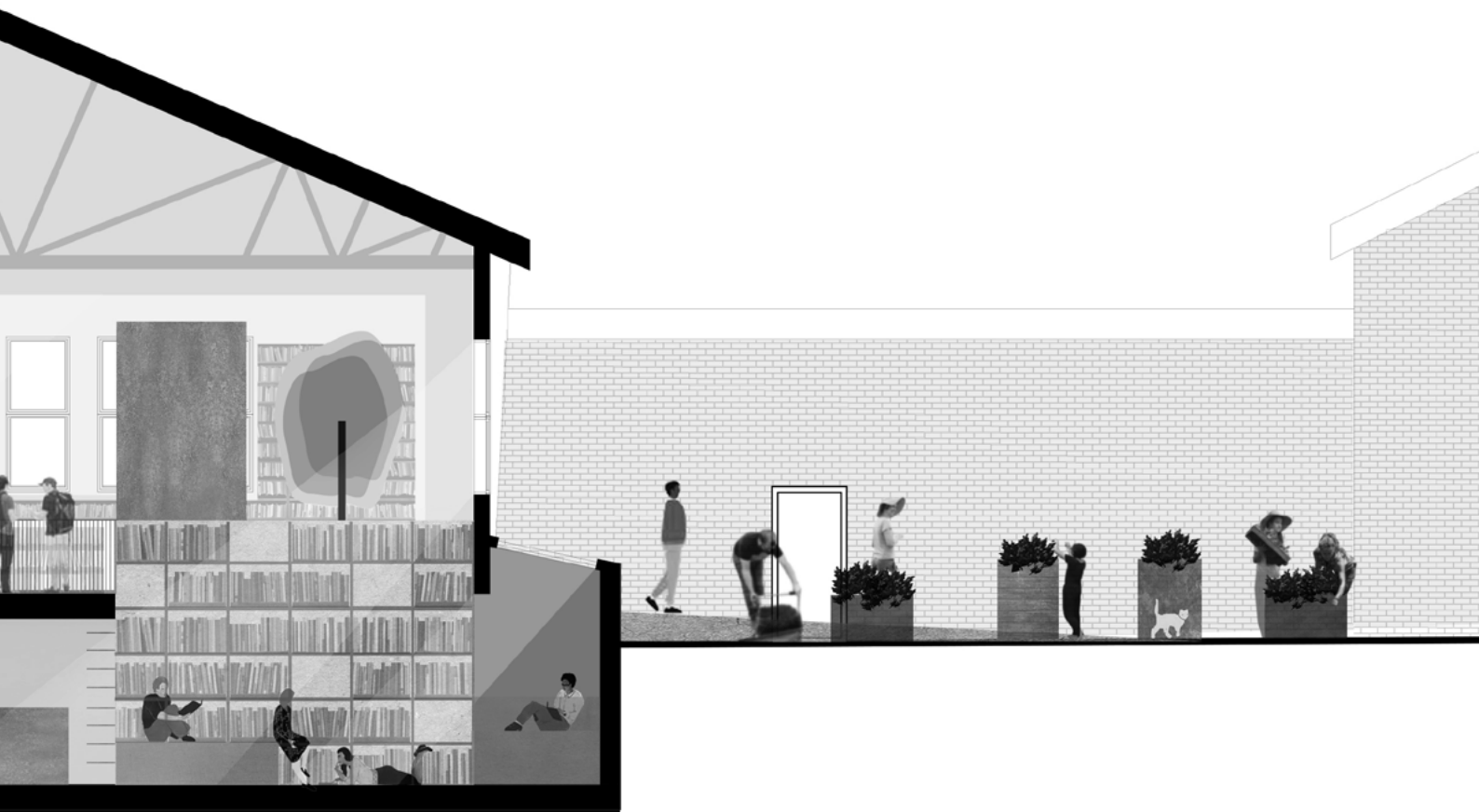


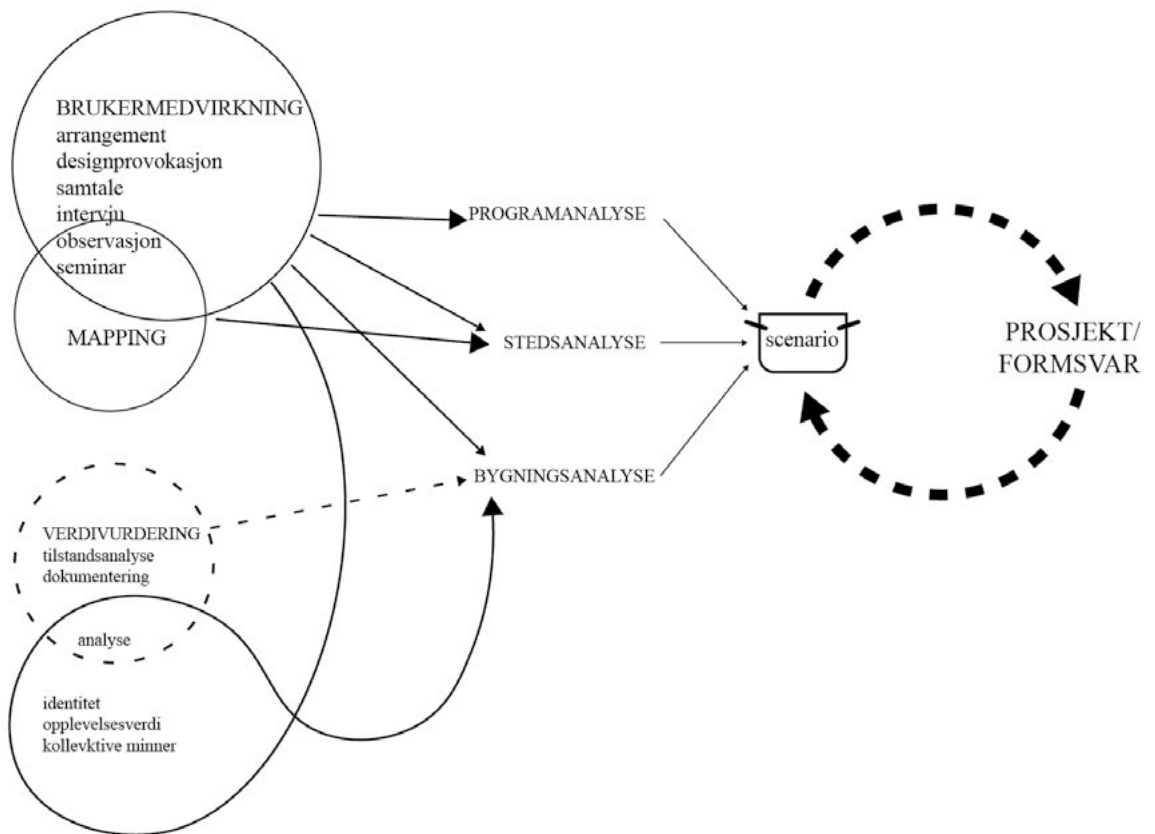
PROCESS



Anette Morvik Robberstad og
Ingrid Stenvik Larsen

Prosessbok til masteroppgave
vår 2018

PROSESSEN OPPSUMMERT:



Vi startet det hele med å lage en
informasjonsplakat om prosjektet. Den
sendte vi ut på nett, og hang opp på
flere steder på Kyrksæterøra.

MEIERIET

mulighetsrom

Vi lurer
på hva
DU mener



Hva er det **beste** med stedet du bor

Ønsker du å **bo her** når du blir voksen

Hva **liker** du å gjøre

Er det noe du **savner** i dag

Hva **trenger** du og vennene dine for å møtes



Vi er to **masterstudenter i arkitektur** ved NTNU, Anette Robberstad og Ingrid Larsen, som skal gjøre en oppgave som er et mulighetsstudie og et innspill i diskusjonen om hvordan en kan **gjøre Kyrksæterøra til et enda bedre sted for unge folk.**

Vi skal ta utgangspunkt i Meieribygget som tidligere har vært en viktig hjørnesteinsbedrift i lokalsamfunnet. Nå er aktiviteten i bygget vendt vekk fra Øragata.

I vårt prosjekt ser vi for oss at vi kommer til å foreslå en aktivitet som vender seg mot gata og lager mer liv i inngangen til Øragata. Vi ser for oss at det først og fremst skal være noe som gir unge folk et alternativt tilbud. Vi vet ikke hva dette skal være, det må vi finne ut av sammen med dere! Det kan være alt fra gjenbruksbutikk til datahall, kafélokale til motorverksted.

Ulike **workshop** vil bli gjennomført i perioden **23. januar -02.februar**

Vi søker deltagere!

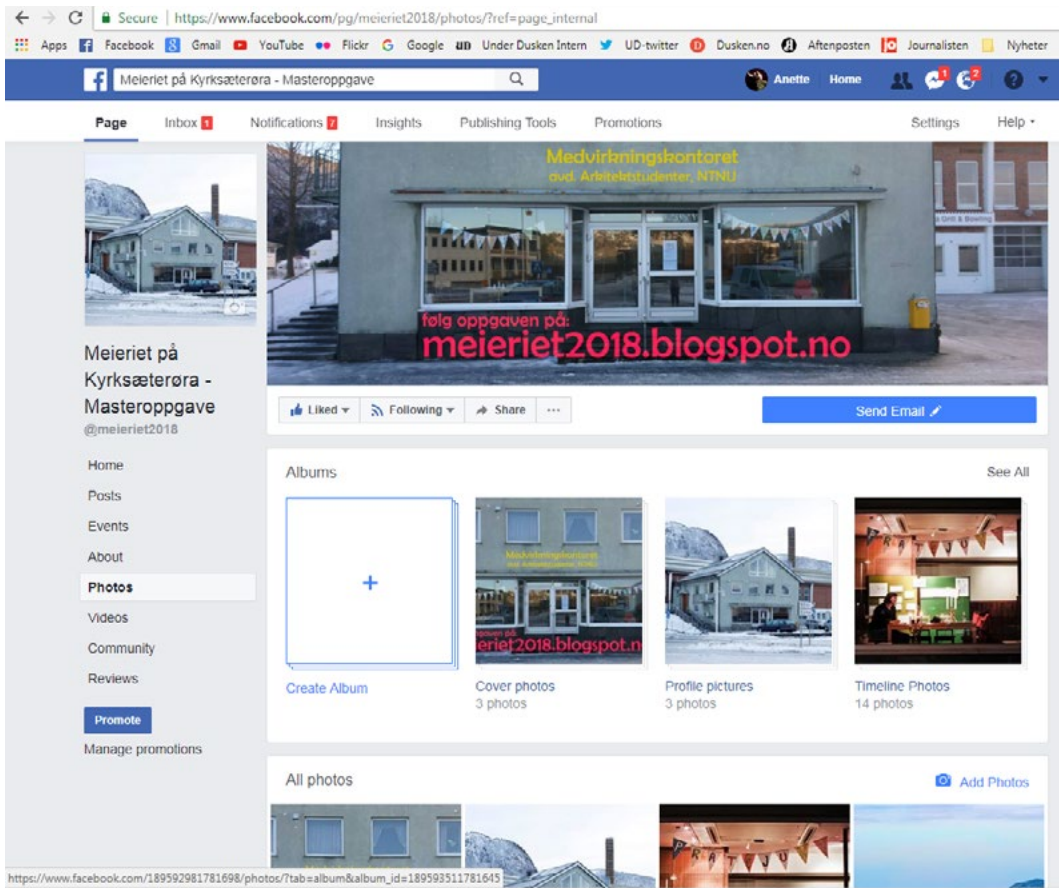
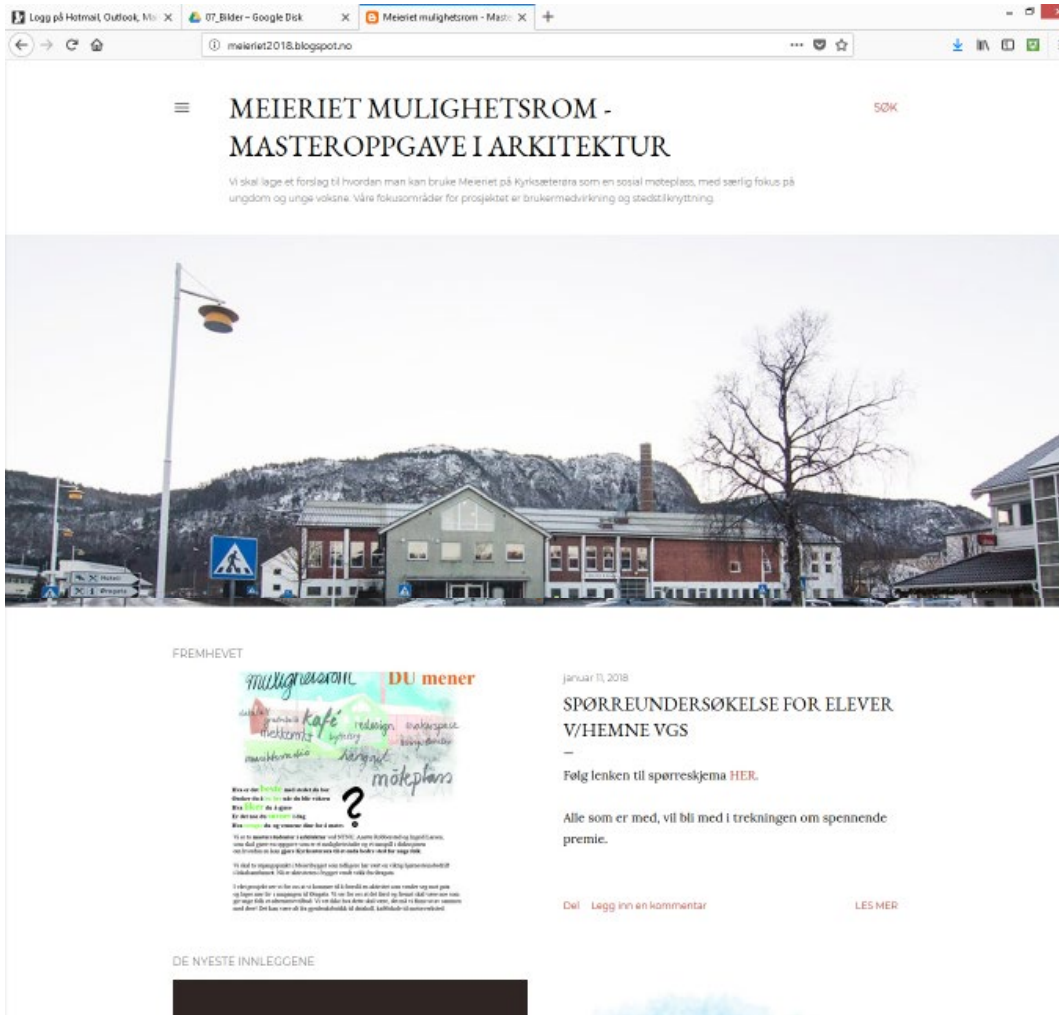
Har **DU** lyst til å hjelpe oss?

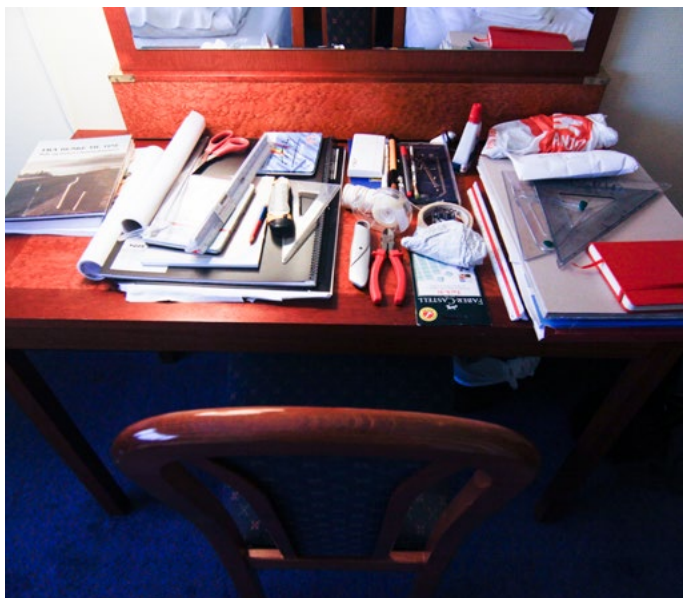
Ta kontakt: meieriet2018@gmail.com

For mer info, se: meieriet2018.blogspot.com

Bidragstere vil bli med i trekningen om en spennende premie!

Anette og Ingrid





Spørreundersøkelse om sentrumsutvikling av Kyrksæterøra

Vi er to arkitektstudenter fra NTNU i Trondheim som skal skrive masteroppgave om stedsutvikling på Kyrksæterøra, og trenger dermed din hjelp. Vi er interessert i å se på hvordan vi kan utvikle sentrum til det bedre for beboere i Hemne kommune, alle som er innom sentrum av Kyrksæterøra, og hvordan tomme lokaler i sentrum kan fylles med aktivitet som vil komme Kyrksæterøra til gode. Svarene fra dette spørreskjemaet vil brukes til å belyse behov som eksisterer blant beboere i Hemne i dag, som vi kan ta med oss for å gi et reellt og godt svar på vår masteroppgave. Du vil være anonym i din besvarelse. Takk for at du bidrar!

NEXT

Never submit passwords through Google Forms.

Vi pakket tegnesakene og dro i starten av semesteret til Kyrksæterøra for å bo der i to uker. Dette oppholdet viste seg å bli veldig nyttig for videre arbeid, og det var lettere å komme i kontakt med folk på stedet enn over sosiale medier. Vi opprettet et medvirkningskontor, laget blogg, facebookside og spørreundersøkelser til lokalbefolkningen. Vi leste "Fra bunke til Tine, boka som omhandler meieriets historie, for å få et godt bilde av bygget og dets betydning for stedet.

Spørreundersøkelse om hvordan det er å være ung i Hemne

Vi er to arkitektstudenter fra NTNU i Trondheim som skal skrive masteroppgave om stedsutvikling på Kyrksæterøra, og trenger dermed din hjelp. Vi er interessert i å se på hvordan vi kan utvikle sentrum til det bedre for beboere i Hemne kommune, alle som er innom sentrum av Kyrksæterøra, og hvordan tomme lokaler i sentrum kan fylles med aktivitet som vil komme Kyrksæterøra til gode. Svarene fra dette spørreskjemaet vil brukes til å belyse behov som eksisterer blant unge i Kyrksæterøra i dag, som vi kan ta med oss for å gi et reellt og godt svar på vår masteroppgave. Du vil være anonym i din besvarelse. Takk for at du bidrar!

NEXT

Never submit passwords through Google Forms.





Vi fikk mye besøk på medvirkningskontoret.

Kartlegging av sted og historikk



HAR VÆRT DER

meieri
slakteri
pølsemakeri
lanhandel
meieriutsalg
café
fiskmatbutikk
fotoforetning
felleskjøpet
kina-restaurant

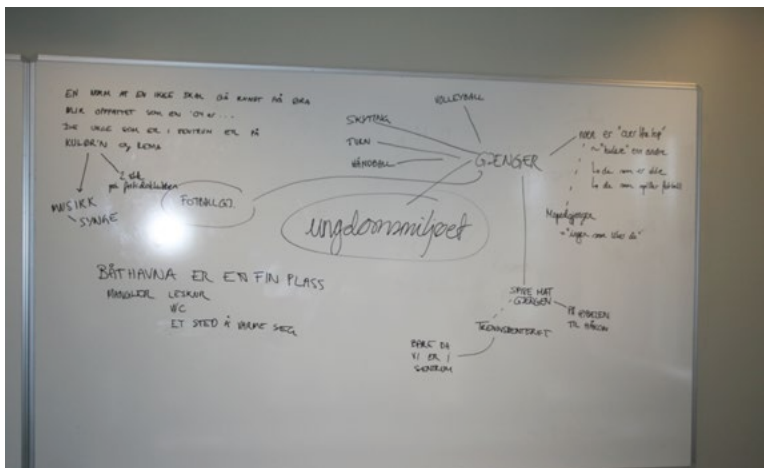
Oppstart parallelløpdrag



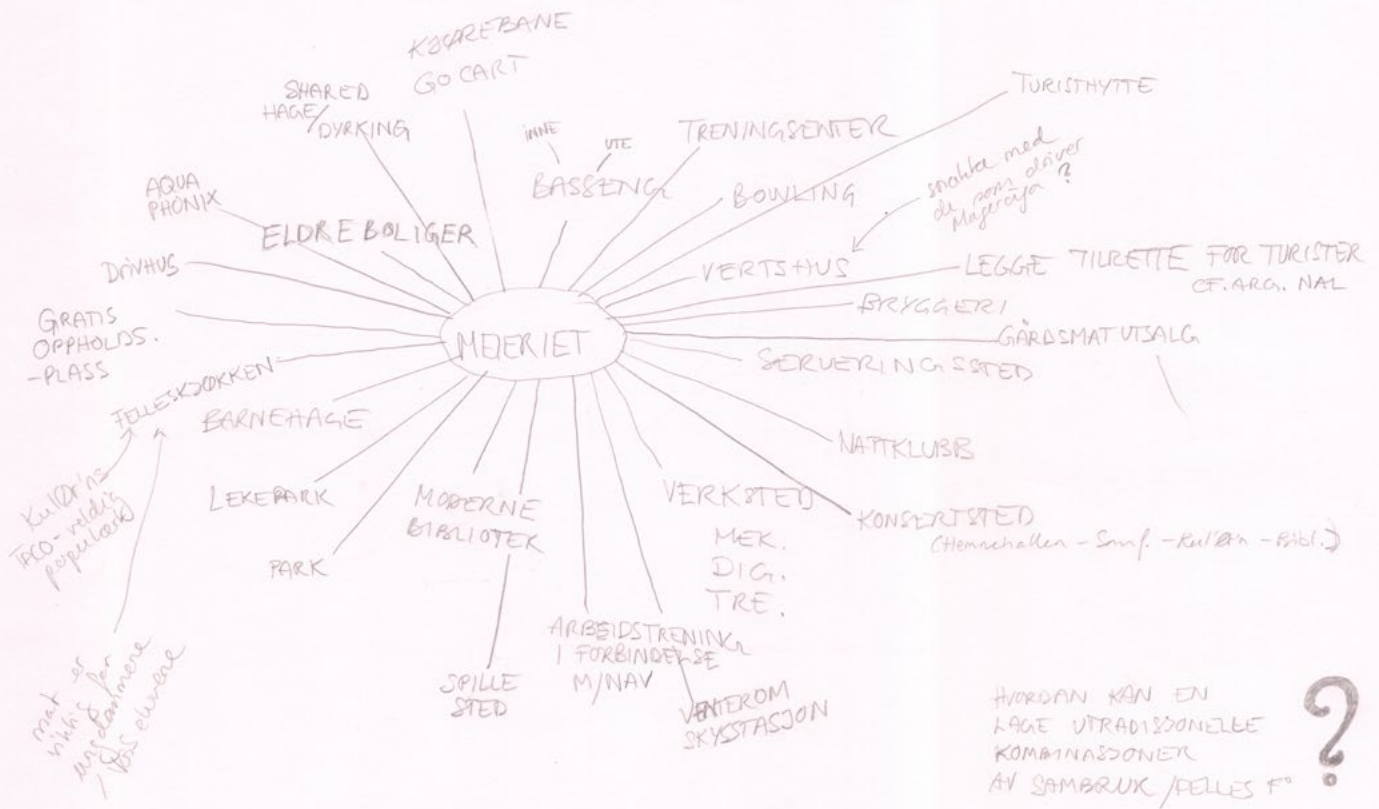
Vi har i hele masterperioden fått følge et parallelløpdrag som foregår på Kyrksæterøra. I den forbindelse har vi fått snakket med mange personer fra kommune, næringsliv, frivillighet og ungdomsråd mm. Å følge denne prosessen har vært veldig læringsrik. Parallelløpdraget har hatt stedsutvikling i fokus.

Vi var mye på Hemne VGS da vi bodde på øra. Der fikk vi testet medvirkningsspillet, samt innsamlet en del data via samtaler og oppgaveløsning. Vi opprettet også en Snapchat-konto i denne perioden for å ta i bruk de unges medium og kommunikasjonskanal.

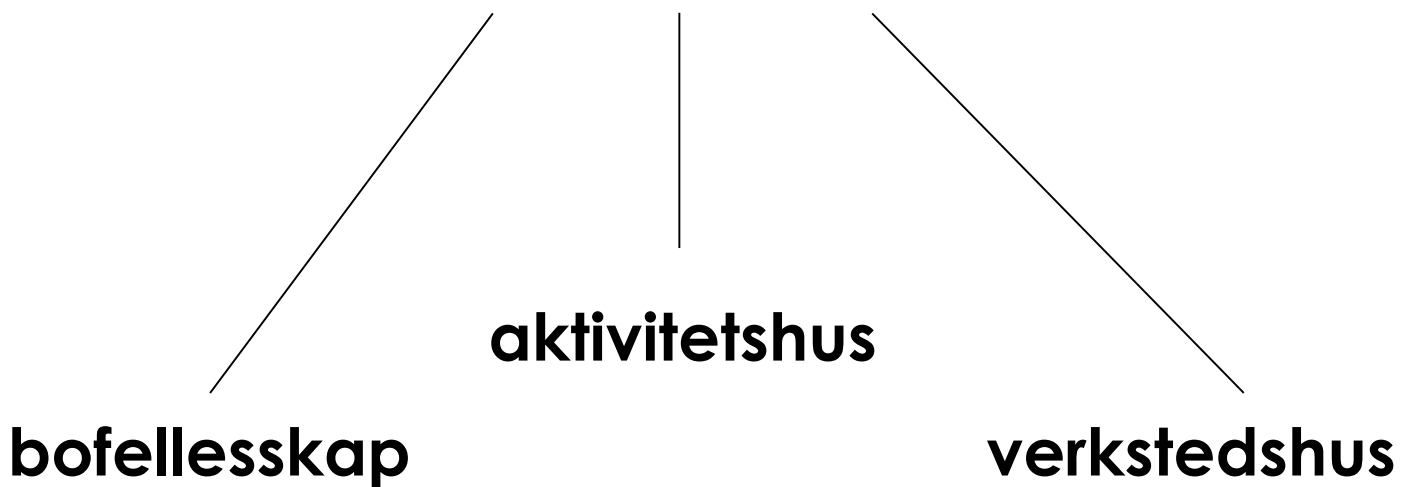
SNAPPER KAMERARULL



Etter samtaler med brukerne tegnet vi skisser og situasjonsanalyser som omhandlet det brukerne ønsket og trengte. Vi systematiserte disse i ulike scenarioer og testet hvilke program som kunne fungere sammen. Vi presenterte dette for brukerne igjen, og fikk nye innspill. Vi brukte scenarioverktøyet til å sette en del premisser og kriterier for oppgaven.



scenario



bofellesskap

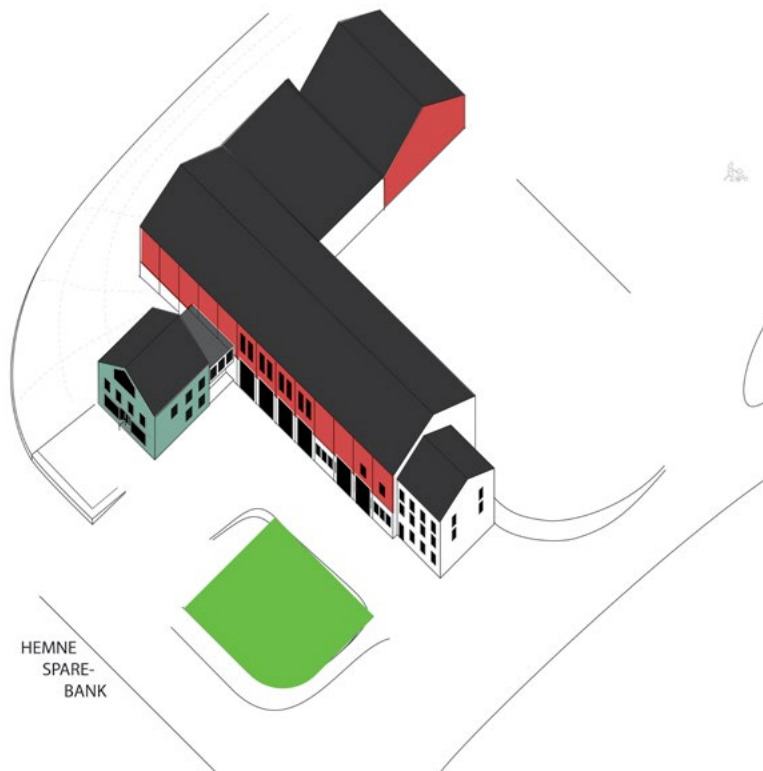
fellesfunksjoner... kjøkken, vas-kerom, garasje, gjesterom, stue, kontor?

