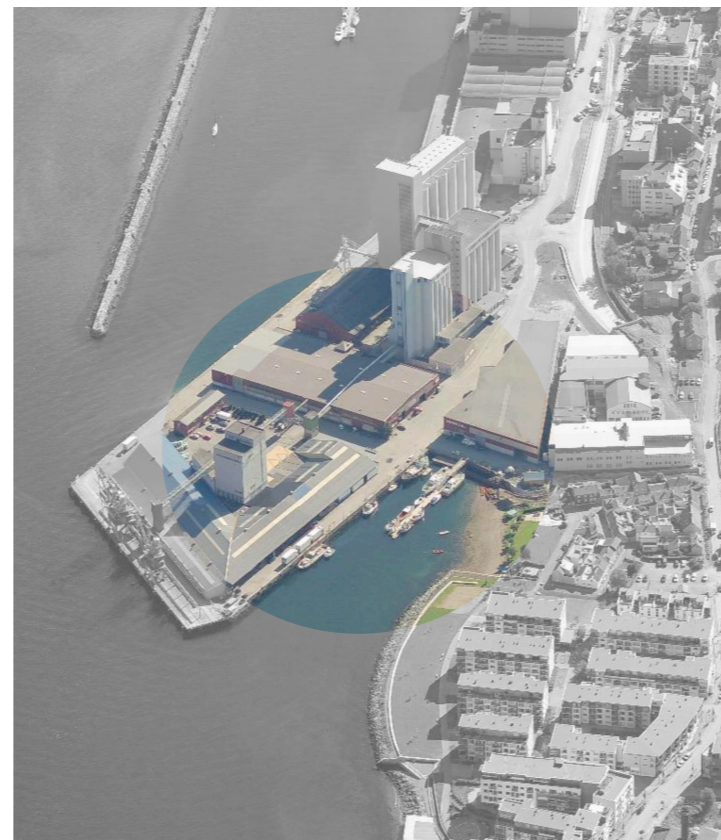
Ila havneområde er historisk sett resultat av utbygging av Trondheim Havns behov for utvidelse i overgangen mellom elvehavner til kaianlegg mot fjorden. Som resten av Trondheims havneområde, er Nedre Ila oppmudret og fylt ut med landmasse. Utvidelsen slik vi kjenner den i dag ble utformet først etter andre verdenskrig, og har vært nært tilknyttet jernindustrien i Ilsvika.

I dag driver Ila Fiskemottak fortsatt virksomhet her, sammen med Eiva-Safex som blant annet arbeider med vedlikehold av sveisemaskiner.

Deler av lokalene står i dag tomme.

Ellers er kaianlegget i bruk, både for bedrifter tilknyttet Ila Havn og turistnæring.

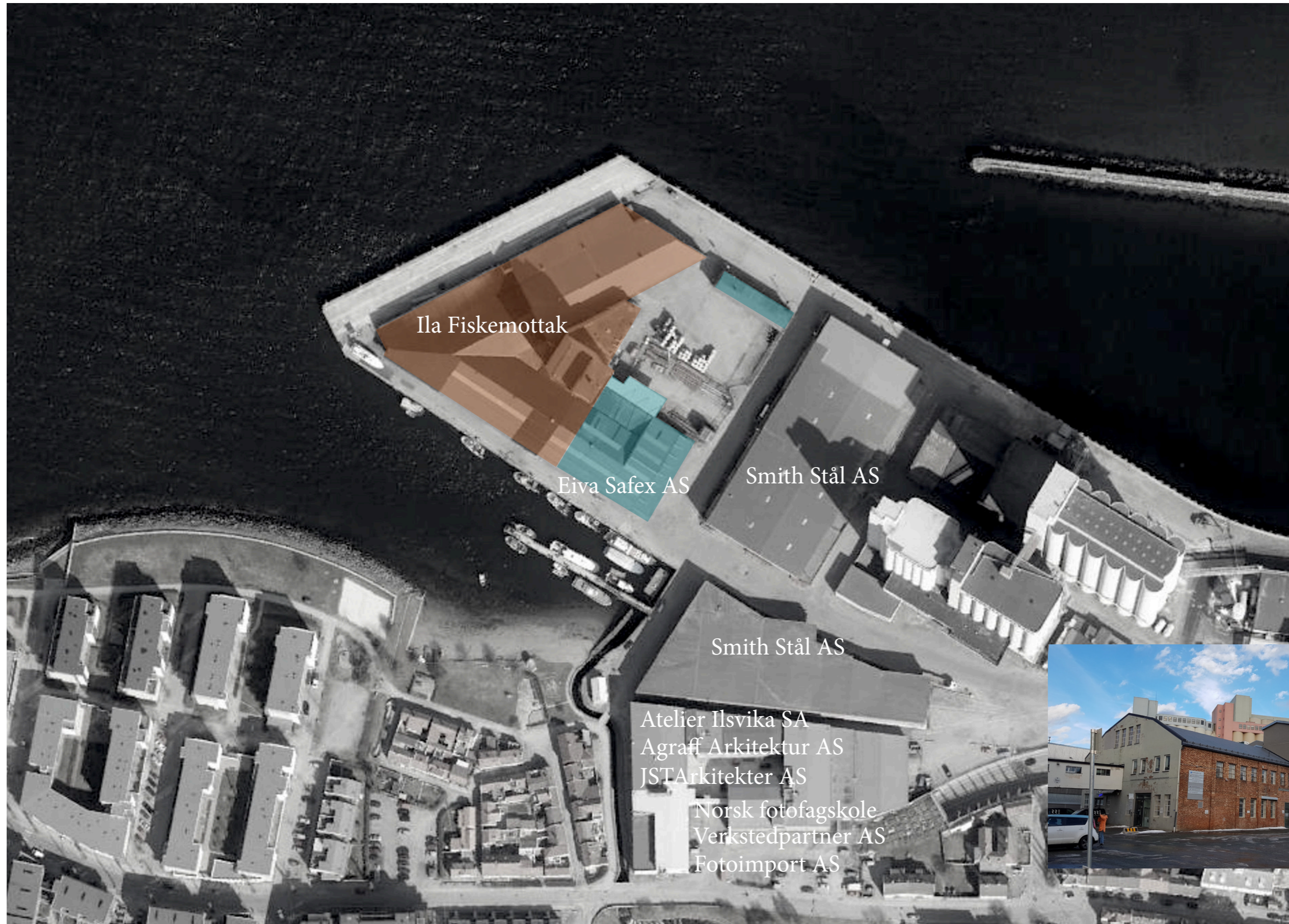
Tomta



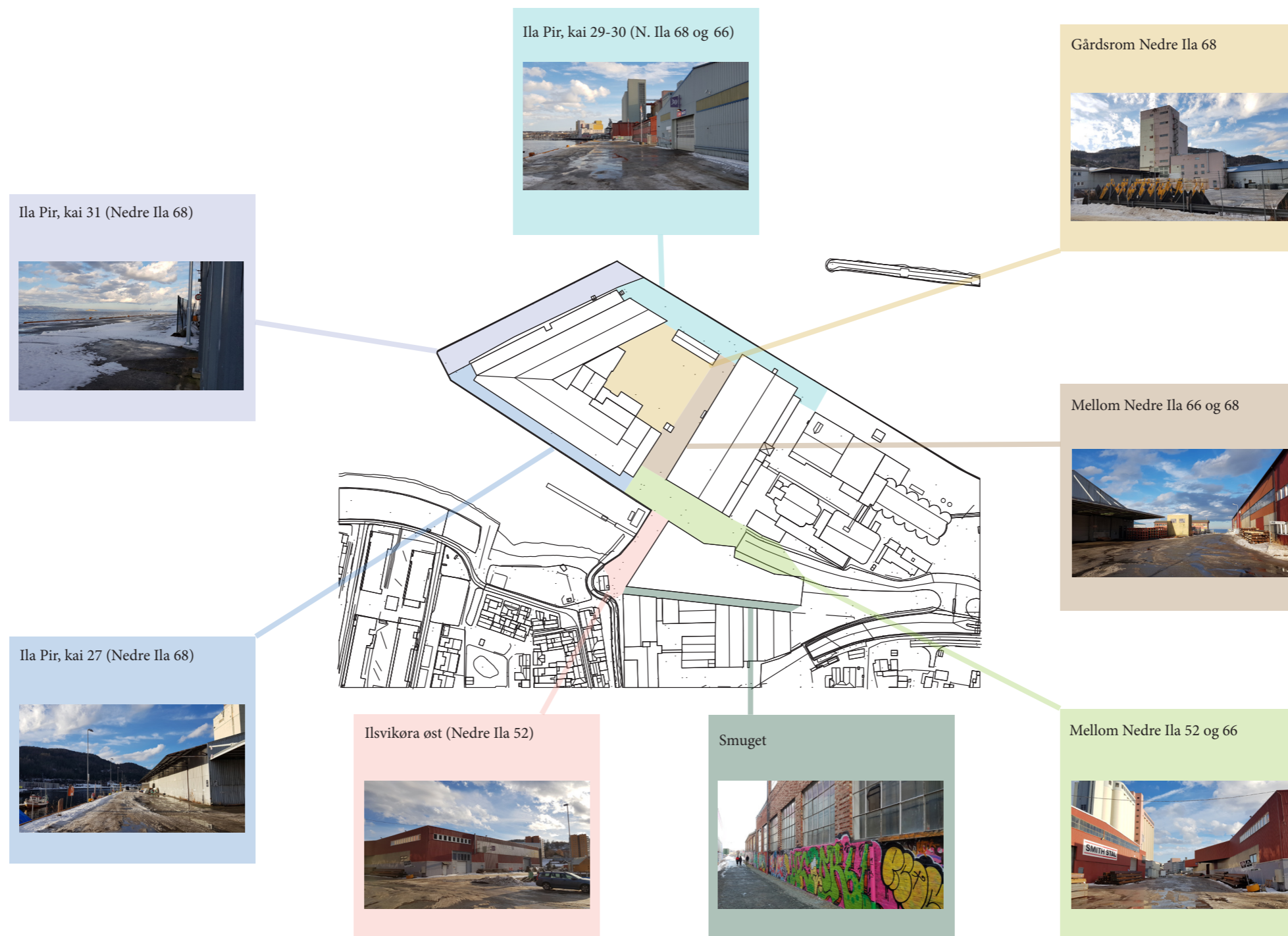




Eksisterende program



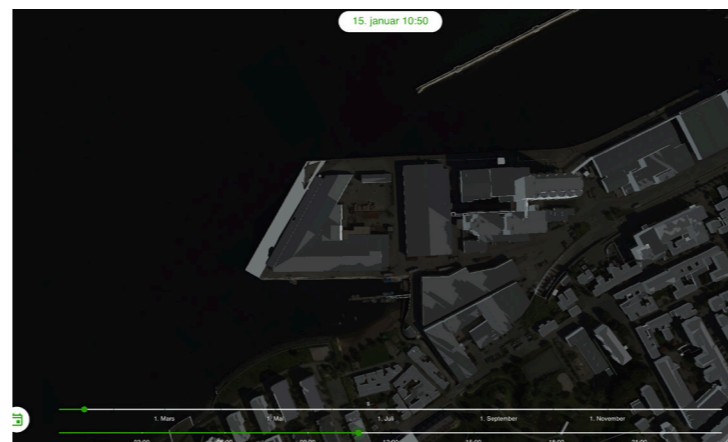
Uteområder



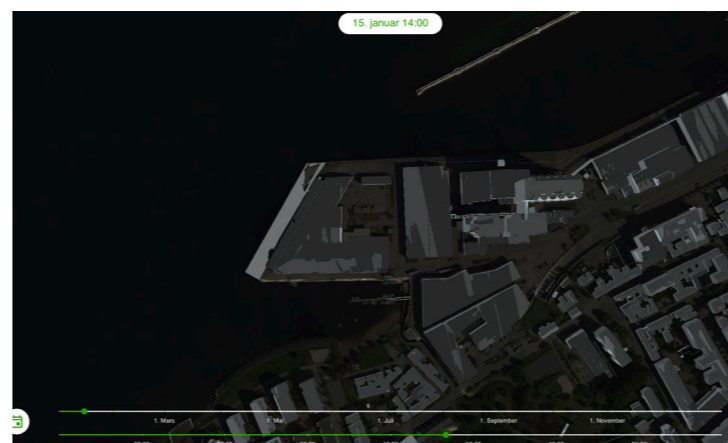
Solforhold

Utdrag fra tre klokkeslett på dagen gjennom fire årstider.

