

Bybolig i Trondheim

Anette Rudshaug Vår 2013



Oppgaven:

Denne oppgaven er basert på kommuneens ønske om å forsterke Trondheim og for å bidra til flere boliger i sentrum. Bygningen skal være en del av et større område som skal utvikles videre, og bygningen skal være en del av et større område som skal utvikles videre.

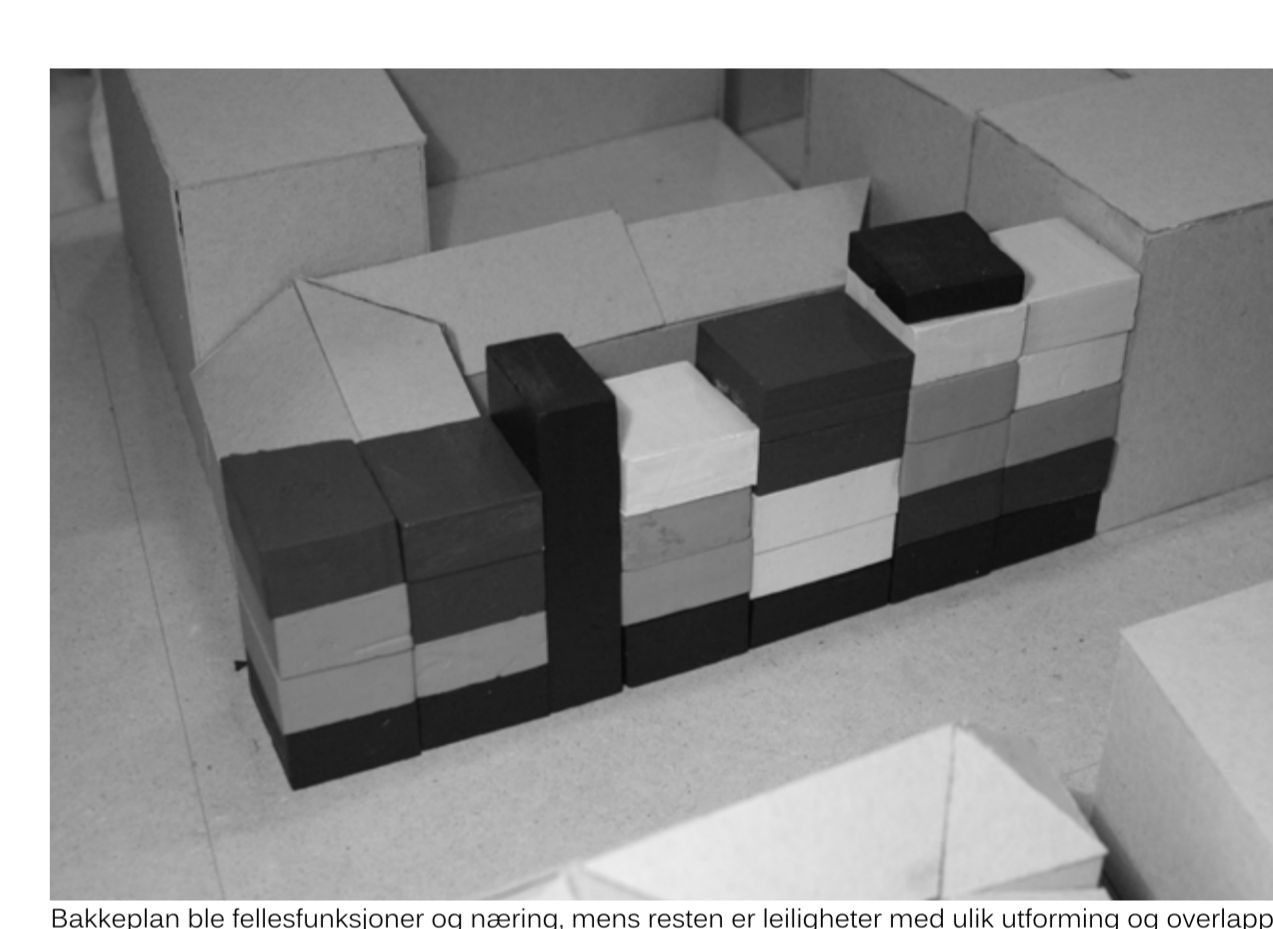
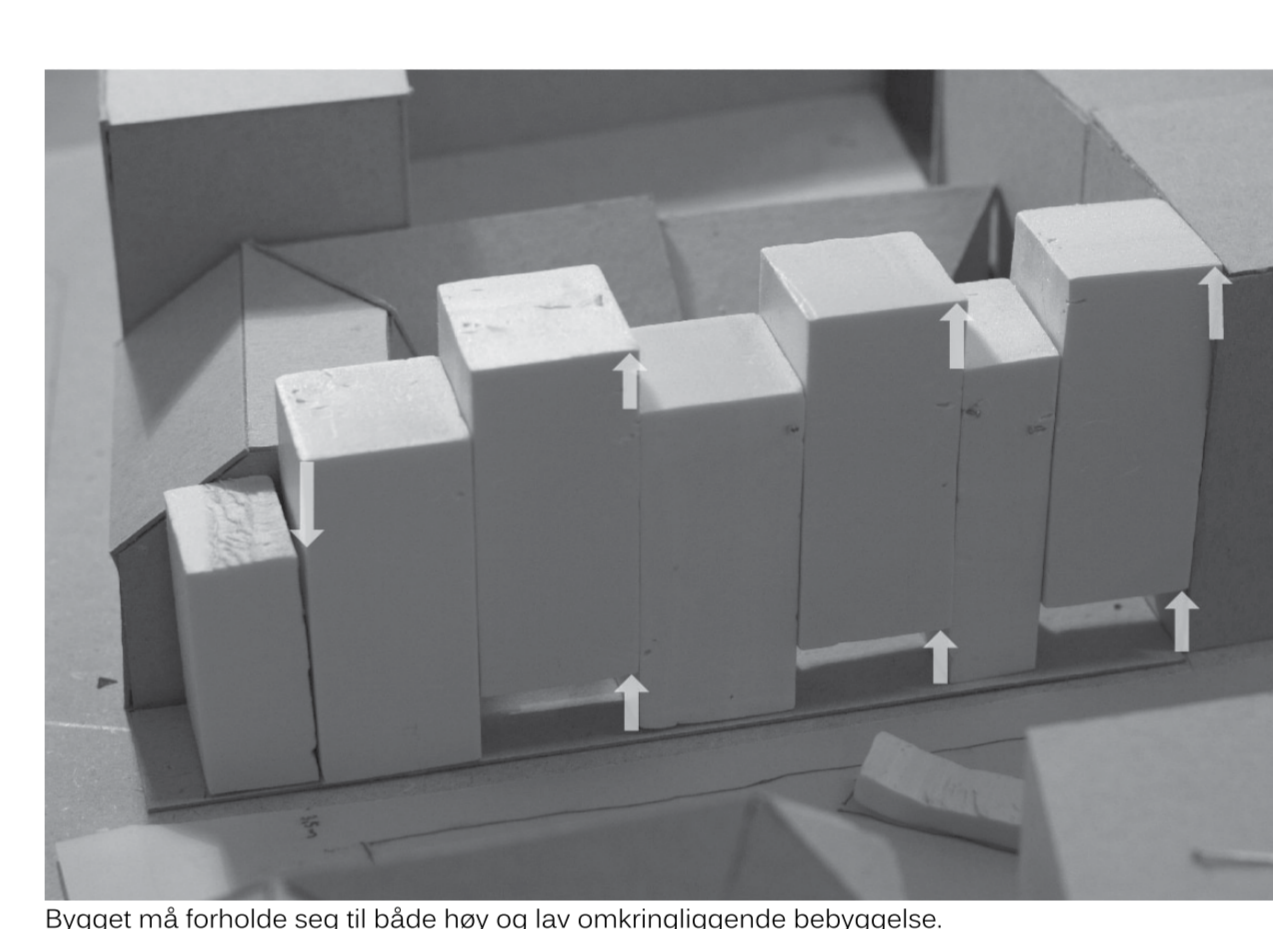
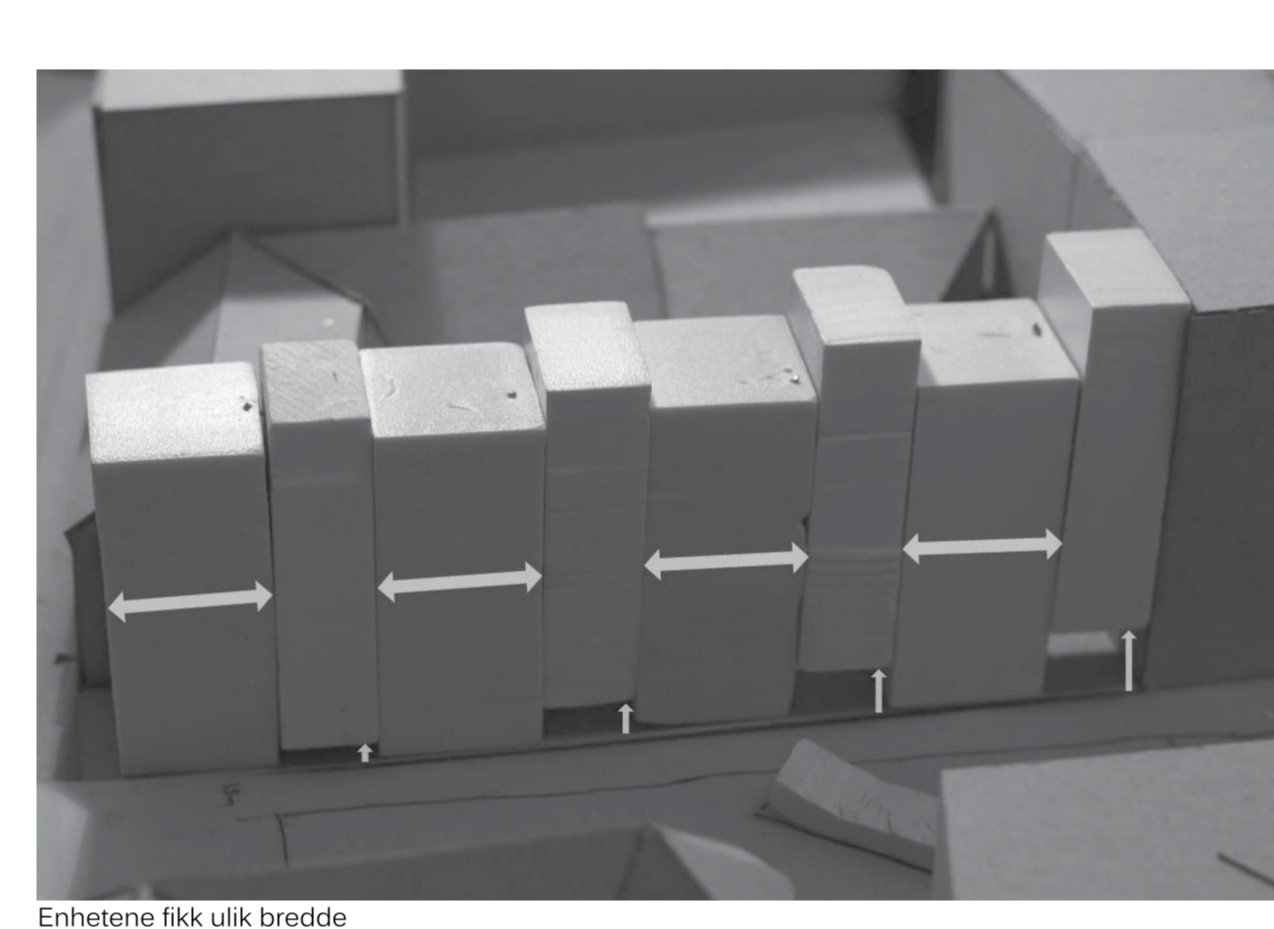
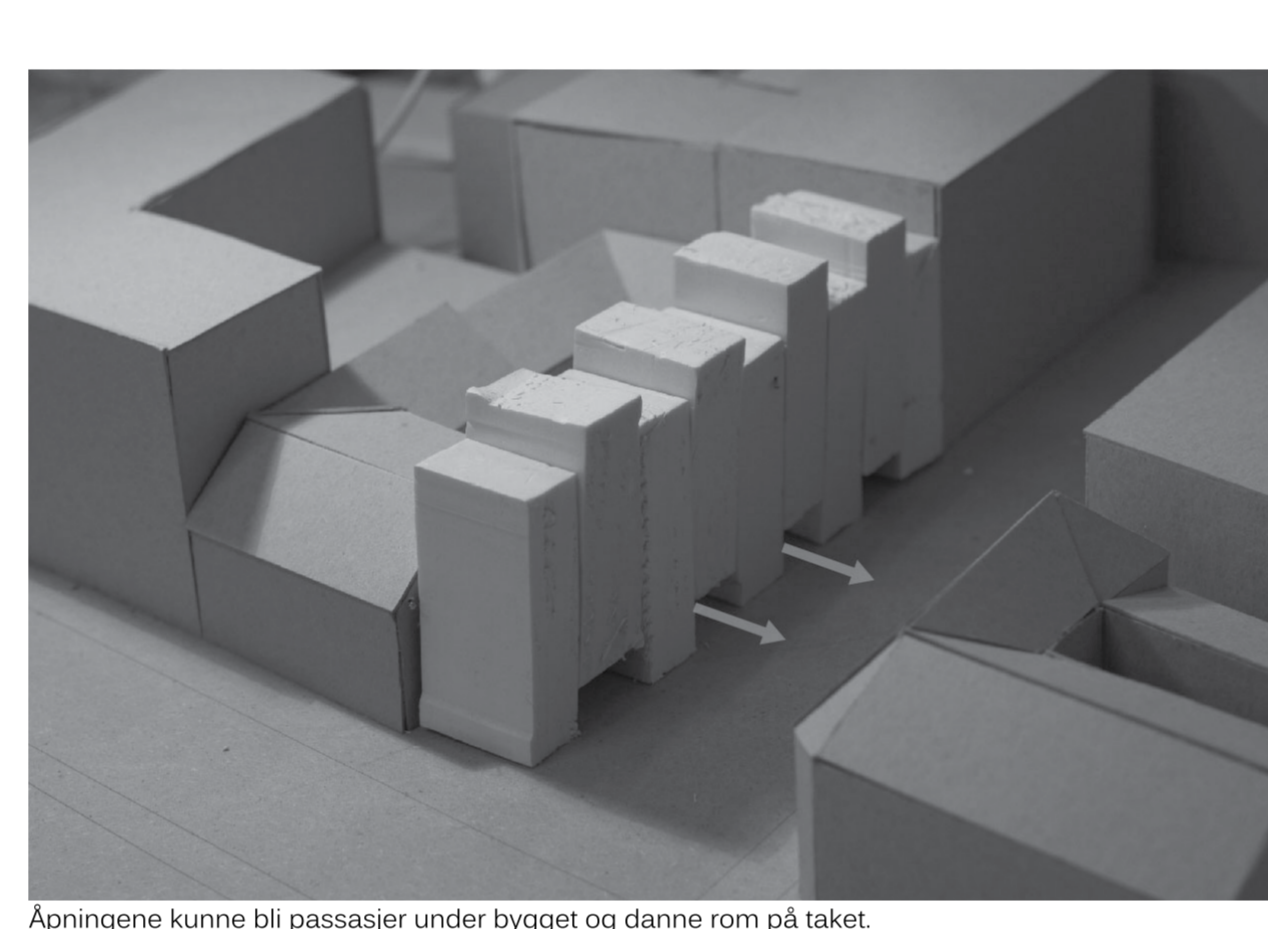