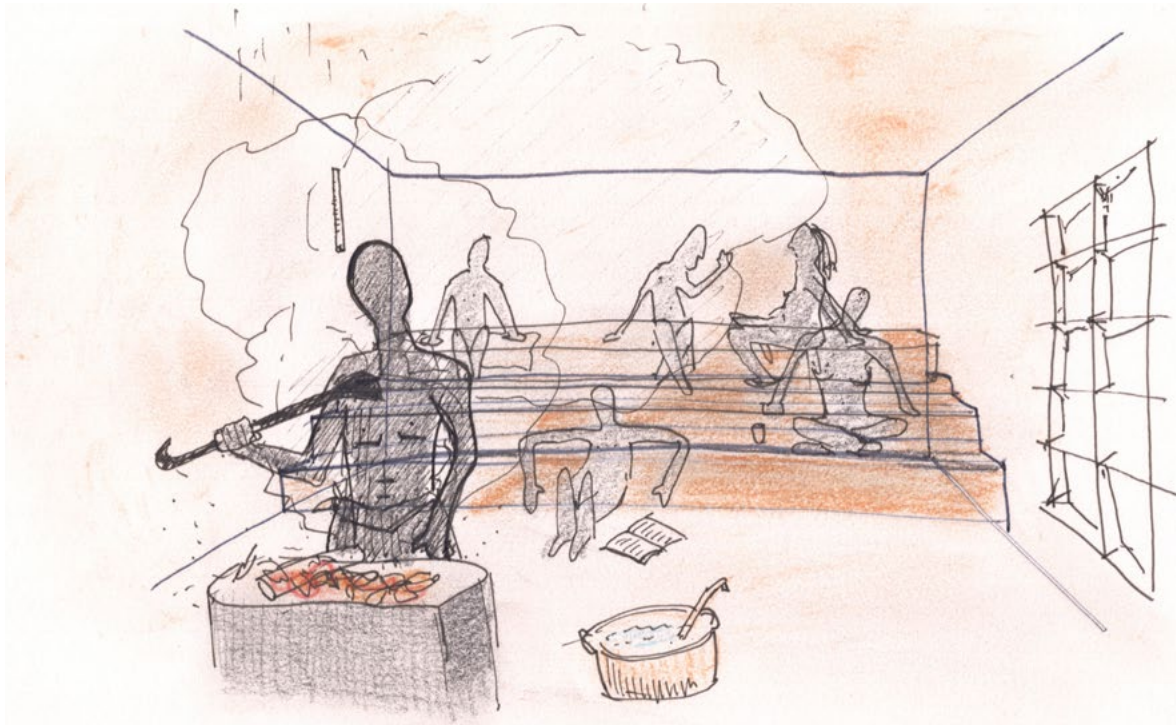
ulik **grad av deling** - noen funk-sjoner åpne for hele Øra?

park/**lekeplass** mot Øragata

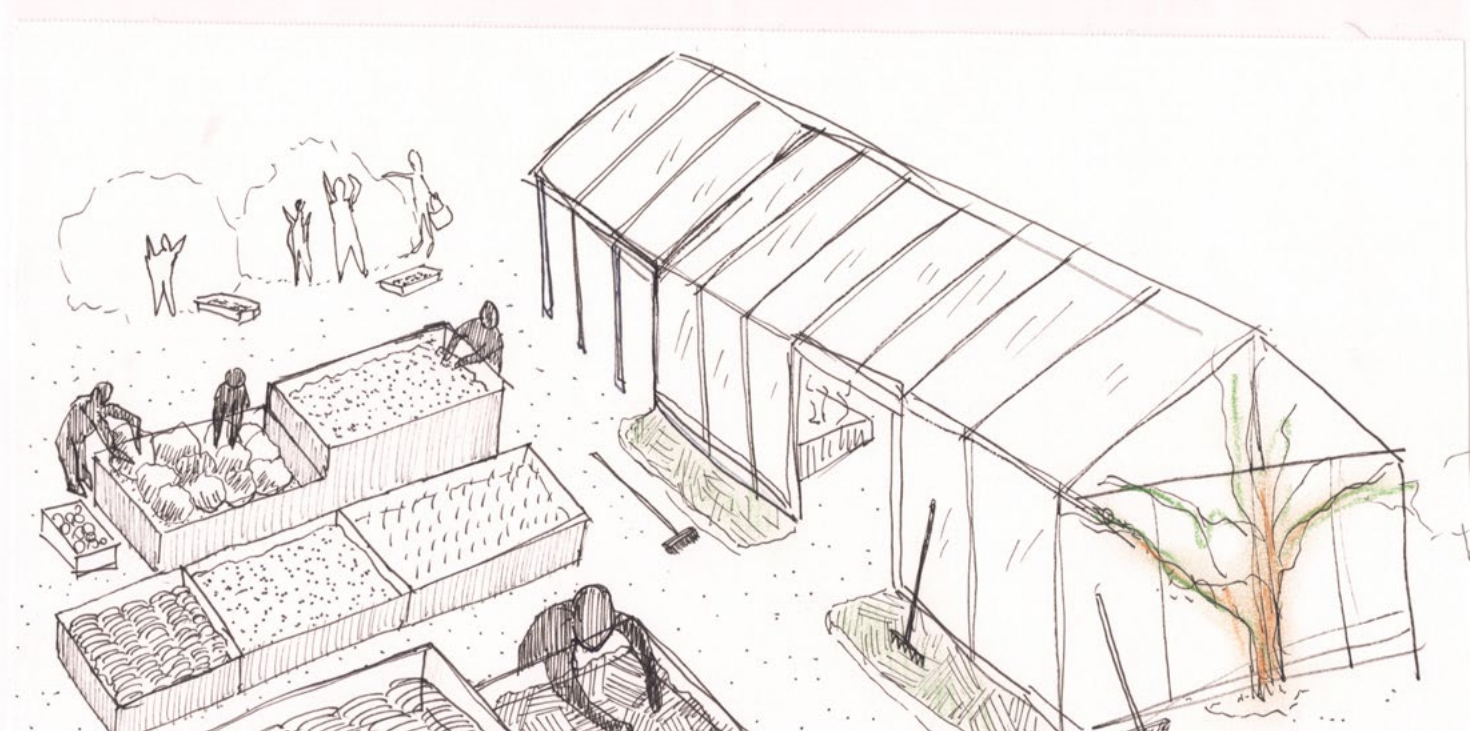
blanding av **generasjoner** og **livssituasjoner** unge eldre, vgs elever, barnefamilier?

felleskap, **gaining by sharing**, hjelpe hverandre - økt sosial kapital





FELLES VASKERI



aktivitetshus

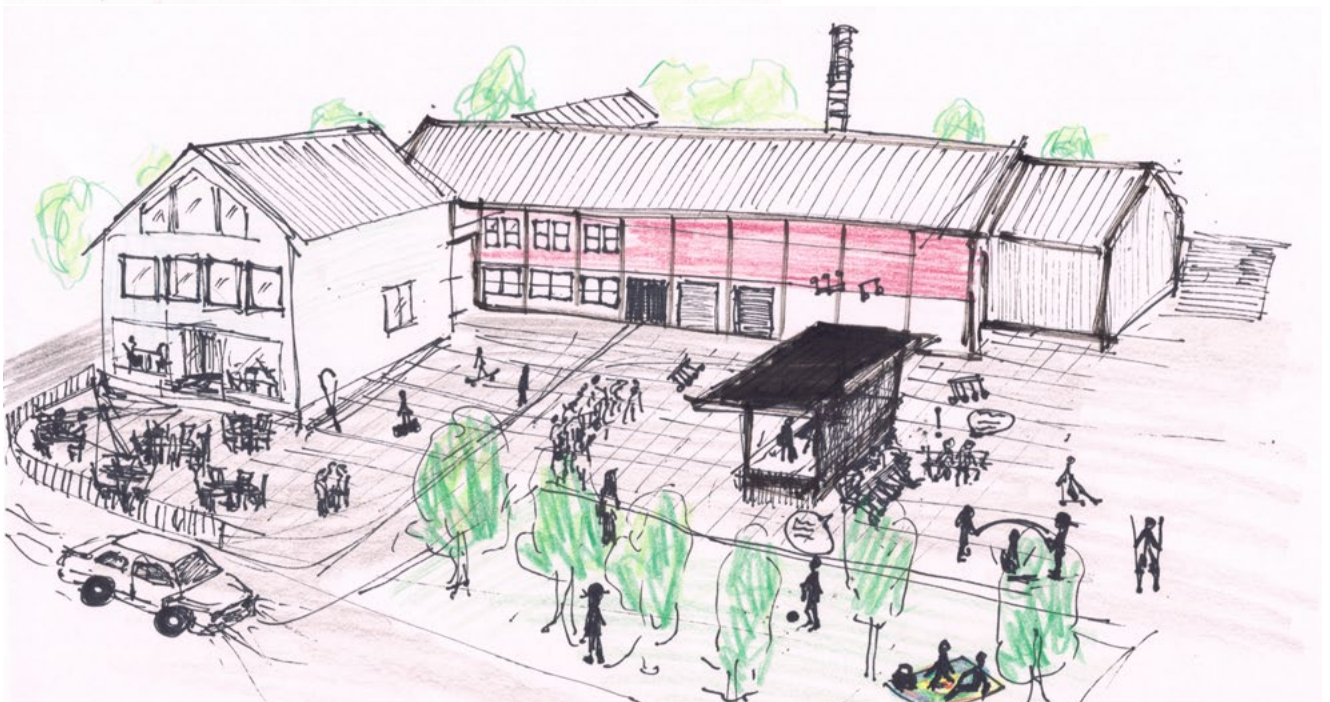
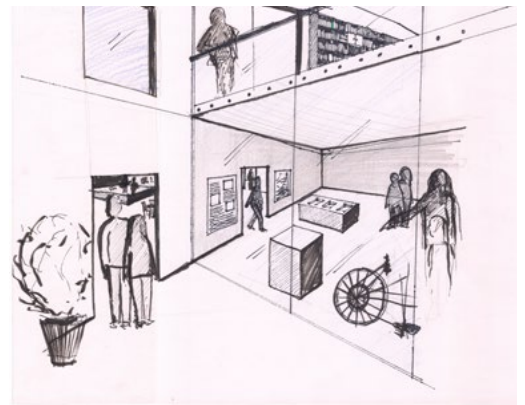
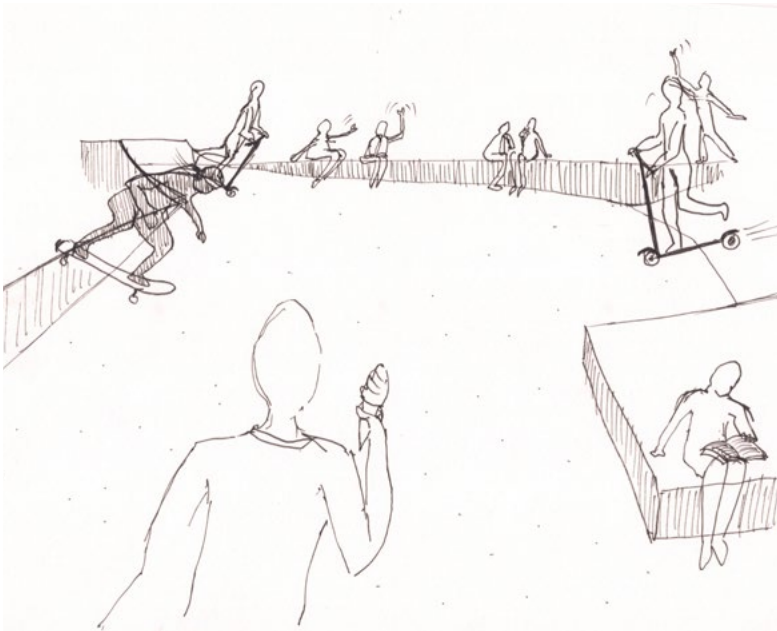
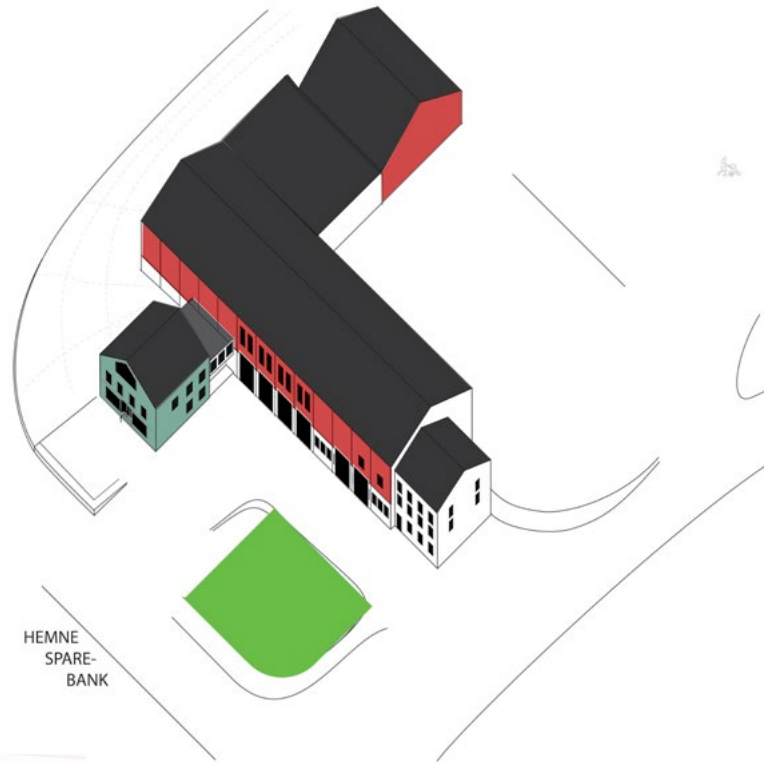
utendørscene for musikk

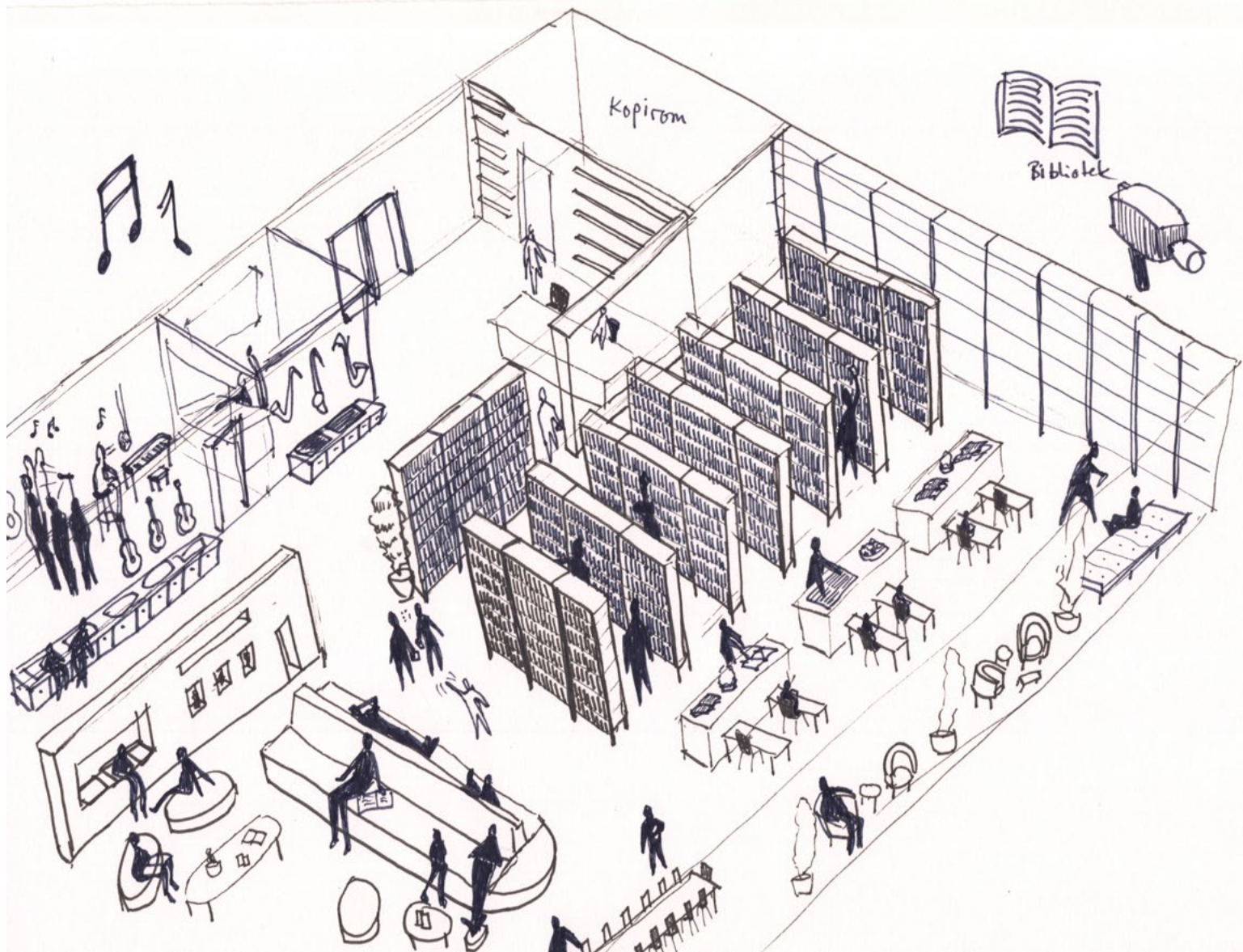
innendørs flerbrukslokaler til lag og foreninger

serveringssted m/aldersgrense

lekeplass/parkområde utenfor

museum for historieformidling

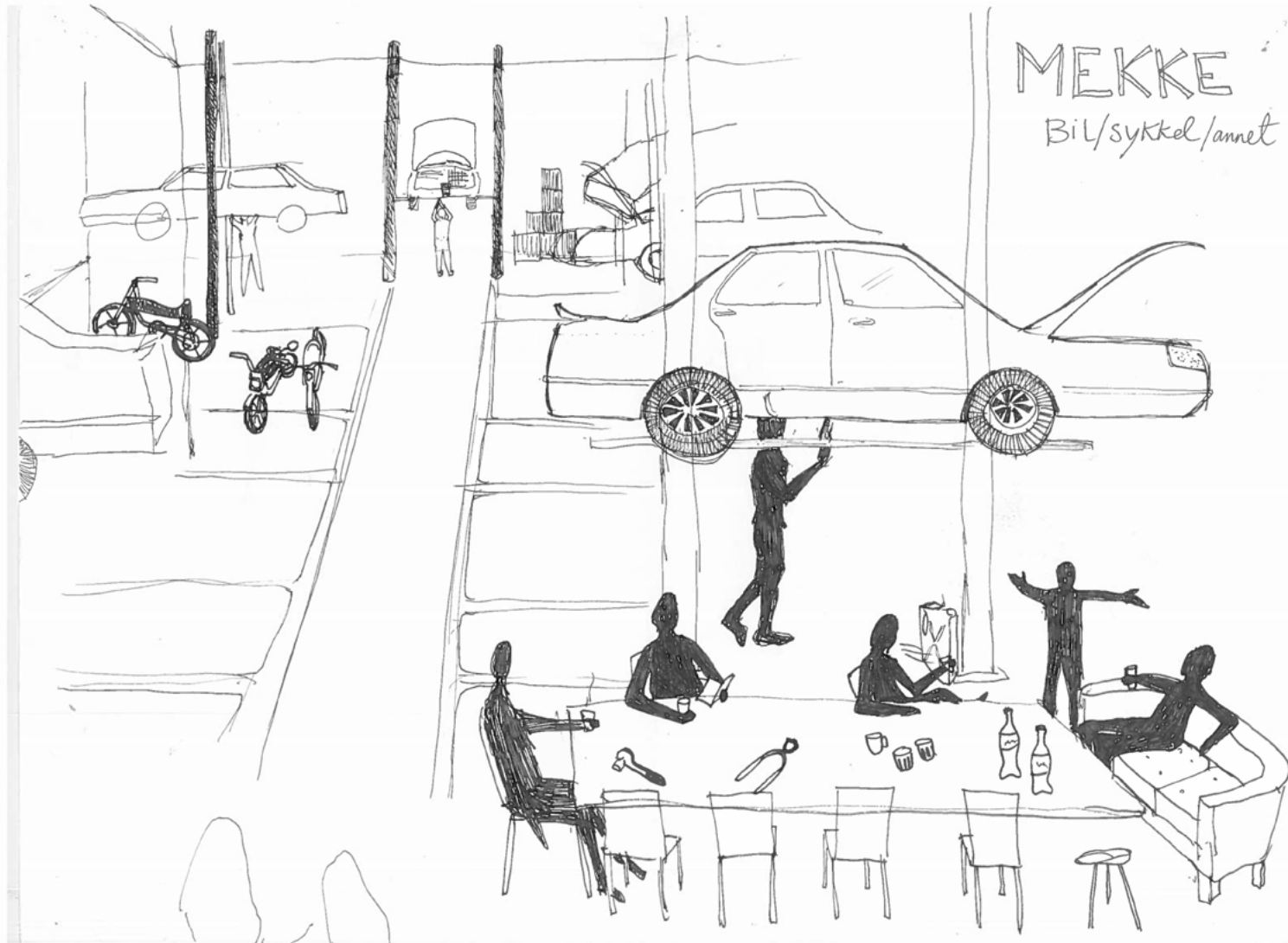
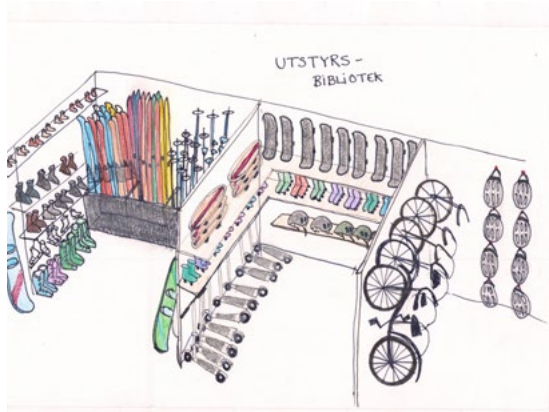
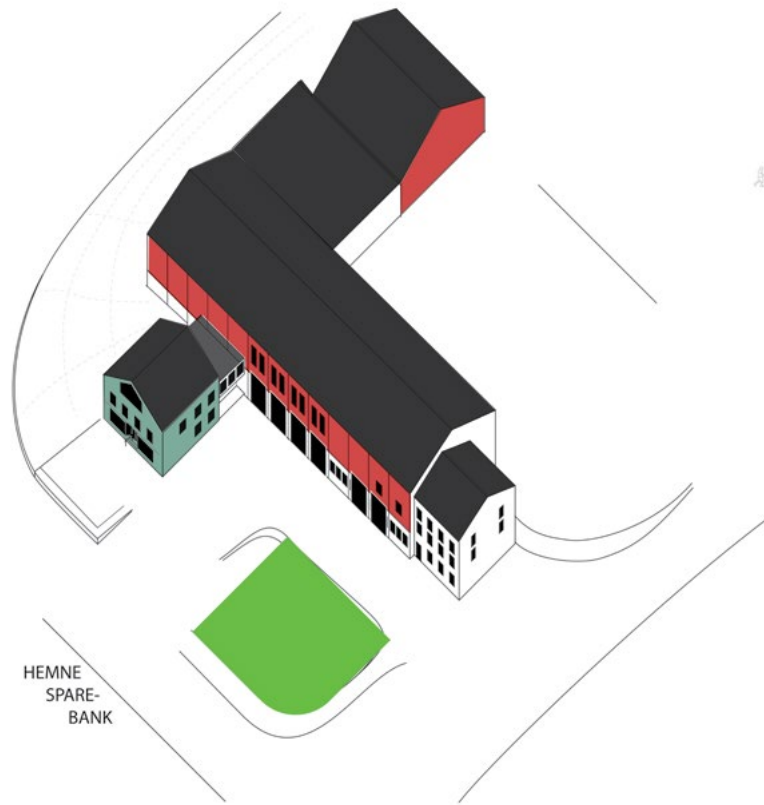


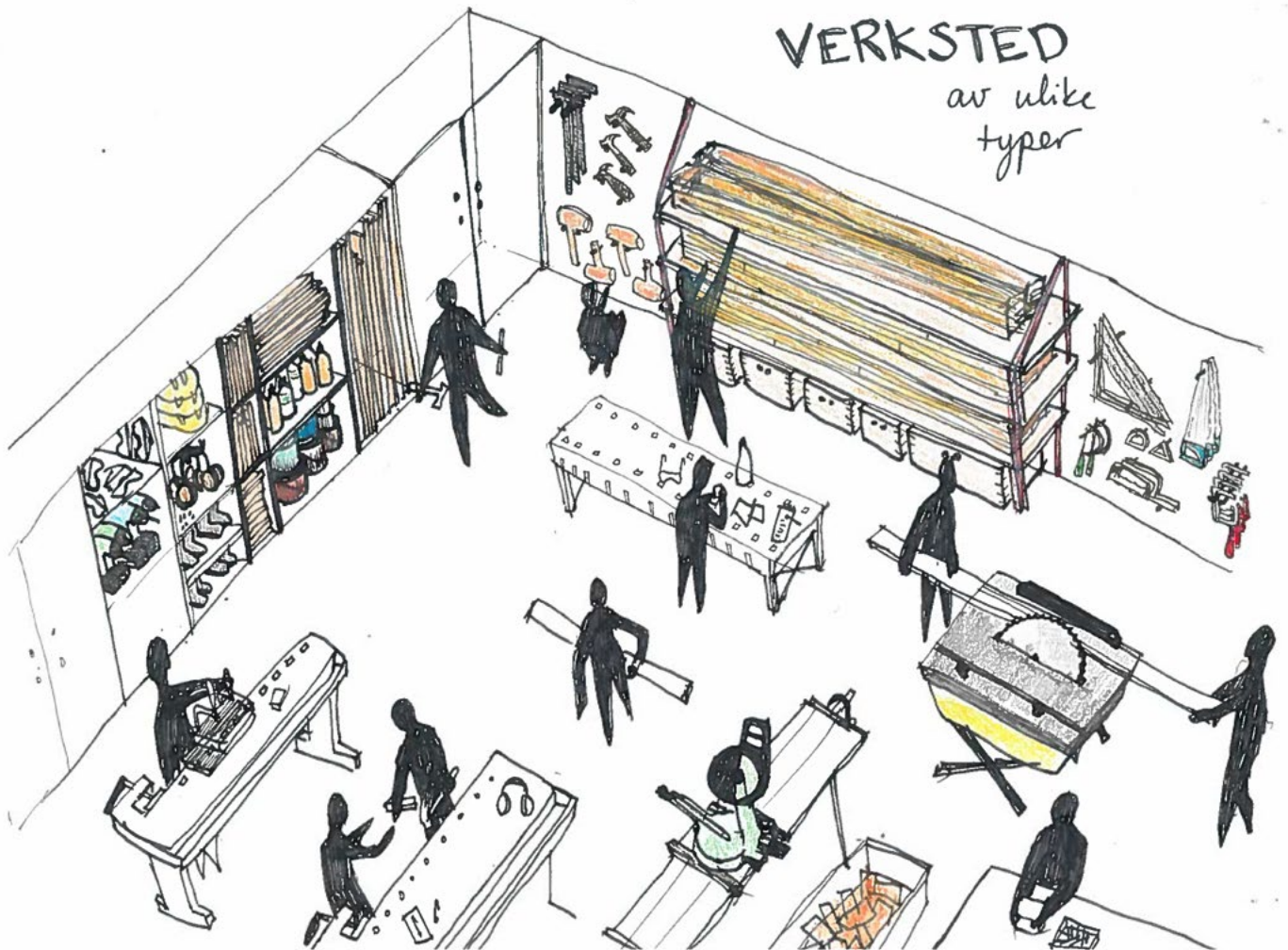


verkstedshus

bygge, reparere, fikse, lage
selvorganisert kunnskapsutveks-
ling

relasjonsbygging
fellesskap, **gaining by sharing**, hjel-
pe hverandre - økt sosial kapital



