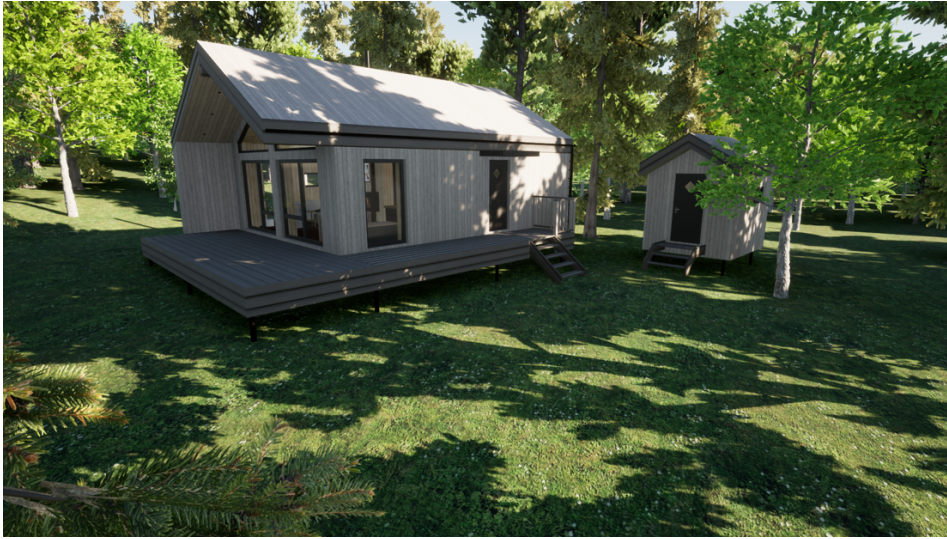


Grønn Fjellhageby

– Et bærekraftig og miljøtilpasset hyttekonsept



Bilde: Illustrasjon av hytten med morgensol. (Twinmotion)

På NTNU i Trondheim har en gruppe studenter ved Institutt for bygg- og miljøteknikk utviklet et forslag til et bærekraftig hyttekonsept. Konseptet har lagt ekstra vekt på terrengavtrykk, energi- og arealeffektivisering.

Tekst: Erlend Norby og Frida Westrum

NTNU – Trondheim
Publisert: 20.05.2021

Fremtidens hyttetrend utvikler seg mot å bygge stort og ta opp arealer, der både størrelse og standard øker. Det er mye snakk om bærekraft i dagens samfunn, men det er ikke bærekraftig å fortsette en slik trend. Dersom kommende generasjoner skal realisere hyttedømmen, er det viktig å sette fokus mot en mer bærekraftig og miljøtilpasset hytteutbygging.

Siden år 2000 har Oppdal kommune nesten doblet antall hytter i kommunen. Det økende behovet for fritidsboliger gjør at fremtidig utvikling må være bærekraftig, hvor det må bygges mindre og tettere. Hytteutbyggingen i Norge har lagt beslag på store naturområder. Dette kan ikke fortsette da naturen er en stor del av det hyttegjestene kommer for å oppleve.

I 1980 var snittstørrelse på hytter ca. 60 kvm, men i dag er på over 96 kvm. Sammen med en høyere hyttestandard og hyppigere reiser til hyttene har dette ført til økt energibruk og økte klimagassutslipp. Som en løsning på dette har studentene designet en mindre hytte med et bruksareal på 49,2 kvm. Det har vært avgjørende å få til en arealeffektiv og smart planløsning. Hytten

inneholder to soverom, kjøkken, stue, bad og hems med ekstra soveplasser til gjester. “Less is more”. Mindre areal gir mindre miljøpåvirkning, mindre vedlikehold, mindre byggekostnader og mindre CO₂-utslipp.



Bilde: Illustrasjon av kjøkkenet. (ArchiCAD)

Terrengavtrykk må reduseres dersom hyttene skal bli mer bærekraftige. Et annet viktig bidrag til miljøet, er å se på fundamenteringsmetoder. Hyttene vil fundamenteres på enkle stålpæler som gir minimalt inngrep i naturen slik at vegetasjonen under består og kan vokse fritt. Atkomstveien til hytten vil bare være en enkel gangsti som følger terrenget. I umiddelbar nærhet vil det være en felles parkeringsplass.

Store deler av utslippene knyttet til fritidsboliger kommer fra oppvarming og drift av hyttene. Hvor det også brukes mye energi på å holde hytten varm når man ikke er der. Energieffektivisering har derfor vært et viktig tema i oppgaven. Det er sett på ulike energikilder knyttet til den

nærliggende hønsegården, Rønningslia gård. Hvor da solceller på taket til hønsehuset og overskuddsvarme fra hønsene kan bli spille inn som en god energiressurs.

Det trenger nødvendigvis ikke skape konflikt mellom moderne hytteliv og lokal verdiskapning. Tvert imot finnes det markedspotensial for den økende hytteutbyggingen. Rønningslia gård driver utsalg av lokale råvarer. Dette er noe hytteeierne kan benytte seg av. Det skal også nevnes at hyttekonseptet gir muligheter for å leie eller eie en jordflekk, som kan dyrkes.

Studentene tenker at Grønn Fjellhageby kan være et attraktivt hyttekonsept selv om hytten har mindre bruksareal. Hyttene har et innbydende naturlig utseende med store vindusareal i front, som vil gi en større følelse og tilknytting til naturopplevelsen. Dette håper studentene kan være kan være et interessant konsept for fremtidige hyttefolk.



Bilde: Illustrasjon av hytte, vinter. (Twinmotion)