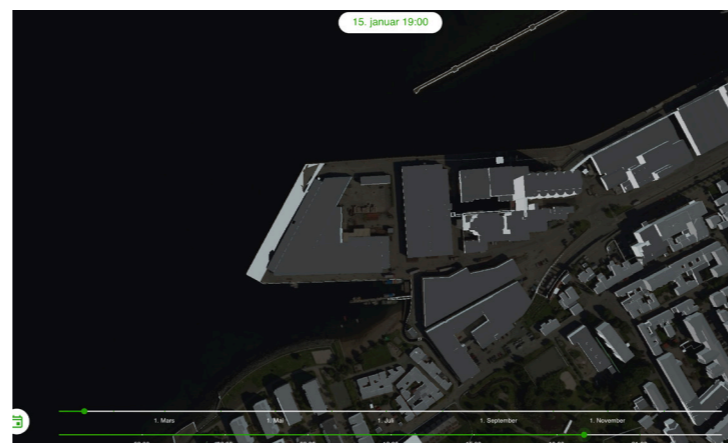
15. januar



Kl. 10.50 (soloppgang ca. kl 10.30)

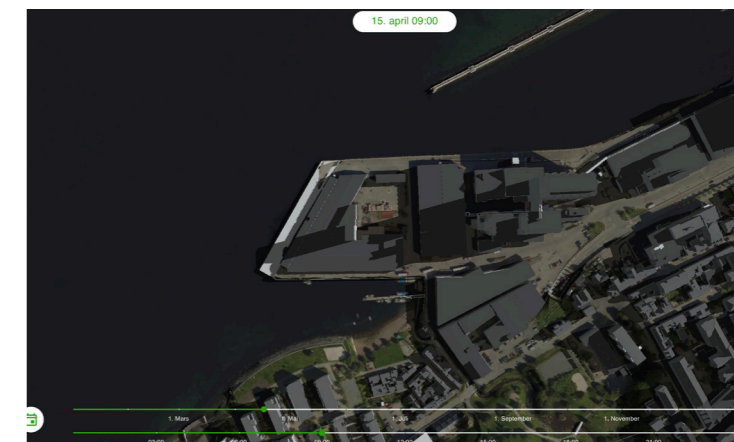


Kl. 14.00 (solnedgang ca. kl. 15.00)

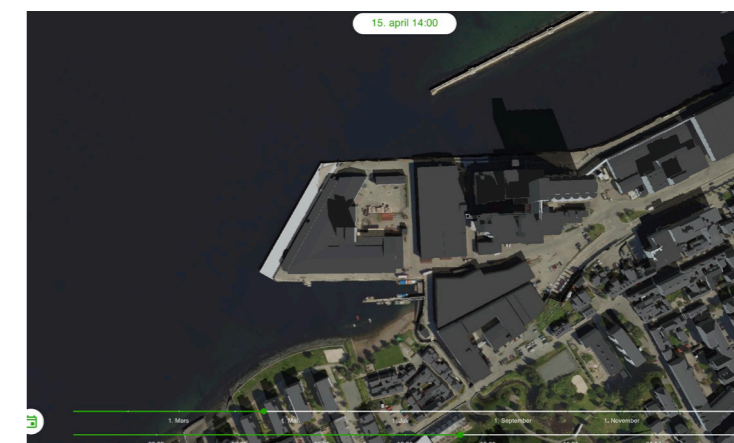


Kl. 19.00

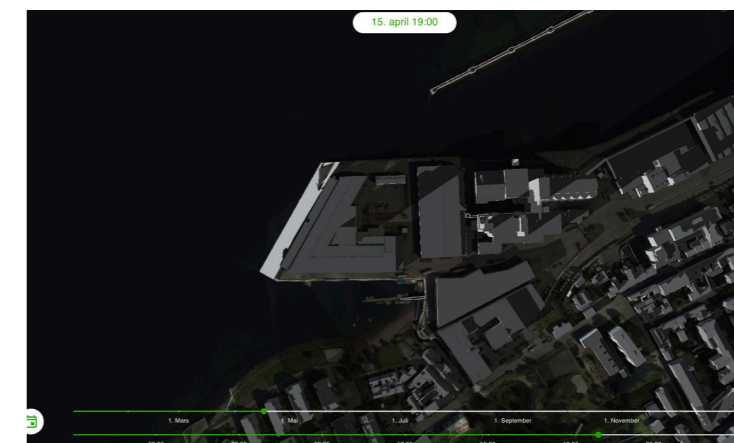
15. april



Kl. 09.00



Kl. 14.00



Kl. 19.00

Solforhold

Solforholdene på tomten bærer preg av at Bymarka mot sør-vest skygger for hele Ilsvika en del tidligere enn resten av byen. Det blir derfor viktig å utnytte de sørvendte uteområdene av halvøya; en situasjon som også er relativt sjelden i Trondheim: sørvendt mot vannet.

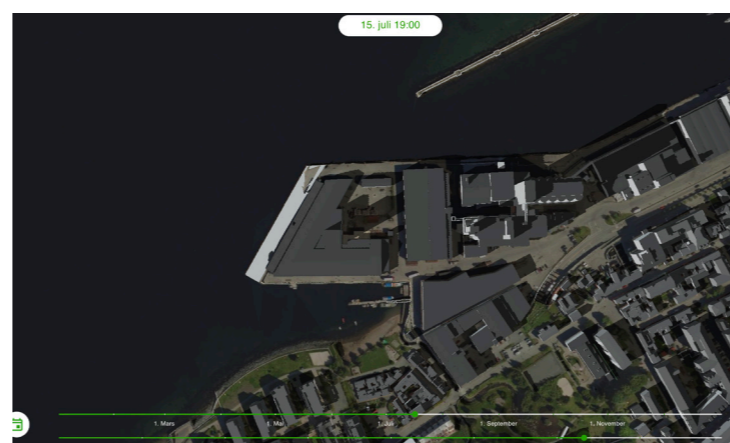
15. juli



Kl. 09.00

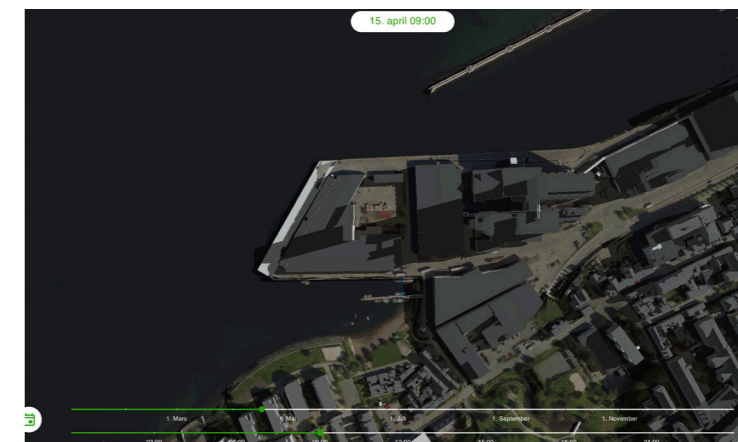


Kl. 14.00

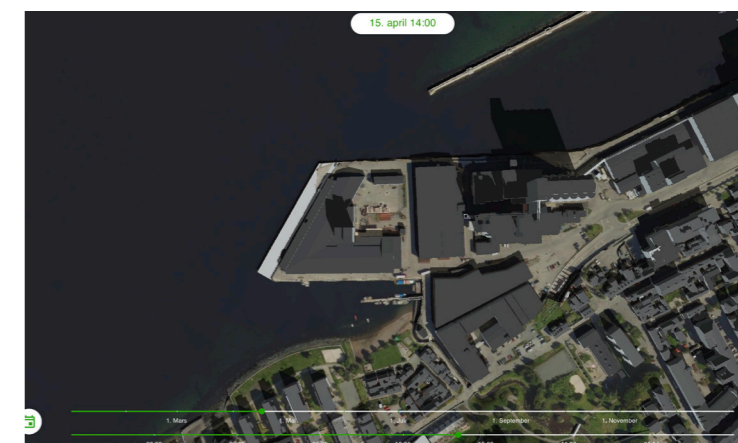


Kl. 19.00

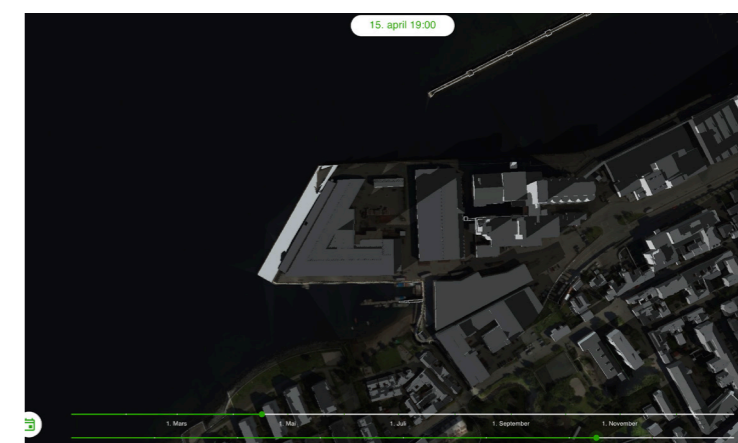
15. oktober



Kl. 09.00

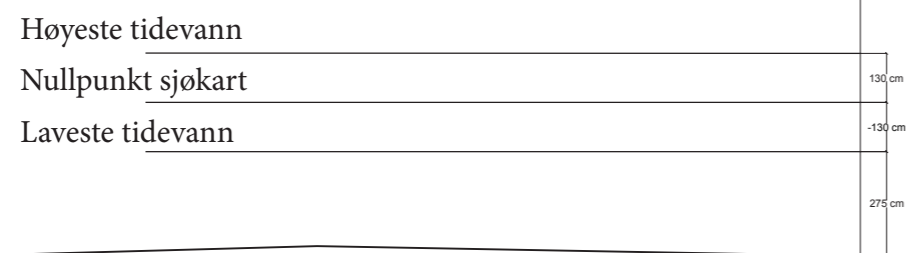
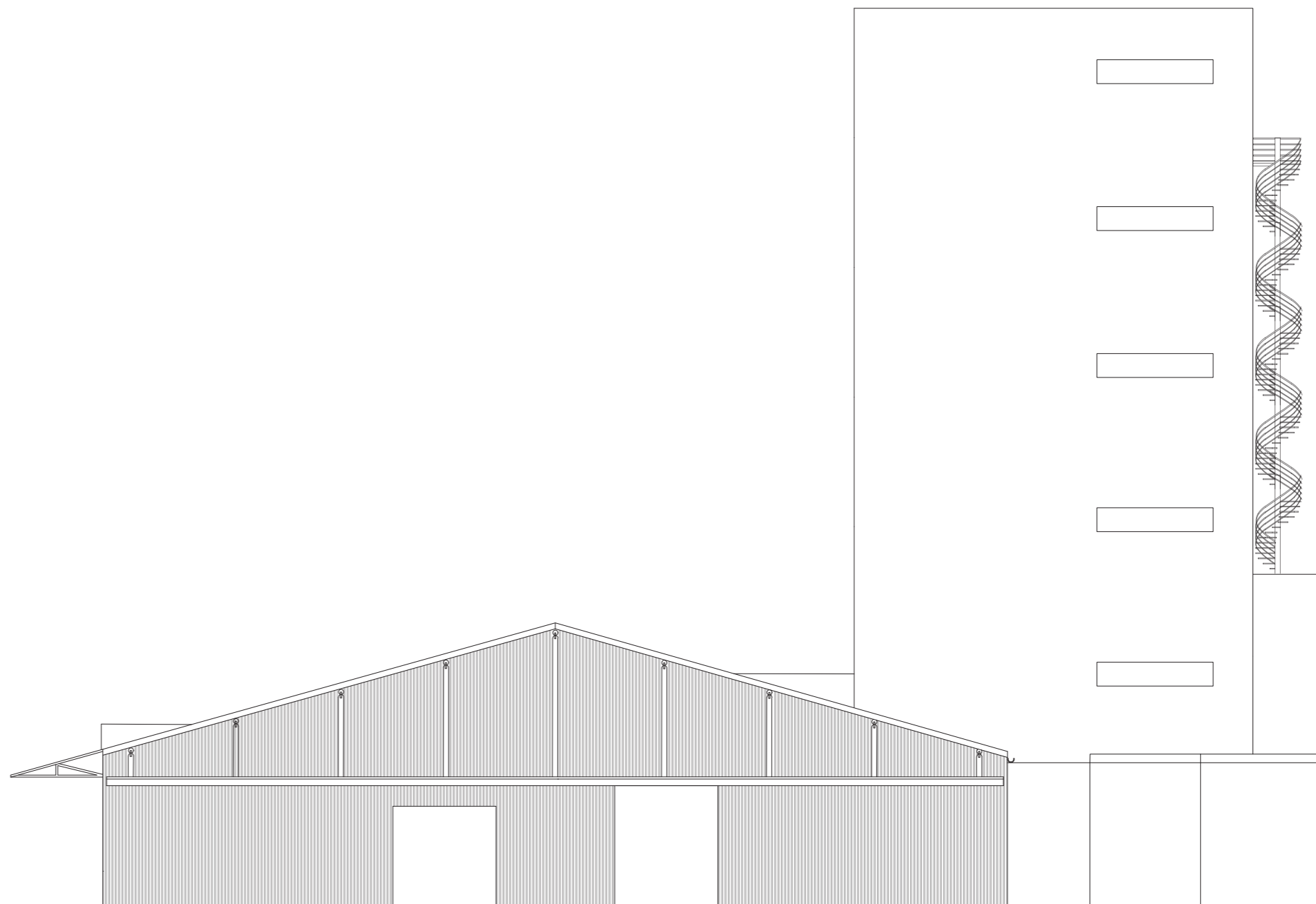