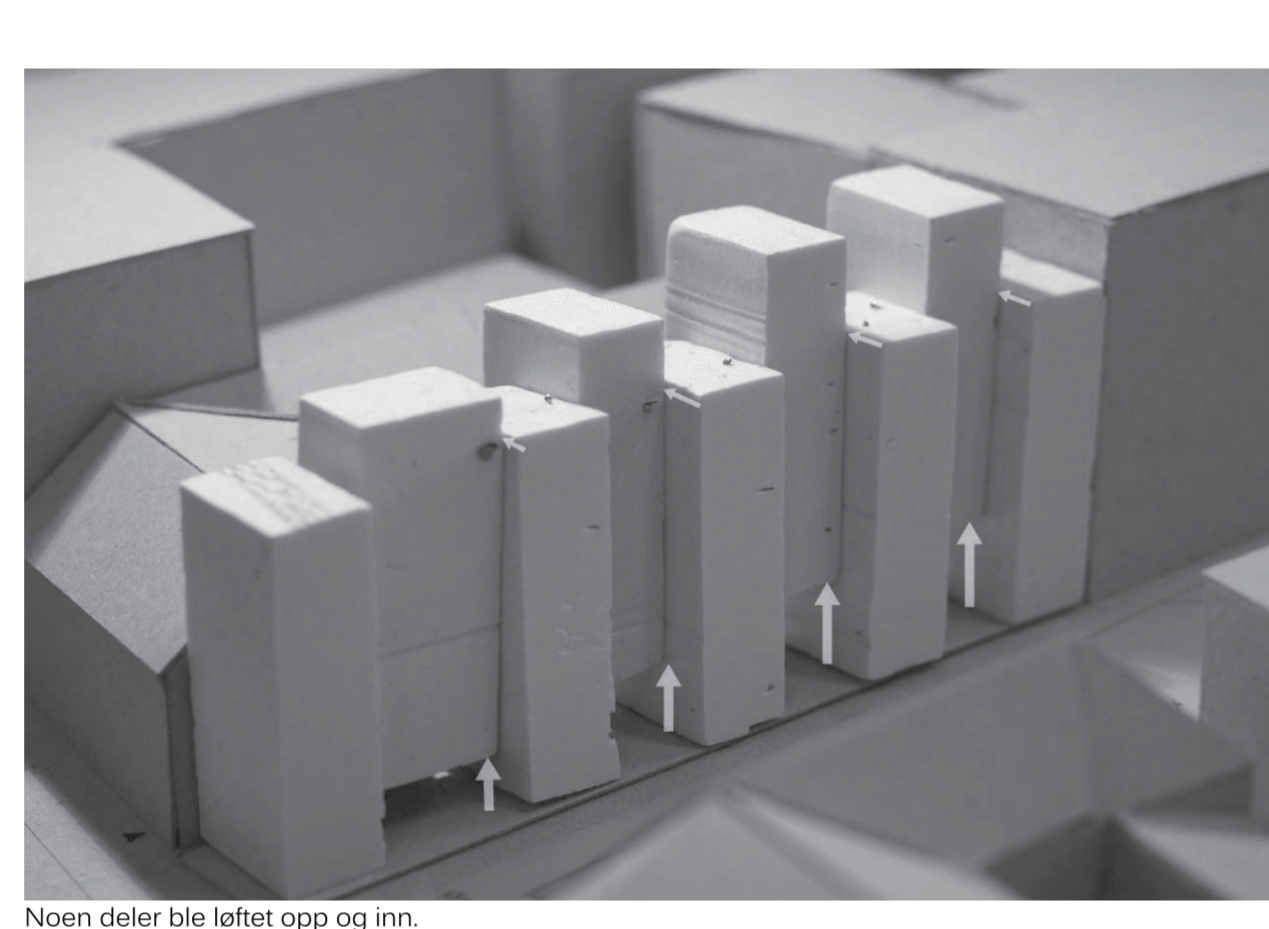
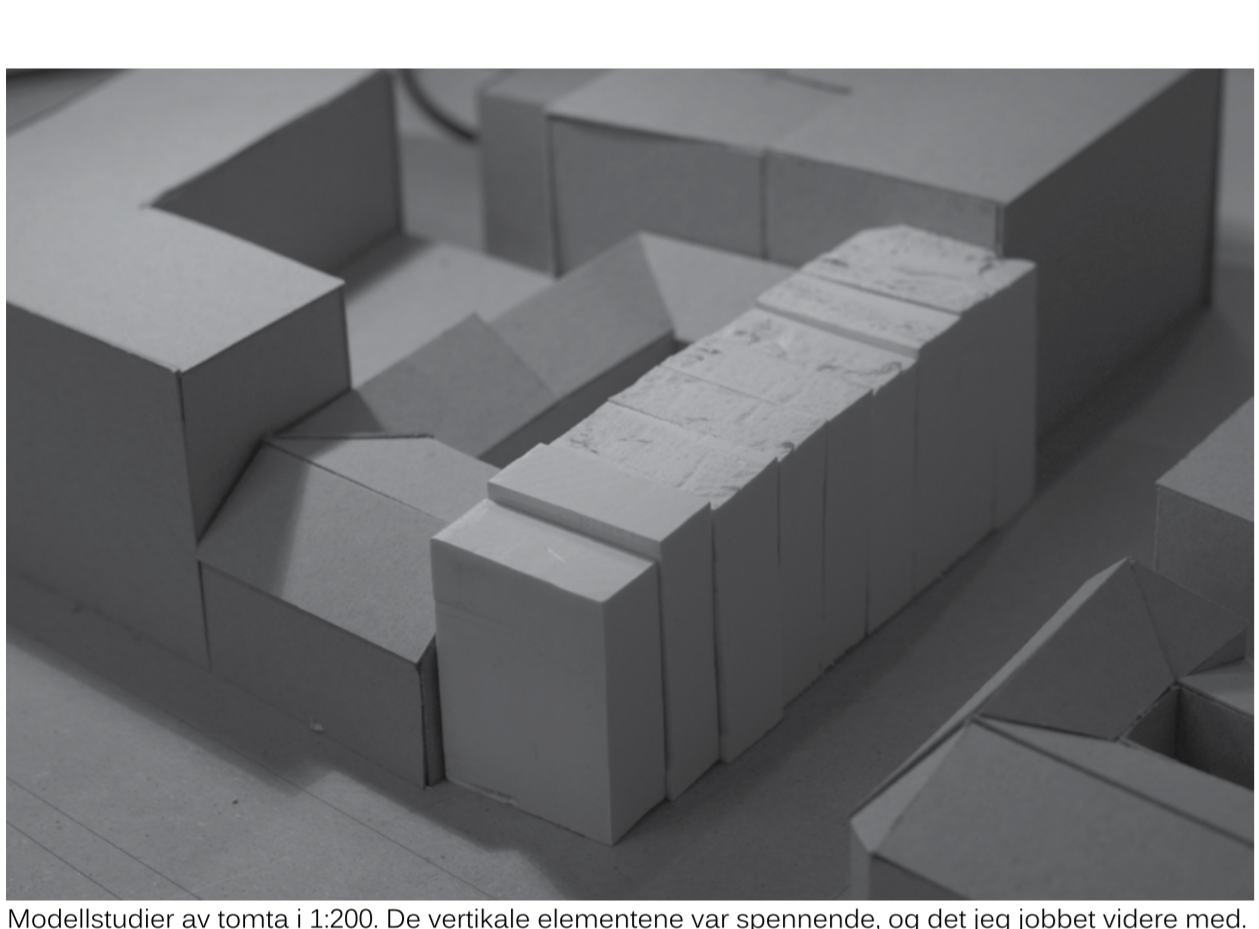
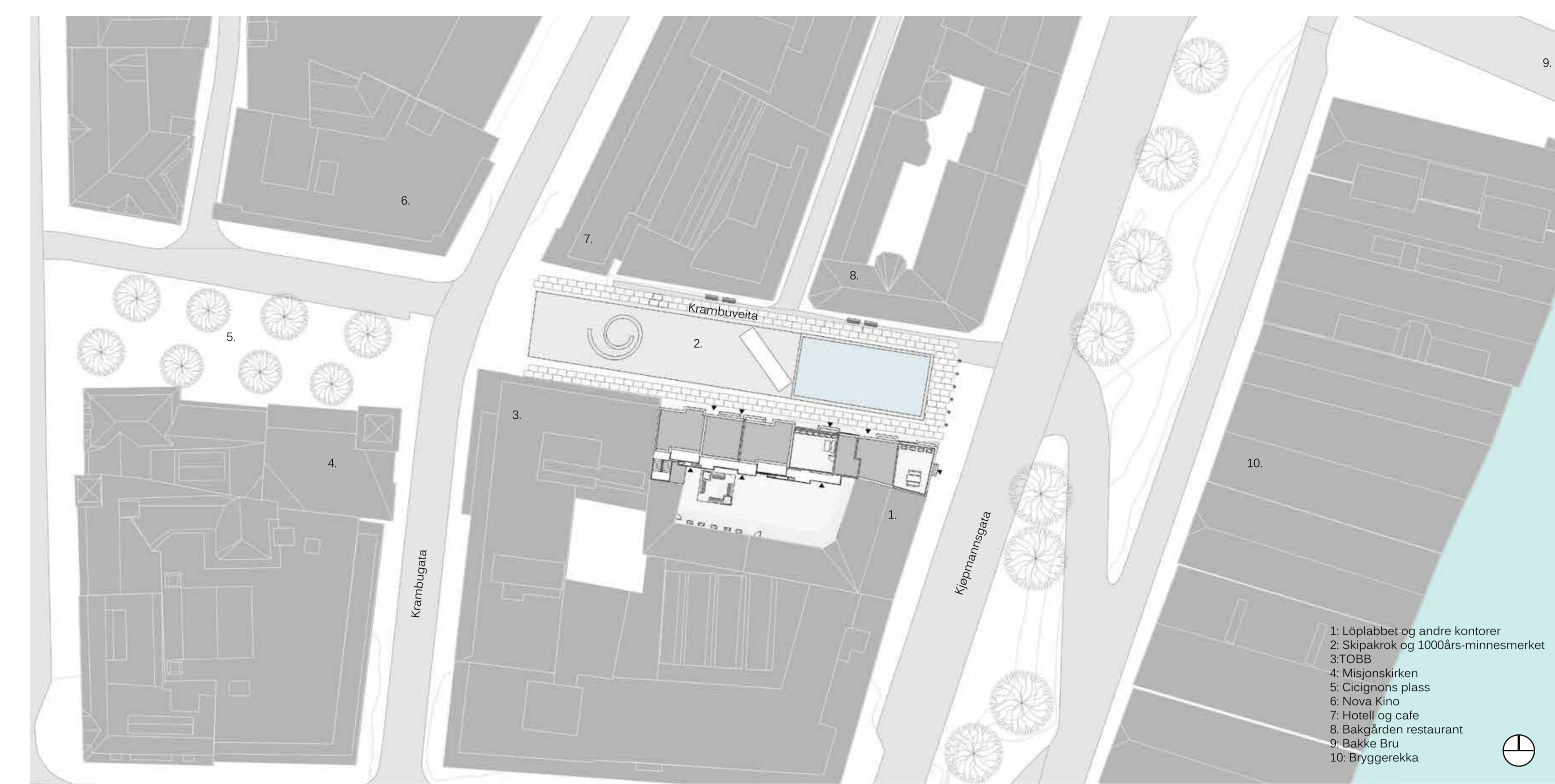
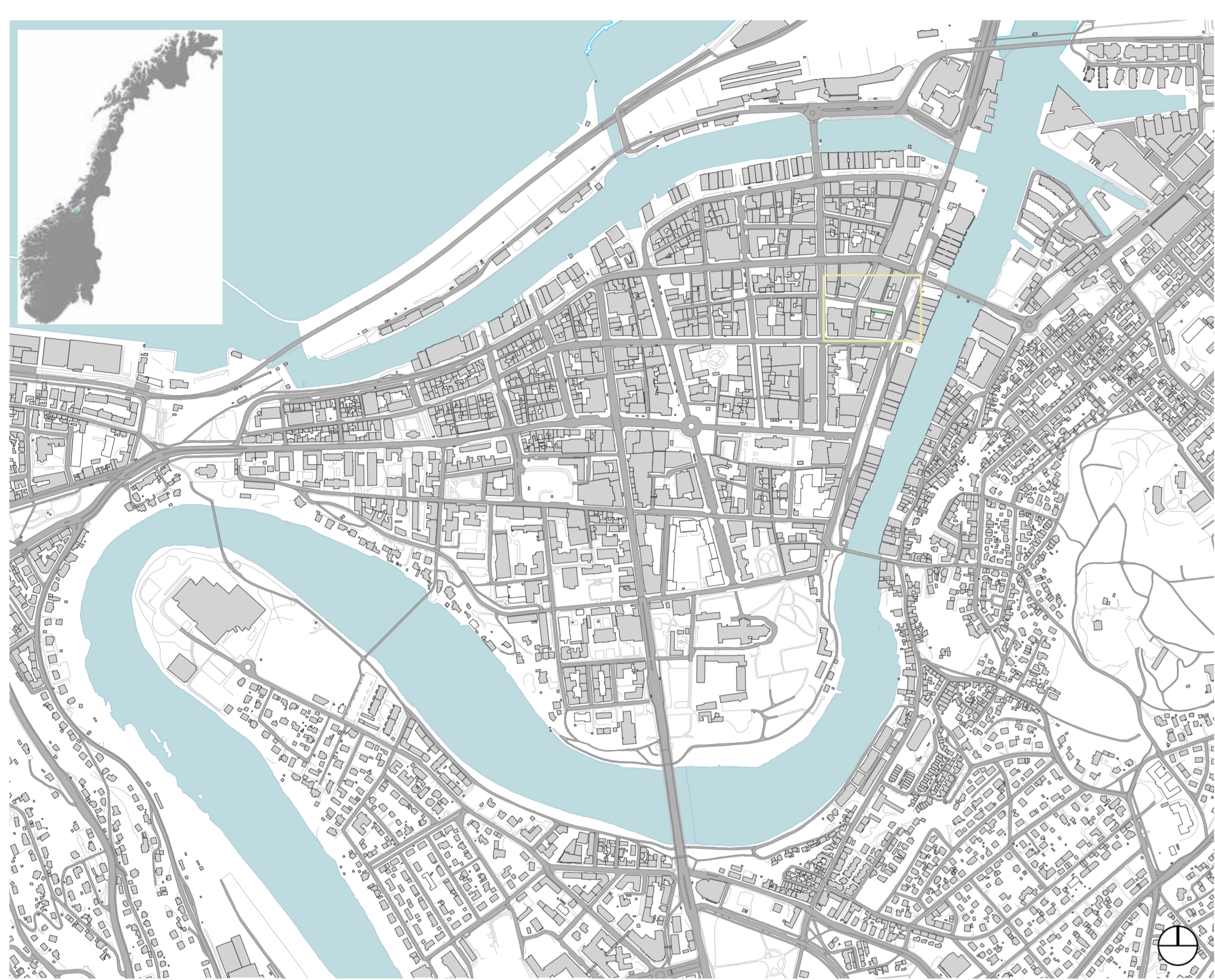
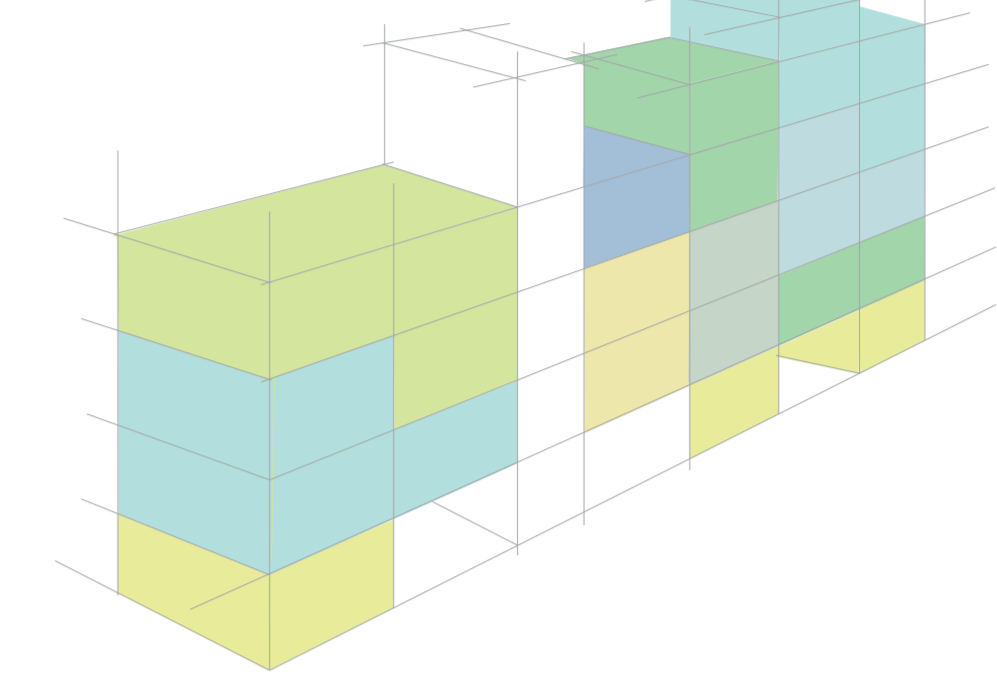
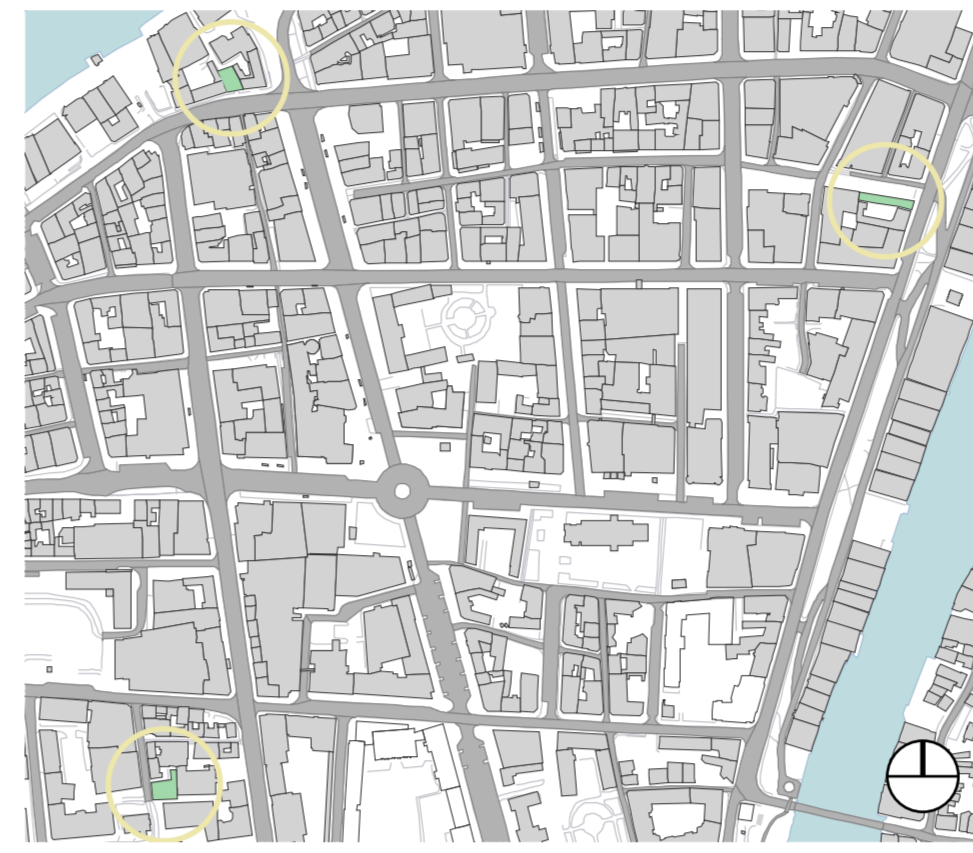
Bygningen skal være et tilbud til dem deken av befolkningen som gjerne flytter til sentrum av byen for å bo, arbeide og utveksle erfaringer. I tillegg skal bygningen også være et tilbud til dem som ønsker å bo i sentrum av byen for å bo, arbeide og utveksle erfaringer.