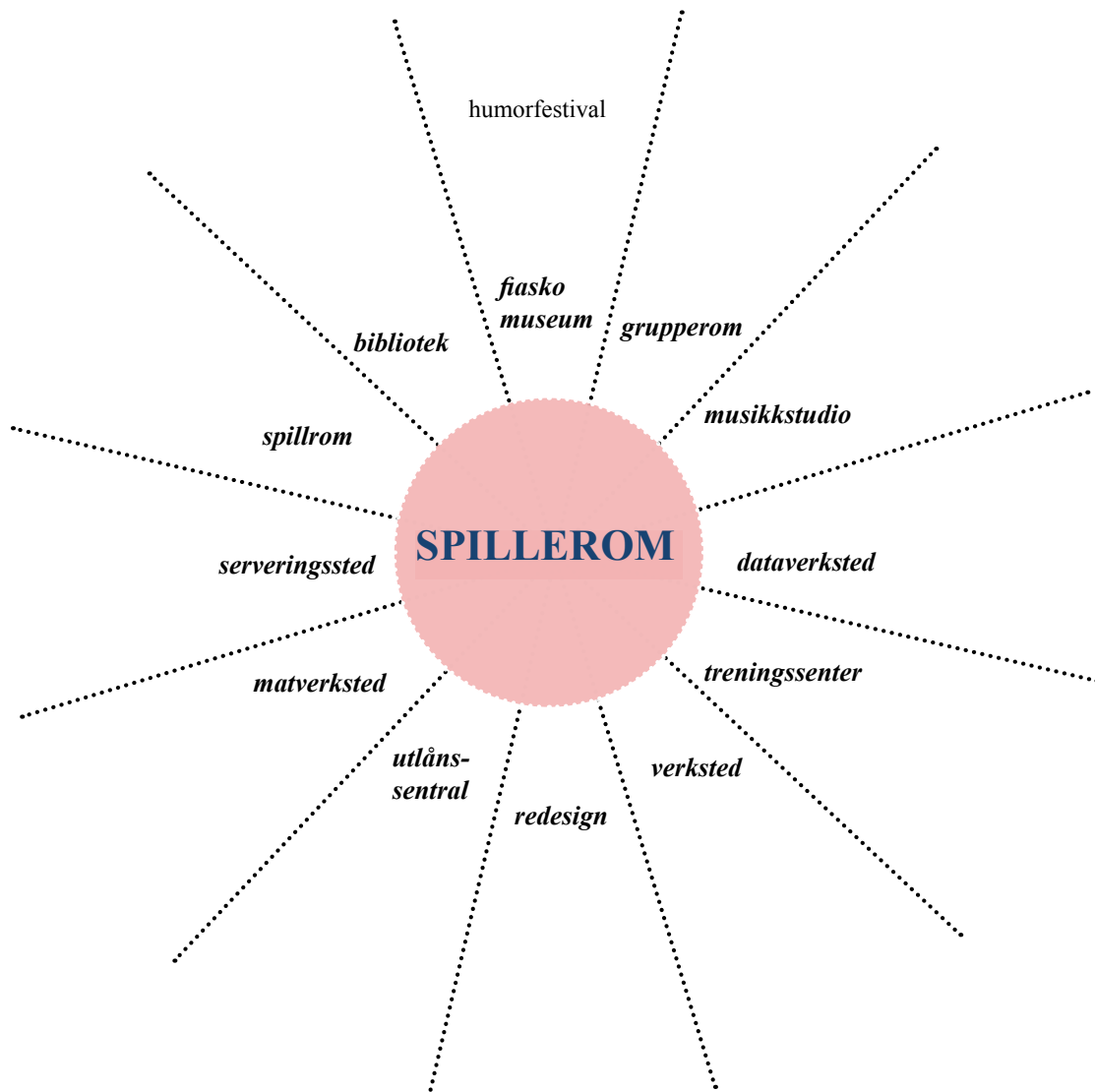


Et godt møtested må ha:

- Må være sentrumsnært/lett tilgjengelig
- Lyst og åpent
- Varmt (inne)
- Åpent 24/7
- En plass å gjøre lekser/få leksehjelp
- Bibliotek
- Kiosk
- Matsalg (ikke for dyrt)/Kafé/Drikke
- Kjøkken slik at en kan lage mat sammen
- Grillmuligheter
- Plass til ulike klubber (bokklubb, filmklubb etc.)
- Park/Utearealer
- Mange aktiviteter (og temakvelder)
- Ulike rom for ulike aktiviteter:
- Lekserom
- Kinorum
- Musikkrom

Må ha innredet med:

- WIFI
- Store sofaplasser
- Gode sitteplasser
- Sakkosekker
- Spill (både brett og digitalt/TV)
- Musikkinstrumenter
- Film- og TV-muligheter (cromecast)
- Gratis drikke



Informasjonen vi fikk fra Øra-opp-
holdet oversatt vi til en sirkel av
mulige program for bygget. Disse
testet vi opp mot premissene og
kriterier vi satt for oppgaven, slik at
vi kunne se hvilke programmer som
fungerte best og var mest relevan-
te.

premiss

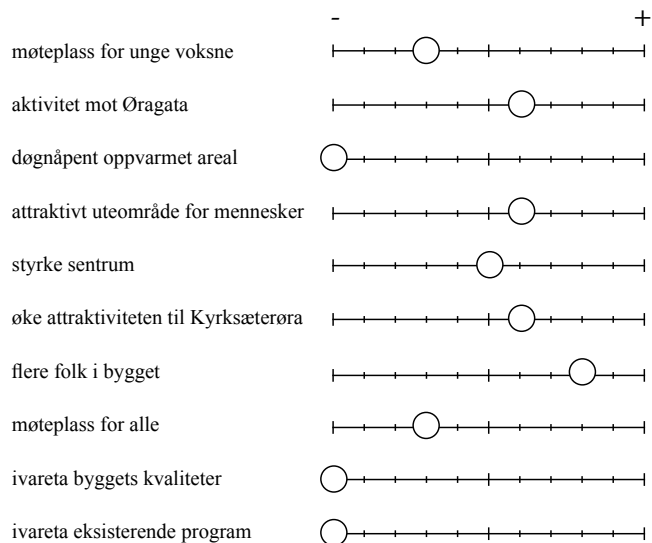
kriterier

unge voksne	1	møteplass for unge voksne
styrke Øragata	2	aktivitet mot Øragata
generalitet	3	ha et døgnåpent oppvarmet areal
realisme	4	attraktivt uteoråde for folk
økonomi	5	generalitet i permanente strukturer
	6	aktivisere Øragata - styrke sentrum
	7	ha private aktører
	8	være en møteplass for alle
	9	ivareta byggets kvaliteter
	10	fleksibilitet
	11	offentlig aktører
	12	ivareta eksisterende bruk

BOFELLESKAP

Mange vi har snakket med sier de ønsker seg flere boliger i sentrum. Dette er en måte å finansiere oppussing og endring av bygget. I vårt bolig-scenarior har vi tatt utgangspunkt i et bokonsept som tenderer mot bofellesskap.

+ ØKONOMI / - INTERESSEKONFLIKTER

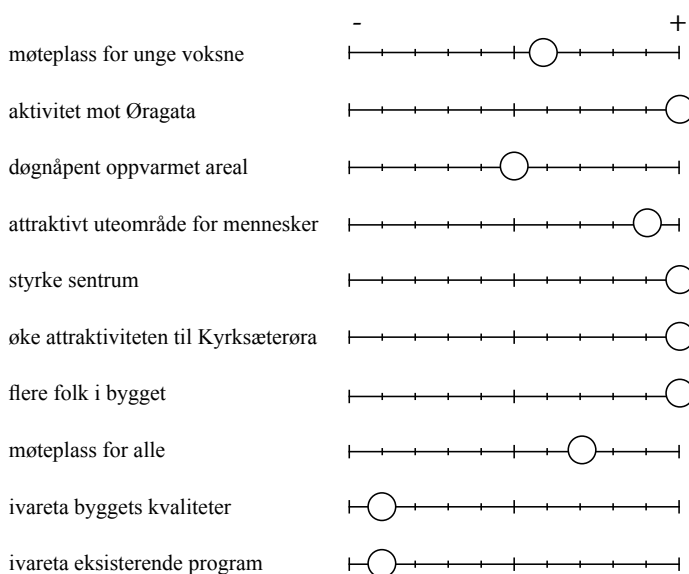


Kan ha konsekvenser for hvor offentlig plassen foran og bak blir. - Privatisering av et populært offentlige rom. Mange kollektive minner i bygda av plassen som et møtested. Interessekonflikt mellom aktivitet i gata (støy, liv) og ro (om kvelden/natta). Kan ha negative konsekvenser for den bygningsmessige strukturen, - dele store rom inn i små enheter.

FIASKOMUSEUM

Interessegruppe i Hemne har lenge ønsket seg et slik museum. Spiller godt sammen med Hemne som humorkommune. Burde være interaktivt og innby besøkende til å få prøve ut egne gründer-, skaper-evner. Kan lett kombineres med mange andre aktiviteter; i.e. verksted, medierom, serveringssted, bibliotek ol.

+ TURISME / - LITE AKTIVITET I UKA

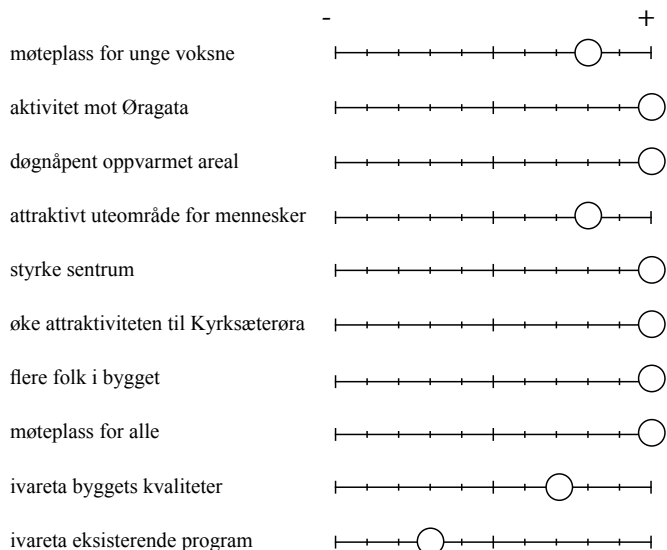


Vi har lite tro på å etablere et slikt museum uten bibliotek og serveringssted.

PEISESTUE/LØE

Sosialt, hyggelig, en uformell, selvorganisert møteplass. mulighet for å være venterom for buss.

+ UFORMELT/

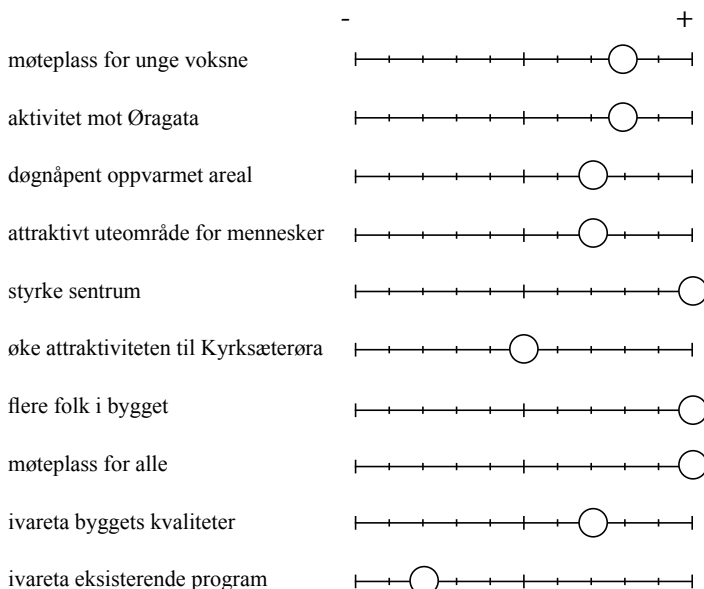


Kan, og burde kombineres med venterom, bibliotek og turisme.

BIBLIOTEK

Et av vår tids siste offentlige rom som ikke er kommersialisert. Åpent for alle.

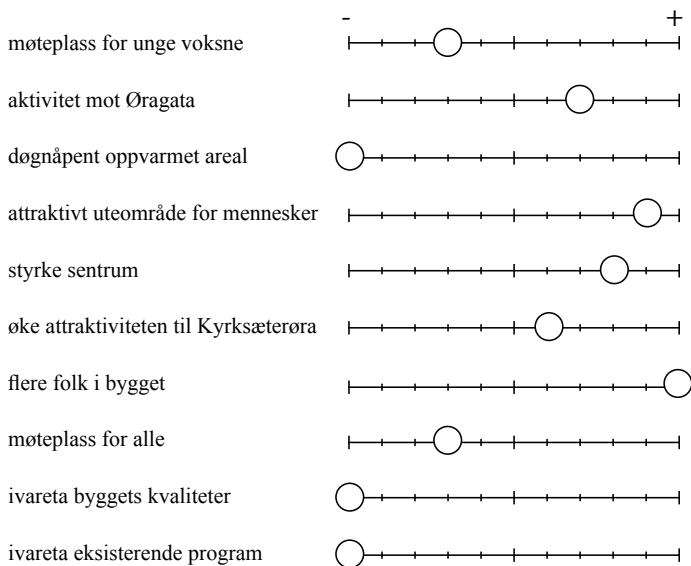
+ FOR ALLE/ - DÅRLIG RYKTE



BARNEHAGE

Det skal bygges en ny stor barnehage i Hemne, med barnehageplass til 100 barn. Dette er noe kommunen må bygge. Offentlige midler til å finansiere. Særlig en lekeplass på en av sidene til Meieriet hadde vært gunstig og lur bruk av midler.

+ ØKONOMI / - INTERESSEKONFLIKTER

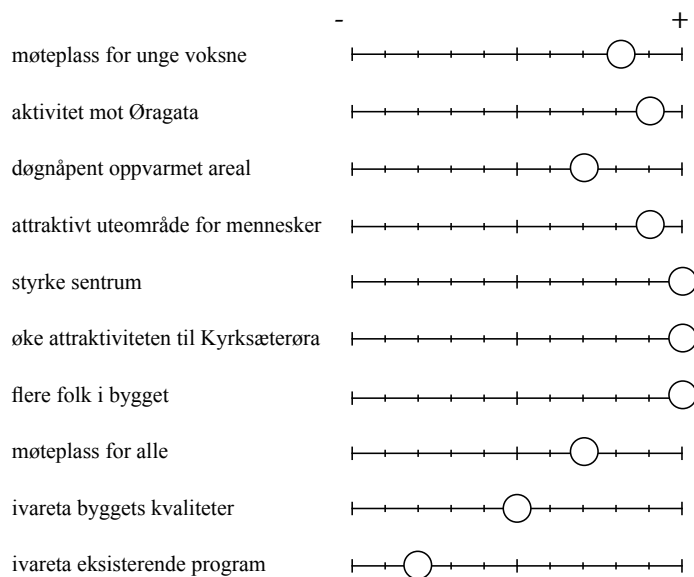


I et slikt scenario er det fristende å se for seg at man har mange felles rom som server ulike behov til ulike tider av dagen, rom med multifunksjoner. Det krever mye design og smarte løsninger for å greie å kombinere programmer for helt ulike grupper.

HOSTELL

En trenger økonomisk finansiering av tiltakene en ønsker å gjøre.

+ TURISME / - KAN ENDE OPP SOM JOBBHOTELL

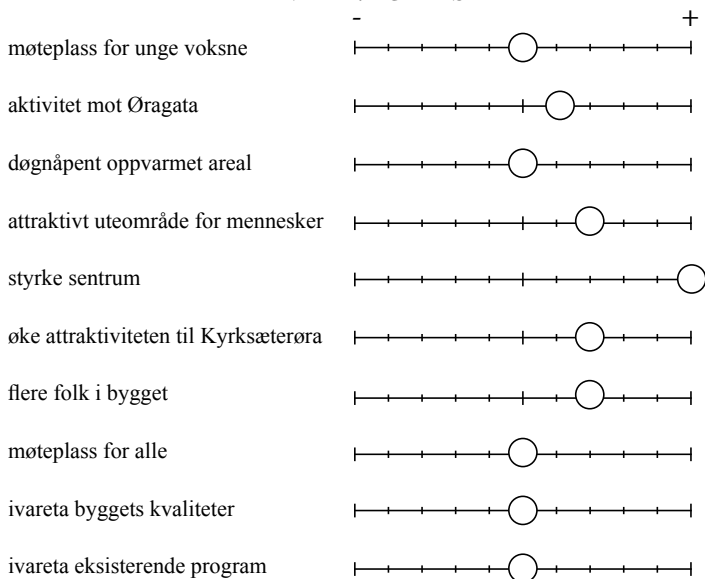


En stor andel gjestearbeidere fra Østeuropa er en potensiell kundegruppe utenfor tursit-sesongen. Dette kan medføre interessekonflikt mellom ønske om å skape et sosialt levende hotell og gjestearbeidernes behov og ønsker om et rolig sted å sove.

MØTEROM/GRUPPEROM

Hemne har 144 lag og organisasjoner med tilsammen nesten 8000 medlemmer, med rundt 4000 innbyggere. Dette forteller at mange i kommunen er engasjerte og aktive. Dette gjenspeiles lite av aktivitetsnivået i sentrum. Derfor mener vi det kunne vært en god idee å få flere lag og organisasjoner til å møtes i sentrum. - Folk genererer folk.

+ MER AKTIVITET / - GRATIS KAFFE

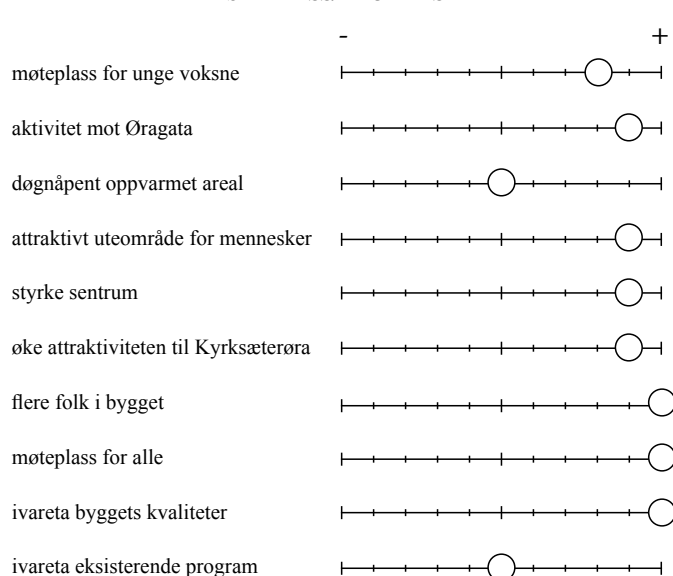


.....

PUB/CAFE

En trenger økonomisk finansiering av tiltakene en ønsker å gjøre.

+ MØTEPlass / - KOMERSIELT

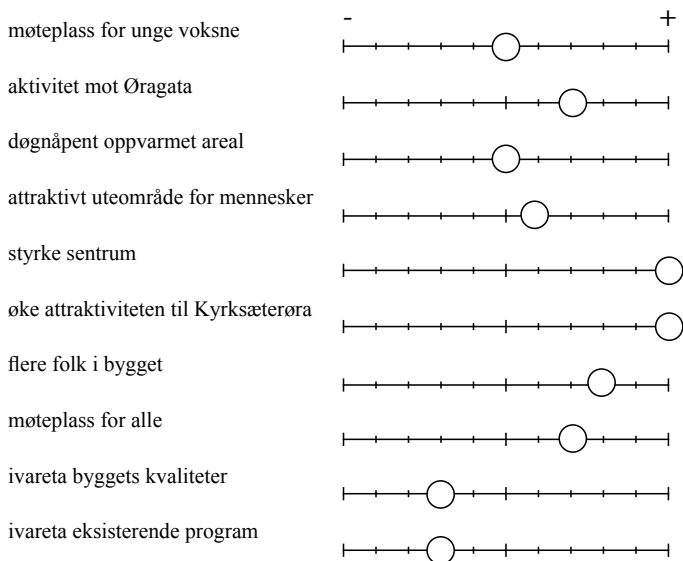


....

BYGDEMUSEUM

Historielaget og bygdepatriotenes parole. Øragata er en flott hvitmalt trehusgate med mye karakter. Historielaget har i dag lagring av den rekke objekter i Meieriet, men disse er ikke tilgjengelig for entusiaster. Med det historiske suset som allerede ligger i gata hadde det absolutt ikke vært feil å få på plass noe sånt ett sted i Øragata. Her er det tenkt at det blir driftet av en biblioteksfunksjon. En kan lett se for seg dette sammen med verksted.

+ TURISME / - LITE AKTIVITET

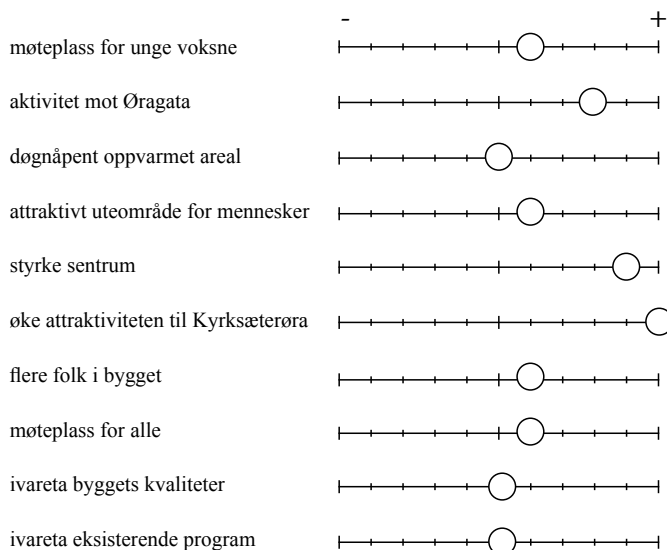


Vi har lite tro på å etablere et slikt museum uten bibliotek og serveringssted.

UTLÅNSSENTRAL

Kan være med på å utligjevne økonomiske forskjeller og handlingsrom i forhold til fritidsaktiviteter. Kan gjøre det lettere for flere å benytte seg av tur og opplevelsesmulighetene i nærområdene, særlig ungdom og unge voksne som fortsatt er i vekstfase.

+ SOSIALT / - PLASSKREVENDE

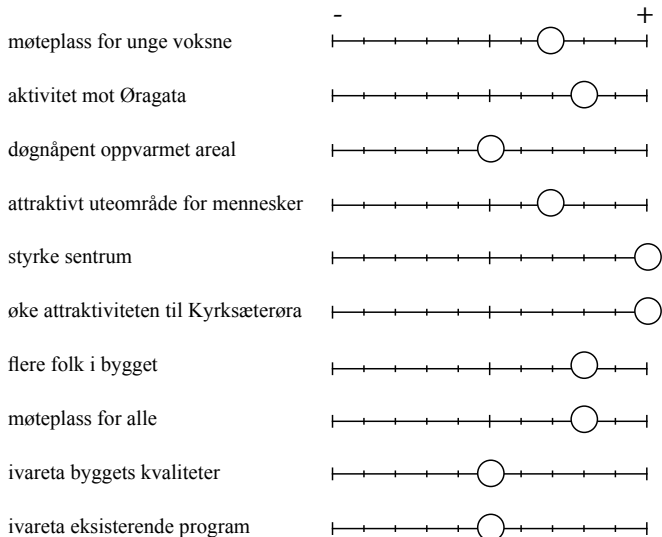


Ideelt å kombinere med bibliotek og turistrettede virksomheter.

BRUKTBUTIKK

Det finnes bruktforgjandlere i området som har mye spennende. Det er imidlertid eldre drivere av disse og salg skjer mest "by appointment". Slike butikker har mye sjel og er fortiden svært populære/ trendy. Om en ønsker å tiltrekke seg flere turister kan dette være interessant. Historielaget har også en større samling objekter de ønsker å få utstilt og gitt mer oppmerksomhet.

+ ATMOSFÆRE / - BEGRENSET ÅPNINGSTID

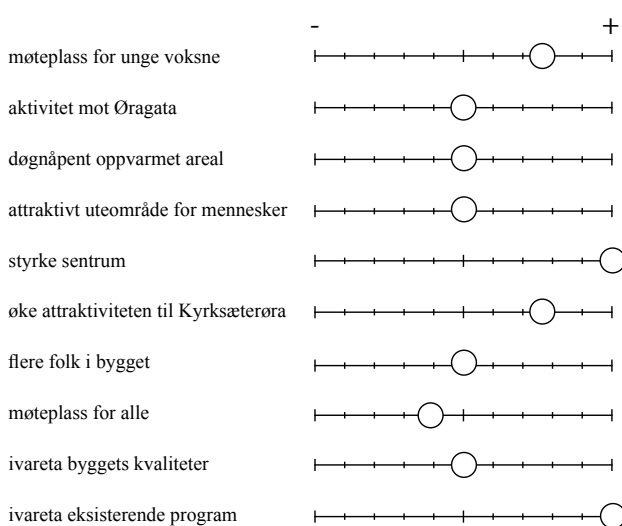


Programmet kan ikke fungere alene. Men burde kombineres med bibliotek, turistinformasjon, venteverelse for buss, serveringsted, museum ol.

TRENINGSSENTER

Mange ungdommer/ unge voksne som benytter seg av treningsmuligheten. Rommene er lite arkitektonisk utformet, med merkelige vindusplasseringer. Treningscenteret er plassert i et eget tilbygg fra 80-tallet og har egen inngang fra "baksiden". Det er derfor lett å bevare slik det er.

+ POPULÆRT BLANDT DE UNGE / - DÅRLIGE ROM

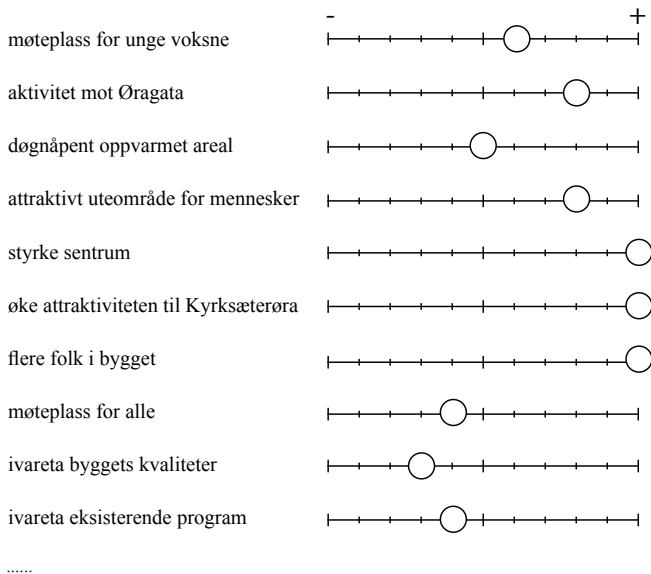


Det hadde vært bra om en fikk dette populære tilbudet blandt de unge til å generere mer liv mot Øragata og i sentrum. Dette potensialet er lite utnyttet i dagens situasjon.

TREVERKSTED

Mange pensjonister har flyttet til mindre leiligheter nært sentrum fra større gårdsbruk ol. Dette gjør at interessen for et ukommersielt treverksted er stor. Mange vil ha snakket med skulle ønske det fantes et slikt tilbud.

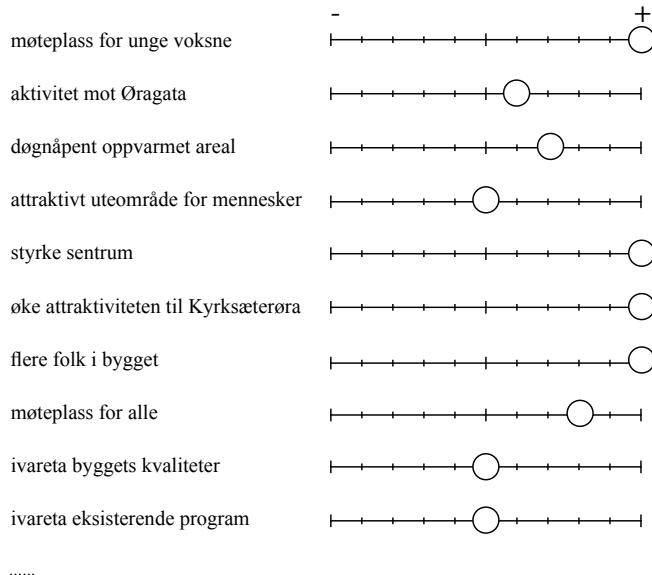
+ SOSIALT / - MEST ELDRE



SPILLROM

To ganger i året arrangerer en gruppe unge mennesker i Hemne LAN. Dette går av stabelen i høst- og vinterferien er Nemean. Der møtes ungdom og unge voksne for å spille data sammen. En går mot en mer digitalisert hverdag, og det er mye tause kunnskap i aktiviteten. Vi tenker det ville vært fint å lage et sted hvor en kunne møtes og spille data, brettspill, biljard, shuffteboard etc. - Et sted å henge.

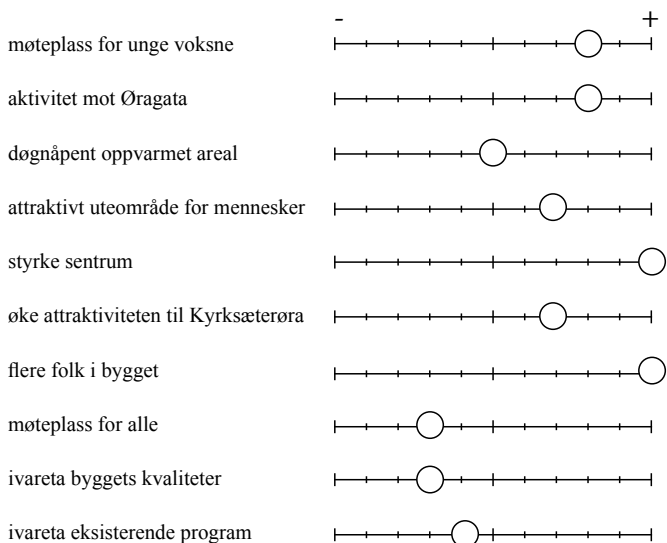
+ FOR UNGE VOKSNE / - GRUPPERING



MEKKE VERKSTED

Moped, bil, motorinteressen i kommunen er stor, særlig blandt unge menn. I dag finnes det et tilbud gjennom et lokalt bilverksted som har mekke-kveld hver tirsdag for unge mellom 15-18 år. Dette er i regi av en foreldregruppe og kommunen.

