

# Effektiv bygging av eneboliger - optimal fremdriftsplanlegging

Effective building of detached houses - optimal construction scheduling

Prosjektnr.: 2019-20

Studenter: Espen Westgaard og Martin Godal

## Hvordan kan effektiviteten på byggeplassen økes gjennom planlegging?

Byggebransjen er inne i en periode der effektiviteten må økes. På større prosjekter er detaljert planlegging og digitale verktøy allerede en standard. I mindre byggeprosjekter, som eneboliger, er det derimot ikke like utbredt. Hva kan gjøres for at flere skal ta i bruk mer detaljert fremdriftsplanlegging, og hva er fordelene?

**Norgeshusmetoden** går ut på å optimalisere alle arbeidsprosesser og flyten mellom dem, med andre ord Norgeshus' variant av Lean.

UKE 1					UKE 2					UKE 3					UKE 4				
M	T	O	T	F	M	T	O	T	F	M	T	O	T	F	M	T	O	T	F
Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging	Bygging



- Enklere fremdriftsplan på byggeplassen, med aktiviteter dag for dag.
- Håndverkere får delta i planlegging av egen arbeidsdag.
- Endringer er synlige umiddelbart, også for kunden.
- Mer detaljert planlegging gir et bedre grunnlag for å gjennomføre byggefasen etter Lean- og Norgeshusmetoden.



Inkluderende planlegging gir håndverkere større tilknytning til planen