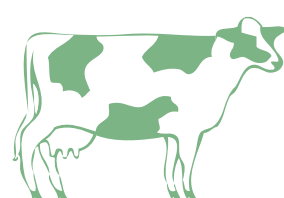


ARKITEKTONISK INNFALLSVINKEL

HOVEDGREP



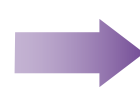
Samler tradisjonelt gårdsbruk og boliger for eldre til én gård der Inn på tunet-virksomhet er felleslinken.



tradisjonell gårdsdrift



boliger for eldre



gårdsbruk for framtida

STRUKTUR



Tuntypologi:

Gården struktureres etter tuntypologien. Eldreboligene, driftsbygningene og den omkringliggende dyrkamarka struktureres om det store gårdstunet. Våningshuset og Inn på tunet-virksomheten danner gårdens indre mennesketun.

Å etablere bygninger i tundannelser er å bringe videre en urnorsk tradisjon og gir mulighet for å skape uterom med et gunstig mikroklima. Funksjoner organisert i tun skaper også gode forutsetninger for fellesskap og det sosiale livet

BEBYGGELSE

"Gårdsmentaliteten":

Nødvendighet

Alle bygninger på en gård er der kun fordi det funksjonelt sett er nødvendig. Byggenes form og organisering er også som de er på grunn av en nødvendighet (f.eks mest mulig effektiv drift). Således kan man si at uttrykket "form follow function" beskriver gårdens bebyggelse.

Enkelhet

Uttrykksmessig preges gården av enkelhet. Bygningene framstår som rene, enkle former.

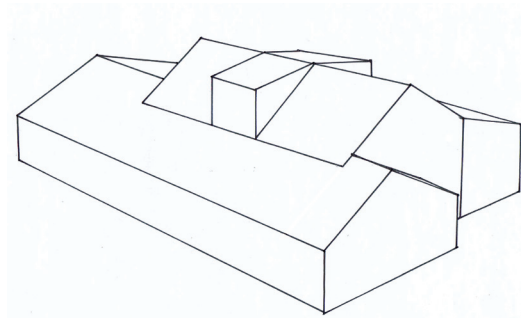
Nødvendigheten og enkelheten tas med i bebyggelsens utforming.

Typologi:



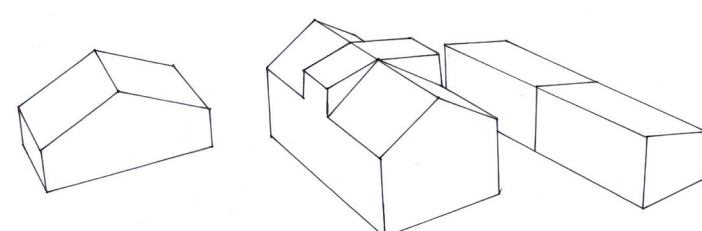
Bebyggelsen i området preges av småskalabebyggelse i 1-2 etasjer. Fortsetter denne typologien, men lar driftsbygningen tøye grensene for å markere sin posisjon som gårdens hovedgeskjeft.

Eksisterende fjøsbygning:



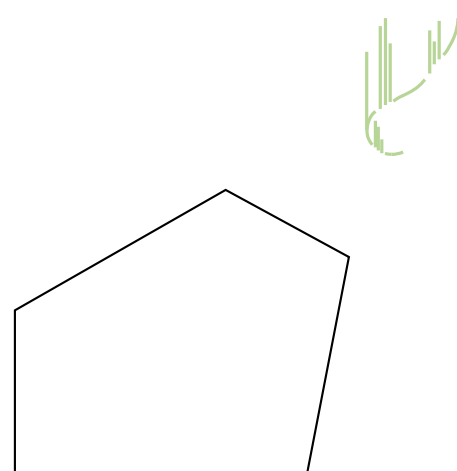
Den eksisterende fjøsbygningen består av en rekke former som er bygget til etter behov med et slitt ytre. Dette gjør at bygget er lite estetisk tiltalende og oppleves som rotete. Bygningen egner seg heller ikke for videre melkeproduksjon først og fremst på grunn av sin størrelse.

Bygningen har imidlertid en verdi. Den forteller historien om gårdens utvikling. Bygningsmessig har den også en verdi gjennom sin konstruksjon som er i bra stand.



Tar vare på konstruksjonen og splitter bygningsmassen opp til rene former. De nye bygningsdelene får ny funksjon og flyttes til nytt, egnet sted.

Ny bebyggelse:



Eldreboligene:

Boligenes funksjon er å gi de eldre gode bokvaliteter. Det krever gode lysforhold, og boligene henvender seg derfor mot himmelen.



Driftsbygningen:

Driftsbygningen skal legge til rette for en mest mulig effektiv drift. Derfor er hovedprinsippet for bygget rene akser.

Materialer:

På en gård er det ikke tid og ressurser for å drive mye vedlikeholdsarbeid på bygninger. Det fører ofte til forfall. Derfor er det viktig å velge solide og varige materialer som er så vedlikeholdsfrie som mulig.

For at gården skal framstå som én gård, ikke framstå som enkeltprosjekter, er det viktig at det er en felles materialpalett for hele tunet.

- Kebonytre
- Altaskifer
- Stålplater
- Pusset mur

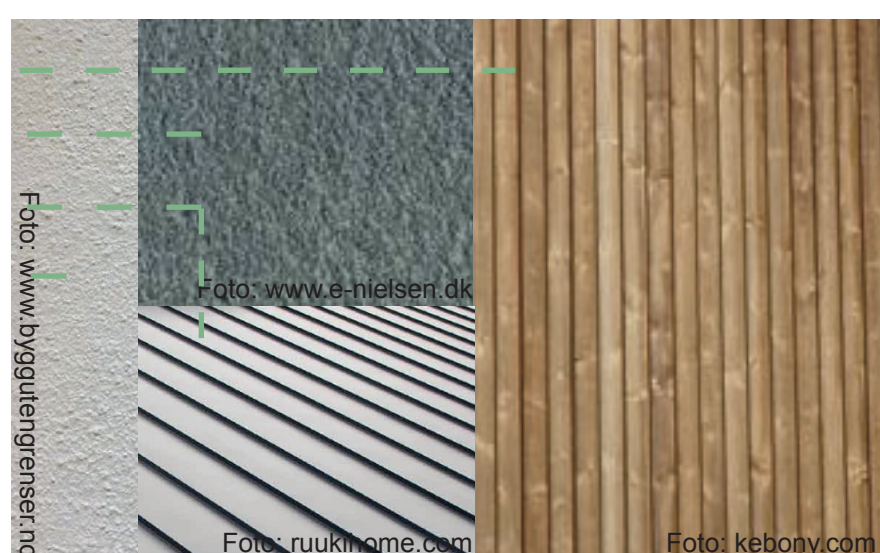


Foto: www.byggulengrenser.no

Foto: www.e-nielsen.dk

Foto: ruukhome.com

Foto: kebony.com