+ INTERESSE HOS DE UNGE, SOSIALT / - KREVER BEMANNING

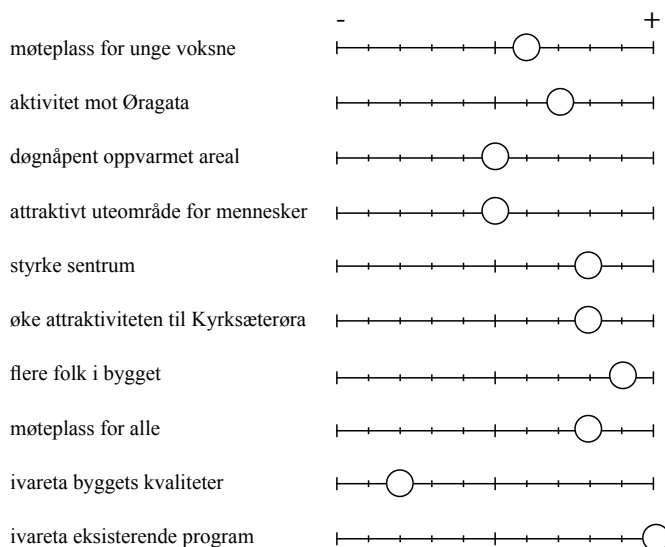


Det er viktig at de unge føler at de kan gjøre litt det de vil uten at de skal bli overvåket av voksenpersoner, at de opplever noe autonomitet.

BOWLING

Bowlingen ble etablert rundt 2010. Det var voldsomt opprop om å få bowling til bygda, men besøket har sviktet. Mange mener det er for dyrt til at de ønsker å benytte seg av tilbudet. Dagens driver ønsker ikke fortsette. Mange har påpekt at utstyret er dårlig vedlikeholdt og at det ofte er feil med maskinene som avbryter bowlingen.

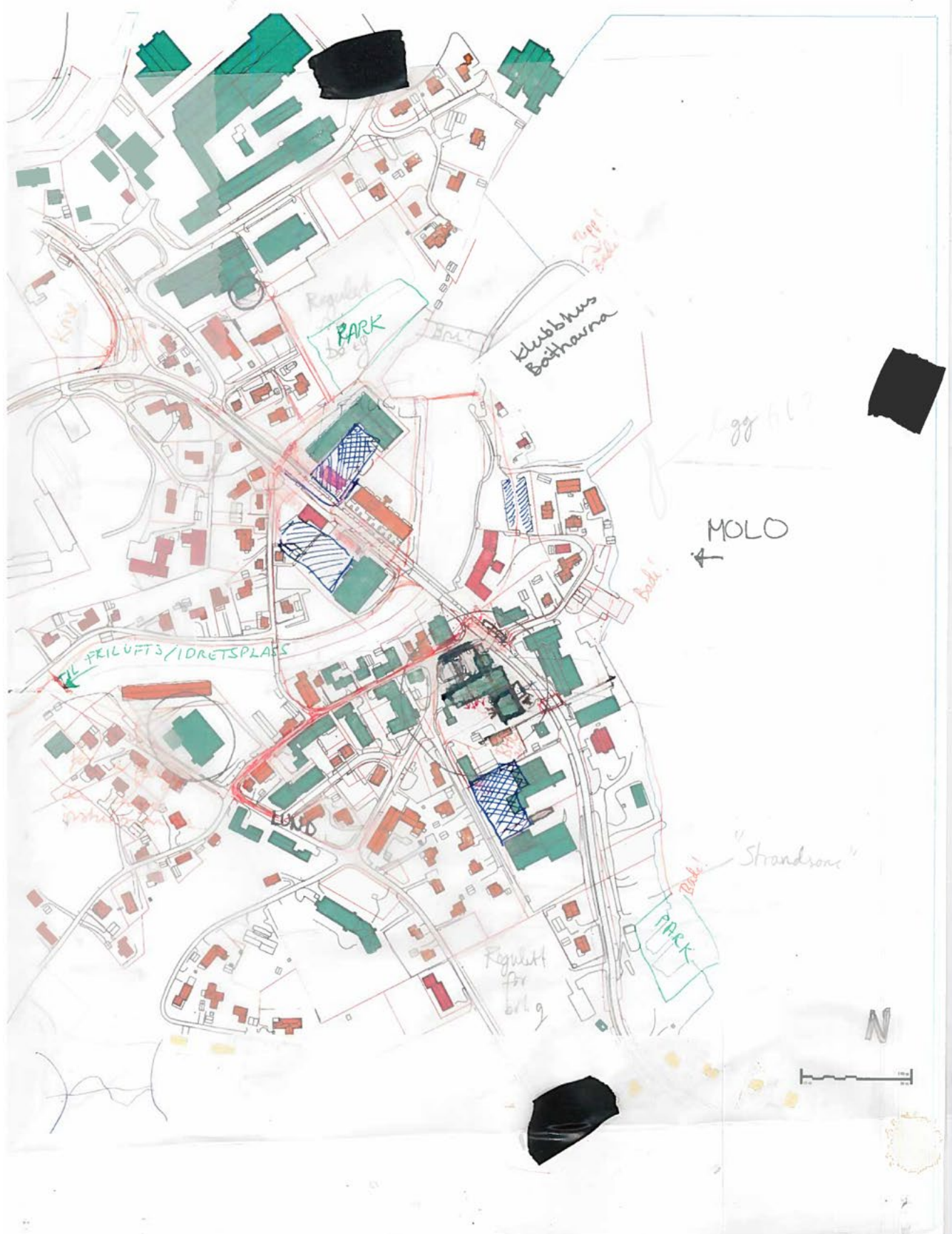
+ FYSISK AKTIVITET / - TAR MYE Plass



Vi finner få argumenter for å "bevare" bowlingfunksjonen. Bowlingmaskinen er også plassert i ett av de flotteste rommet i bygget. Lite hensiktsmessig, etter vårt skjønn.

Vi så på tiltak for sentrumsutbedring:

3567592476



Situasjonen rundt meieriet:



Ulike strukturer i Meieriet

1

Fellesinngang med sentralt fellesrom



Sentralt rom med fellesfunksjoner lager ett sentralt og sterkt møtested.

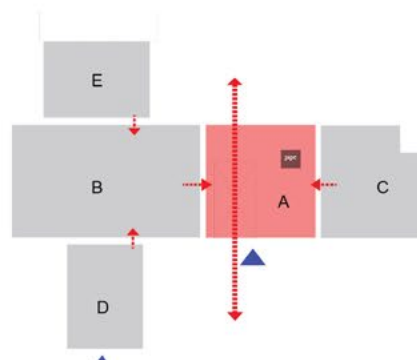
Ulik grad av privatisering innover.

Gate gjennom bygget gir flere passeringer.



En inngang kan gi mindre bevegelse på plassen og langs fasaden.

Kan bli langt mellom noen funksjoner og fellesrommet.



2

Skiveinndeling og mange innganger



Mange innganger gir mye bevegelse på plassen.

Mye bevegelse langs fasaden.

Inndelingen er logisk mtp bæresystemet.

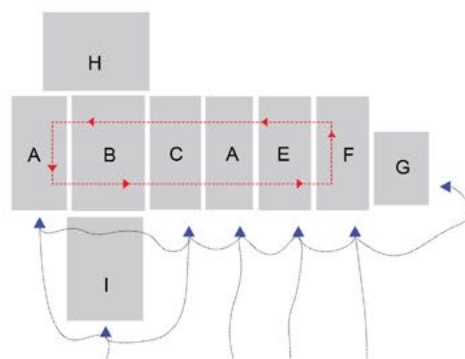
Fleksibel bruk og rette ganglinjer.



Ikke en sentral møteplass inni bygget.

Kanskje monofunksjonelt, man *må* ikke treffes.

Potensiale for at noen bare bruker deler av bygget.



3

Selvbygde bokser i åpent bæresystem



Struktur lagt opp for selvbygging - fleksibelt og billig.

Sterkt strukturerende konsept.

Mange brukere - mye liv.

Nytt og spennende på Kyrksæterøra.

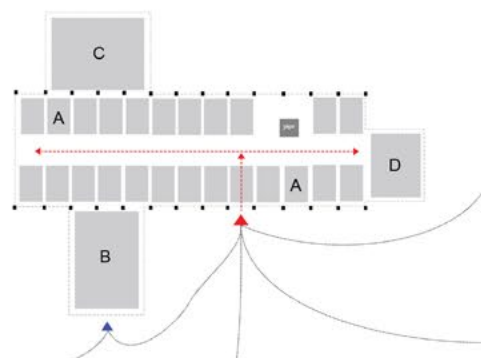


Krever ildsjeler.

Utradisjonelt.

Fjerner mye original og brukbar bygningsmasse.

En inngang, lite bevegelse på plassen.



4

Fastsatte bokser i skall



Livet mellom byggene kan bli åpent og tilgjengelig hele tiden.

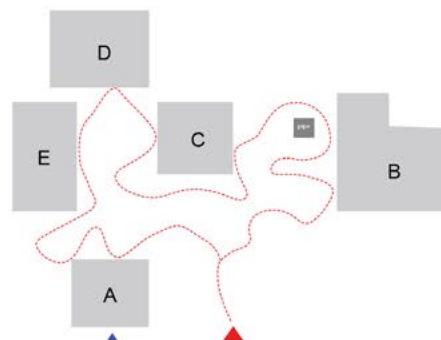
24/7 oppholdssted under tak.



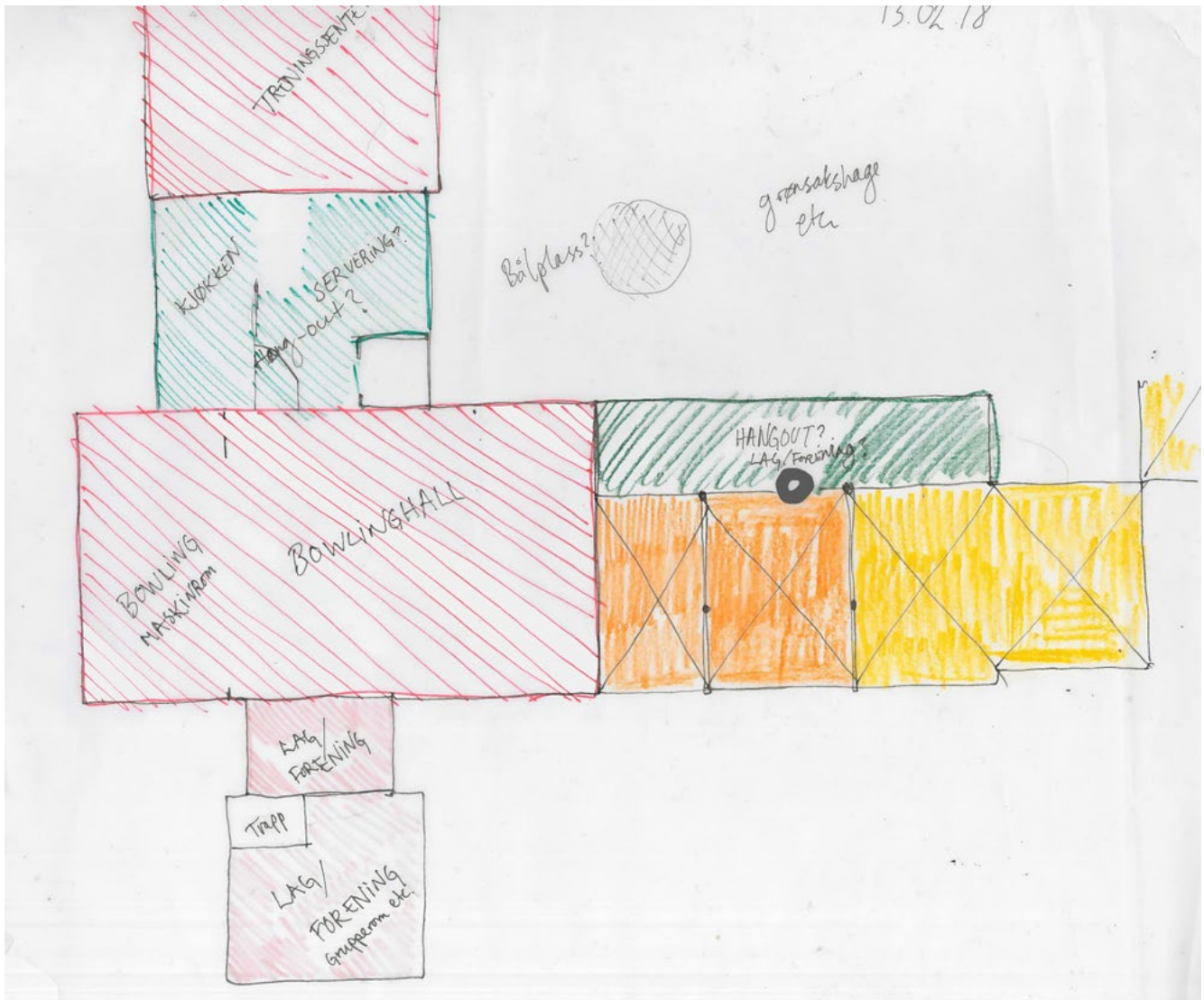
Utflytende inngangsparti.

Fjerner mye bygningsmasse.

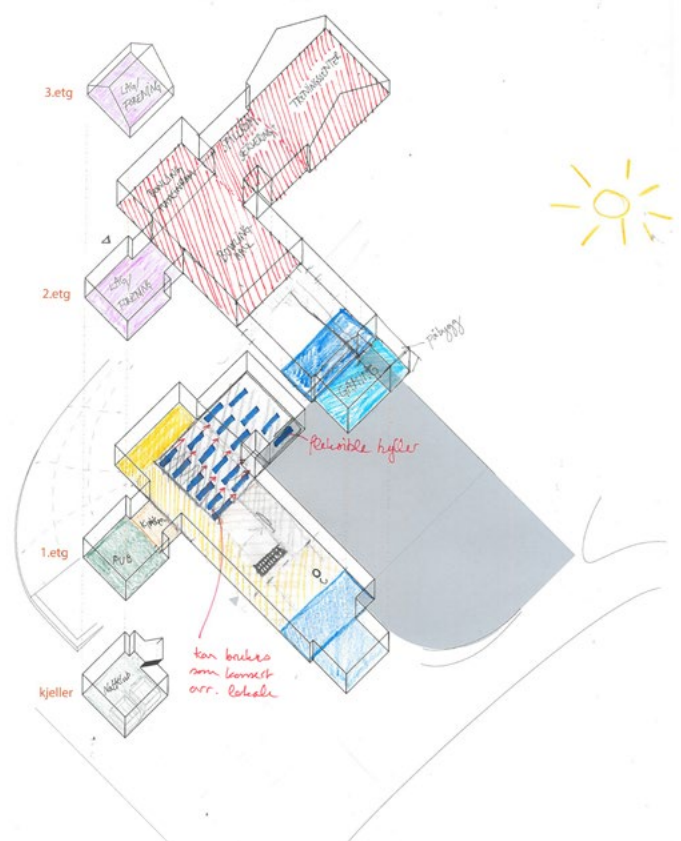
Ulike funksjoner blir i ulike



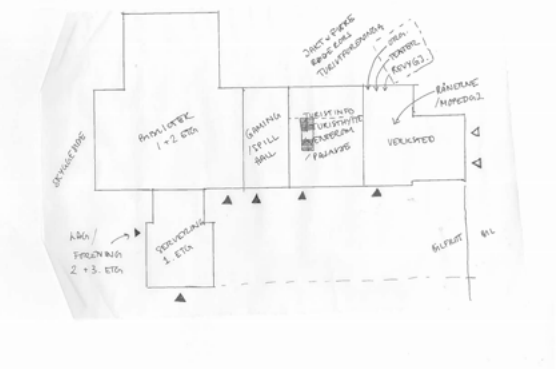
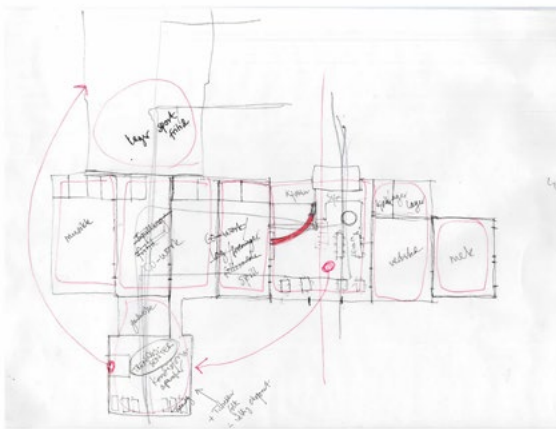
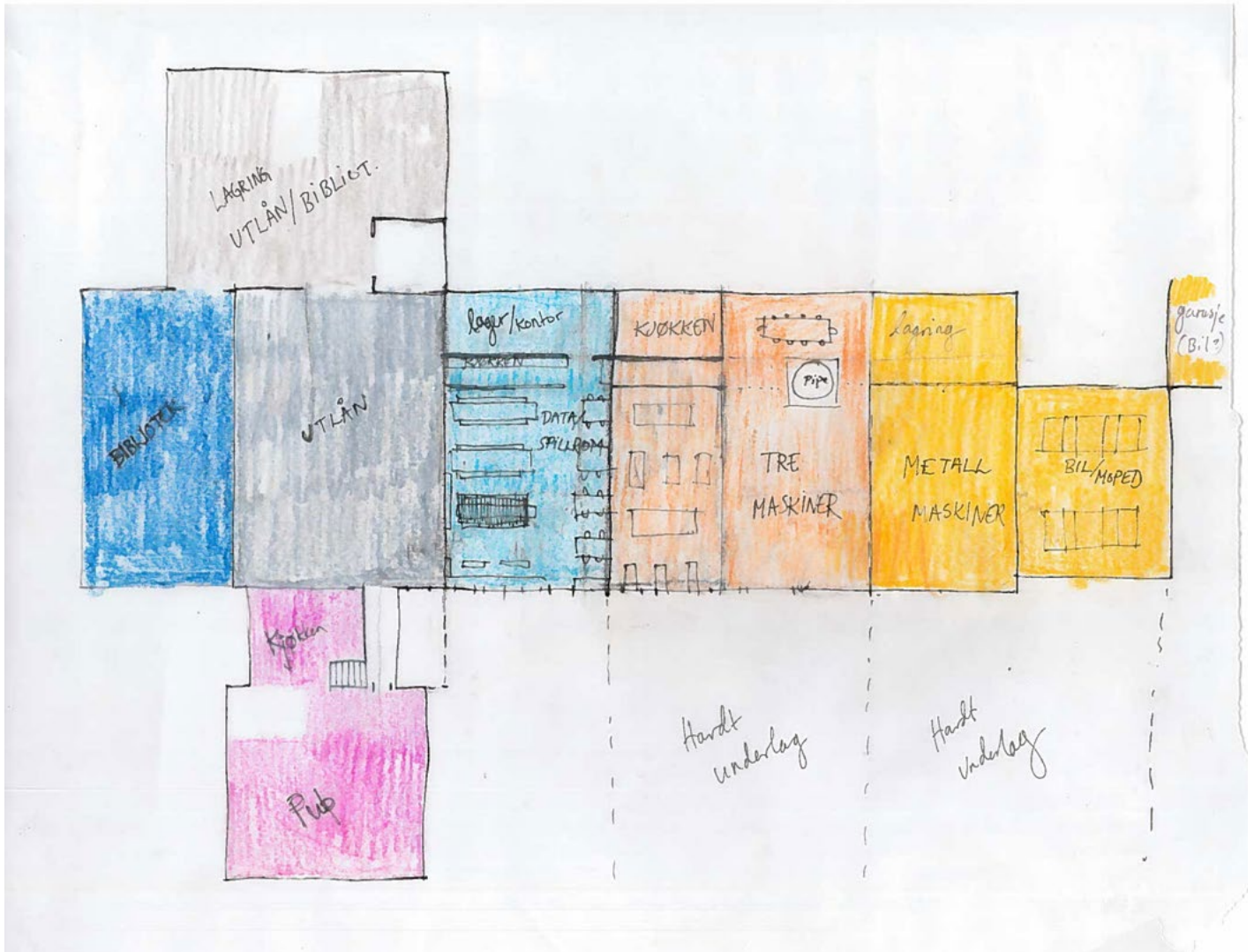
Endelig i gang med prosjektering!



Vi vurderte i starten å bevare bowlinghallen, men den tar stor plass og er lite brukt. Vi valgte til slutt å ta vekk bowlingen.

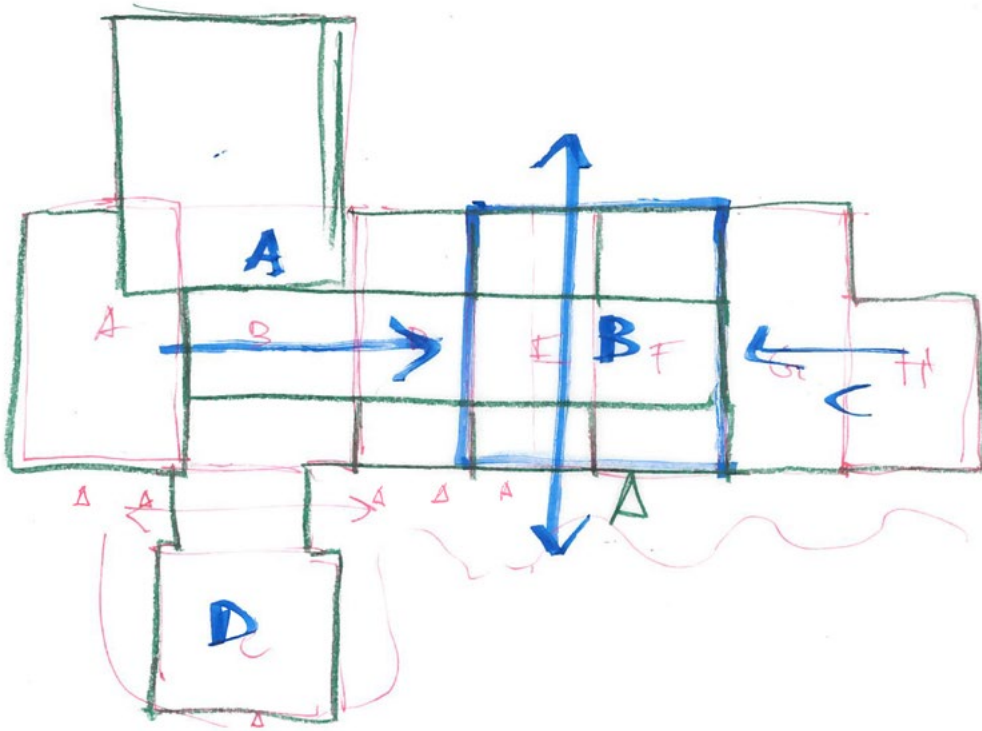


Parallell inndeling i Meieriet med sterke soner

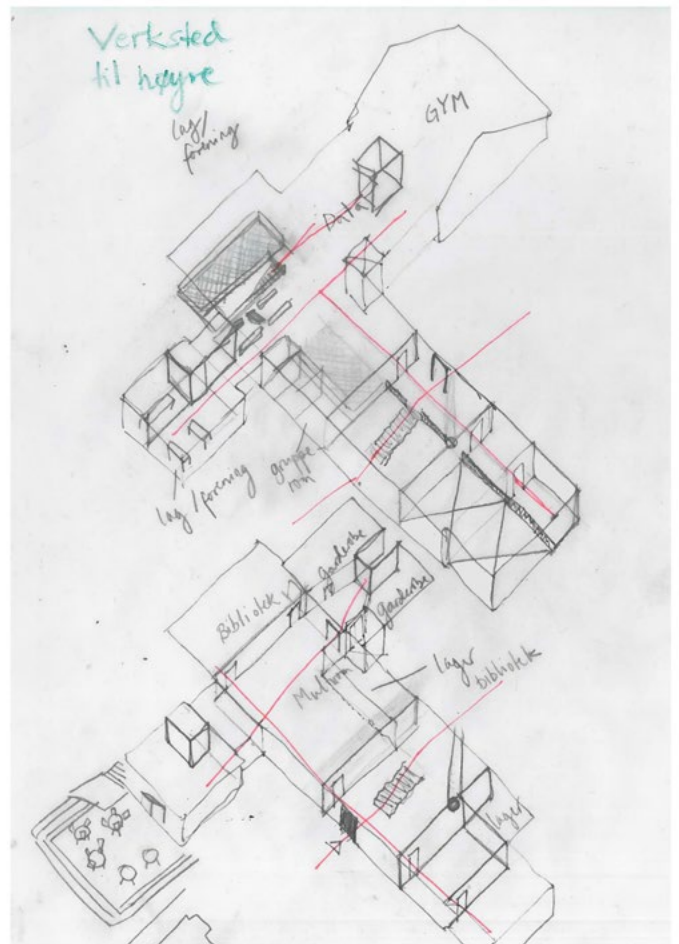
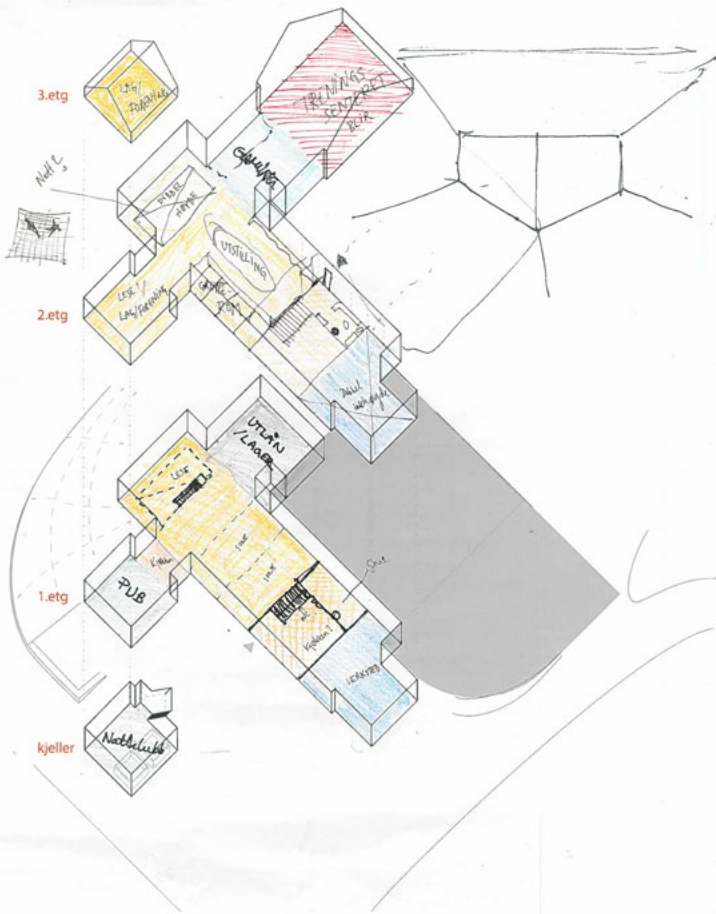


Alternativ hvor vi prøvde å dele bygget inn etter bæresystemet

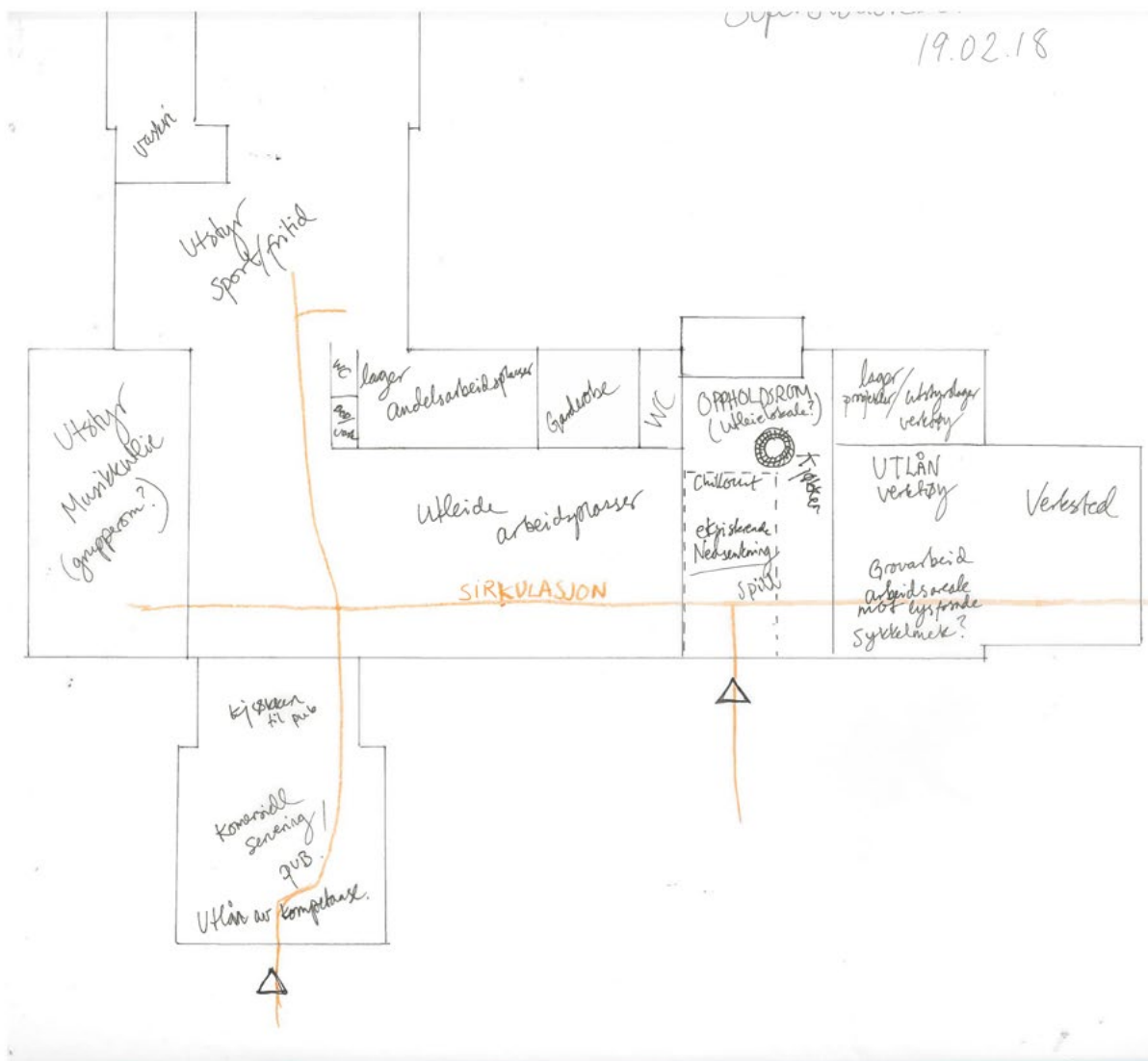
Ett fellesrom i midten, gate gjennom bygget:

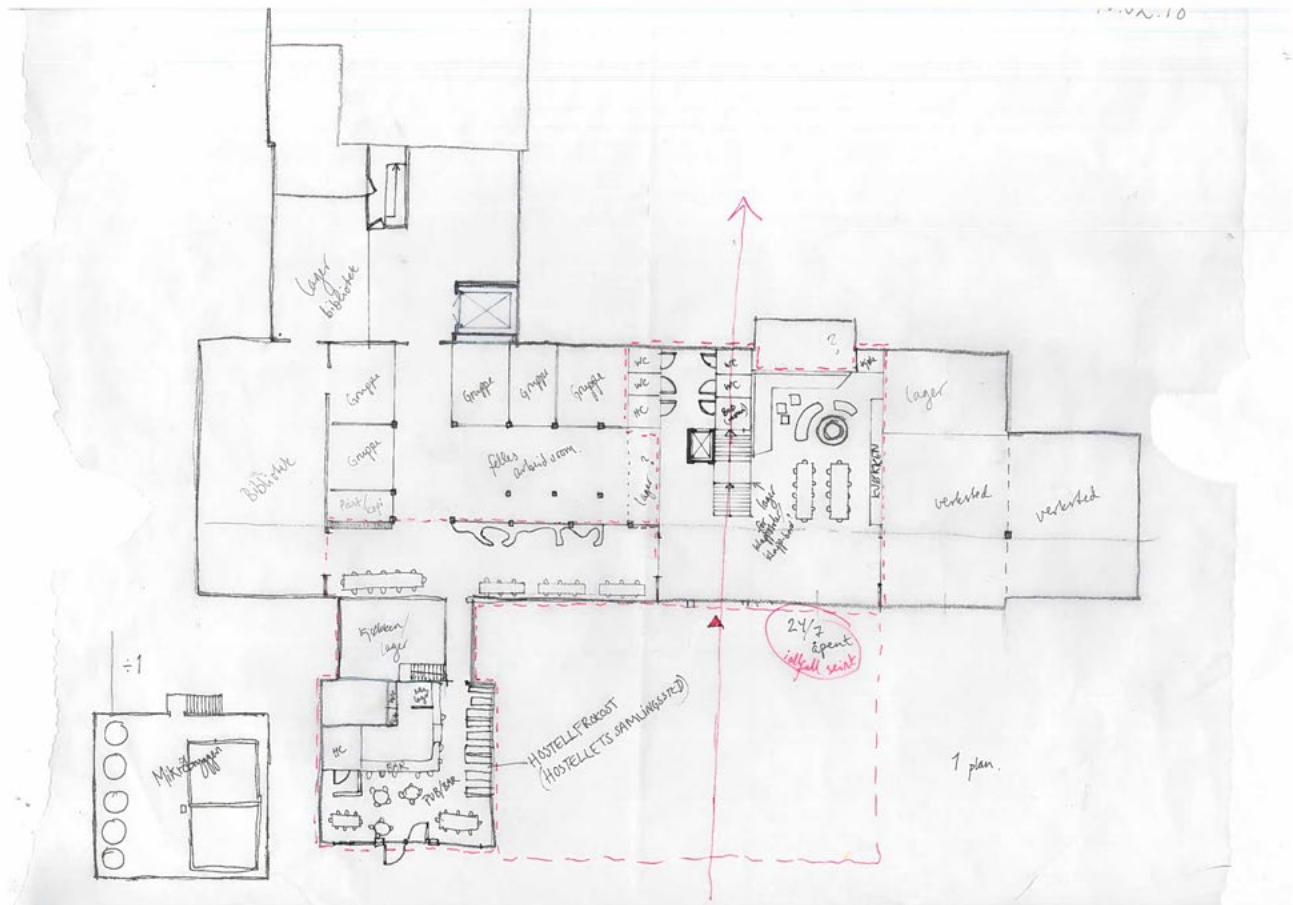
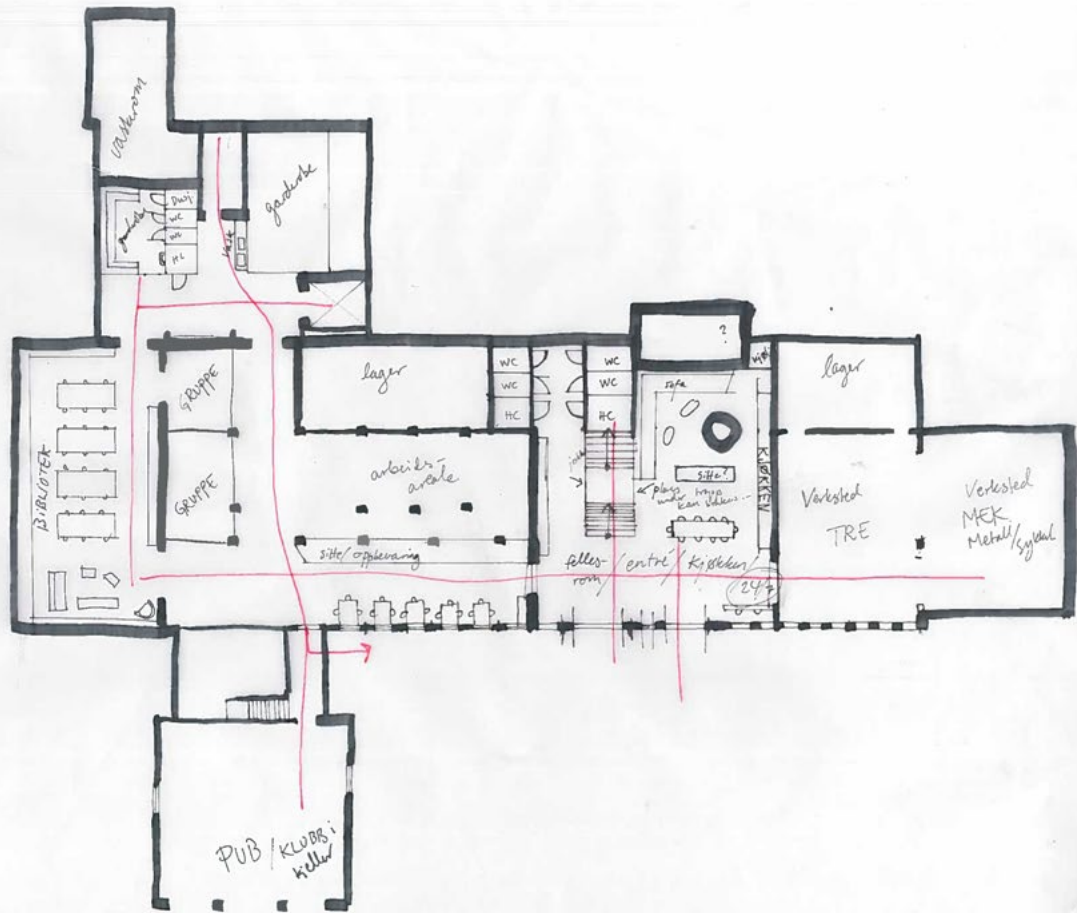


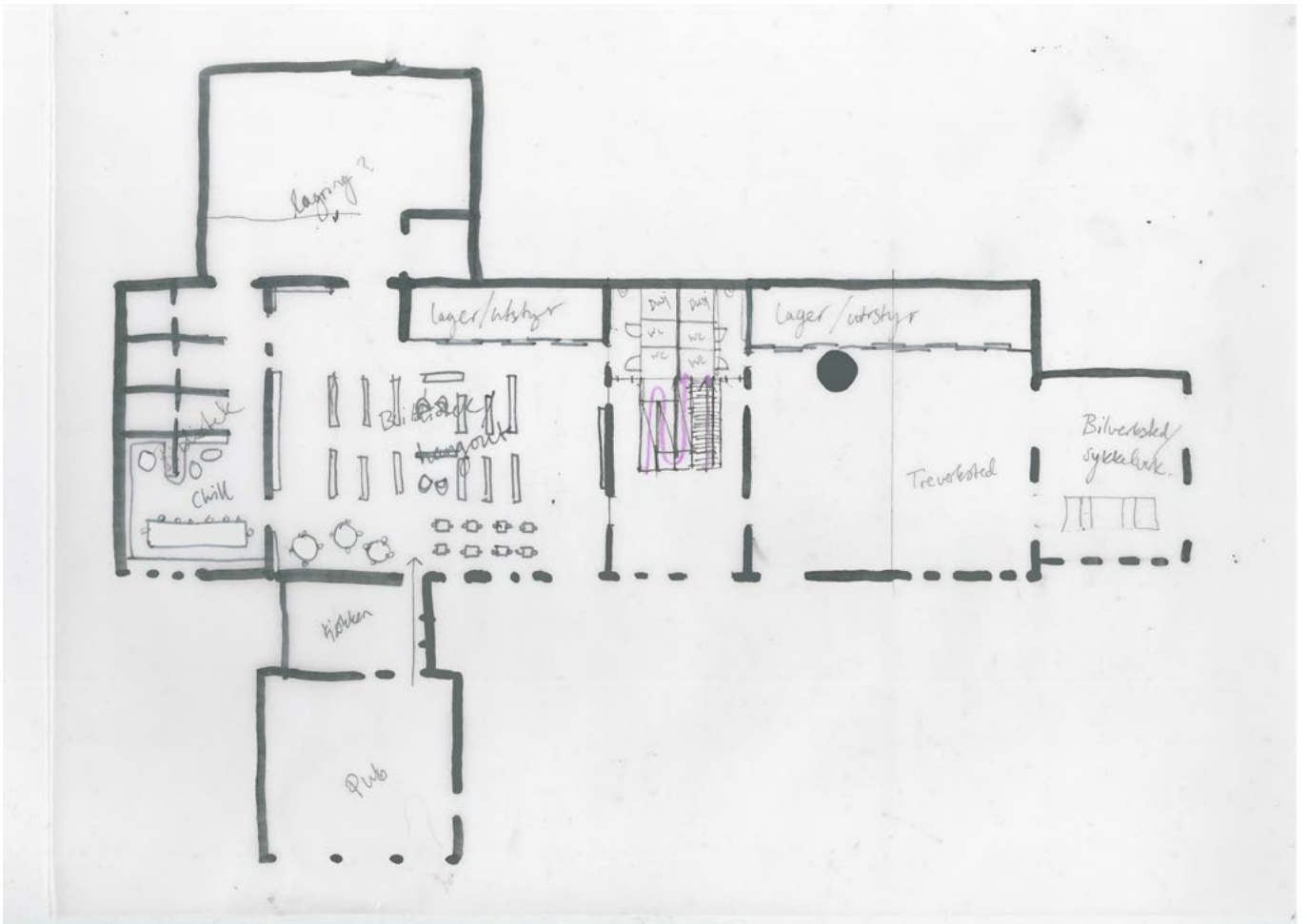
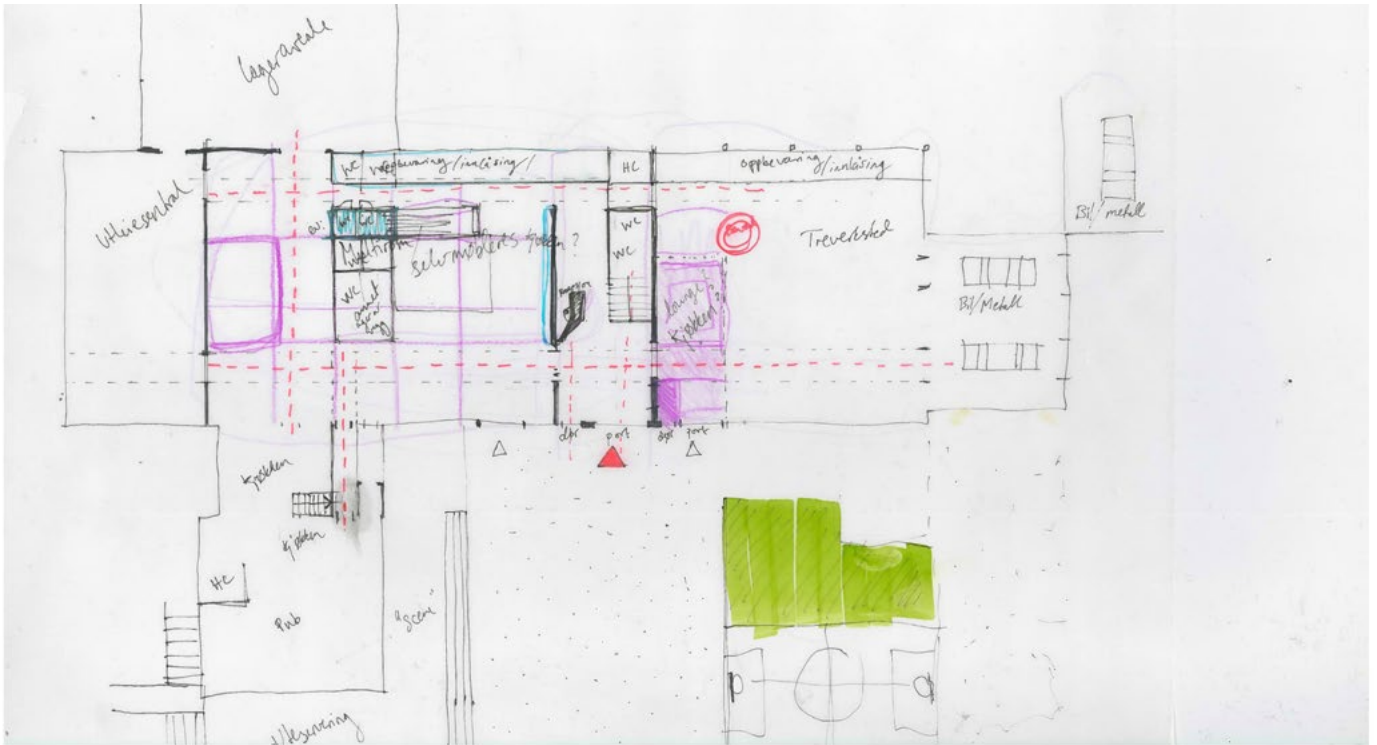
1 - ALTERNATIV



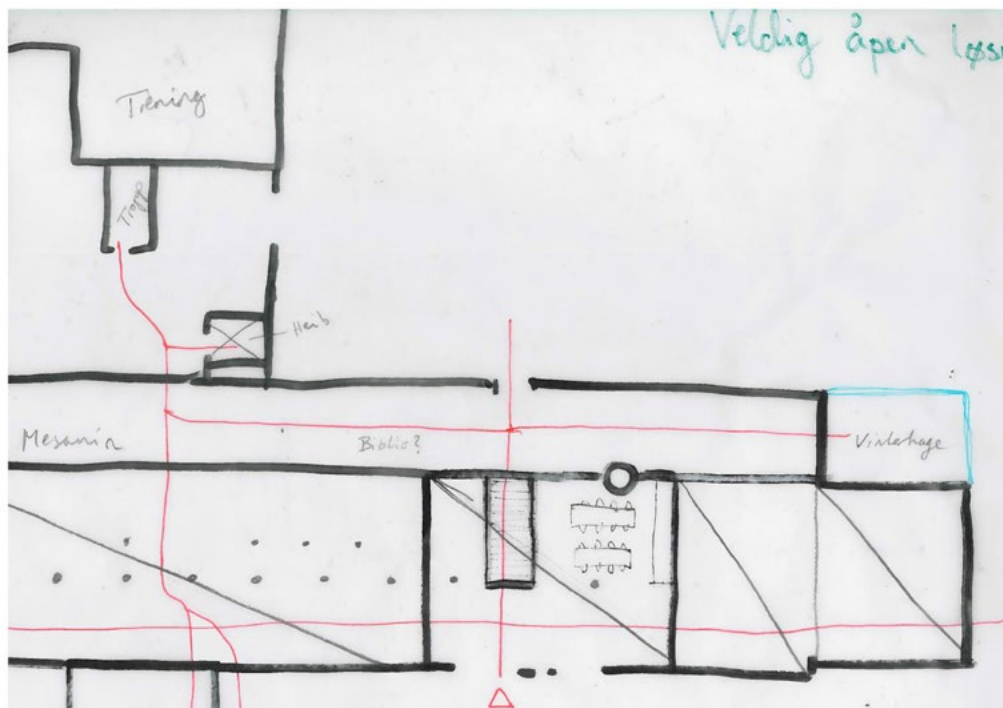
19.02.18



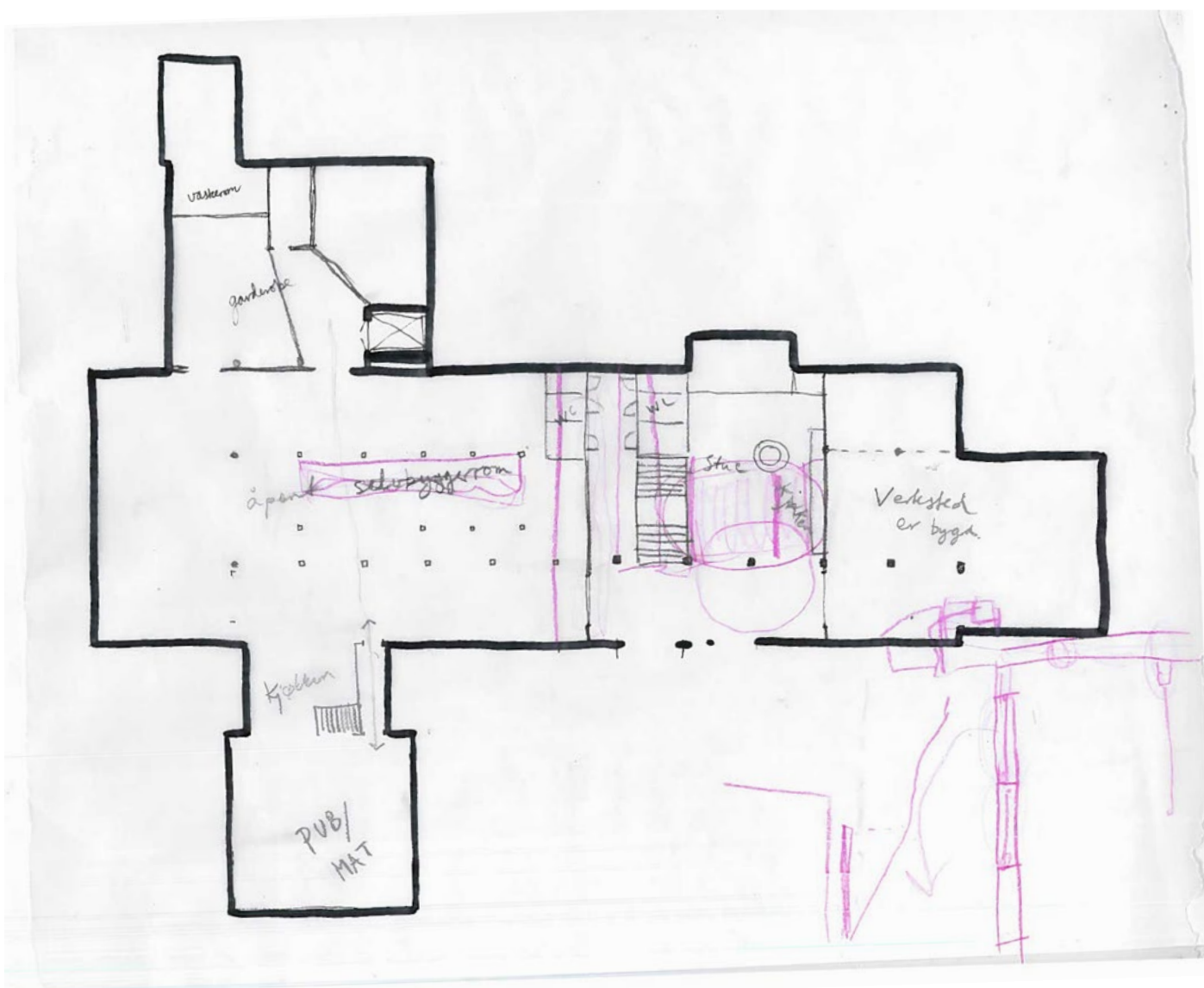


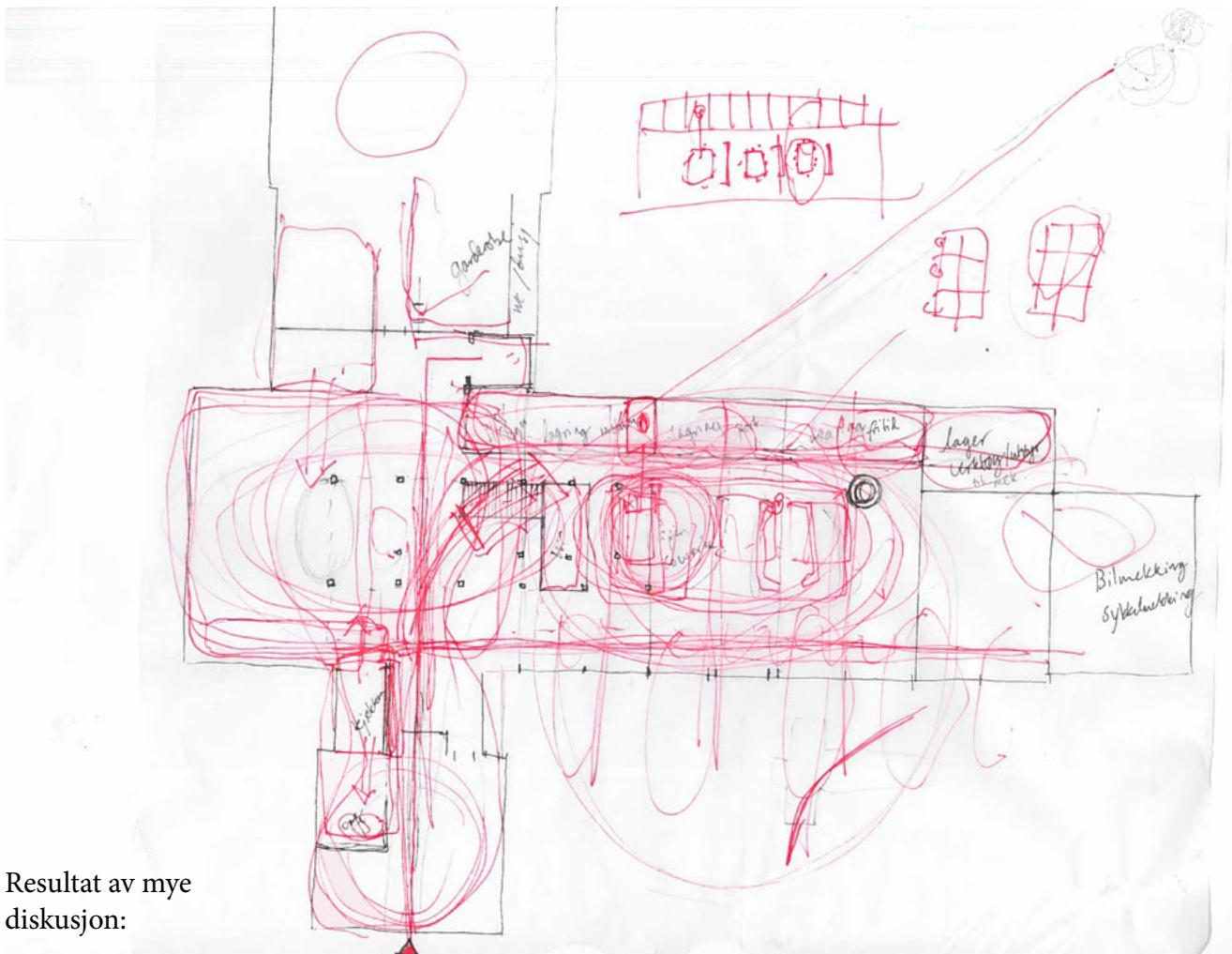


Veldig åpen løsning

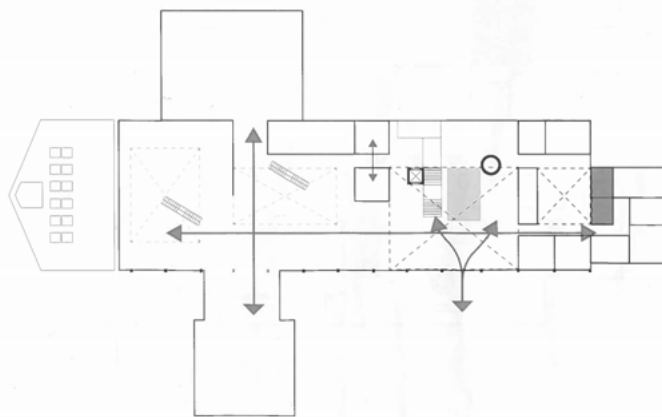


Vi ville teste en veldig åpen løsning med tanke på at lokalbefolkningen selv kunne bygge sitt sted. Tanken var at en kunne starte med å bygge verkstedet, slik at det kunne være en katalysator for videre bygging. Slik kunne en få et bygg hvor brukerne hadde stor tilhørighet.