Tomta:

Etter utvalget gikk jeg videre med Kjøpmannsgata 36. Den ligger like ved Nilsens kino og gamle kino, og er et område som er utvalgt som et område som skal utvikles videre, og bygningen skal være en del av et større område som skal utvikles videre.

Konsept:

Konseptet på oppgaven er å utvikle et område som skal utvikles videre, og bygningen skal være en del av et større område som skal utvikles videre. Konseptet er å utvikle et område som skal utvikles videre, og bygningen skal være en del av et større område som skal utvikles videre.





Længden i skala 1:200. Følgene angir fordelingen av de ulike boligene og er også representert på planskjemene. De høyeste partene på bygget er på høyde med TOB, som er nabobygget mot vest. Rommet over heisen er til arbeidskabin og kommer over de ulike boligene i 5. etg til vestkanten.



5. etg plan 1:200. Partiet av øverste etasje er bolig, resten er felles terrasse. Den anngående terrassen har en lukket del med en kjøkkensenk innv. oppganger og glassvegger og resten er terrasse.



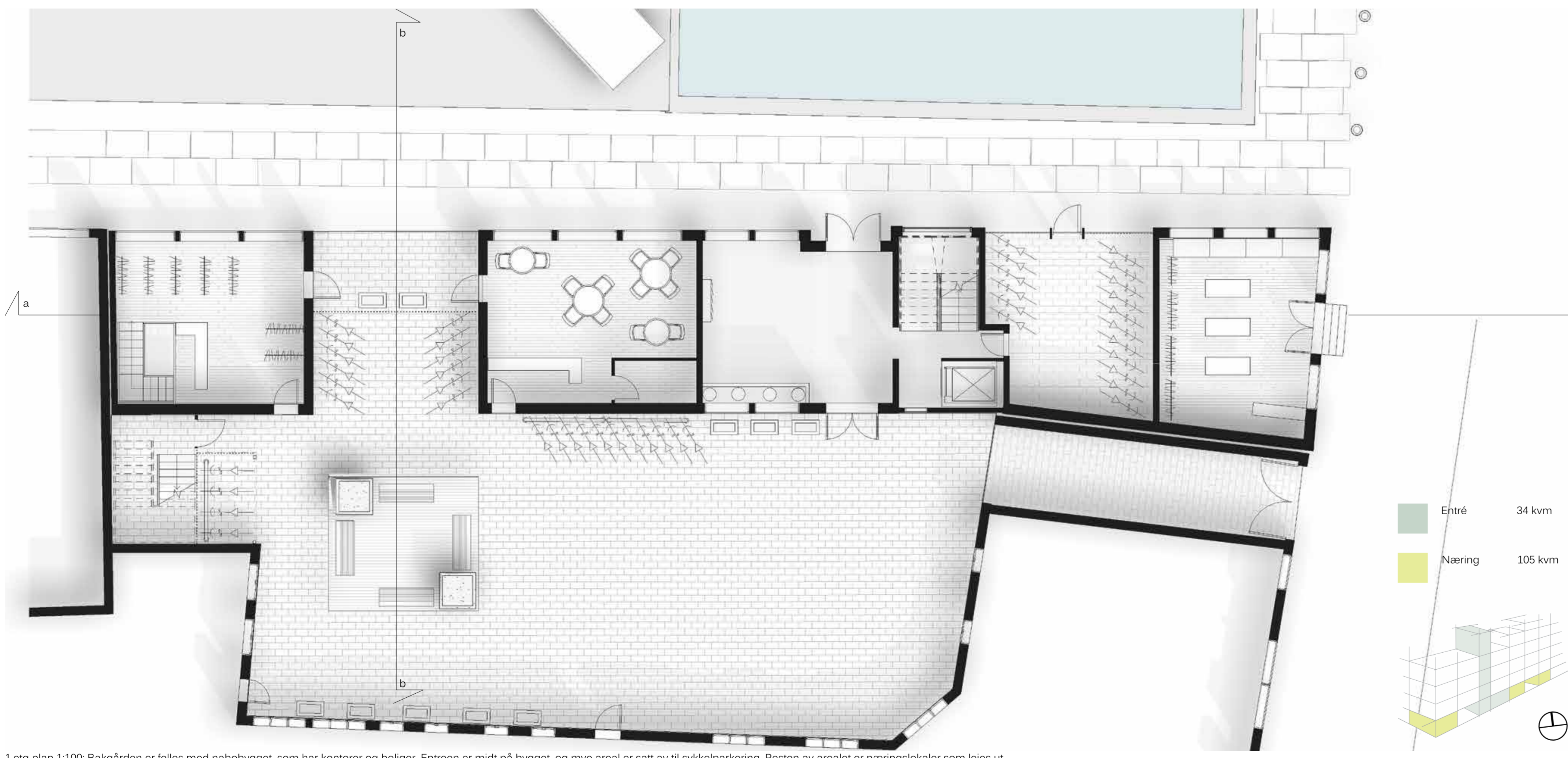
4. etg plan 1:200. Svallgangen med innganger til boligene.



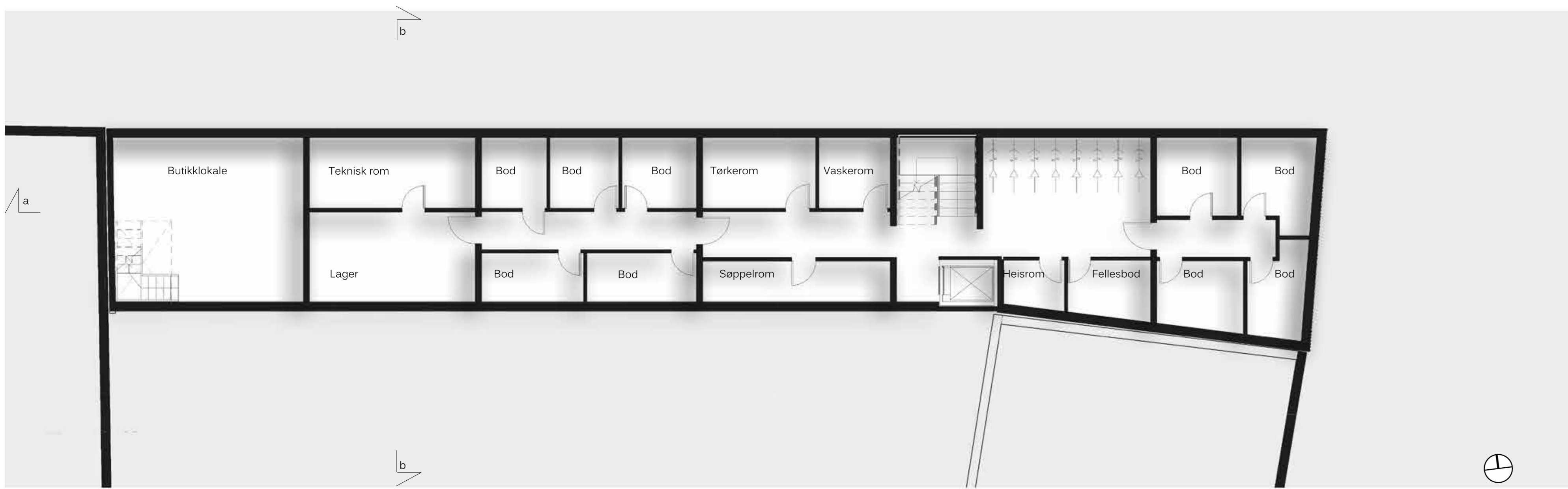
3. etg plan 1:200. Boligene mot bakgården har innganger fra etasjen over eller under. Uteannganger på dette planet er kun private bakgårder.