Kl. 14.00



Kl. 17.30 (solnedgang ca. kl. 17.45)

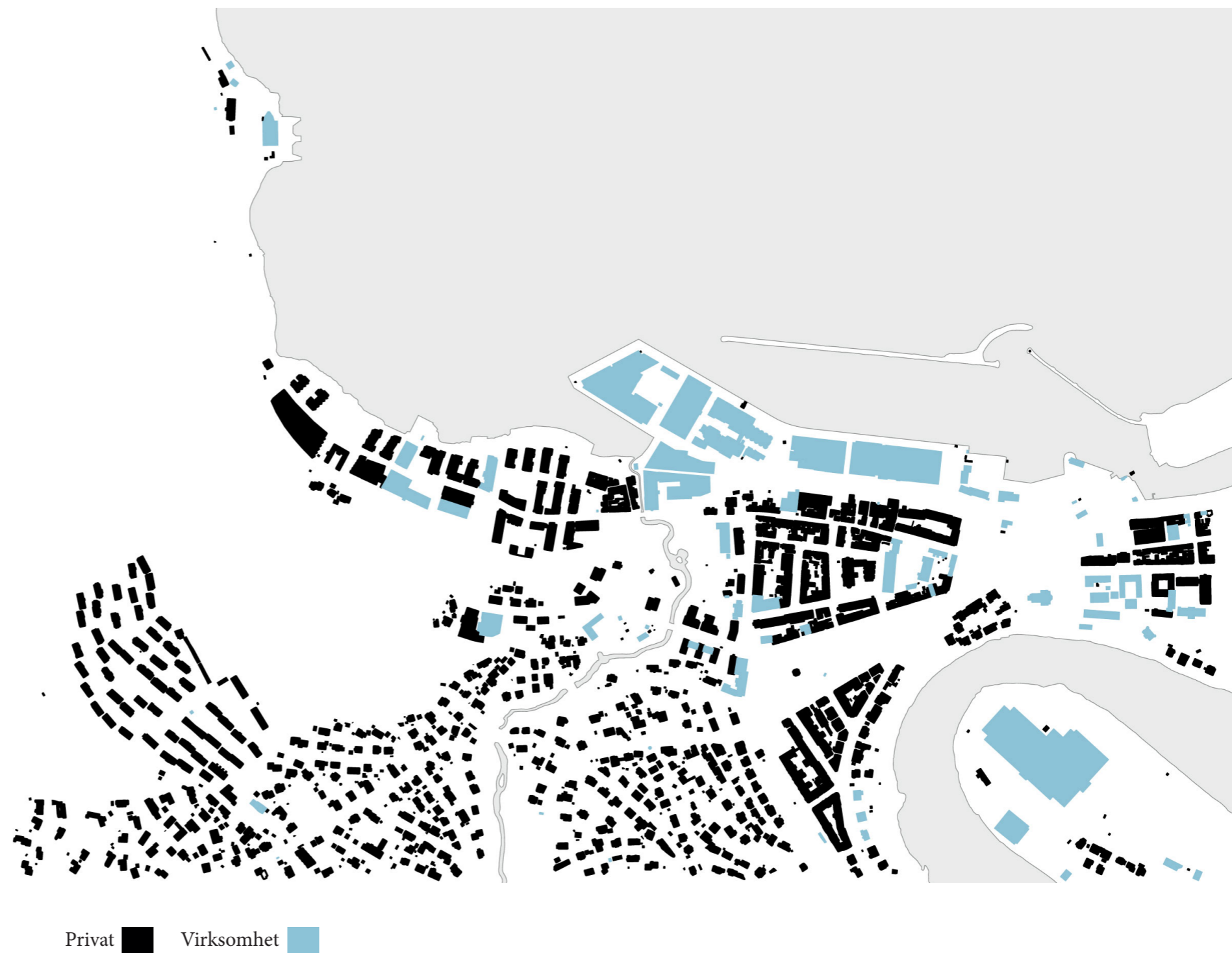
Tidevann



Adkomst



Offentlig/Privat

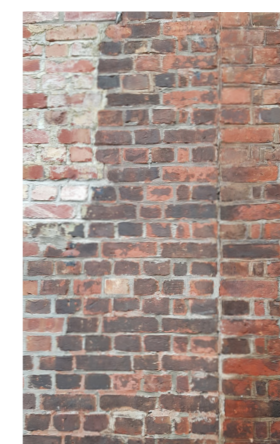
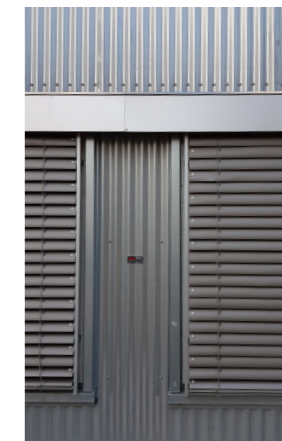
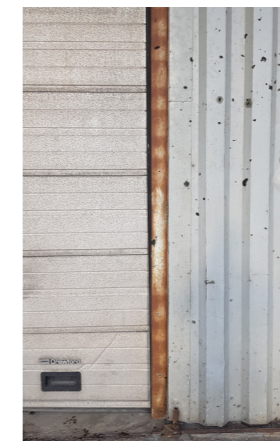


Sykkelveier



- Eksisterende sykkelvei
- Foreslått ny trasé
- Foreslått ny sykkel-/gangbro

Materialer



3.

Tilnærming og grep

-

Ved å ta utgangspunkt i de eksisterende virksomhetene i området er målet å vise en sterkere forbindelse mellom de, samtidig som nye tilbud blir introdusert til Iisvika og resten av byen

For å unngå at stedet mister sin unike karakter er riving av eksisterende bebyggelse satt til et minimum, og transformasjon av deler av byggene vil huse de nye programmene

Ila fiskemottak

Ila Fiskemottak gikk konkurs i 2007, men ble gjenåpnet i 2011. Dette er byens eneste fiske-mottak og har som mål å kjøpe ca. 230 tonn fisk i året.

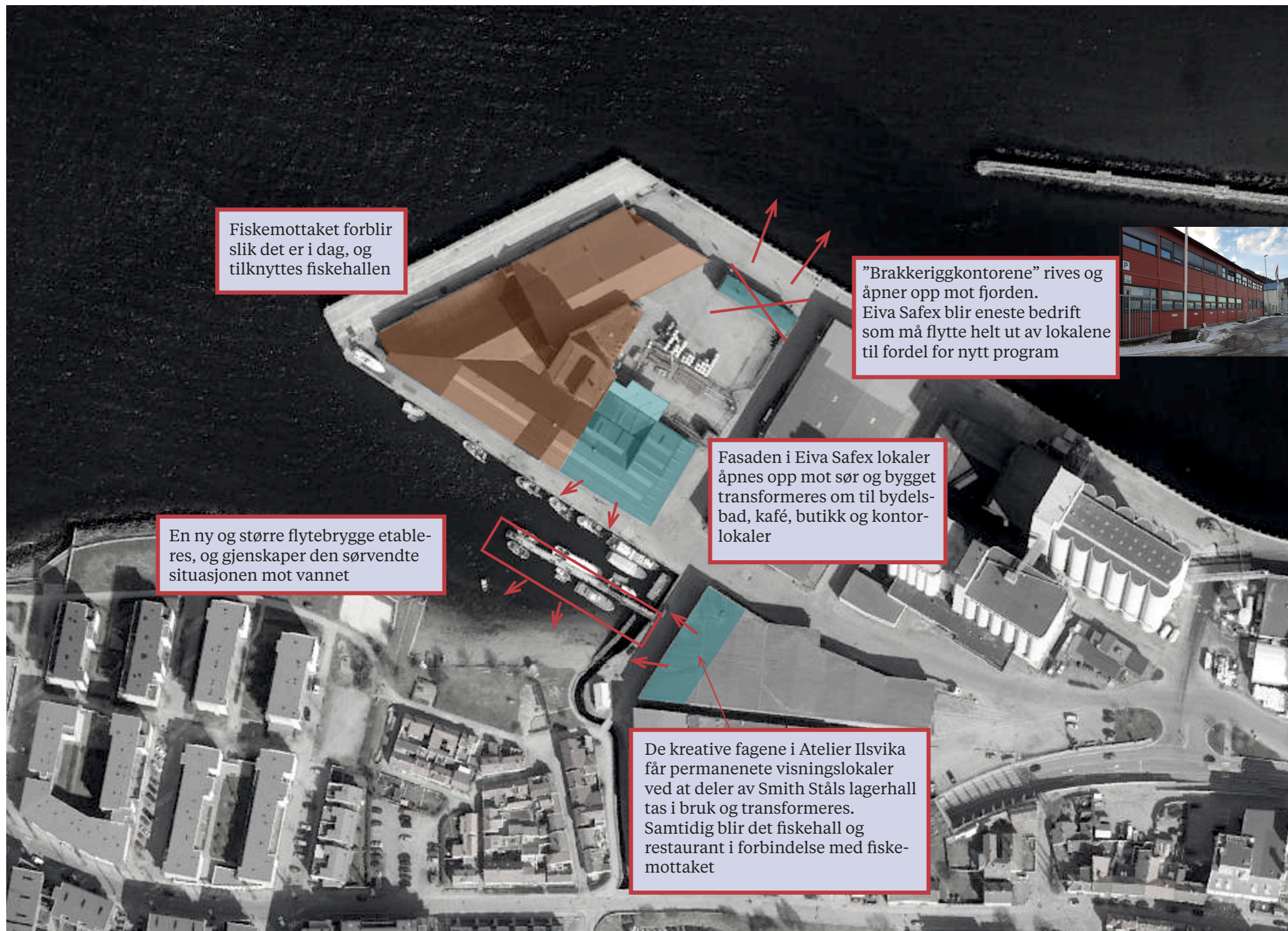


Atelier Ilsvika

Atelier Ilsvika kaller seg et arbeids- og studiofelleskap, og huser lokaler for opptil 50 mennesker. I den gamle spikerfabrikken kan man leie andel i fotostudio og verksteder



Grep



Tilnærming

Tar i bruk eksisterende åpninger i fasadene, samtidig som nye settes inn proposjonalt.