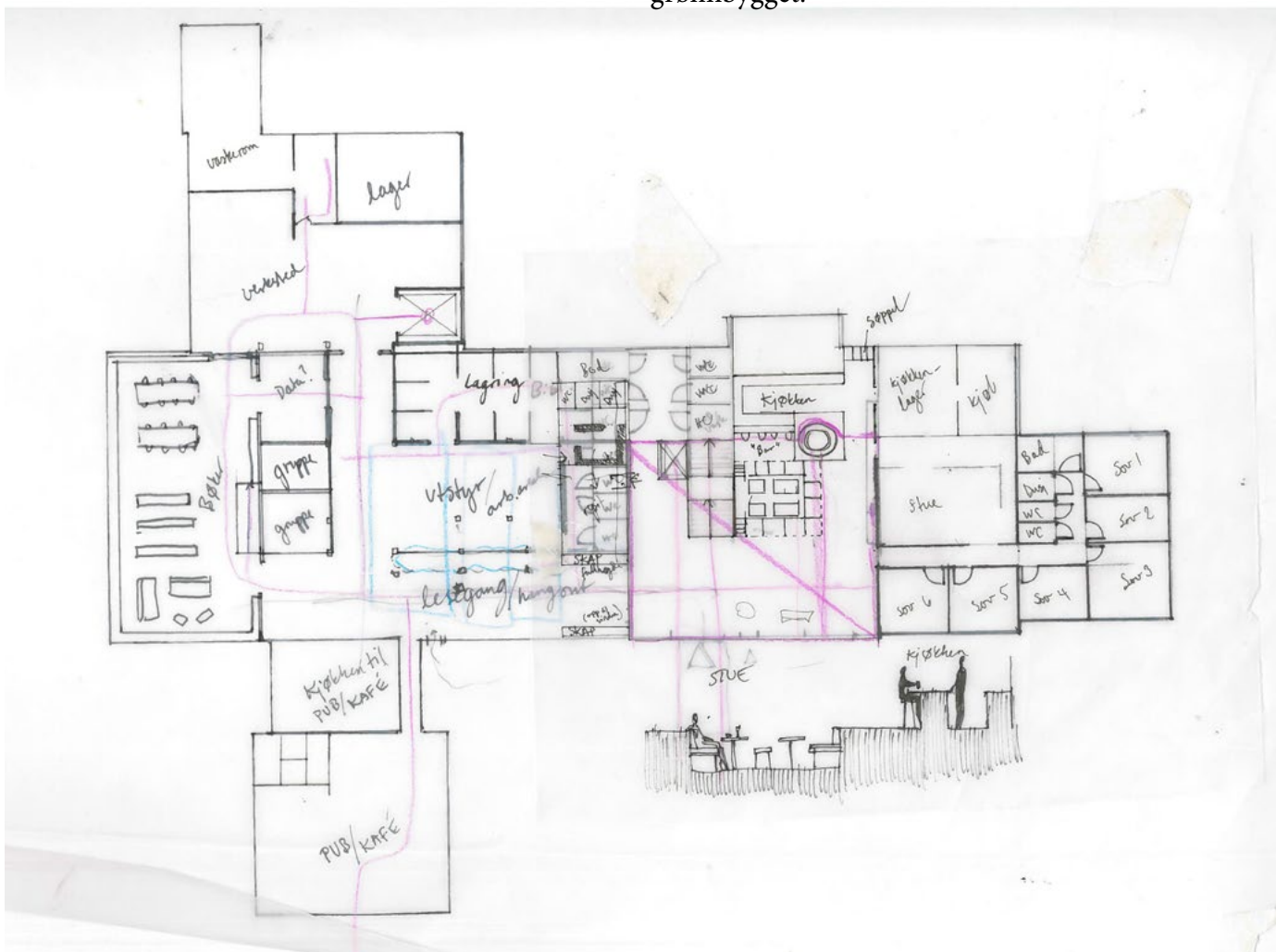


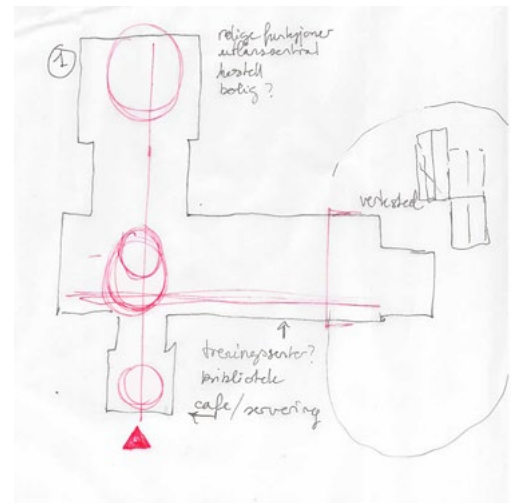
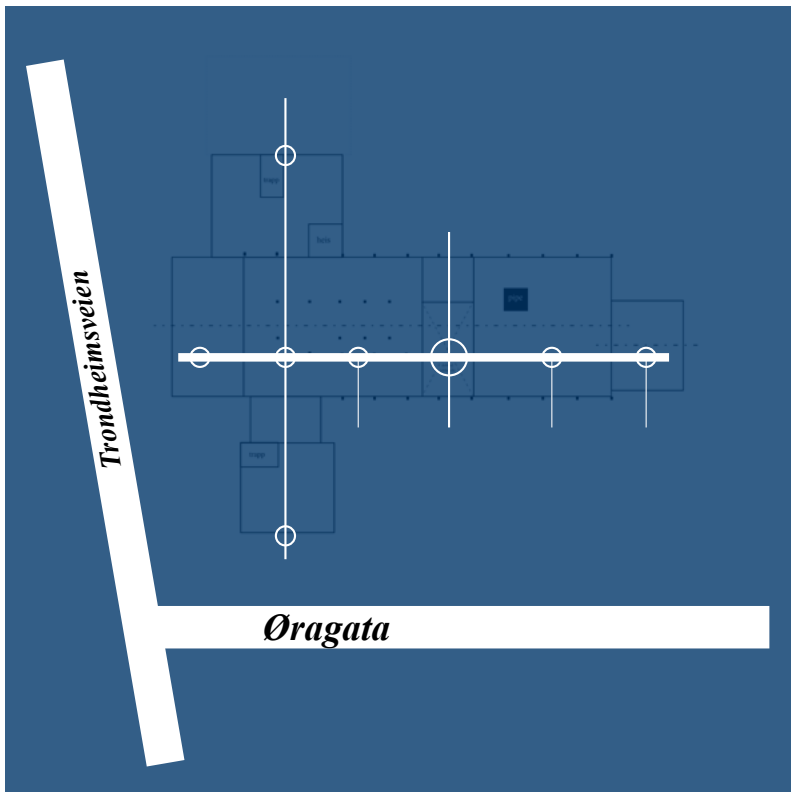
Resultat av mye
diskusjon:



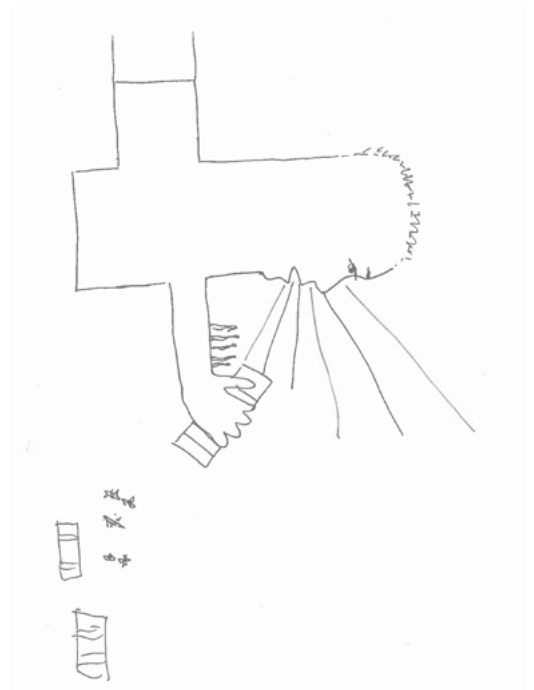
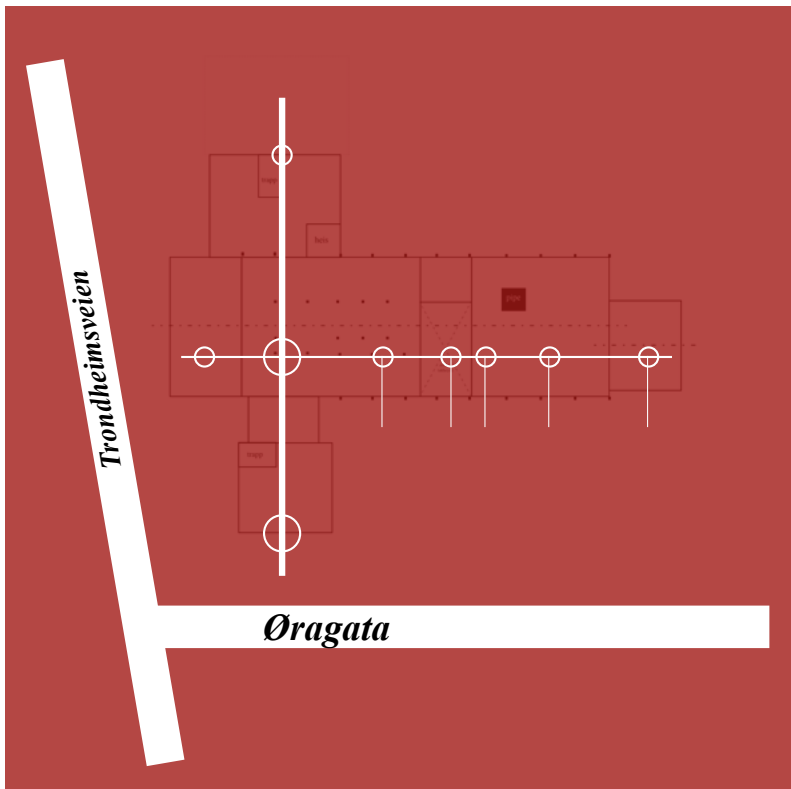
Etter hvert ville vi teste om det var plass til et kollektiv eller overnattingssted i meieriet. Beste plasseringer ble i enden mot sør, og i grønnbygget. Idéen var å teste ut det å lage et vandrerhjem som også kunne være boliger for skiftarbeidere. Etter

en del testing konkluderte vi med at slike boliger fort ville bli ganske innadvente heller enn å skape liv i bygget, og vi "privatiserte" den delen av bygget vi synes passet best til verksted. Vi tror at imidlertid at boliger kan fungere ganske godt i 2. og 3. etg av grønnbygget.

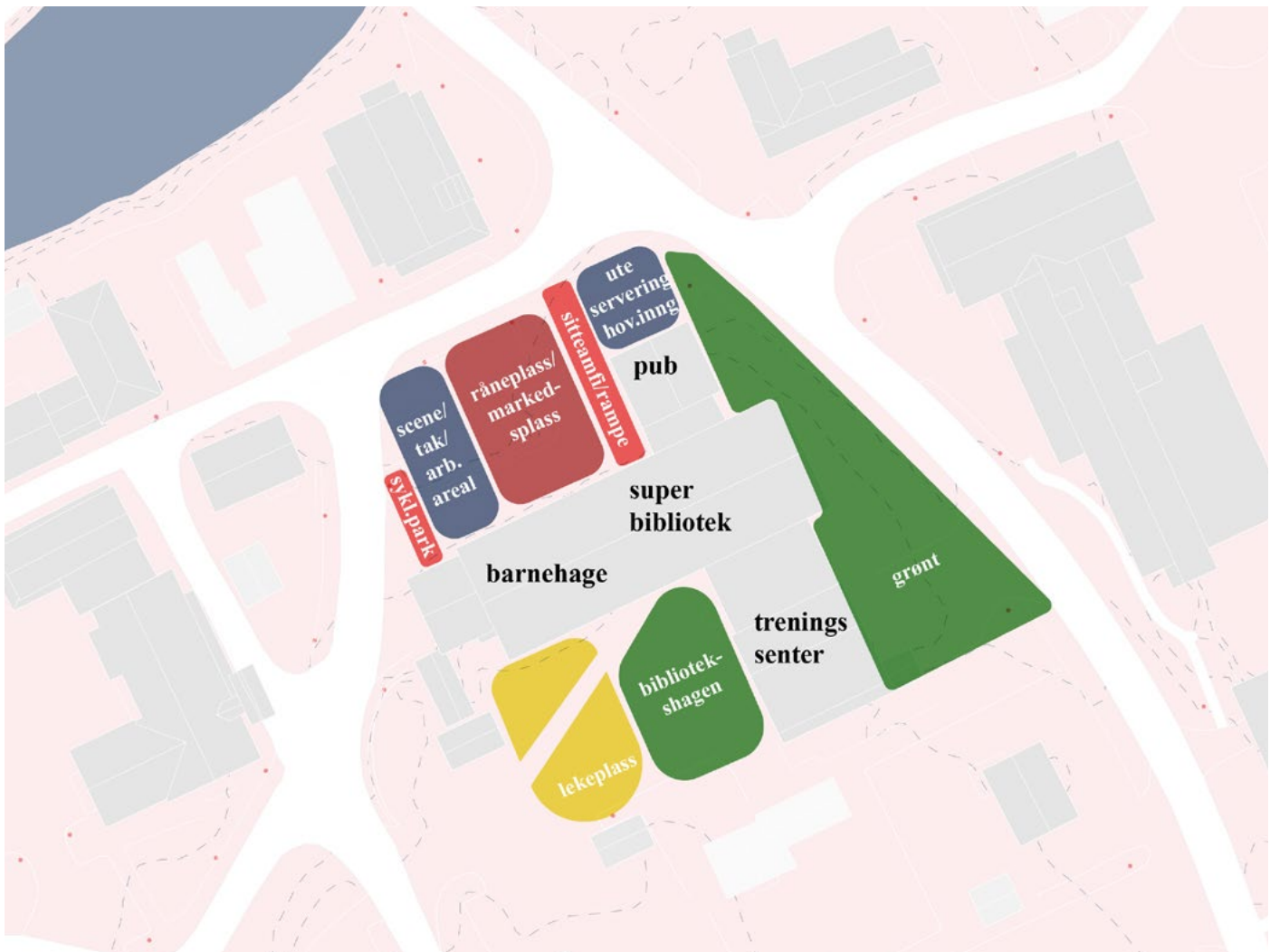
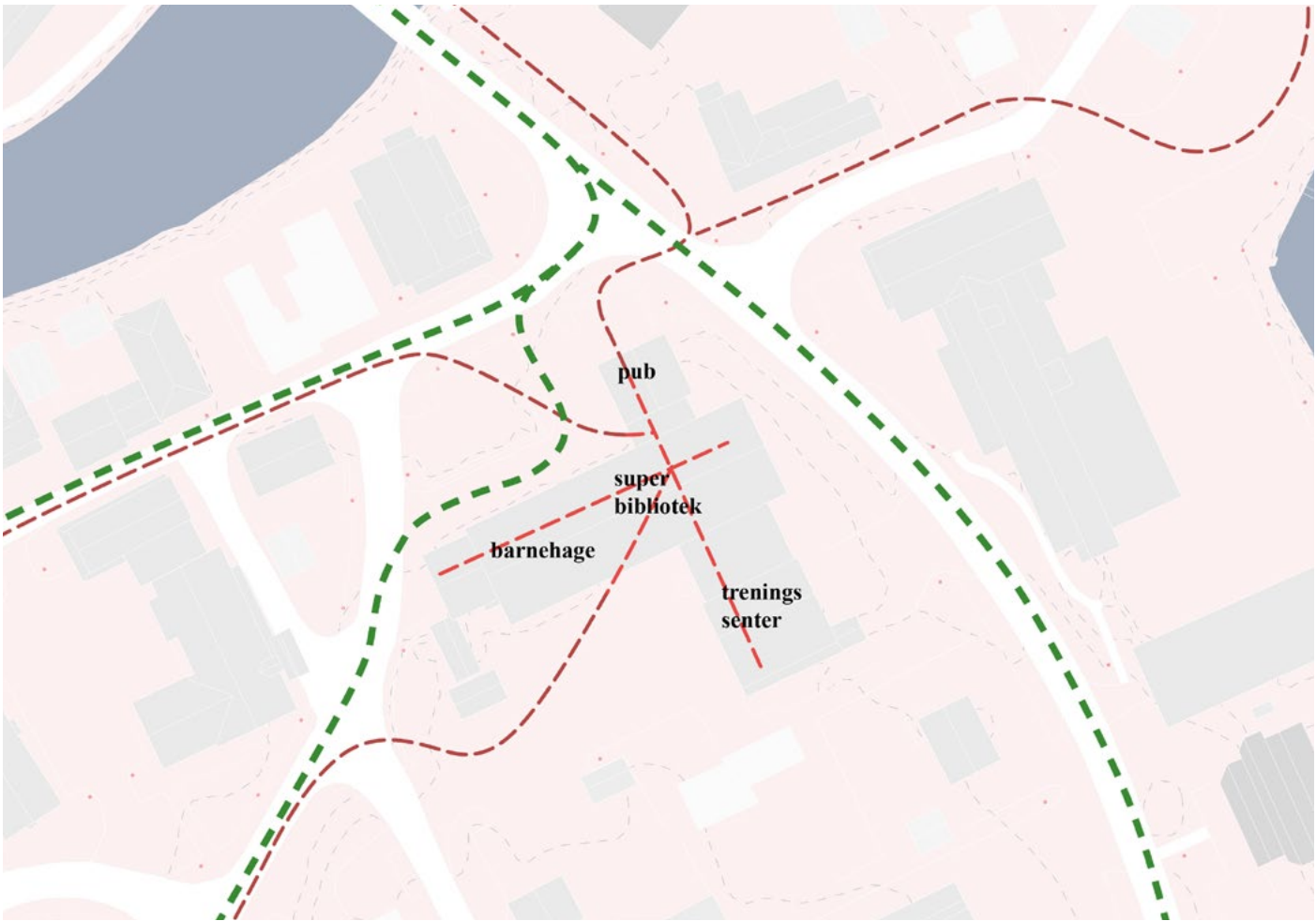




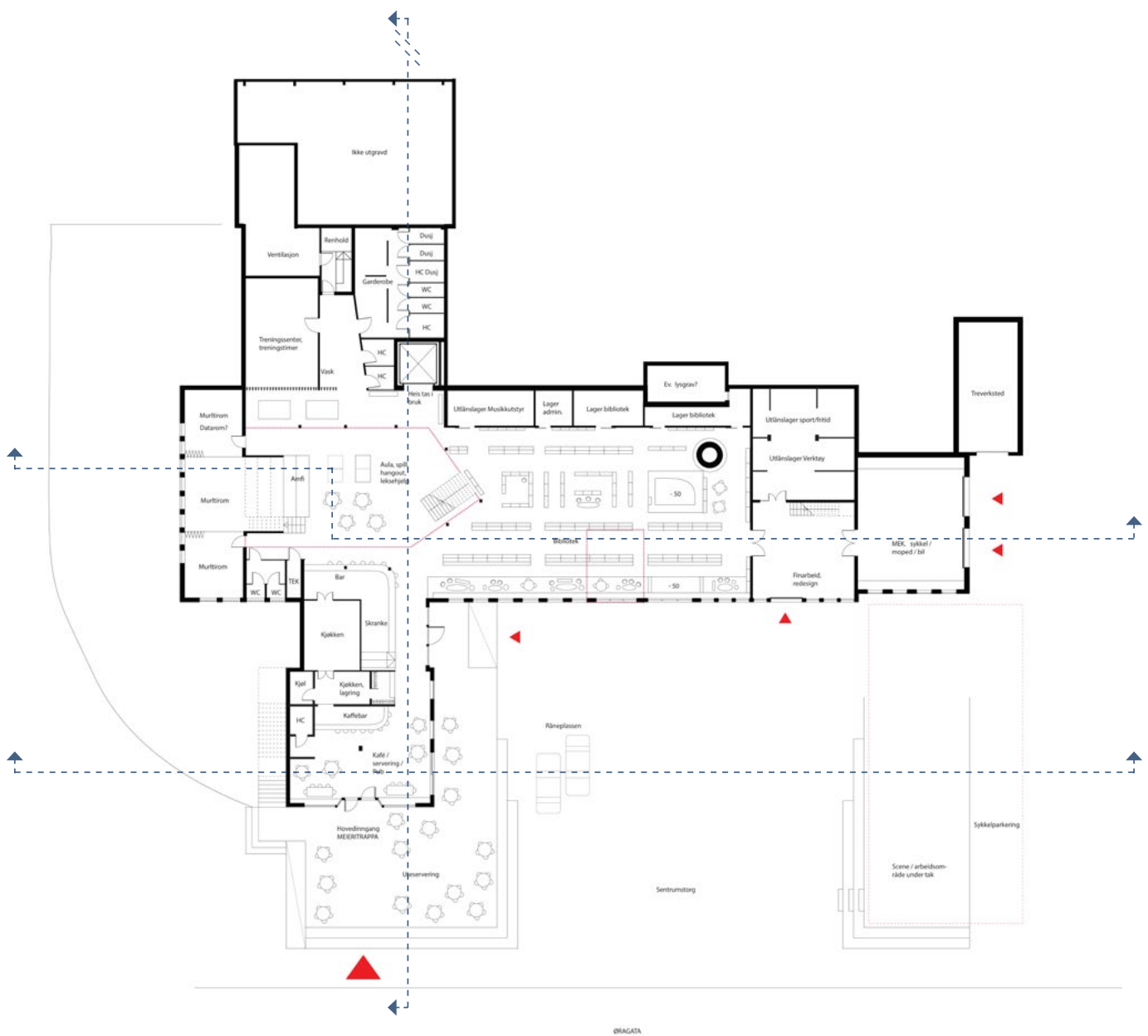
Vi jobbet lenge med en hovedakse som gikk i langsgående retning. Etter hvert tenkte vi at meieritrappa og grønnbygget var det som henvendte seg mest ut mot gata. Opp mot midtsemester flyttet vi hovedinngangen til grønnbygget.

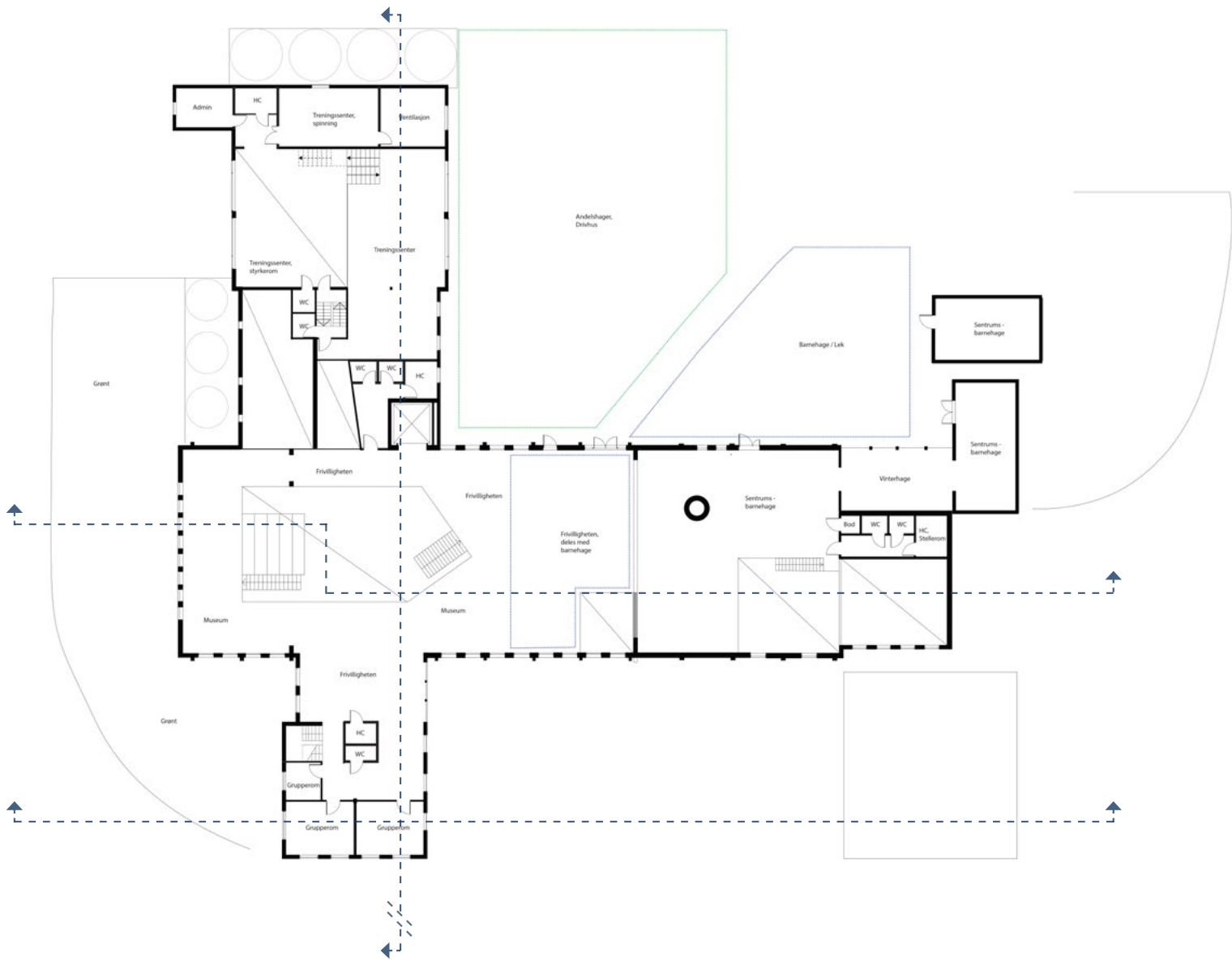


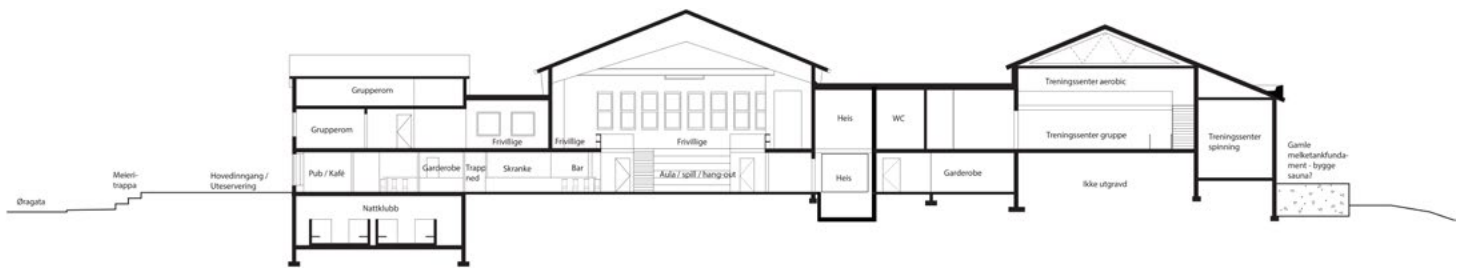
Grønnbygget virker som en arm som strekker seg ut og henter folk inn til meieriet.



Midtsemester:



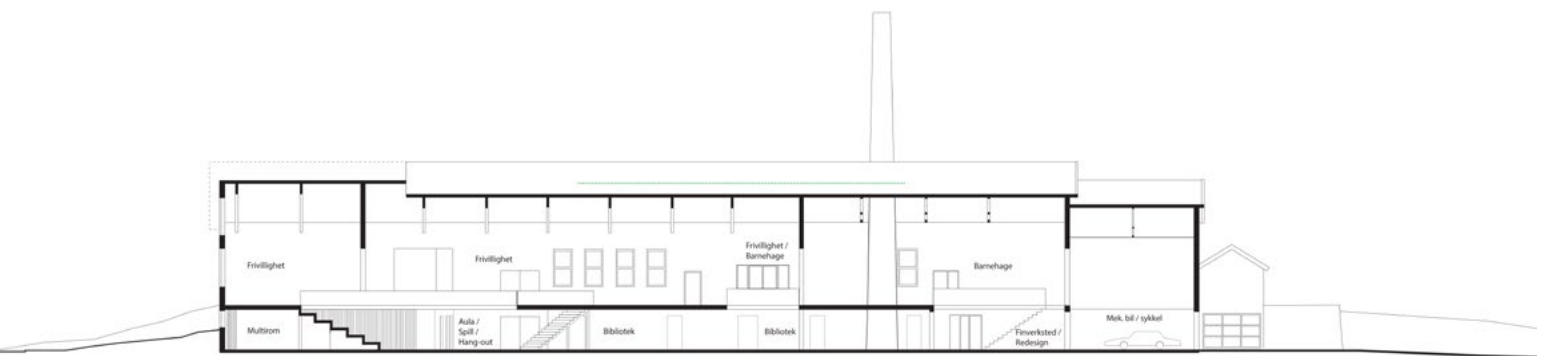




Snitt gjennom grønnbygget til treningscenteret

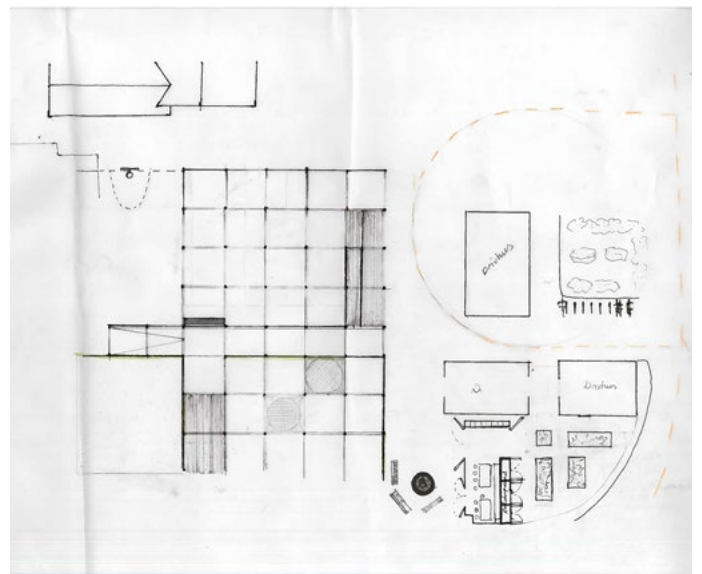
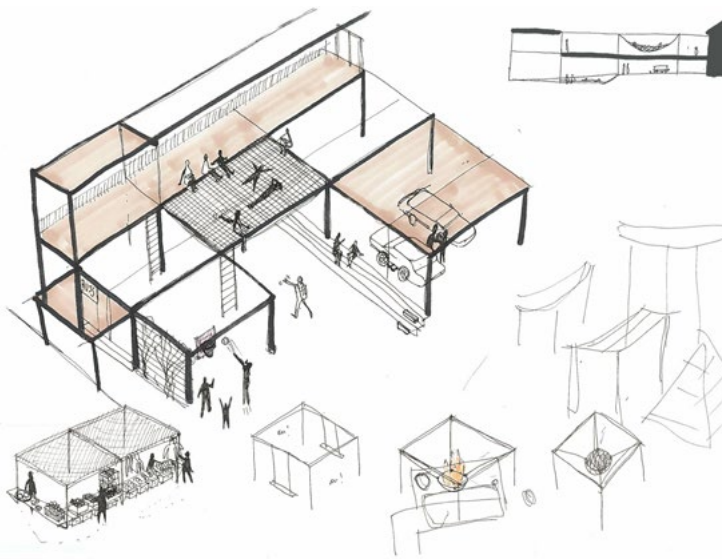
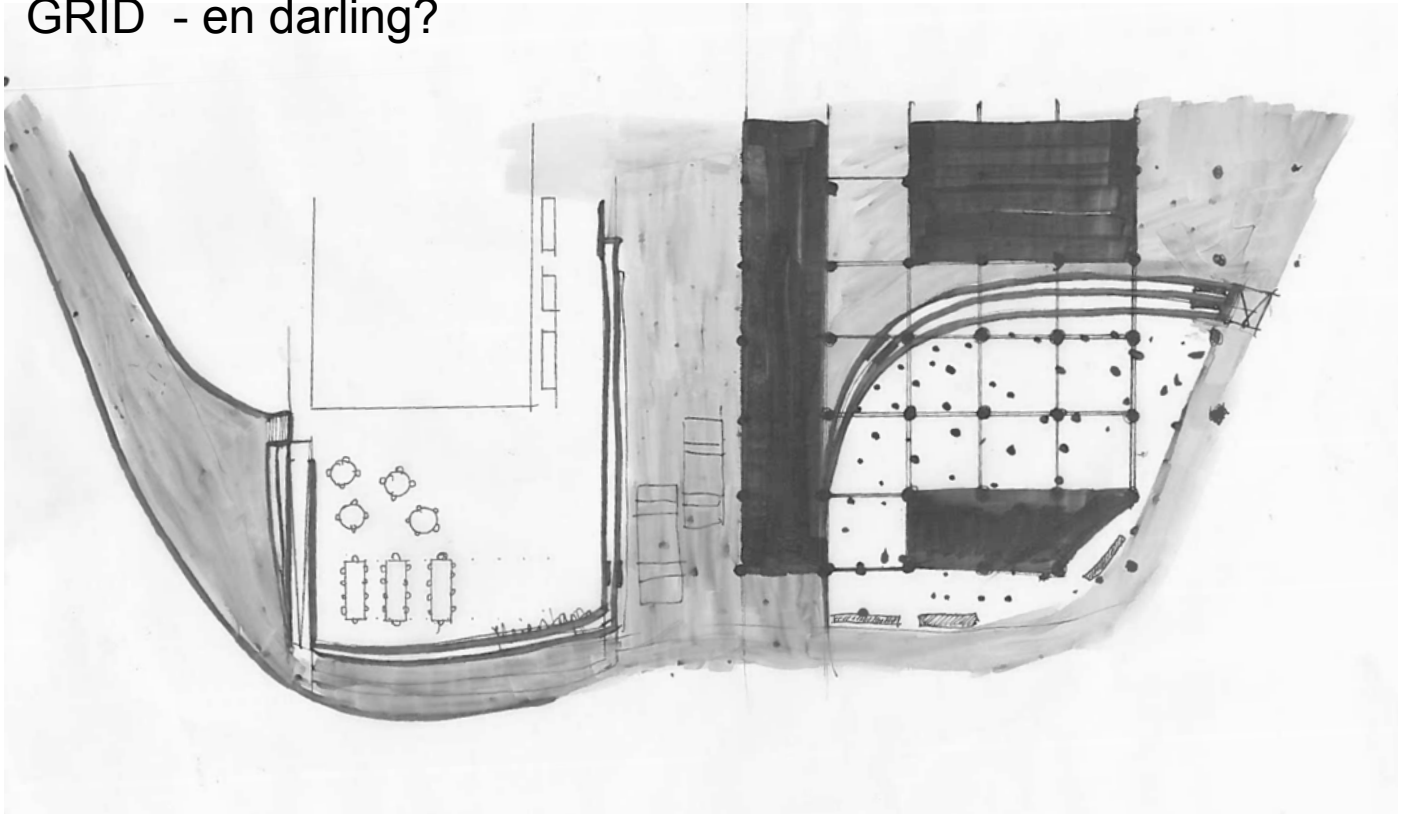