2. etg plan 1:200. Boligene mot bakgården har innganger fra svallgangen. Boligene mot Kjøkkenmista har innganger direkte fra trapperoom.



1. etg plan 1:200. Bakgården er felles med nabobygget, som har kontor og boliger. Entreen er midt på bygget, og mye areal er satt av til sykkelparkering. Resten er arealer av vaskerier og som løses ut.



Kjøkkenplan 1:200. Kjøkken har en del som hører til nabobygget på bakgården, resten hører til boligene og er innv. av bygget. Her er kjøkken med mellom 5 og 8 kvadratmeter, i tillegg til felles lager. Det er lagt opp til et felles vaskerier og tørkerom, slik at det blir mindre støy og bedre luftkvalitet i boligene.



Sørfasaden 1:200. Denne fasaden er den mest private og vender mot bakgården. 2. og 4. etg har svallanger med innganger til boligene. 3. og 5. etasje har private balkonger. To felles terrasser ligger i 5. etasje hvorav én er dekket inntrykt.

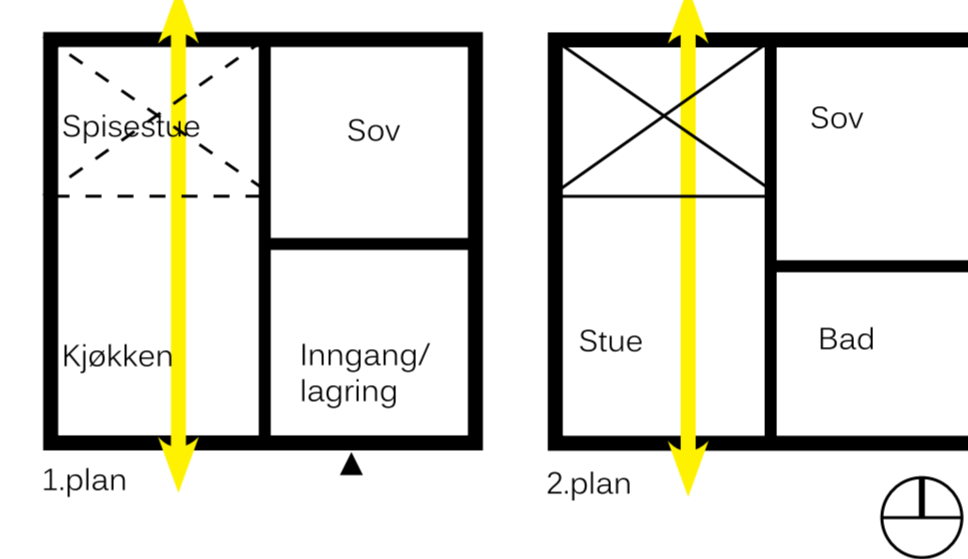


Østfasaden 1:200. Dette er den omkransede fasaden og vender mot Kjøkkenmista. Bygget er lavere på denne siden for å beholde og mer til den nye boligblokken ved siden av. Terrassen som vender mot oss er 15 m bred og har hvelvet, som byggekroppen ligger på et lavere nivå.

Orientering:

Tilrette er orientert i øst-vest retning, som gir mye direkte lys til langleiden mot sør. Dekkene på korridor er 4,5 m og det er gode muligheter for å få gjennomlysning til de fleste boligene. Kjøkken, kjøkken og stue er derfor hovedsakelig lagt over hovedveien på øst-sida for å få gjennomlysning i sørover, bad og lagring ligger på den andre siden.

Den nye private og moderne stuen er bygget med svallanger og bakgården kigger ut mot bakgården i sør. Østfasaden har de fleste vindus. I tillegg er det på plan for å skape en mer moderne og mer åpen og lysere stue. God utendørs og bedre boligblokk på andre siden av bygget gir lys innover i boligene, mer med stuen.

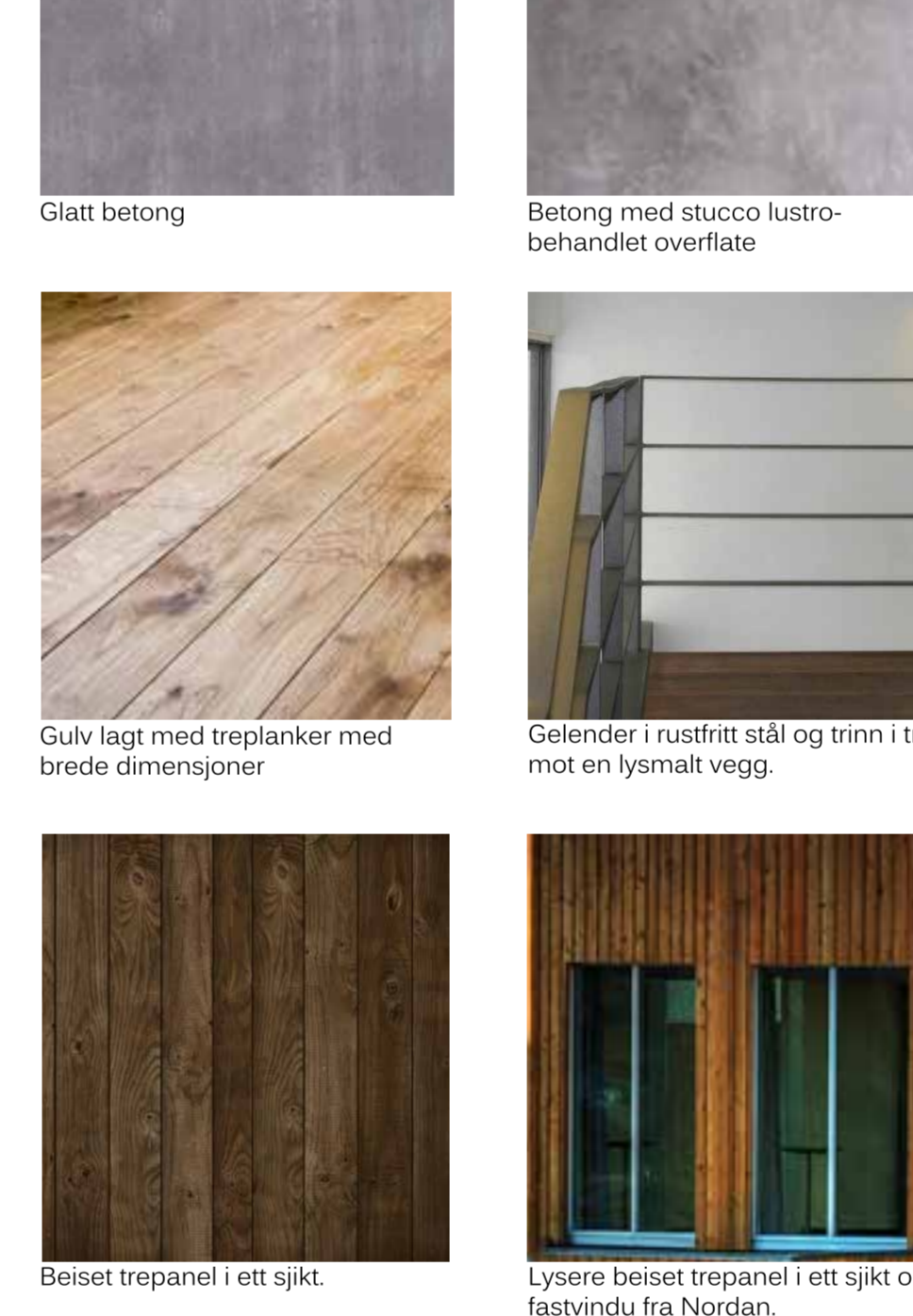


Materialer:

Bygget er det beste eksemplet med glass og stål i overflate i skilleveggene mellom boligene og dekkende innover dekkene. Det er ingen innv. slik at dekkene er trykkt i underdelen. Oppdrøkket er det lag et på med mindre innv. som gir en generell og en vanlig innv.

