

MED KVARTALET SOM ARENA
-TILRETTELEGGING HUSBANKEN

Dette heftet viser løsninger i townhousene som gjør at de oppfyller kravene til grunnlån hos Husbanken for universell utforming.

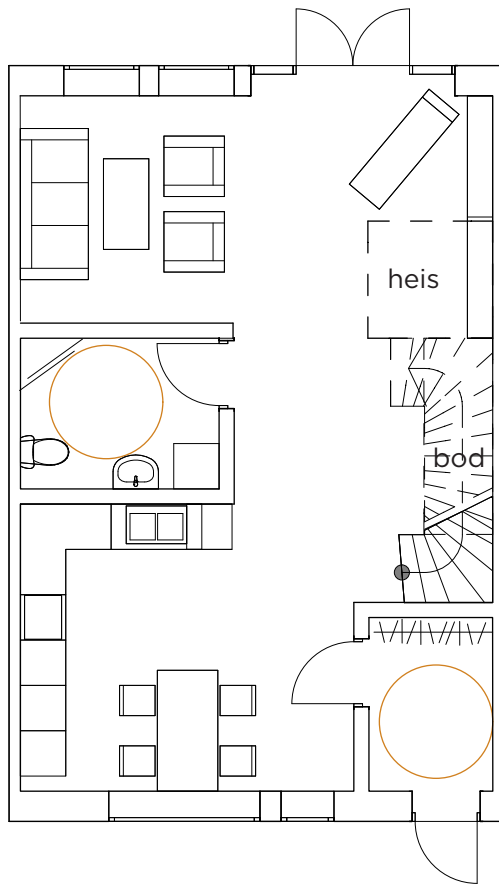
Boligene oppfyller Husbankens krav for universell utforming for C. Boliger over flere plan uten alle hovedfunksjoner på inngangsplan.

Her skal krav i Tek 10 og NS 11001 Universell utforming av byggverk - Del 2 Boliger være oppfylt. Disse medfører:

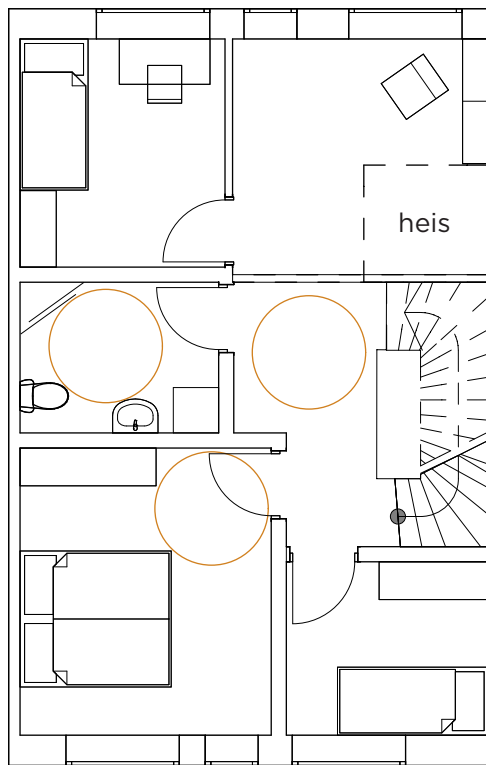
Boenhet der atkomstvei og inngangsparti/entre, stue, kjøkken, minst ett bad/toalett/vaskerom og uteplass er universell utformet. For øvrige boligfunksjoner skal universell utforming kunne etableres. Med øvrige boligfunksjoner menes alle soverom og oppbevaringsplass/bod. Det skal avsettes plass og gjøres konstruksjonsmessige forberedelser slik at øvrige etasje kan nås trinnfritt ved installasjon av heis/løfteplattform internt i boenheten. Det forutsettes at endring i planløsning ikke forringer brukskvaliteten. Valgt løsning skal vises på tegning og i beskrivelser/dokumentasjon. Mål for løfteplattform skal være minst 1550x1650 m.

I tillegg skal felles opparbeidede uteareal være universellt utformet.