Snitt Ørsgata



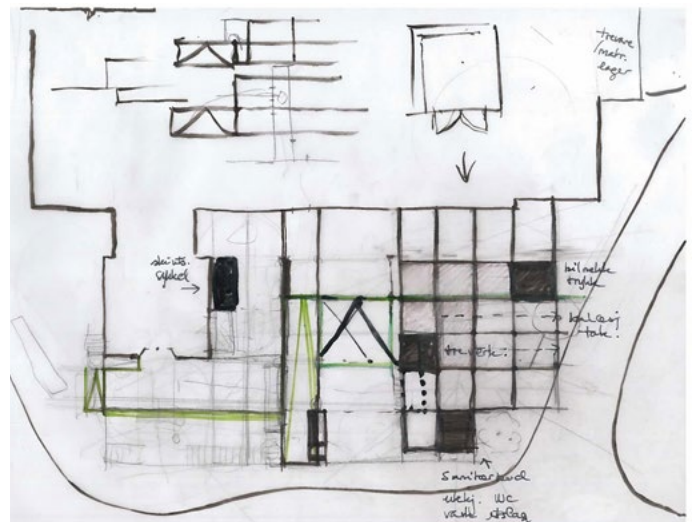
Snitt Ørsgata

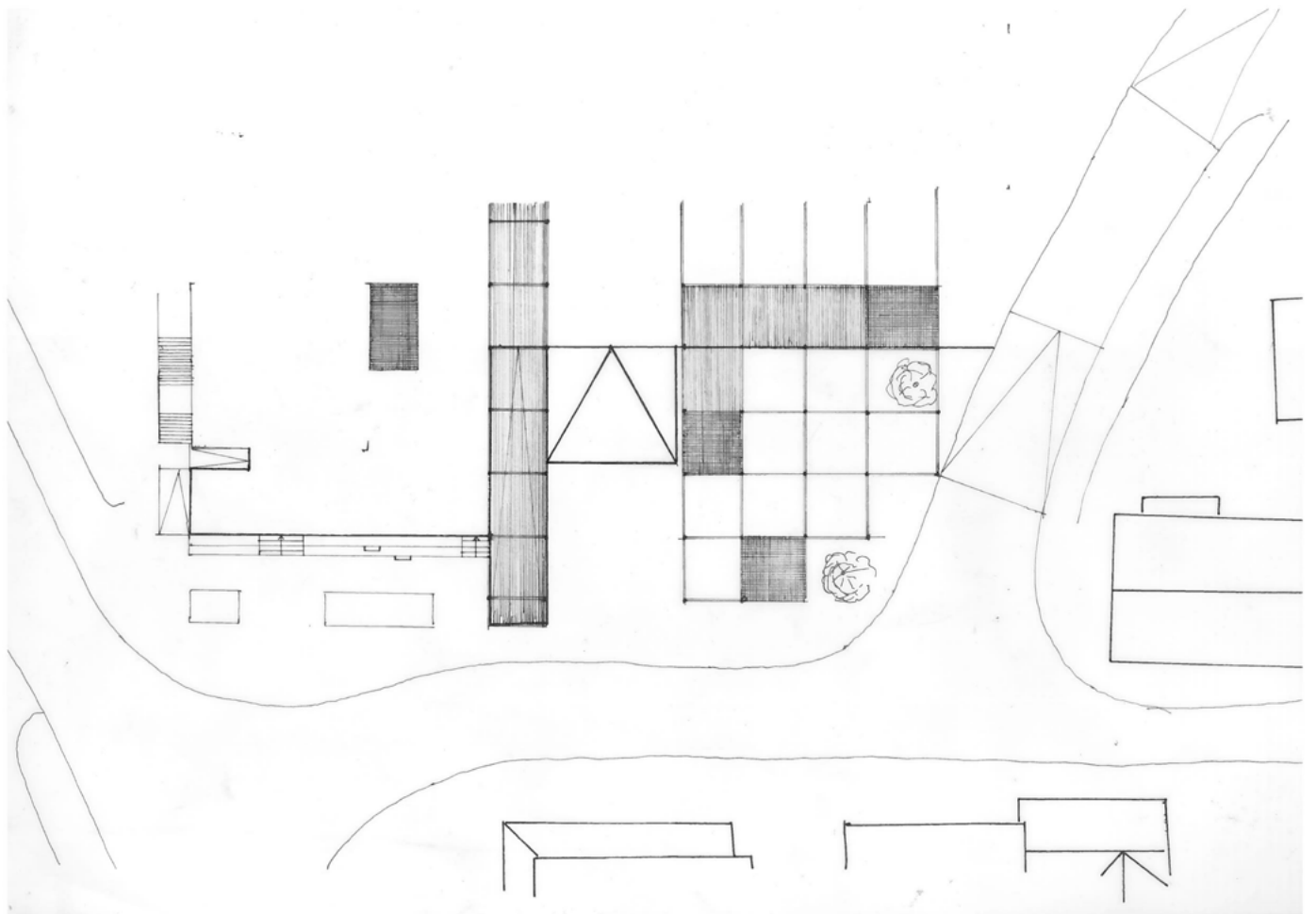
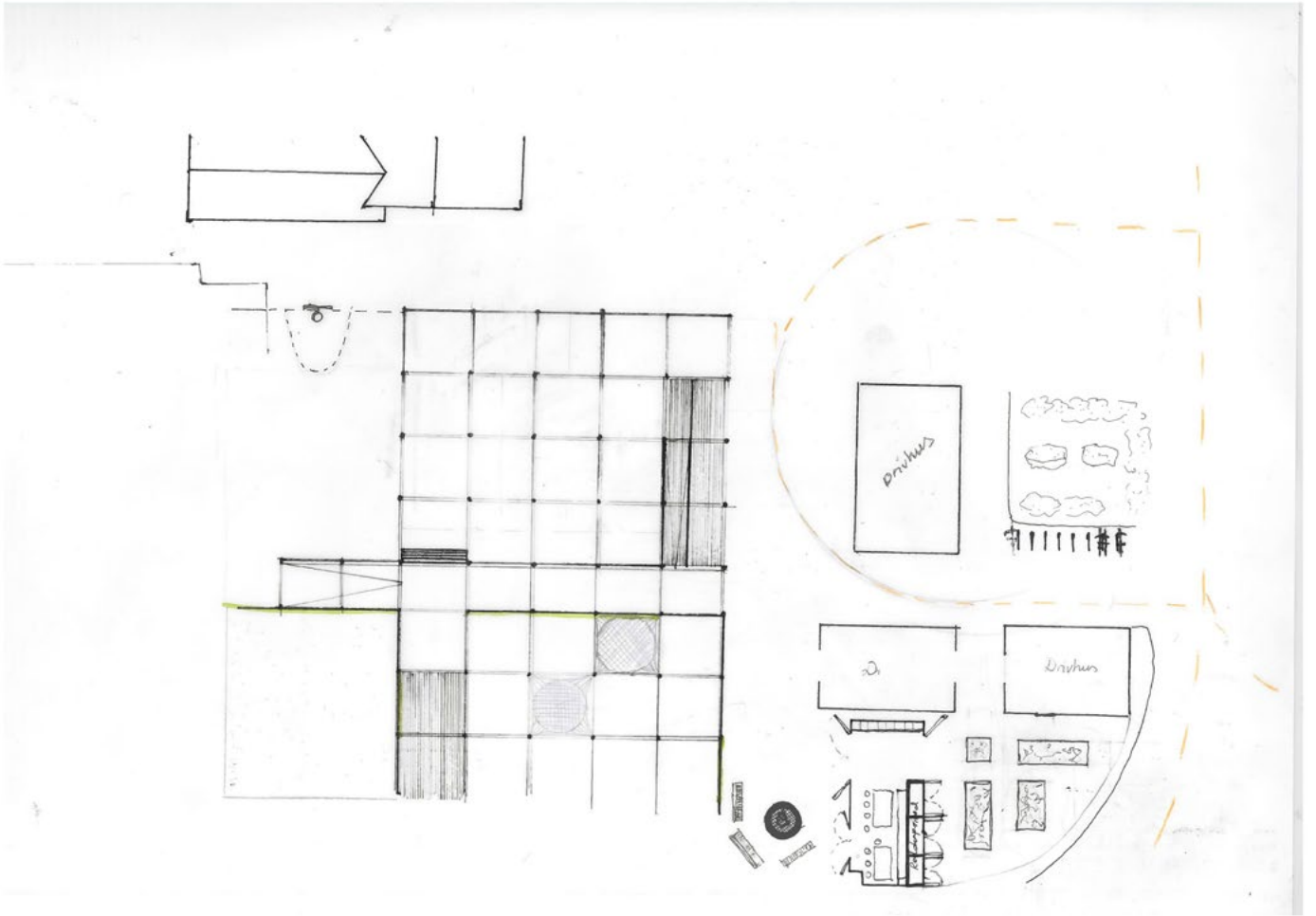
GRID - en darling?

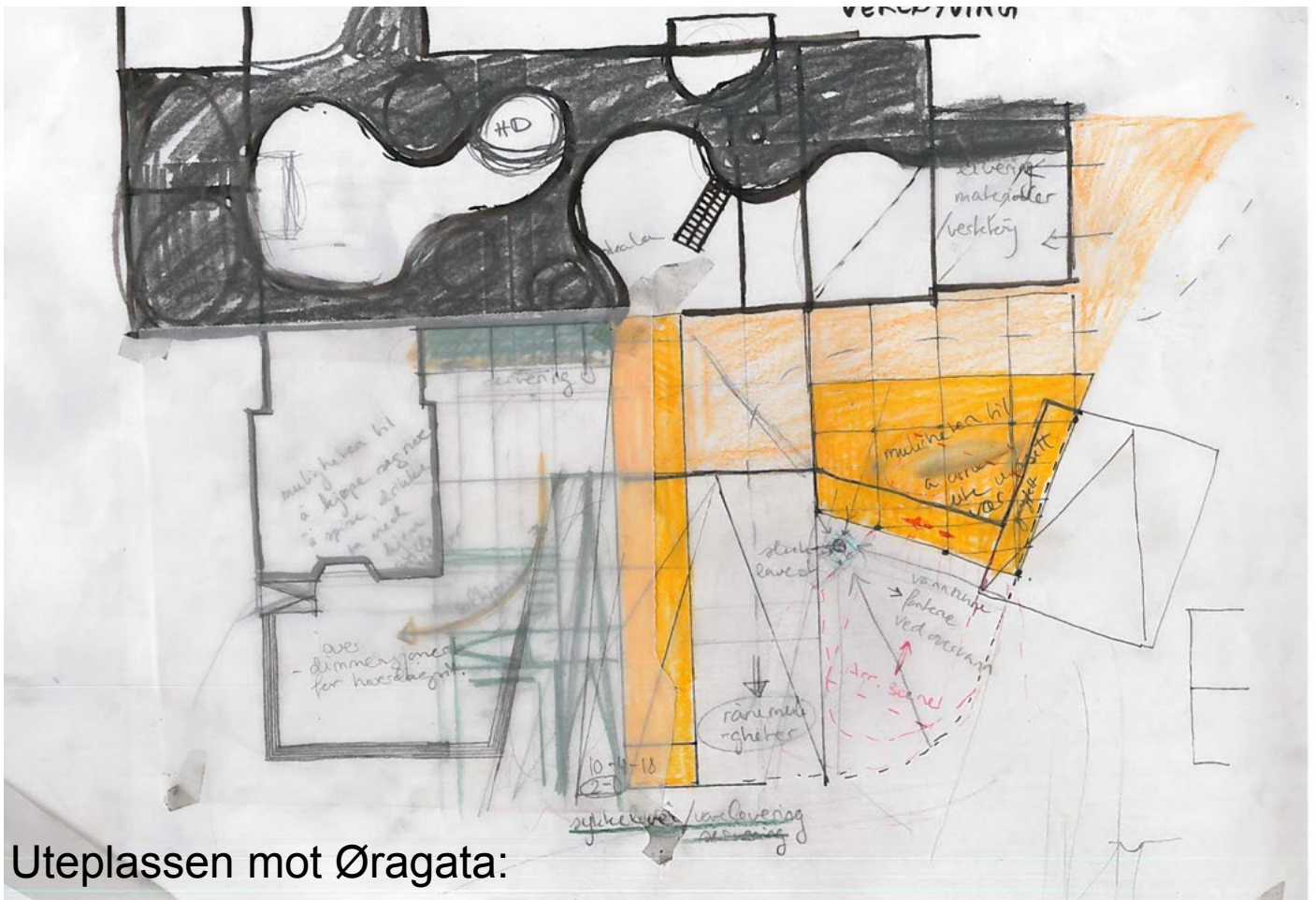


Vi testet et grid-system utenfor meieribygget for å se hvilke muligheter det ga. Vi likte hvordan det ga uteplassene helt spesielle muligheter, som kontrasterte mulighetene en får på et mer vanlig torg. Vi så for oss at gridet kunne være et fleksibelt system, hvor brukerne kunne dekke til ruter om ønskelig, for å lage tak, vegger osv. Det kunne også brukes for å henge opp ulike ting, og for å dele plassen inn i soner.

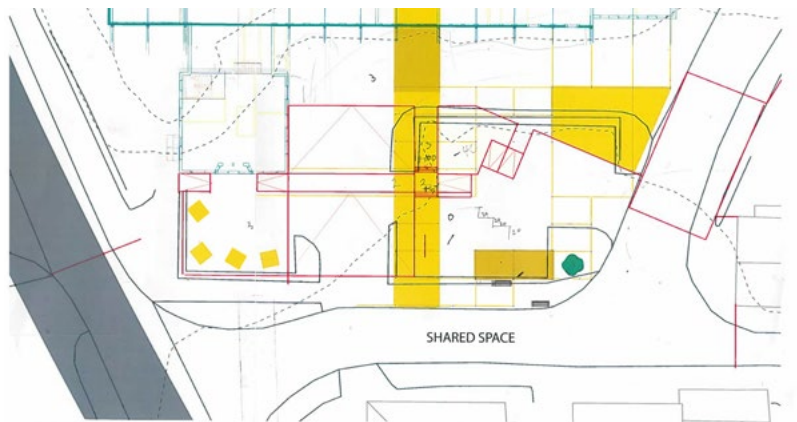
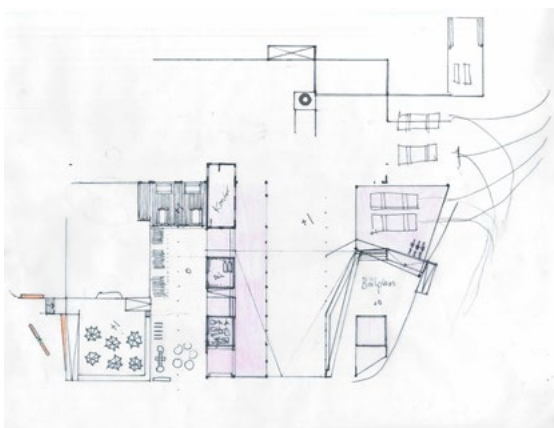
Samtidig ga gridet en del utfordringer, så vi valgte å gå mot en mer enkel takkonstruksjon, som vi synes passet bedre til Kyrksæterøra som sted.





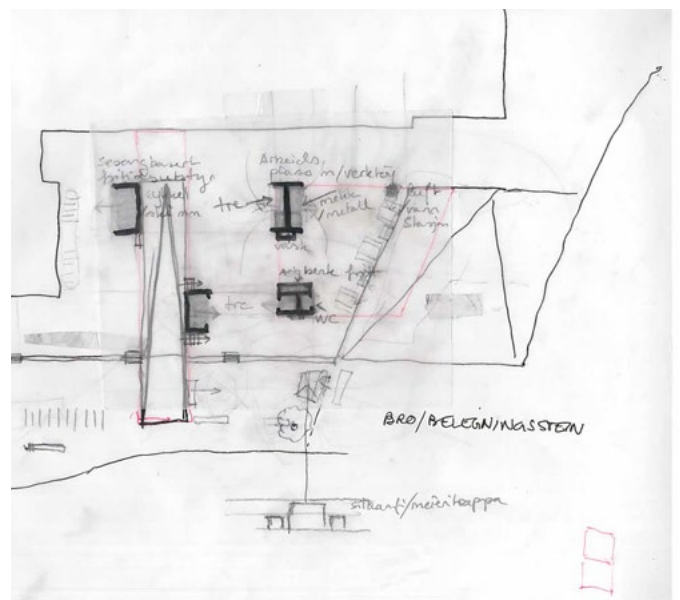
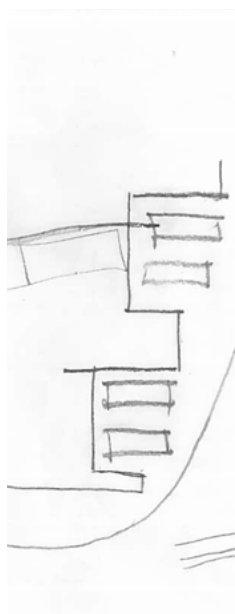


Uteplassen mot Øragata:

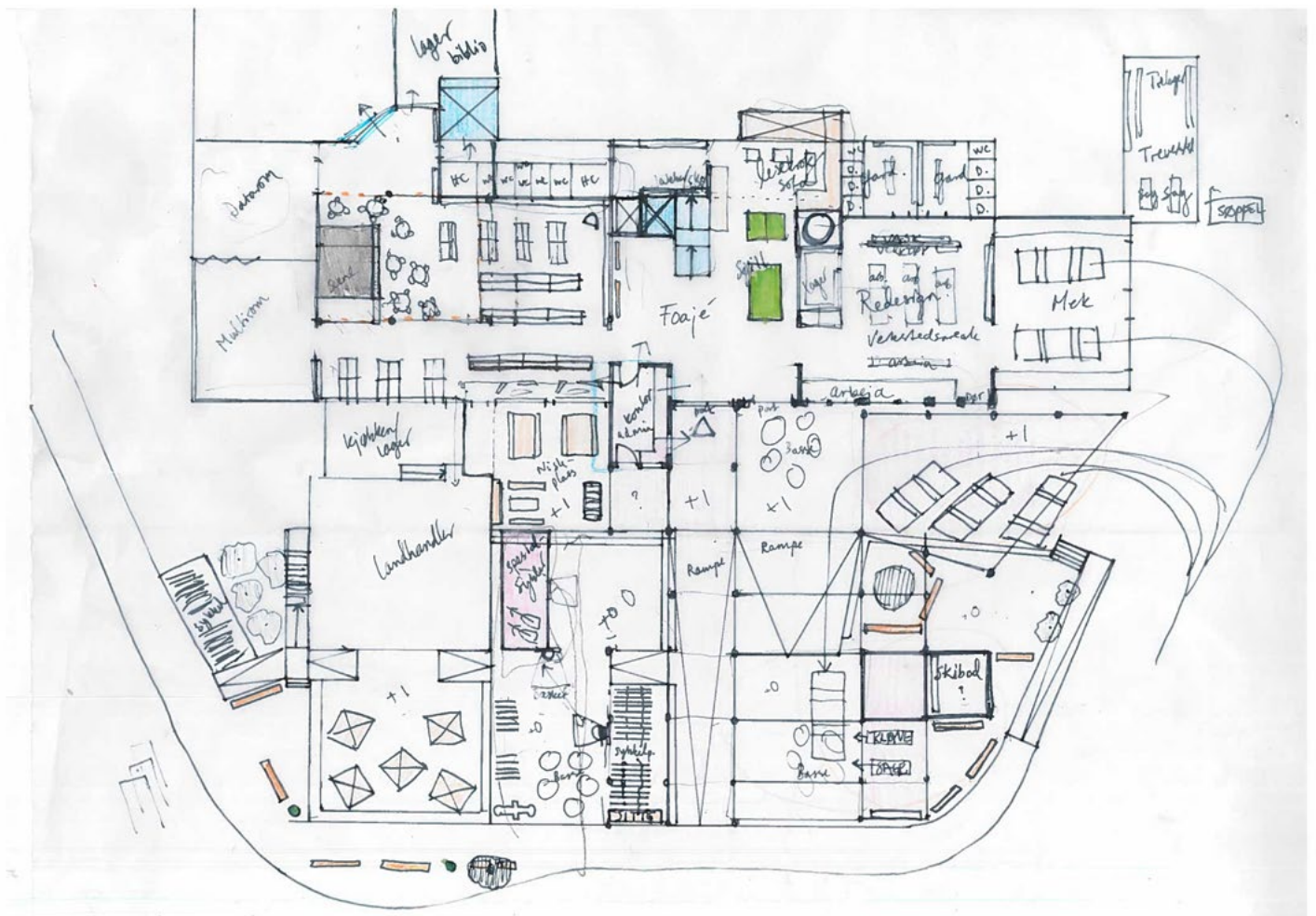
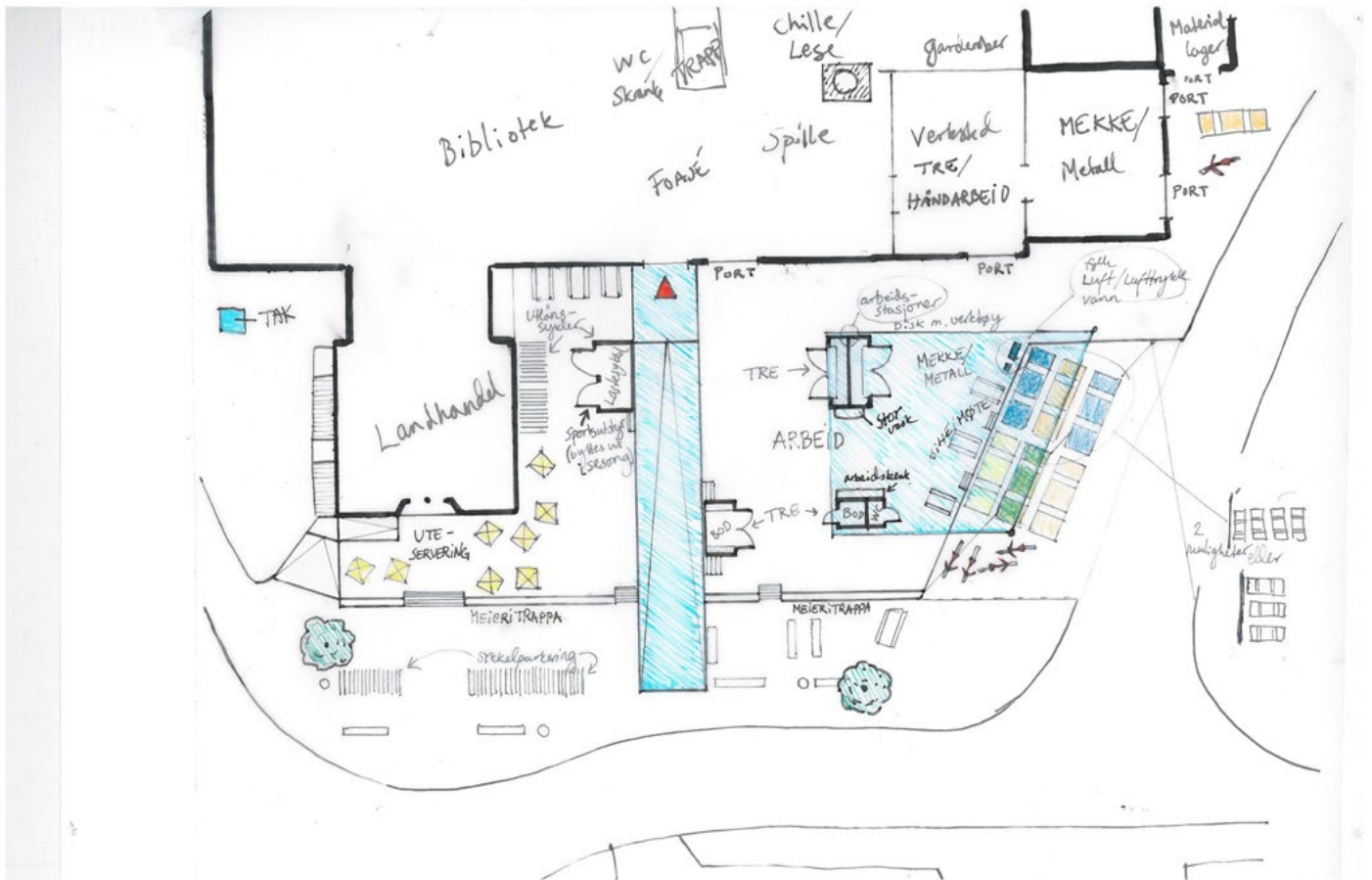


Den lange baldakinen kom tidlig inn i prosjektet, da vi oppdaget situasjonen mellom meieriet og bankbygget over øragata. Byggenne skaper en portal-situasjon om vi strekker baldakinen helt ut til Øragata, og poengterer starten til Øragata godt. Øragata blir mer synlig fra Hollaveien.