4. Nye program

–

Trondheim befinner seg midt i matfatet, og oppmerksomhet rundt byens eneste fiskemottak kan være med på å understreke viktigheten av lokal mat og vår felles kysthistorie.

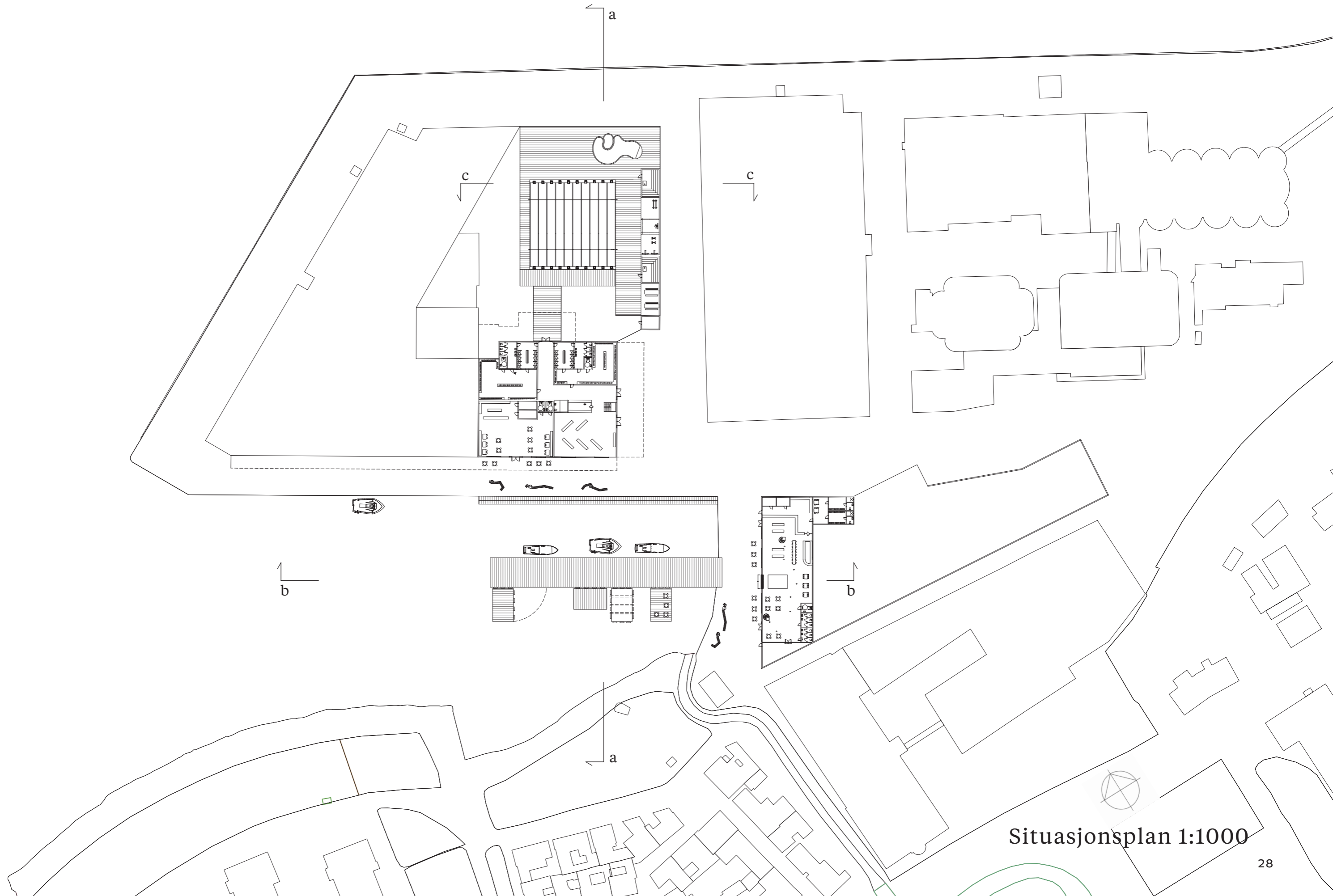
Atelier Iilsvika har allerede leid deler av stållagerene for even-ter og utstillinger. I dette forslaget gis de et permanent utstillingslokale i en stor mezzanin over fiskehallen.

Med et nytt bydelsbad med utendørs helårs svømmebas-seng, saunaer og treningsmuligheter, vil Iilsvika og byen få et nytt aktivitets- og velvære senter, som har som mål å være et lavterskeltilbud sammenliget med Pirbadet.

Den sørvendte siden av lokalene vil også romme kafé og ba-keri, og får nye uteområder med blant annet en nedtrapping mot vannet.

Samtidig vil flytebyggen bli erstattet med en bredere, hvor det vil være mulig å kjøpe fisk direkte fra båtene. På sørsiden vil flere mindre flytebygger kunne flyttes rundt for allsidig bruk, som blant annet uteservering og utendørscene.

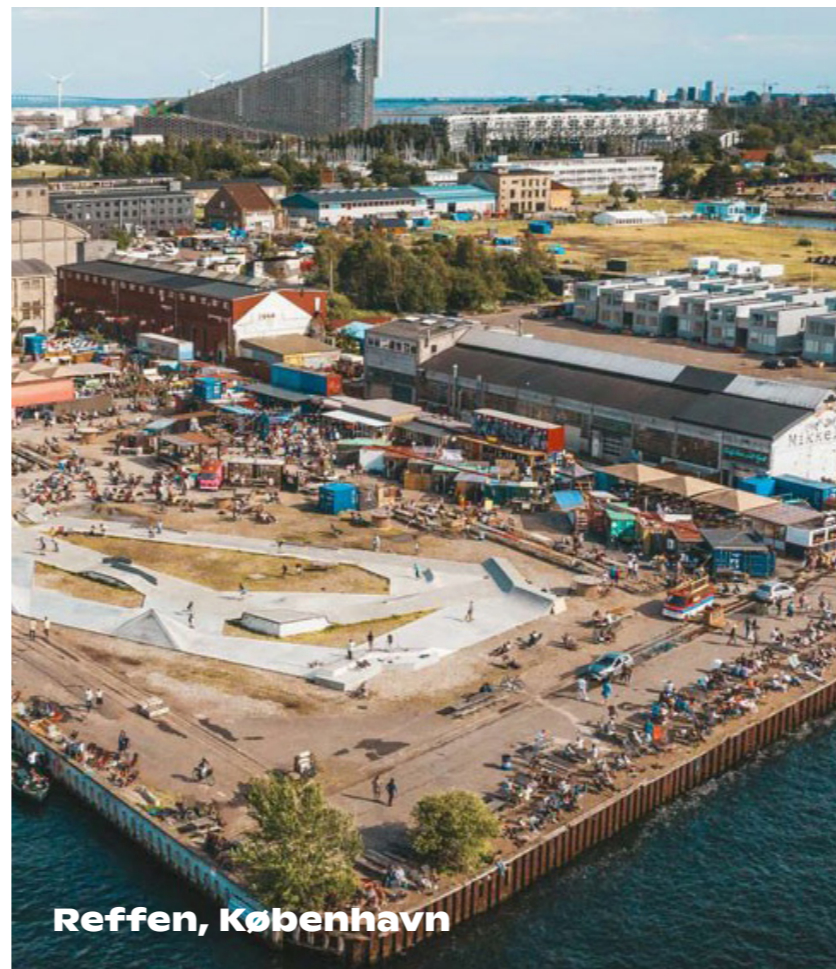
Målet har vært å bevare de fleste virksomheter på tomten, men Eiva Safex, som spesialiserer seg på skjære og sveise-prosesser, er den eneste bedriften som flytte helt ut til fordel for bydelsbadet.



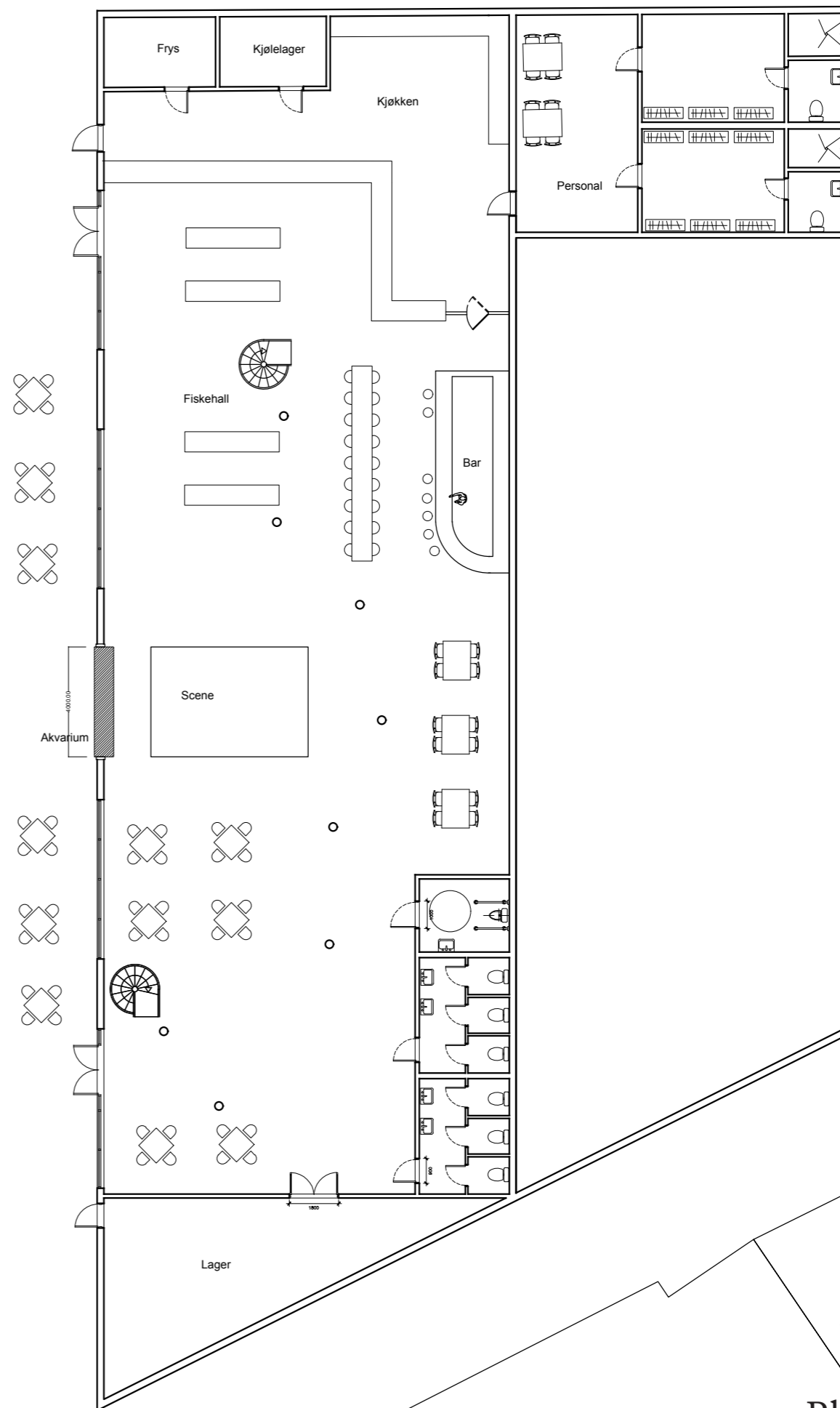
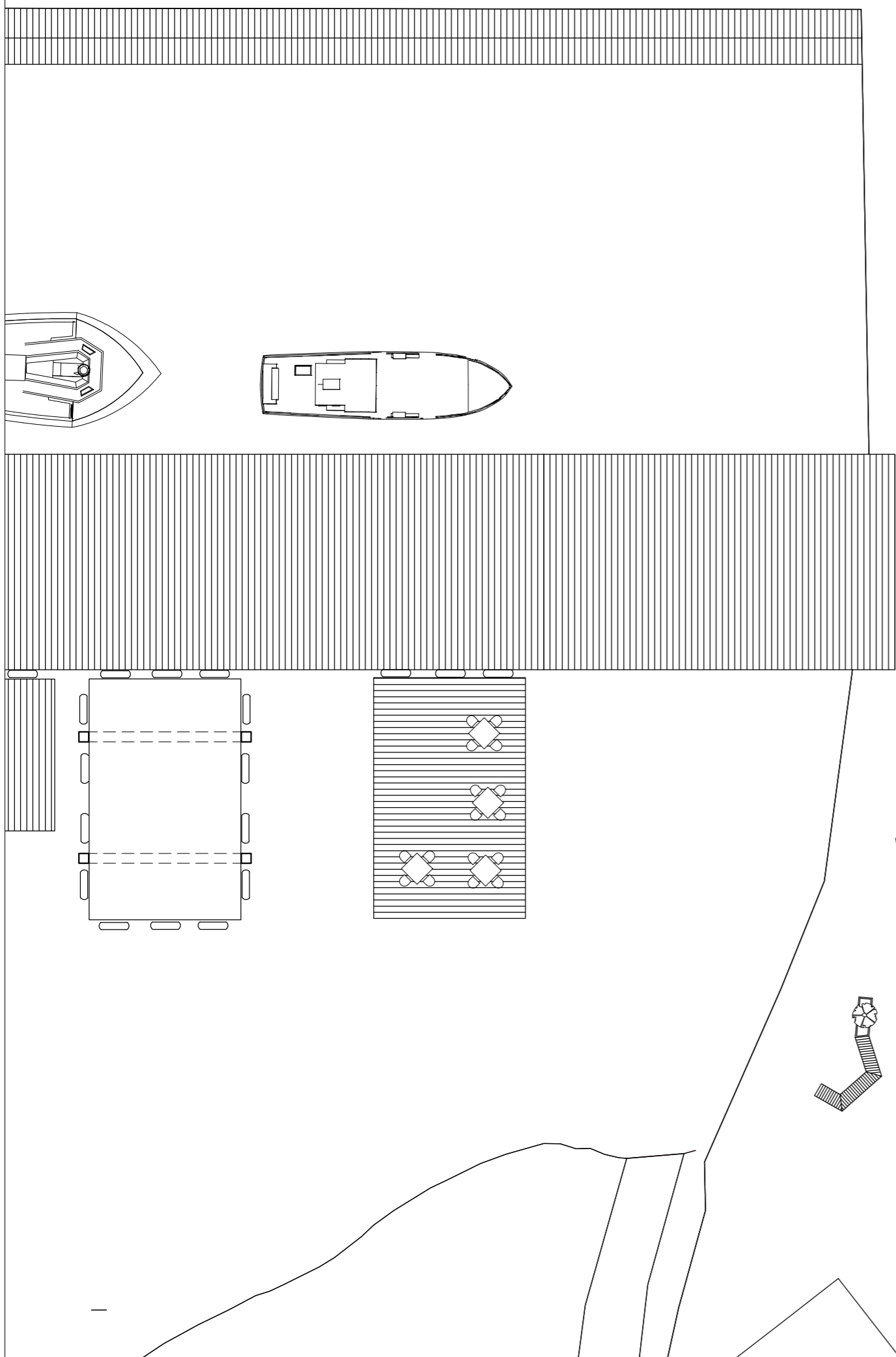
Situasjonsplan 1:1000

