

OMRÅDEPLAN FOR ET AV DELOMRÅDENE PÅ BRØSET

KAN OMRÅDET BEHOLDE NOE AV SIN NATURLIGE KVALITET SAMTIDIG SOM VI TILFØRER NOE NYTT, NOE URBANT?

LINJER

De horisontale krysningsstiene følger terrenget og sikrer kontakt øst-vest. Alléen i nord, sammen med nyanlagt sykkelakse beplantet med trekke i østre randsone, rammer inn planområdet vårt.

FLATER

Det urbane dekket øst på tomten, binder sammen lek, næring, bolig, matevei, pbil- og sykkelparkering, steder å sitte og steder å spille ball.

BEVEGELSE

Åpninger i bebyggelsen leder ikke bare de som bor her, men også forbigående gjennom området og inn til det offentlige grønt draget og ravina.

PARKERING

På Brøset er det regulert med langt færre parkeringsplasser enn det som er vanlig. Under parsellrekke vest i planen er det nedkjørsel og oppkjørsel til et parkeringsanlegg som skal serve beboere utover det valgte delområdet.