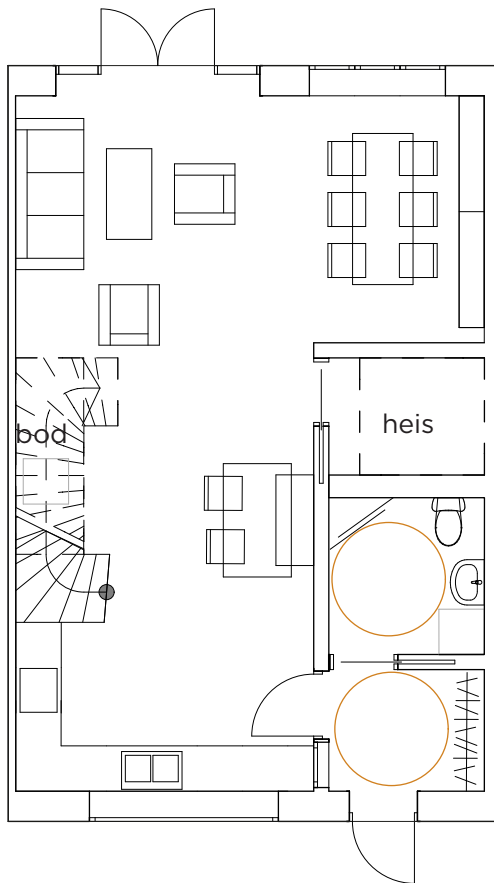
1.etg



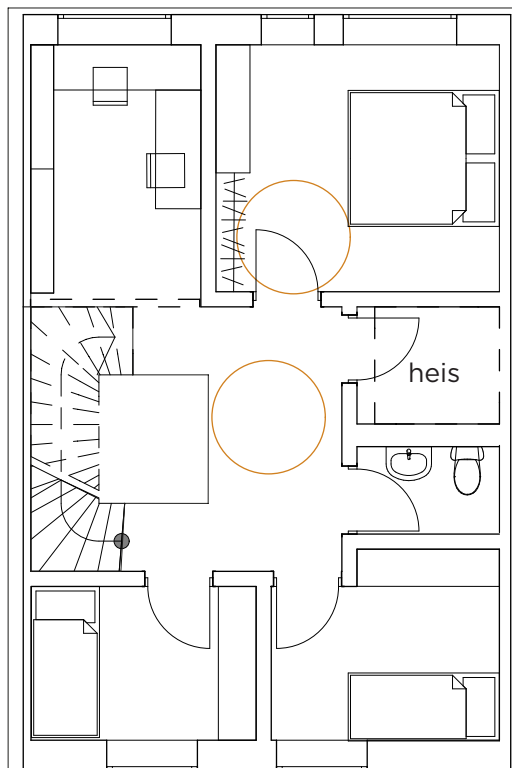
2. etg



1.etg

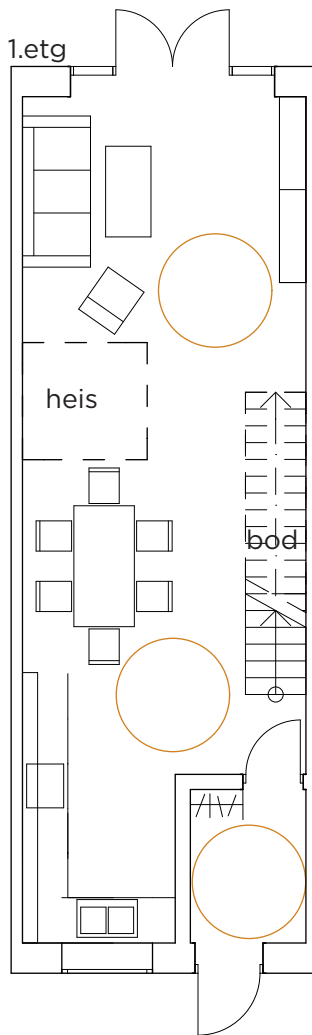


2. etg

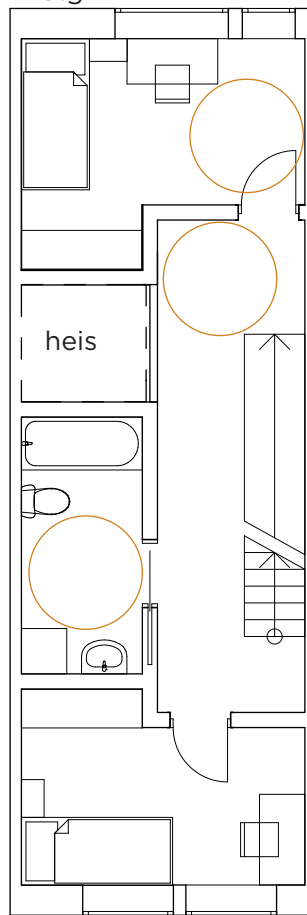


Townhouse - type 2
1:100

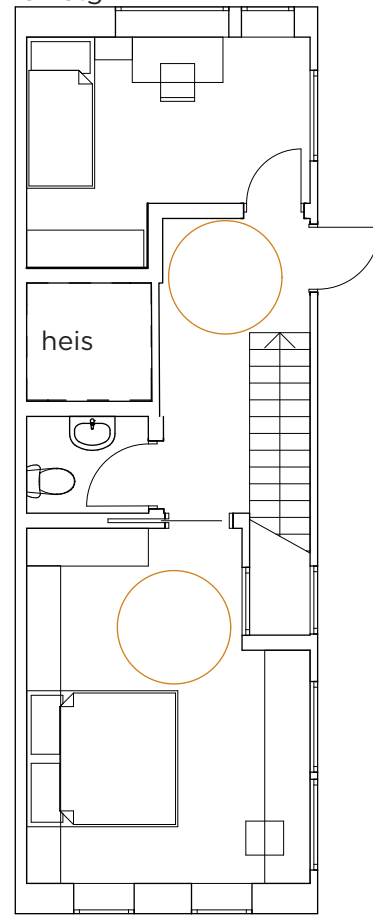
1.etg



2. etg



3. etg



Townhouse - type 3
1:100