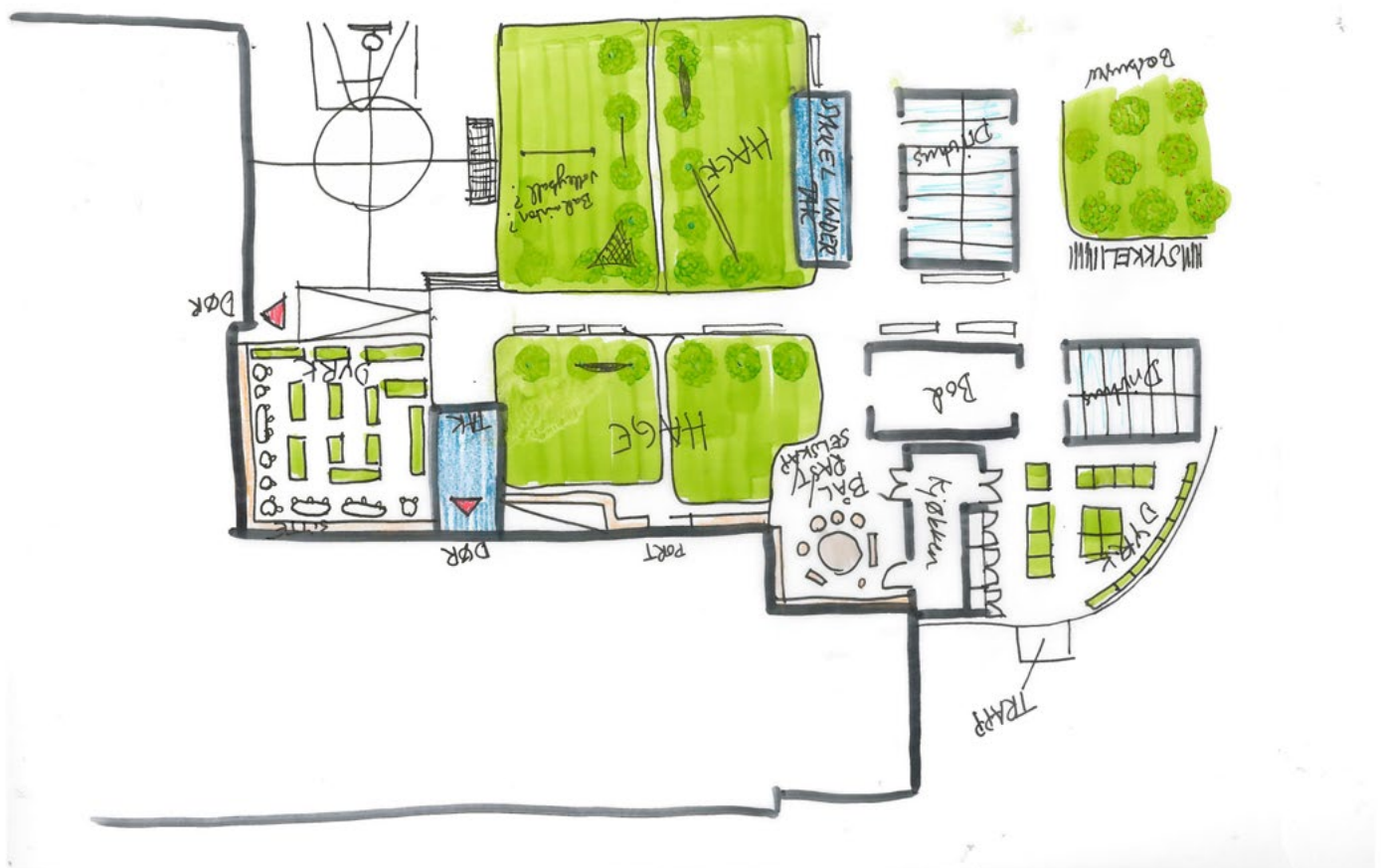
Vi ønsket også å lage et tak som kunne ha fleksibel bruk under seg. Vi så for oss at mekking og fiksing kunne skje under her, og at stedet også kunne bli et tilholdssted for rånere.

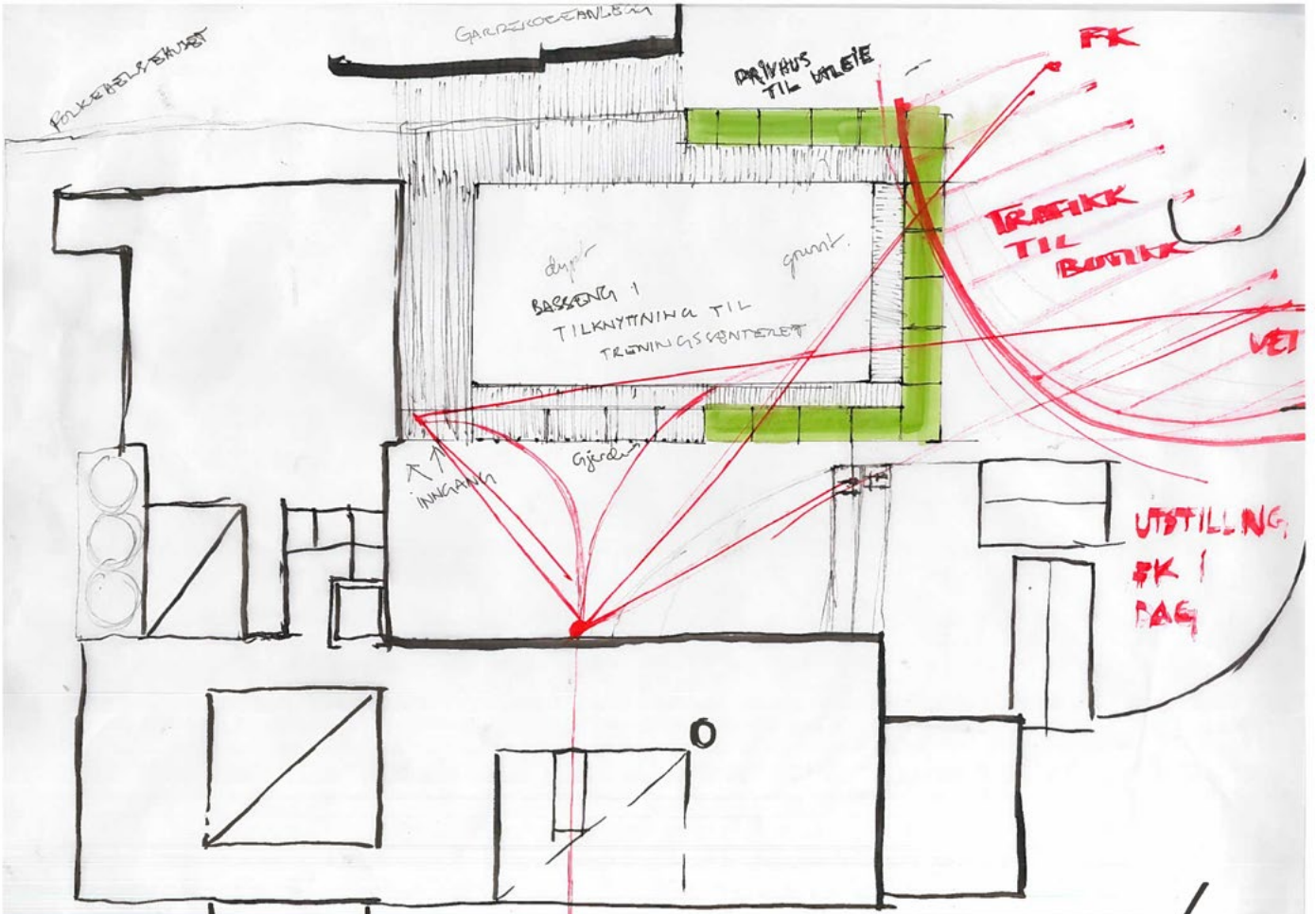
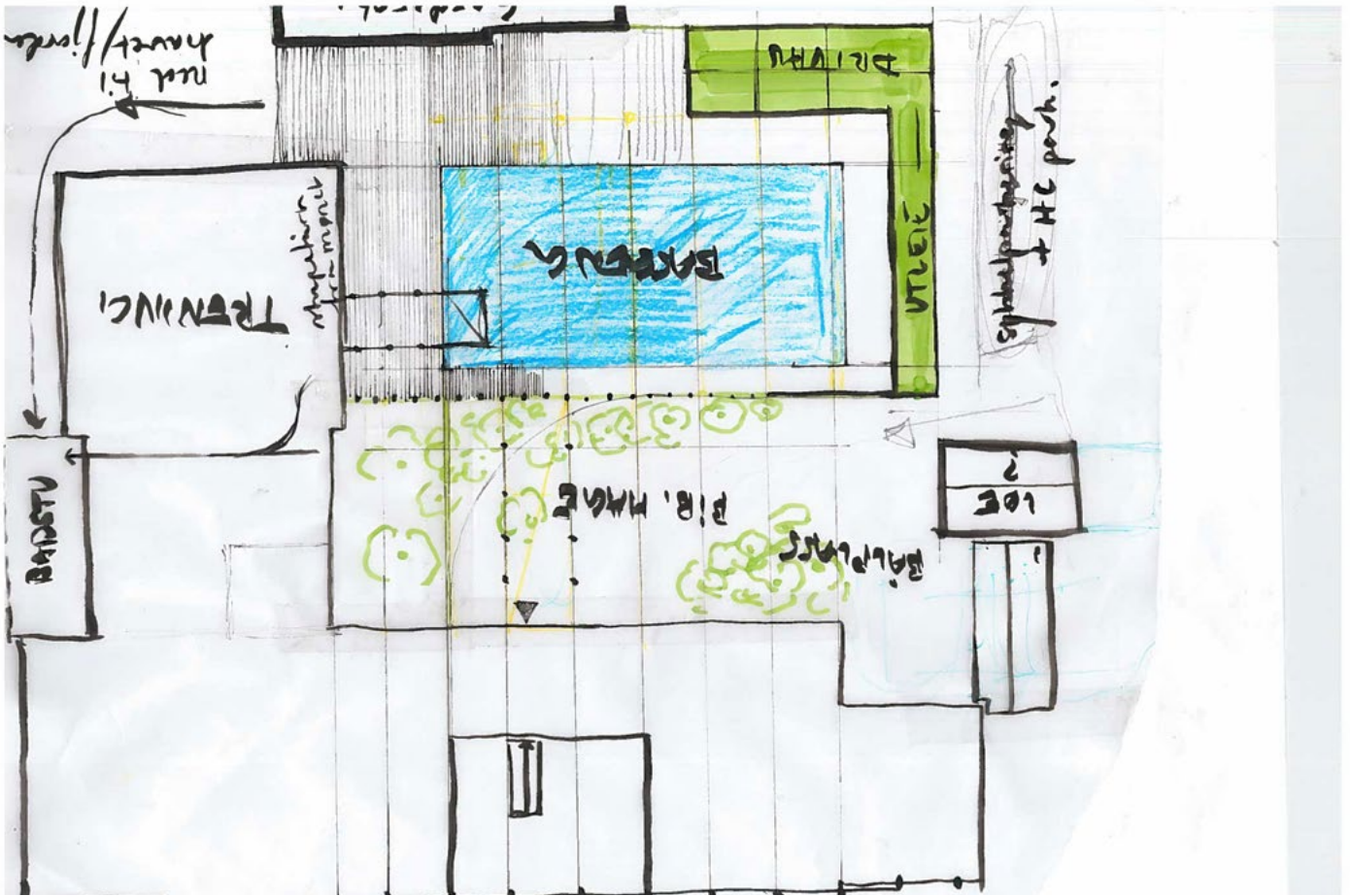


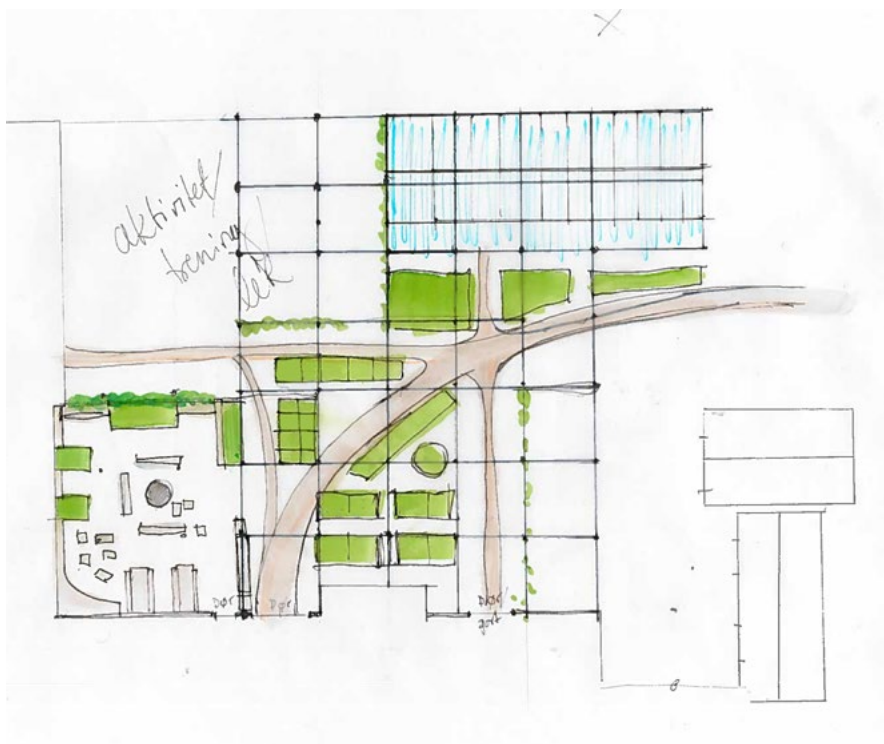
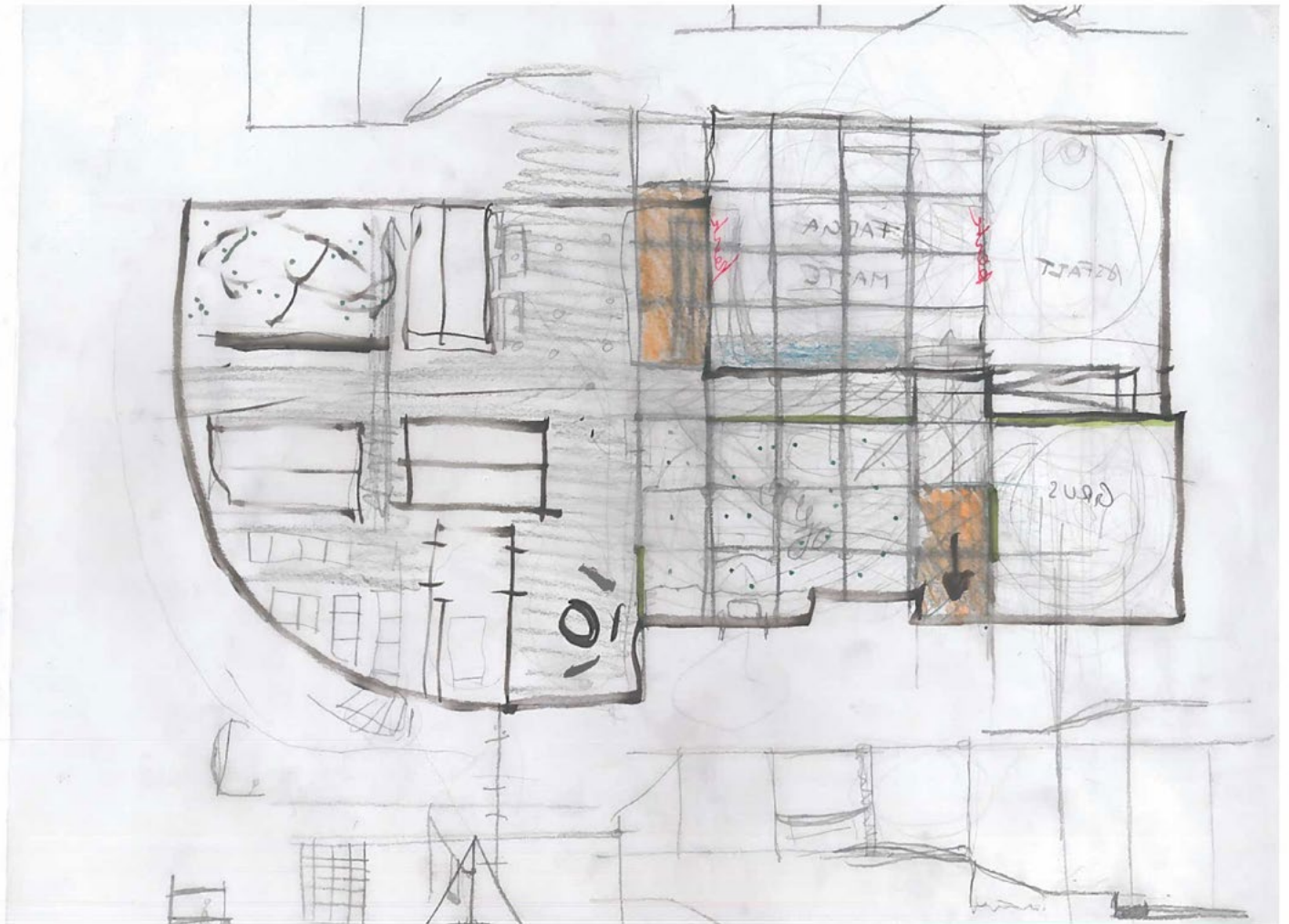
Arbeids- og råneplassen



Uteområder i sør - fra dyrking til basseng

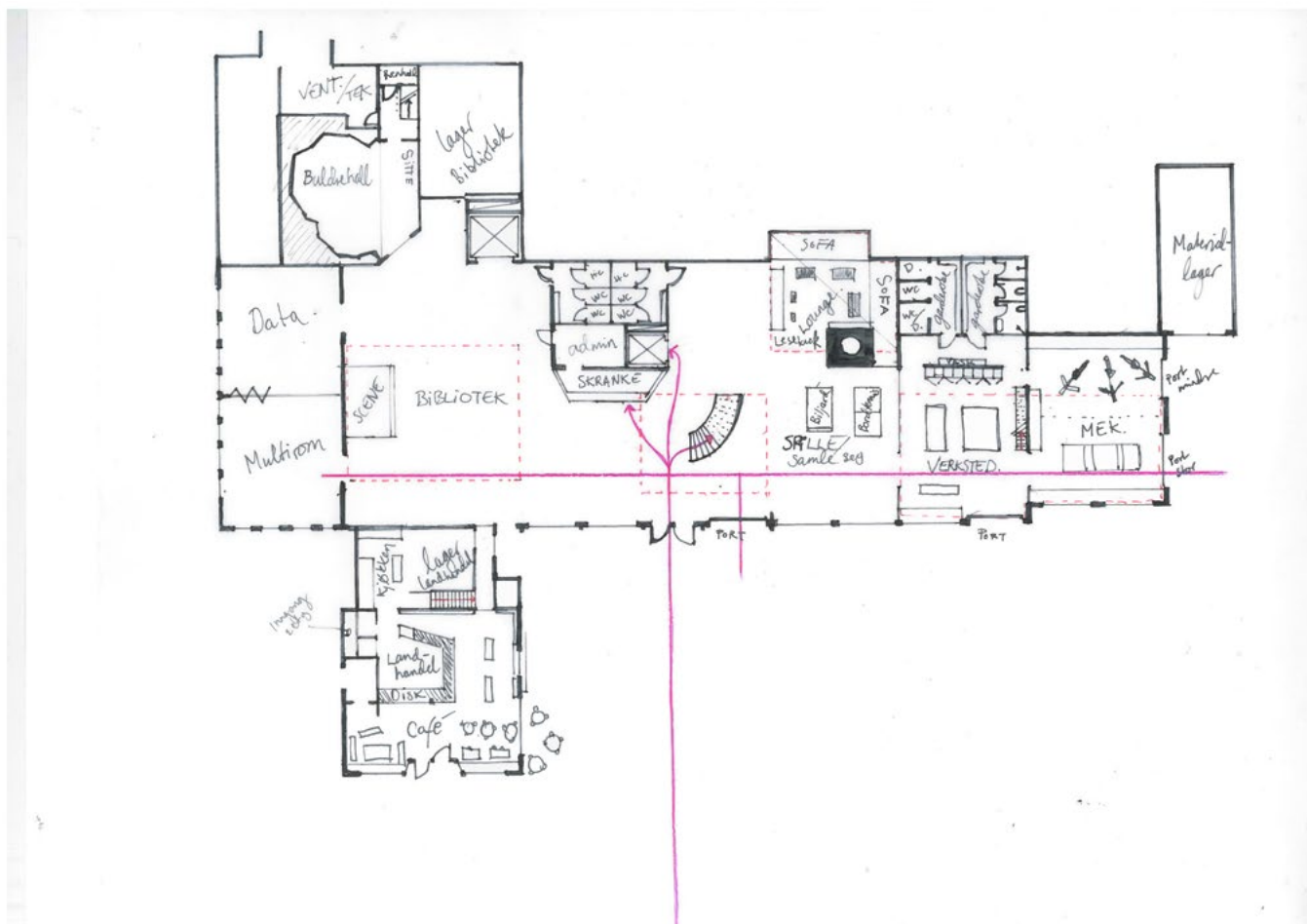
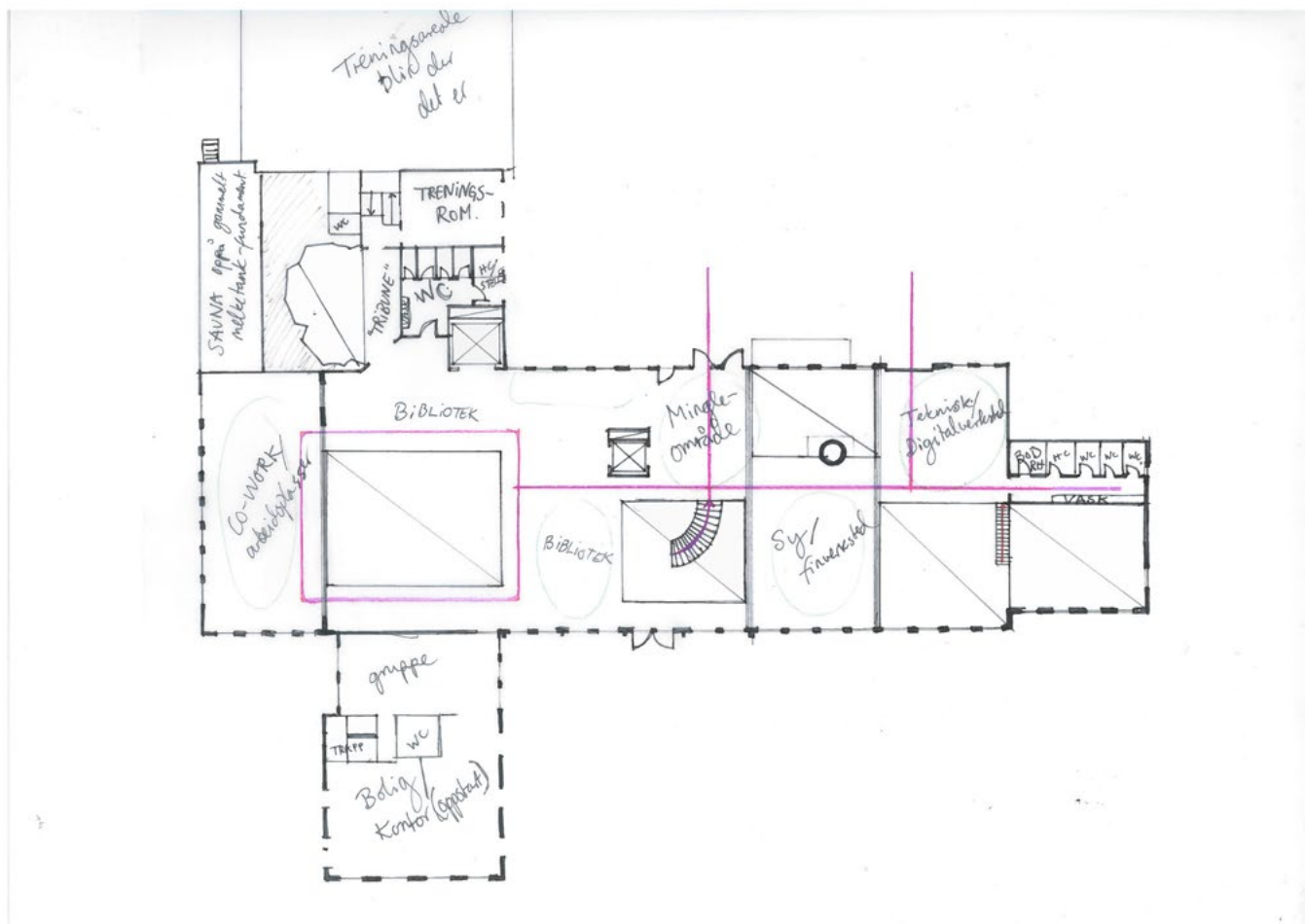




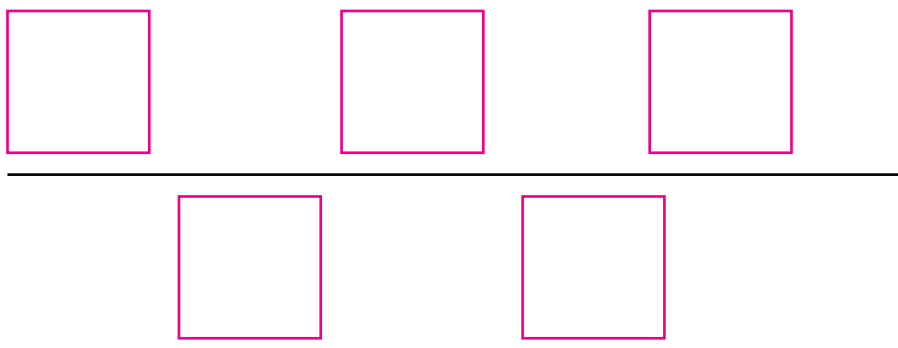
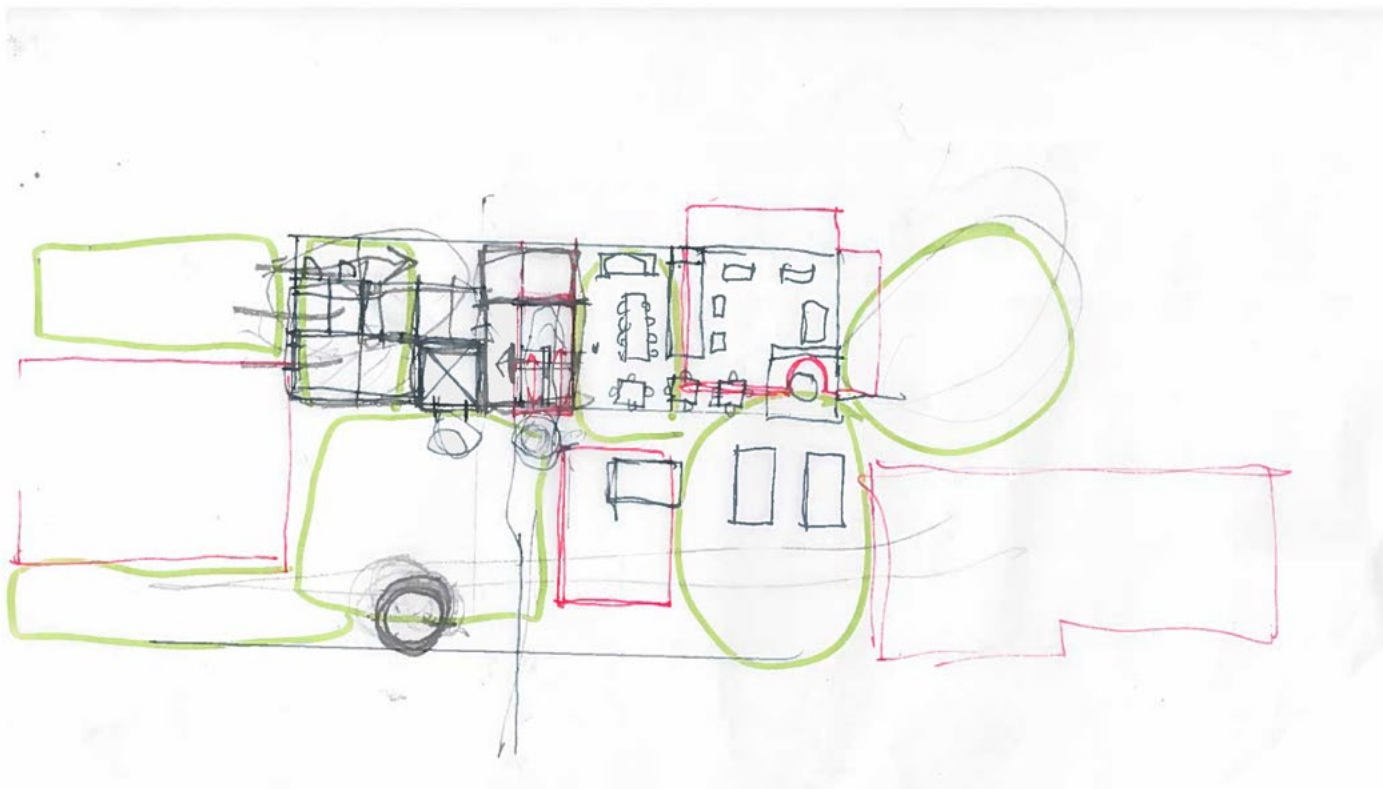


Vi testet mange ulike forslag for sørsiden av byggets uteområder. Vi ønsket en mer intim ute-plass her, gjerne med dyrking. Problemet var å ikke trekke designingen for langt, og heller lage et utgangspunkt som kunne bygges videre på.

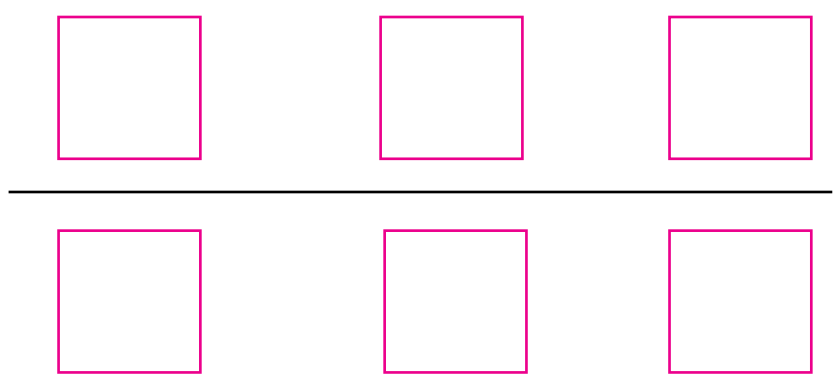
Programmet og strukturen begynner å lande:



Konseptet: rommene som linjer på en snor!



2. etg



1. etg