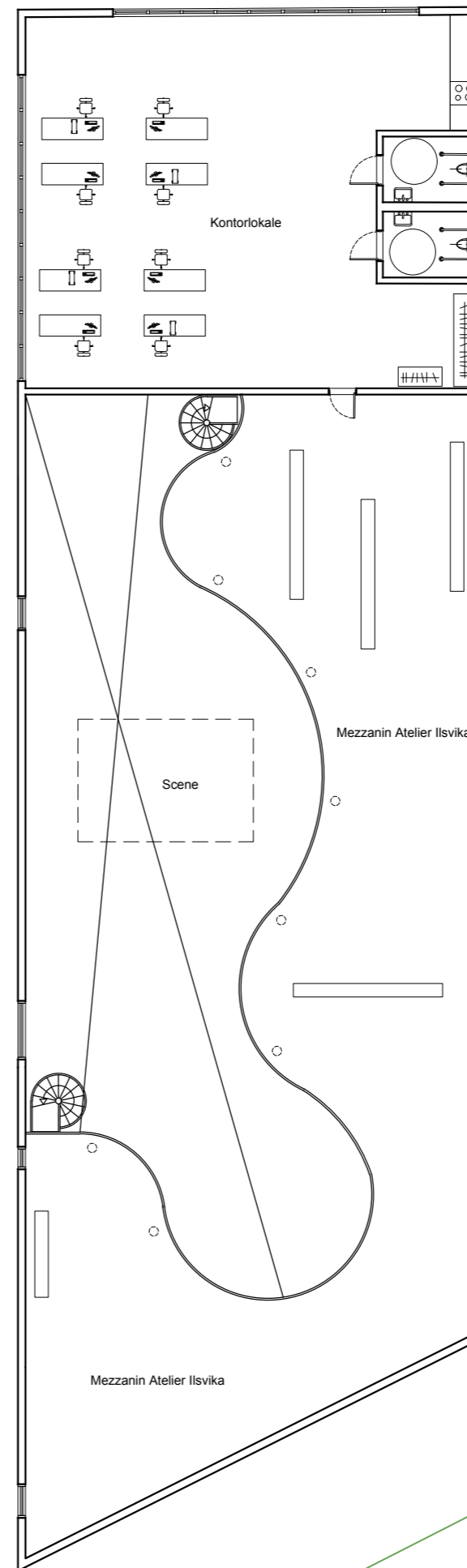
Fiskeuttak og utstillingslokaler

Referanser og inspirasjon

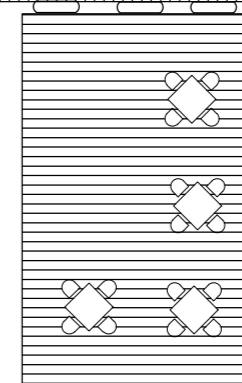
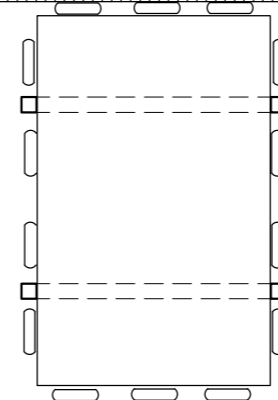
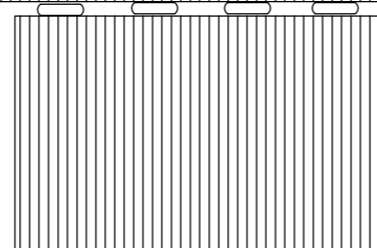
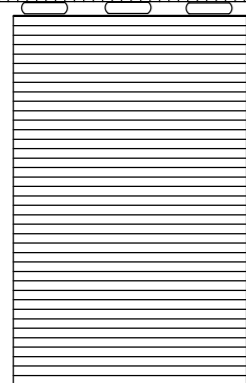
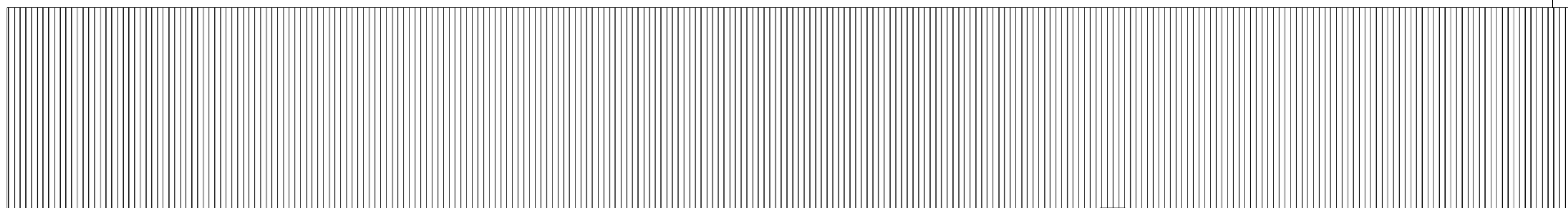
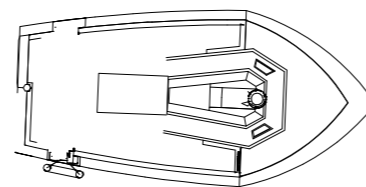
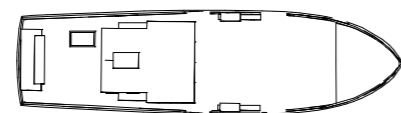
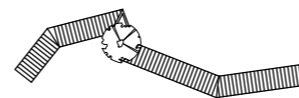
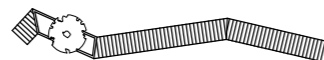
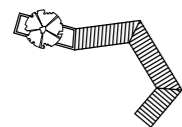