Innv. av fasaden og innveggene er det meste glass og i nye farger som passer med resten av bygget.

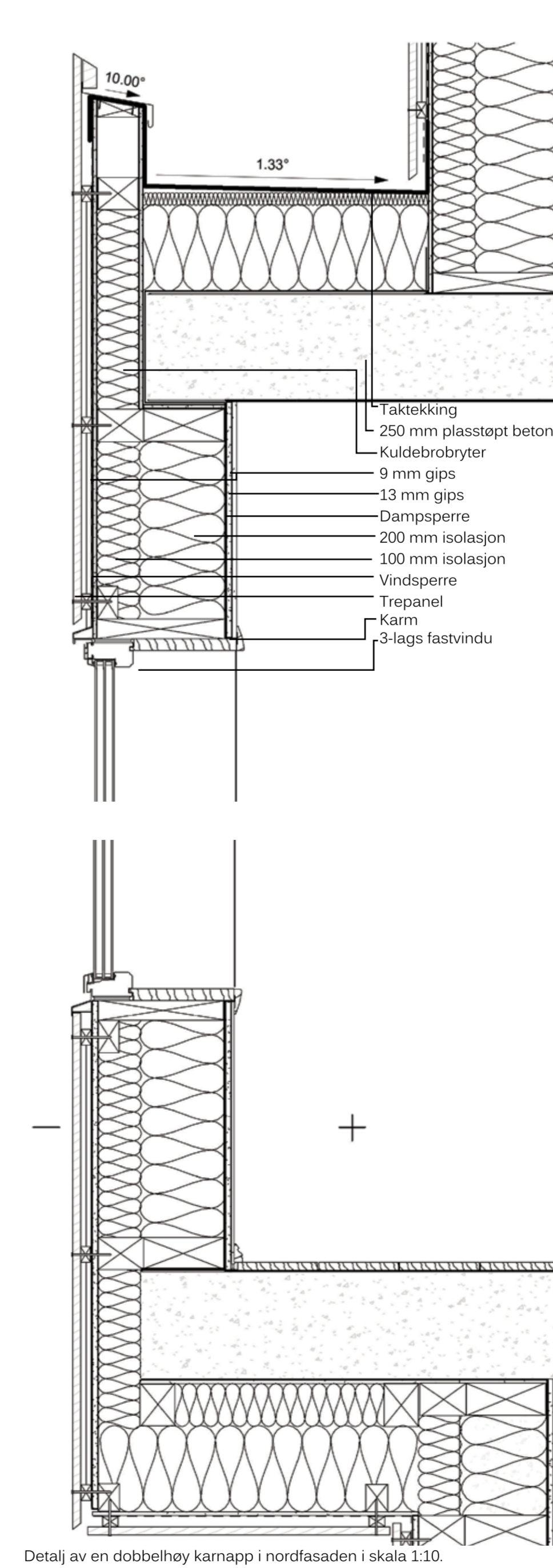
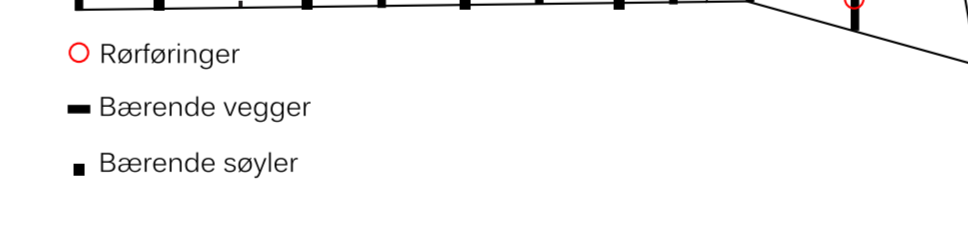
Fasaden har stående innv. som ligger i et søkk, som er delt opp i paneler mellom boligene og er orientert. Paneler er best for å beholde en varm stue. De skilleveggene mellom stuen og stuen er best for å beholde en varm stue. De skilleveggene mellom stuen og stuen er best for å beholde en varm stue.



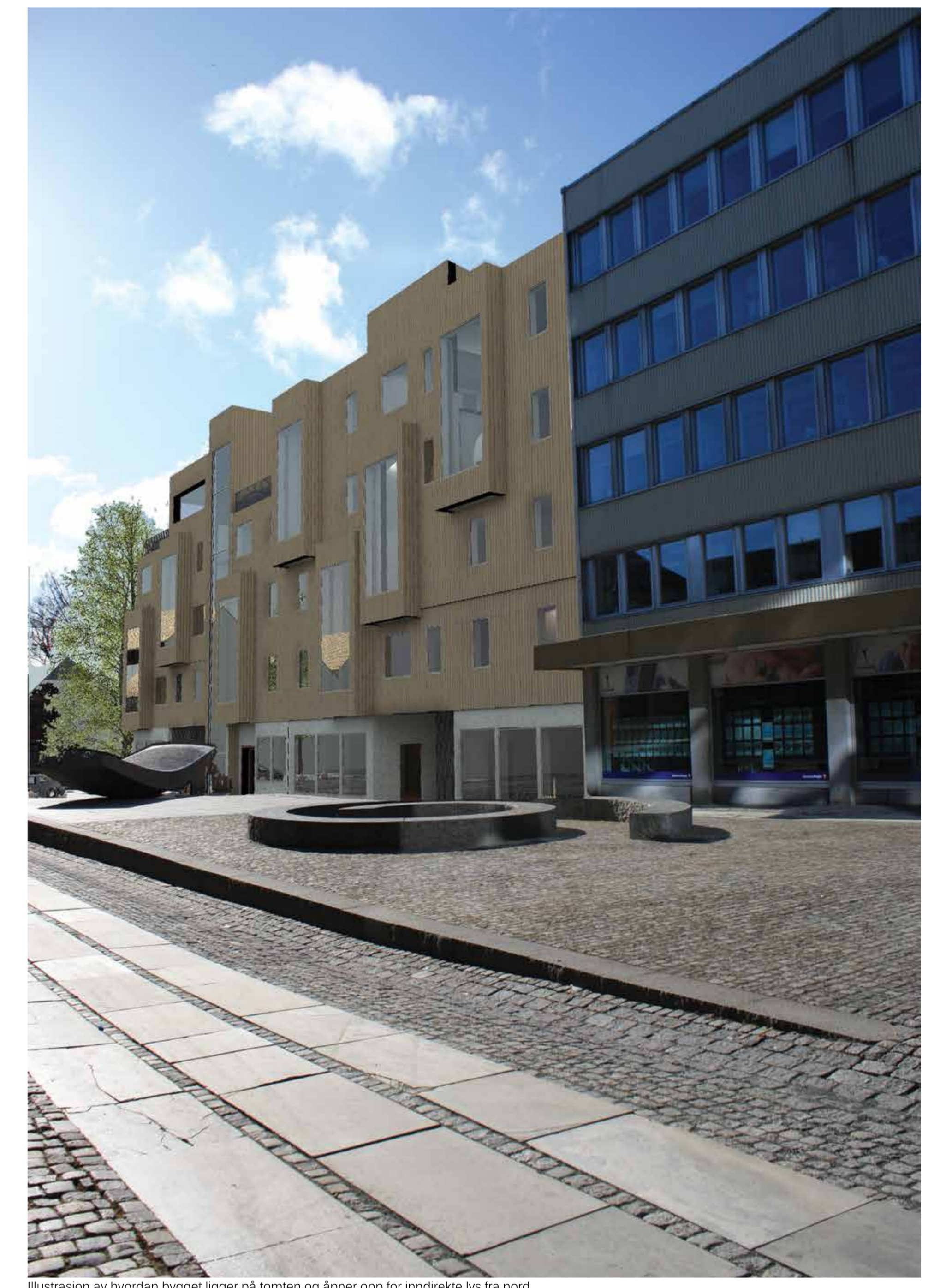
Konstruksjon:

Bygget er her gjennomgående bærende betongblokk mellom boligene med et lag i tegl i tillegg til bad. Dekkene er 200 mm betongblokk, som blir fyllt av betongblokk og støttes i basen. Selve betonen i de partene hvor støtten er for lang eller der det er sprø, er dekket.