Referansebilder

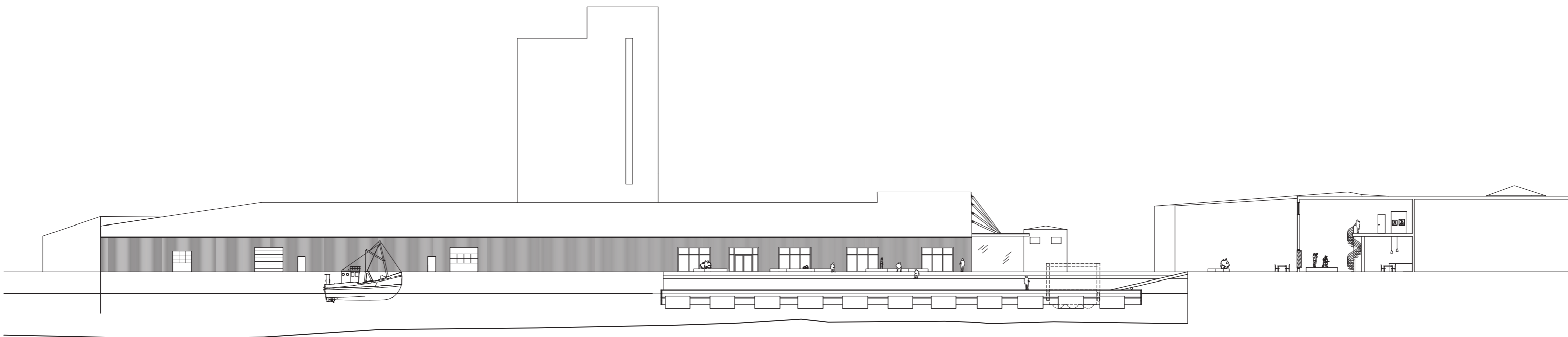




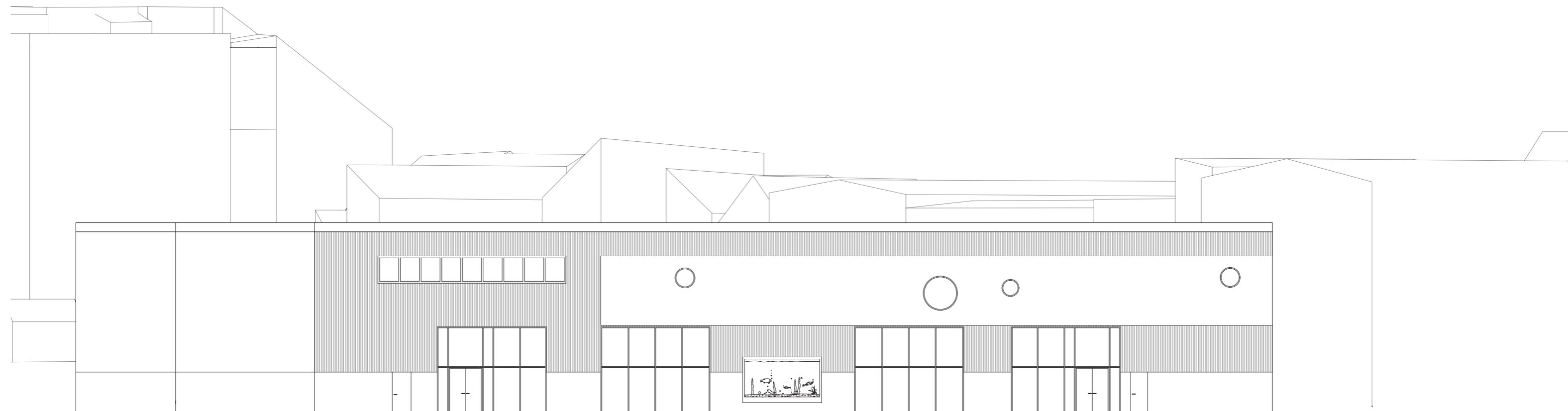
Plan 1:200



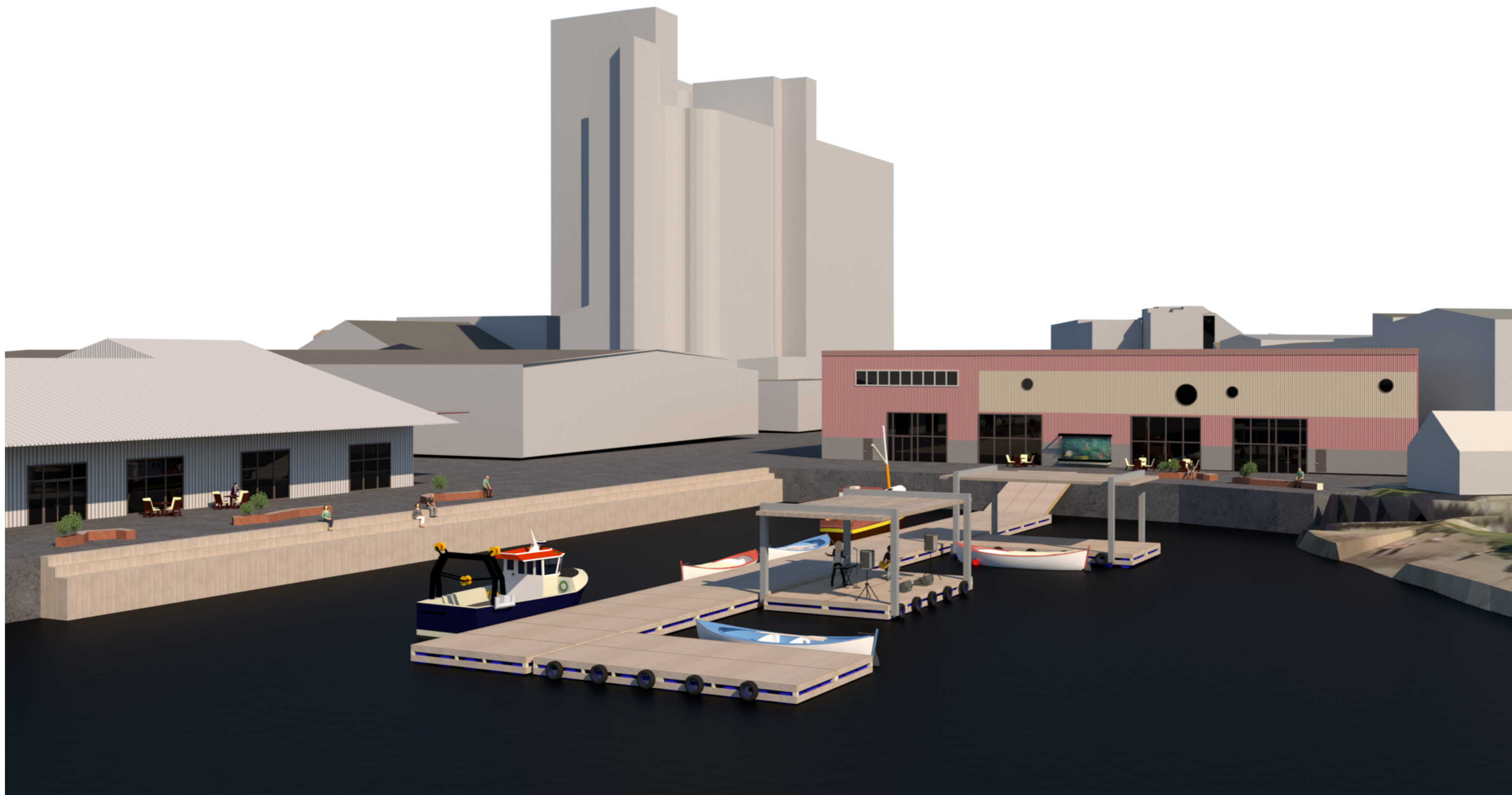
Plan brygge: 1:500



Snitt B-B 1:500



Fasade vest 1:200

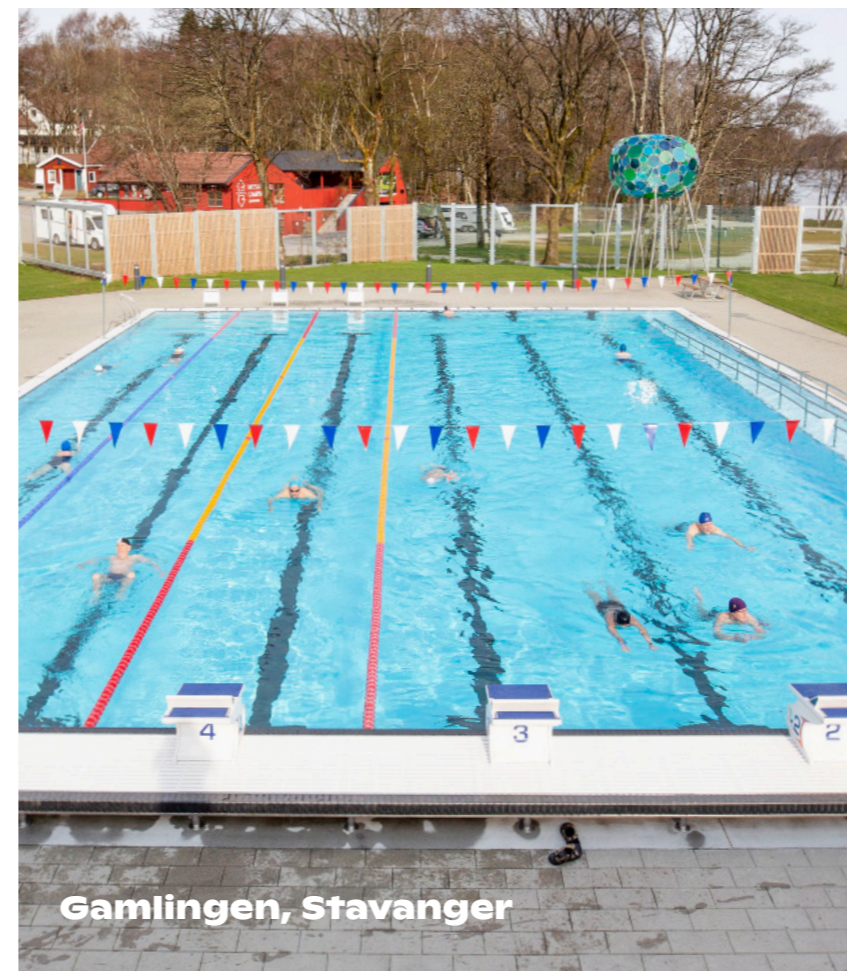


Ila bydelsbad

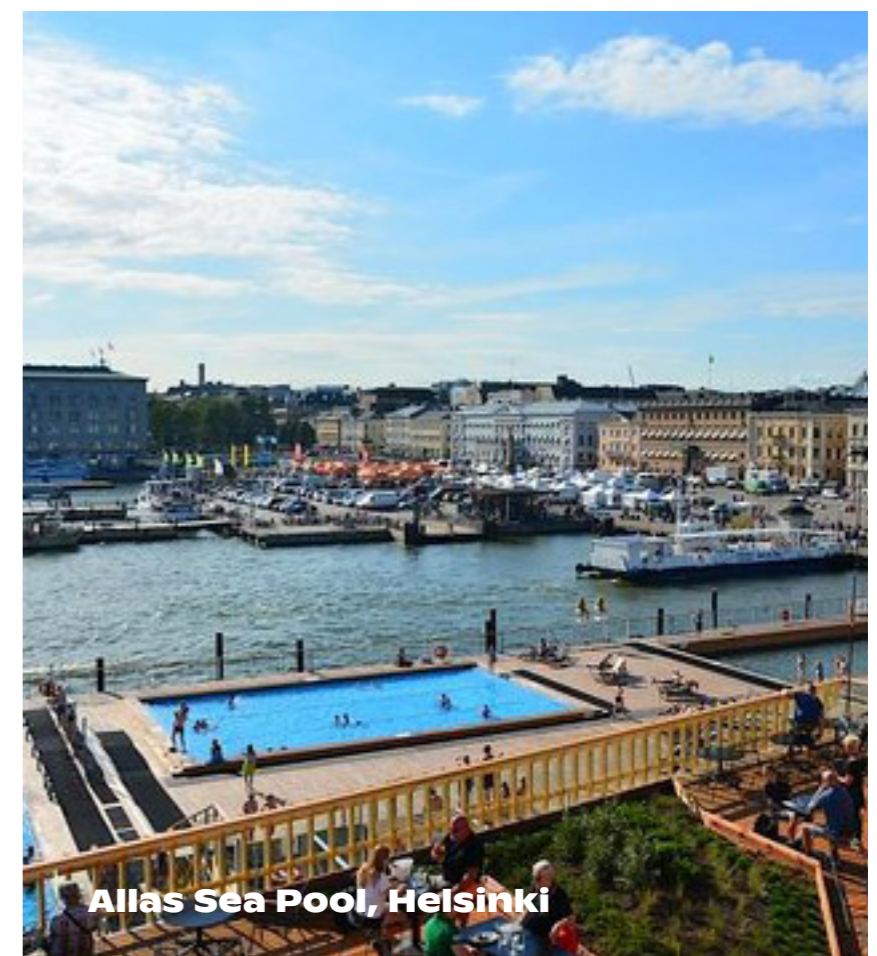
Referanser og inspirasjon



Nordnes Sjøbad, Bergen

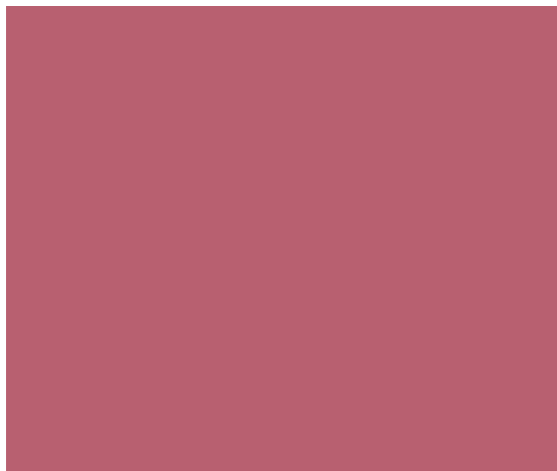
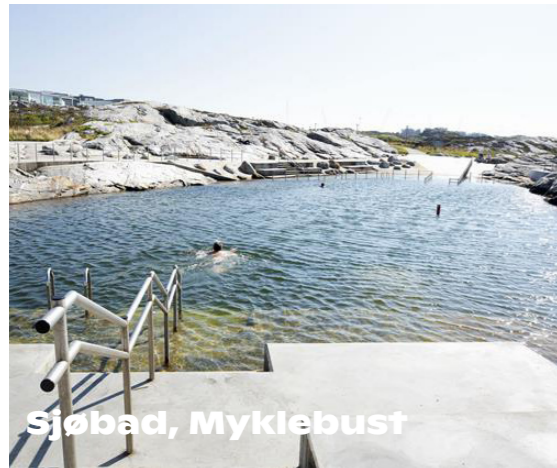


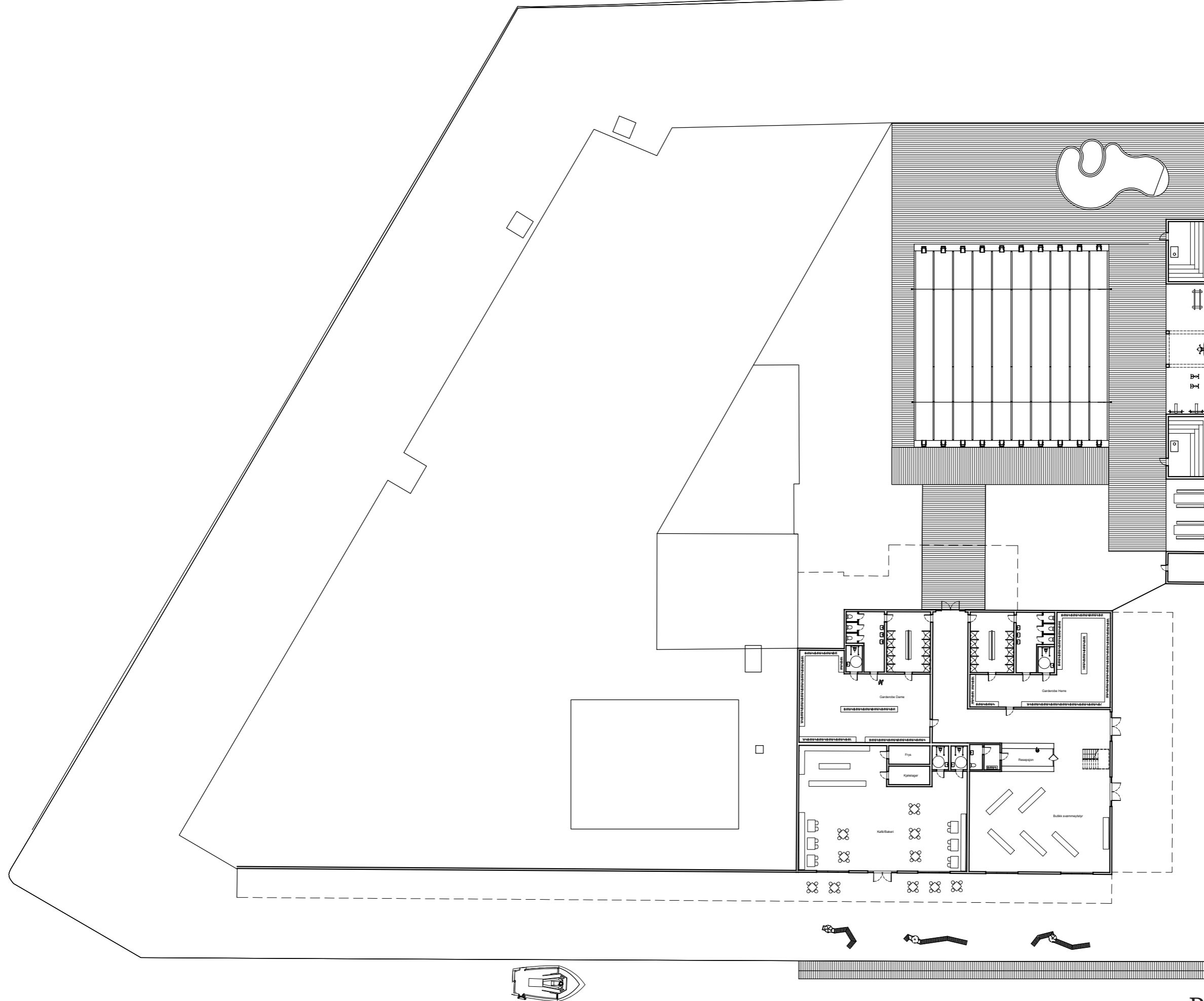
Gamlingen, Stavanger

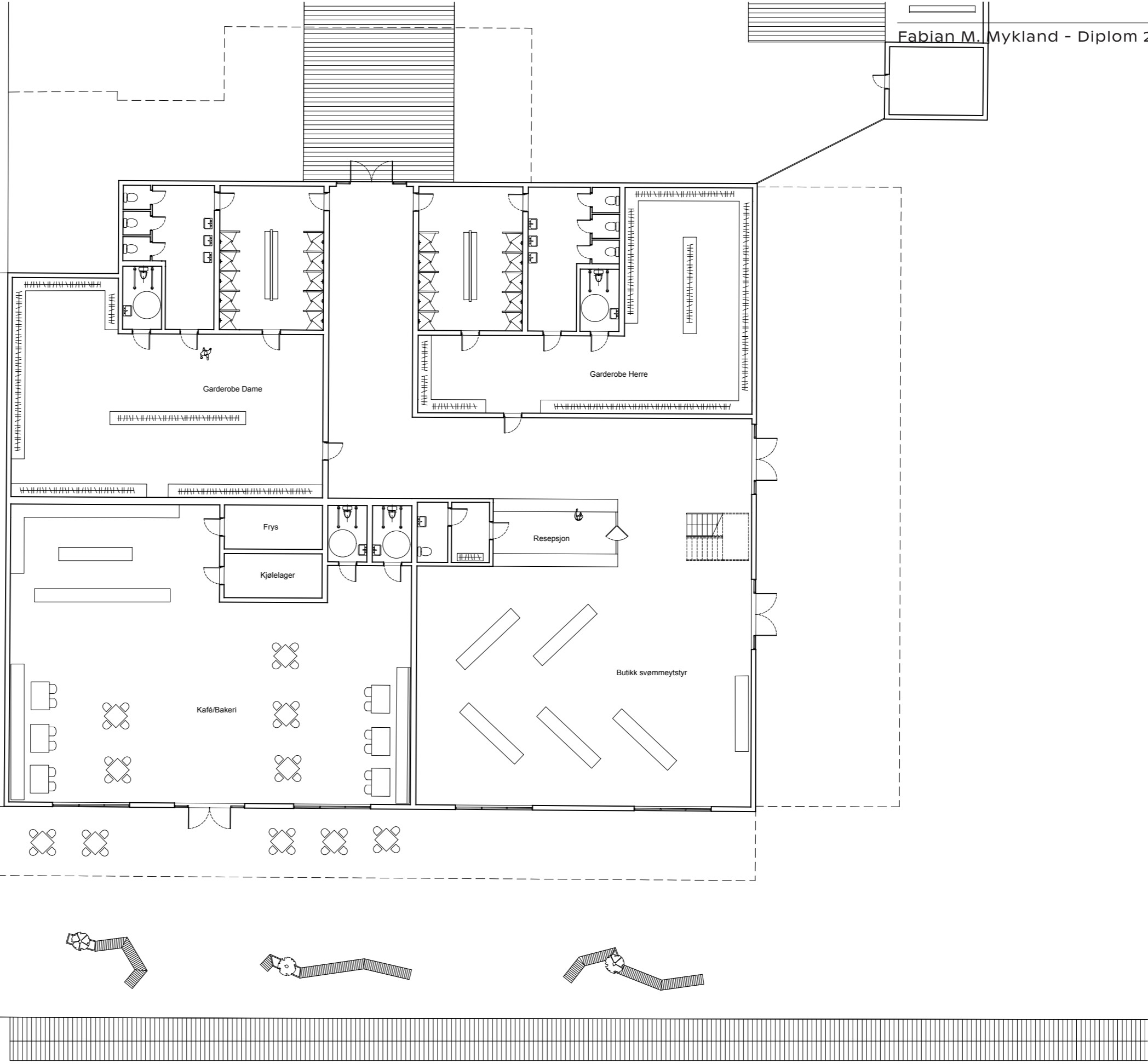


Allas Sea Pool, Helsinki

Referansebilder

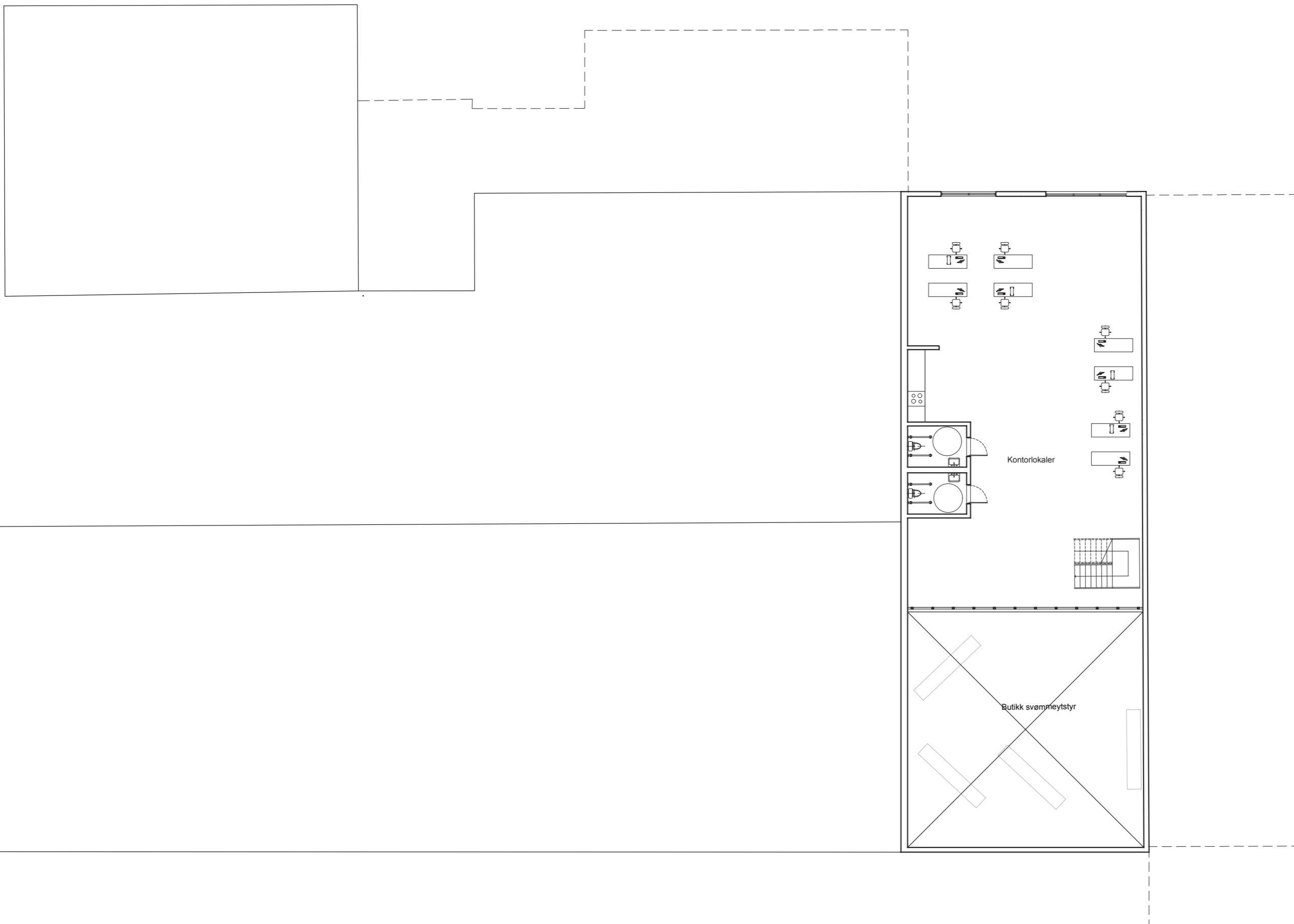






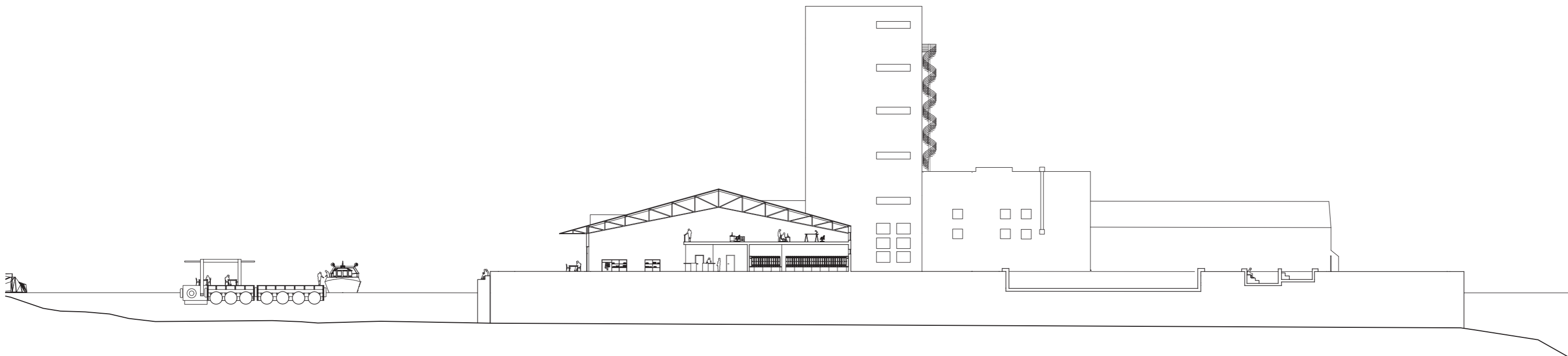