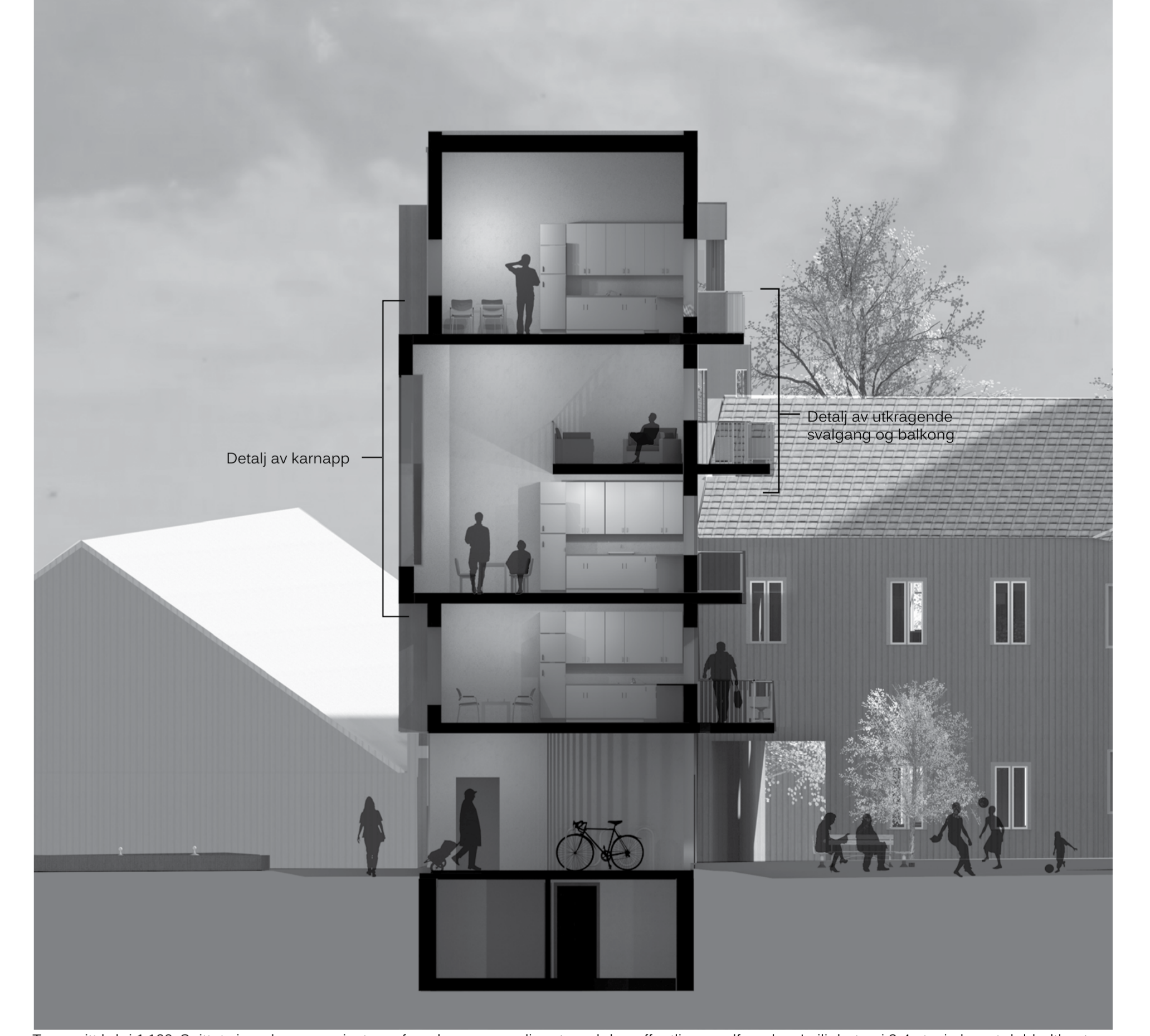
Dekkene er laget ut og blir svallinger og balkonger med søkk og karnappene med søkk. De er laget i et lag og er orientert, som ligger over en drager i tillegg til de utgangene som er. For å bruke konstruksjonen gjennom bygget er det laget en felles innv. som er best for å beholde en varm stue.



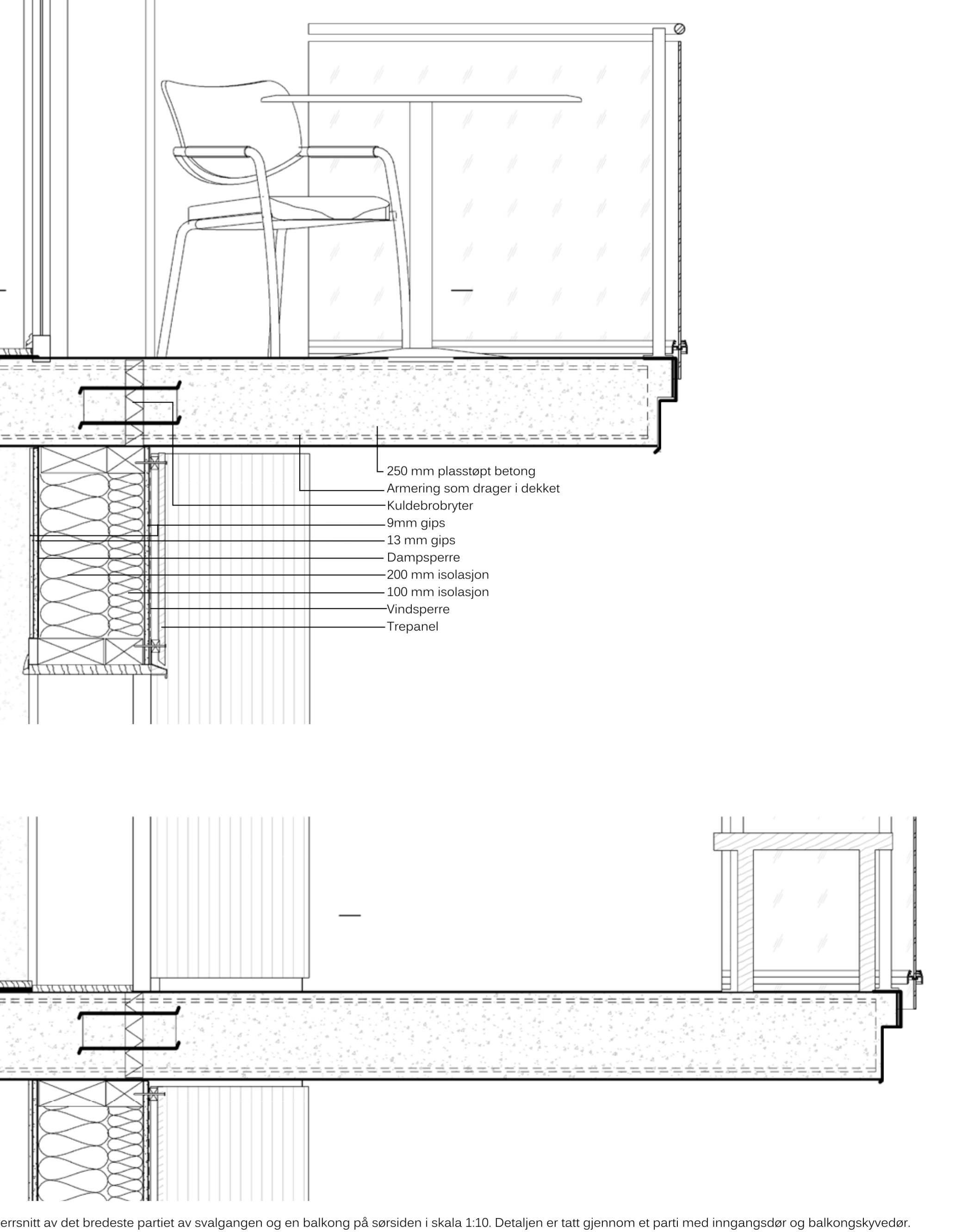
Detalj av en dør i bakgården i østfasaden i skala 1:50.



Bakgården av hvordan bygget ligger på terrenget og åpner opp for innv. av stuen.



Tverrsnitt b-h i 1:200. Slette viser den nye private fasaden sammenheng med den offentlige nordfasaden. Løstheten i 3. etasje har et dekket trykkt vindu i opphørbasene.



Detalj av en dør i bakgården og en bolig på sørsida i skala 1:50. Detalj av en parti med innganger og bakgårdsvegger.