Plan 1 1:200



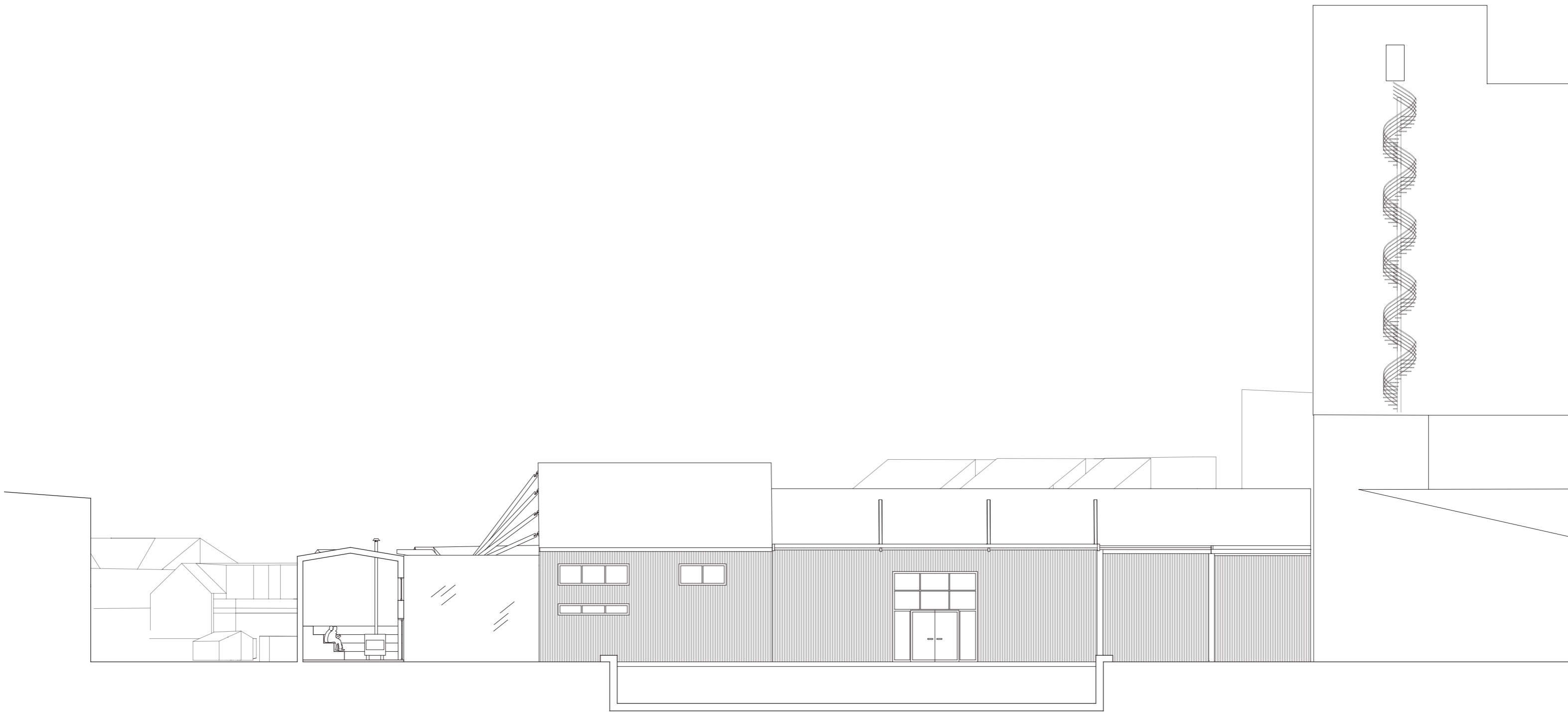


Plan 2 1:200

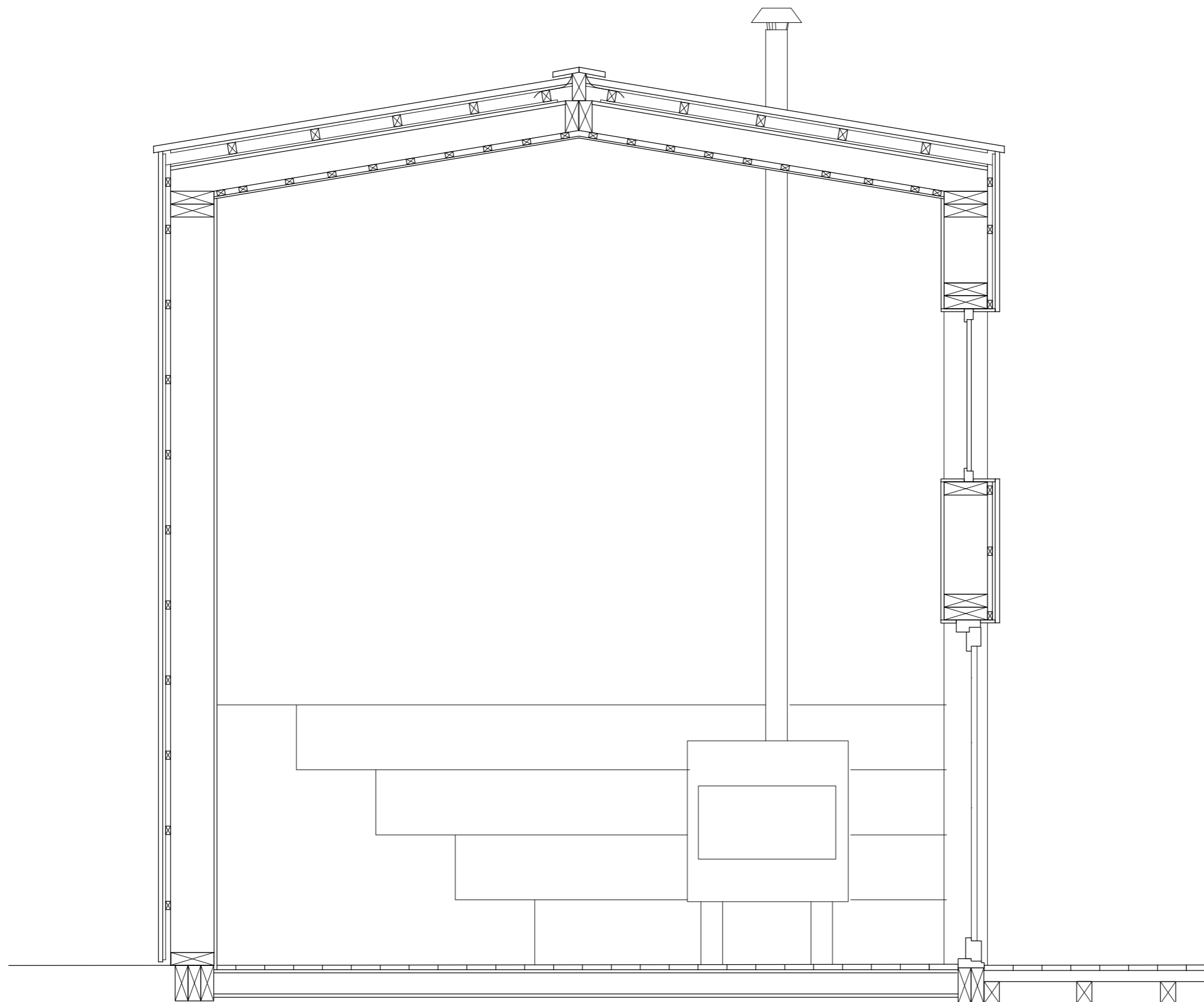




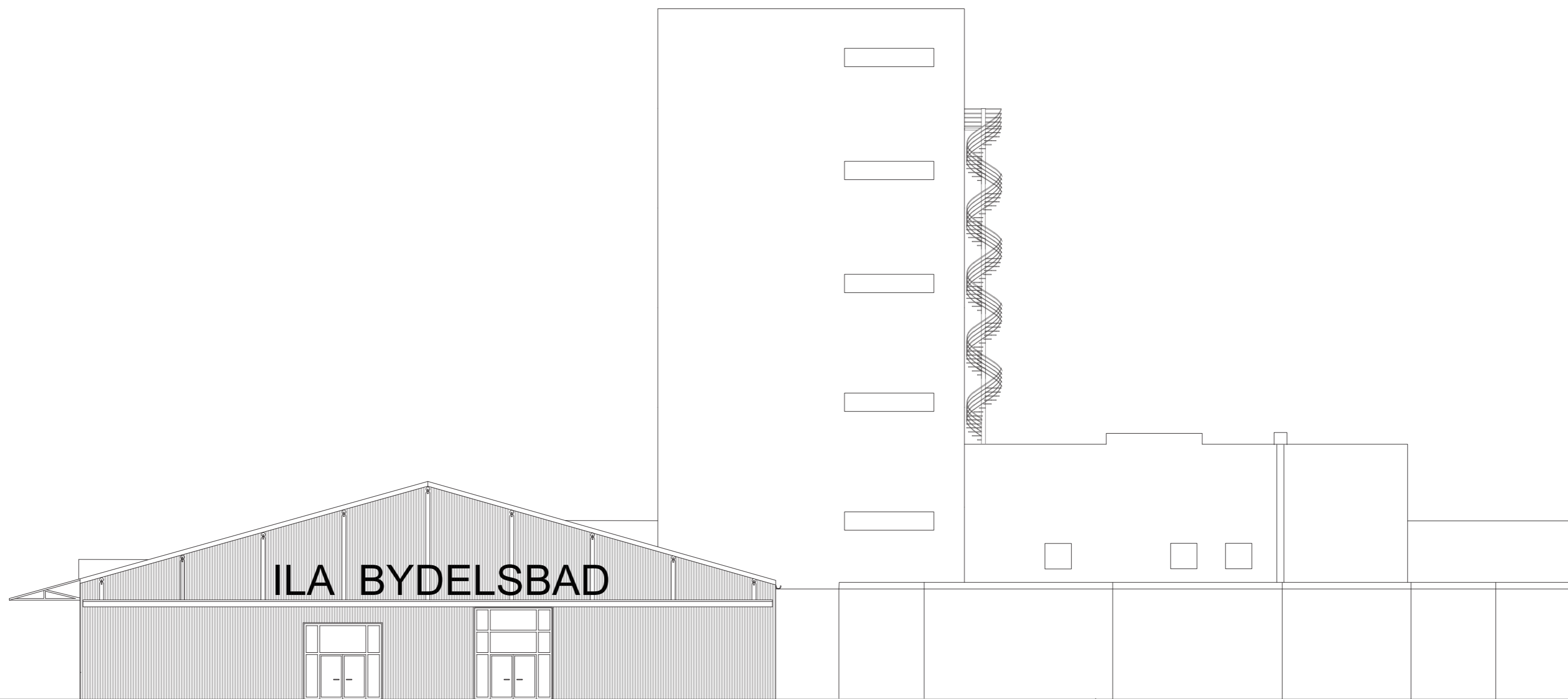
Snitt A-A 1:500



Snitt C-C 1:500



Konstruksjonsprinsipp sauna 1:30



Fasade øst 1:200

